

С 1 января 2024 года вступил в силу приказ Минсельхоза России от 27.09.2022 № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг». Ведение похозяйственных книг с текущего года осуществляется в электронной форме.

Согласно статье 3 Федерального закона от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», граждане, ведущие личное подсобное хозяйство, в соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 № 112 - ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», признаются сельскохозяйственными товаропроизводителями.

Пунктом 2 статьи 2 Закона о ЛПХ определено, что личное подсобное хозяйство ведется гражданином **на земельном участке, предоставленном и (или) приобретенном для ведения личного подсобного хозяйства**.

Государственной программой «Развитие в Сахалинской области сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 30.06.2023 № 344, установлен порядок предоставления и распределения субсидии муниципальным образованиям Сахалинской области на развитие агропромышленного комплекса по **следующим направлениям:**

- возмещение затрат гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства, на содержание коров и северных оленей;

- возмещение затрат, связанных с поставкой в централизованном порядке для ЛПХ комбикормов для сельскохозяйственных животных и птицы, а также фуражного зерна для птицы.

Существуют риски не доведения до граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, субсидий на содержание коров и обеспечение «льготными» комбикормами, а также риски нецелевого использования бюджетных средств, так как у ЛПХ не соответствует вид разрешенного использования на земельный участок.

В целях недопущения нецелевого использования бюджетных средств, доведенных до органов местного самоуправления, необходимо гражданами - потенциальными получателями мер государственной поддержки, провести работу в части изменения вида разрешенного использования земельного участка на ведение личного подсобного хозяйства.

Для смены вида разрешенного использования земельного участка владельцам ЛПХ необходимо подойти в кабинет 206 администрации (адрес г. Оха, ул. Ленина, д. 13) заполнить форму запроса о предоставлении сведений о виде разрешенного использования земельного участка с указанием кадастрового номера. При себе иметь паспорт, документы с кадастровым номером на земельный участок. После того как отделом архитектуры будет подготовлена информация по запросу по Вашему участку и получена Вами, с данным письмом, с документами на землю и паспортом необходимо обратиться в ГБУ СО «МФЦ» по городскому округу «Охинский» по адресу Сахалинская обл., г. Оха, ул. Советская, 31/1 для смены вида разрешенного использования земельного участка на ведение личного подсобного хозяйства.

За консультацией обращаться в по адресу Сахалинская обл., г. Оха, ул. Ленина, 13 (здание Администрации) кабинет № 206, тел 8(42437)35418 в рабочие дни с понедельника по пятницу.

[Форма](#) запроса на вид разрешенного использования.