

Краткосрочным планом реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199», на 2018 год, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 27 декабря 2017 г. № 646 по МО Г О «Охинский» предусмотрено организовать проведение капитального ремонта общего имущества в 8 многоквартирных домах, общей площадью 18 122,7м2 по 11 конструктивам.

В муниципальном образовании городской округ «Охинский» выполнены проекты 8 многоквартирных домов, по следующим конструктивным элементам:

- внутридомовые инженерные системы
 - а) теплоснабжение - 3,
 - б) водоснабжение - 1,
 - в) водоотведение - 1,
 - г) газоснабжение - 1,
- крыша - 1,
- фасад 4.

Получено положительное заключение государственной экспертизы по 8 домам.

В целях обеспечения исполнения обязанности собственников по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, Фонд применяет установленные законодательством меры, включая начисление пеней, в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты ими взносов на капитальный ремонт.

По апрель 2018 года Фондом по муниципальному образованию городской округ «Охинский» направлены: в отношении взыскания дебиторской задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт с физических лиц - 265 исковых заявлений, и заявления о выдаче судебного приказа на общую сумму 2386241,81 рублей, все требования удовлетворены. Из них добровольно должниками погашено 169563,25 рублей.

Направлено в Службу судебных приставов для принудительного исполнения 128 судебных решений, на сумму 1114534,37 рублей. Из них взыскано 23000,78 рублей.