

Краткосрочным планом реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199», на 2017 год, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 06.10.2016 года № 499 по МО ГО «Охинский» предусмотрено организовать проведение капитального ремонта общего имущества в 20 многоквартирных домах, общей площадью 35,6 м².

На конец июня 2017 г. работы ведутся на 11 объектах района. Капитальный ремонт осуществляют следующие подрядные организации: ООО СМК «Сахалин», ООО «СТК», ООО «Контроль-ДВ».

По состоянию **на 25 июля 2017 года** приняты работы по перенесенным объектам на 2017 год по краткосрочному плану 2016 года по 115 конструктивам (236,8 млн. рублей), в том числе по инженерным сетям – 17, крышам – 26, фасадам – 4, теплоснабжение-17, газоснабжение -17, водоснабжение- 17, водоотведение-17, исполнение- 99% от общего объема работ.

Краткосрочным планом капитального ремонта 2017 года (от 04.05.2017 № 193) предусмотрено отремонтировать 15 домов по 42 конструктивным элементам.

Сдана проектно-сметная документация по 15 многоквартирным домам, в том числе

- внутридомовые инженерные системы

а) электроснабжение – 9,

б) водоснабжение – 9,

Автор: Л. Мурадова
07.08.2017 12:14

в) водоотведение – 8,

г)газоснабжение – 7,

- крыша – 5,

- фасад – 3.

Проектные работы на общую сумму 2 455 454,86 рублей.

На стадии проектирования 1 (ода) крыша. Завершение проектирования июль 2017.

Проведено 5 электронных аукционов в отношении 14 многоквартирных домов, заключено 4 договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества 11 многоквартирных домов. В стадии приёма заявок находится 1 аукцион, по результатам которого будет проведён ремонт 1 многоквартирного дома.

В целях обеспечения исполнения обязанности собственников по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, Фонд

применяет установленные законодательством меры, включая начисление пеней,

в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты ими взносов на капитальный ремонт.

По состоянию на 25.07.2017 Фондом по МО ГО «Охинский» направлены: в отношении взыскания дебиторской задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт с физических лиц -101 исковое заявление и заявления о выдаче судебного приказа на общую сумму 810096,15. рублей, все требования удовлетворены. Из них добровольно должниками погашено 51275,03 рублей. Направлено в Службу

Автор: Л. Мурадова
07.08.2017 12:14

судебных приставов для принудительного исполнения

36 судебных решений, на сумму 343677,78 руб.

Собираемость в июле 2017г. по району составила 64%, всего было начислено к оплате 2,8 млн. руб., из них оплачено 1,8 млн. рублей