

Справка о текущем состоянии дел по работе Фонда капитального ремонта

Автор: Панчук О.Н.
05.03.2021 10:58

Краткосрочным планом реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199», на 2021 год, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 28.12.2020г. № 633 по МО ГО «Охинский» предусмотрено организовать проведение капитального ремонта общего имущества в 9 многоквартирных домах, общей площадью 25 351,00м² по 19 конструктивам.

В рамках программы на 2020 год на 25 февраля 2021 г. принята проектно-сметная документация по 13 многоквартирным домам, выполнена проверка достоверности сметной стоимости по 13 многоквартирным домам.

В рамках программы на 2021 год на 25 февраля 2021 г. принята проектно-сметная документация по 10 многоквартирным домам, выполнена проверка сметной стоимости по 10 многоквартирным домам.

В целях обеспечения исполнения обязанности собственников по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, Фонд применяет установленные законодательством меры, включая начисление пеней, в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты ими взносов на капитальный ремонт.

На 25 февраля 2021 года Фондом по муниципальному образованию городской округ «Охинский» направлены в отношении взыскания дебиторской задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт с физических лиц - 0 исковых заявлений, и заявления о выдаче судебного приказа на общую сумму 0,00 рублей. Направлено в Службу судебных приставов для принудительного исполнения 4 судебных решений, на сумму 56215,83 рублей. Из них добровольно должниками погашено 72939,46 рублей. Из них взыскано ОСП 35910,14 рублей.

По состоянию на 01.02.2021 года общая собираемость по району, за период с 2014 г. по 2021 г., составляет 78 %, за месяц начислено к оплате 2,94 млн. руб., из них оплачено 1,85 млн. рублей.

Справка о текущем состоянии дел по работе Фонда капитального ремонта

Автор: Панчук О.Н.
05.03.2021 10:58

По состоянию на 25 февраля 2021 года, в целях реализации указанной региональной программы и её краткосрочного плана на 2021 год, равно в целях своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в МКД на территории МО городской округ «Охинский», Фонд организовал проведение 3 электронных аукционов, по предмету: выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – 15 конструктивных элементов.

На стадии заключения договора находится 3 аукциона, по результатам которых будет определен победитель для проведения капитального ремонта 15 конструктивных элементов.

На 25 февраля 2021 года работы по капитальному ремонту не выполнялись.

По состоянию на 25 февраля 2021 г. выполнены работы по разработке проектно-сметной документации и проверке достоверности определения сметной стоимости в 2 многоквартирных домах на общую сумму **316 326,68** руб.