

Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

от 18.08.2020

Российская Федерация, 694490, Сахалинская
обл, Оха г, ул ЛЕНИНА, 13, зал заседаний
(место рассмотрения и оценки заявок)

18 августа 2020 года
(дата подписания протокола)

1. Повестка дня

Повесткой дня является рассмотрение и оценка заявок на участие в открытом конкурсе в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе было проведено 10 августа 2020 года в 11:30 (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская область, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, каб. 207.

Рассмотрение и оценка заявок на участие в открытом конкурсе были проведены 17.08.2020г. по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская обл, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, зал заседаний.

2. Существенные условия договора

Наименование объекта открытого конкурса: «Капитальный ремонт жилищного фонда многоквартирного дома, расположенного по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 26»

Начальная (максимальная) цена контракта: 22 716 470 (двадцать два миллиона семьсот шестнадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей 00 копеек.

Источник финансирования: бюджет муниципального образования городской округ «Охинский», субсидия бюджета Сахалинской области

Место доставки товара, выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Сахалинская обл, Охинский р-н, Россия, Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 26.

3. Информация о заказчике

Организатор открытого конкурса: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ОХИНСКИЙ" САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Управление домами №3», Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, 17/1.

4. Информация о комиссии

Комиссия: утверждена приказом ООО «Управление домами № 3» от 17.07.2020 № 38.

На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе присутствовали:

Председатель комиссии: Корниленко Яна Сергеевна
Заместитель председателя комиссии: Москаленко Галина Ивановна
Член комиссии: Рычкова Наталья Анатольевна
Член комиссии: Наташкин Дмитрий Александрович
Член комиссии: Поземский Александр Александрович
Секретарь комиссии: Дурнова Екатерина Андреевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 6 (шесть).

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с п. 4. Положения о конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов, кворум имеется.

5. Результаты рассмотрения и оценки заявок

5.1 Комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным в конкурсной документации и приняла следующие решения:

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе подано заявок – 2 (две) шт.;

из них соответствуют требованиям - 2 (две) шт.;

отклонено заявок - 0 (ноль) шт.

Информация об участниках открытого конкурса, заявки на участие в открытом конкурсе которых были рассмотрены и предложенные ими условия исполнения договора:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Информация об участнике	Предлагаемая цена (стоимость), Российский рубль	Срок выполнения работ (дней)	Гарантийный срок на выполненные работы (месяцев)
1	10.08.2020 10:13	Общество с ограниченной ответственностью «СМК Сахалин» Почтовый адрес: 694490, г. Оха, ул. Дзержинского, д. 36, оф. 2	20 217 500,00	65	60
2	10.08.2020 10:40	Общество с ограниченной ответственностью «Регион» Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г.Оха ул. Спортивная д.2.	20 399 000,00	69	60

5.2. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе для выявления победителя открытого конкурса в соответствии с п. 9 раздела 1 конкурсной документации и на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

№ п/п	Критерий отбора	Значение	Количество баллов	Заявка № 1 ООО СМК «Сахалин»	Заявка № 2 ООО «Регион»
1.	Цена договора на выполнение работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирного дома	Предлагаемая участником цена равна стоимости лота	0	5	5
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 2% (включительно)	1		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 4% (включительно)	2		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 6% (включительно)	3		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 8% (включительно)	4		
		Предлагаемая участником цена предусматривает снижение до 10% и выше	5		
2.	Срок выполнения работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирного дома	Предлагаемый участником срок выполнения работ равен сроку, указанному в разделе 1 конкурсной документации	0	3	3
		Сокращение сроков выполнения работ от 2 до 10 дней	1		
		Сокращение сроков выполнения работ от 11 до 20 дней	2		
		Сокращение сроков выполнения работ от 21 и более дней	3		
3.	Сведения о составе и квалификации специалистов ИТР (копии дипломов, трудовых книжек), которых планируется привлечь для выполнения работ и (или) оказания услуг, являющихся предметом конкурса	Отсутствие специалистов соответствующего профиля	0	4	4
		Наличие в штате до 2-х специалистов соответствующего профиля	1		
		Наличие в штате до 3-х специалистов соответствующего профиля	2		
		Наличие в штате до 4-х специалистов соответствующего профиля	3		
		Наличие в штате до 5-х и более специалистов соответствующего профиля	4		
4.	Сведения о составе и квалификации рабочих (копии дипломов,	Отсутствие рабочих соответствующего профиля	0		
		Наличие в штате до 2-х рабочих соответствующего профиля	1		
		Наличие в штате до 3-х рабочих	2		

	курсов повышения квалификации, других документов, подтверждающ их квалификацию, трудовых книжек), которых планируется привлечь для выполнения работ и (или) оказания услуг, являющихся предметом конкурса	соответствующего профиля		4	4
		Наличие в штате до 4-х рабочих соответствующего профиля	3		
		Наличие в штате до 5-х и более рабочих соответствующего профиля	4		
5.	Наличие производствен ной базы (техническая оснащенность, наличие оборудования, машин и механизмов, необходимых для производства работ по капитальному ремонту, аналогичных предмету конкурса)				
5.1.	Наличие в собственности (или) в аренде имущественног о комплекса (производствен ной базы), состоящей из земельного участка, административ ных и (или) производствен ных площадей (здания, склады и т.д.), расположенны х на территории Сахалинской области	Не имеется	0	2	2
		Имеется	2		

5.2.	Наличие строительной техники, оборудования, машин и механизмов, необходимых для производства работ по капитальному ремонту, аналогичных предмету конкурса	Отсутствует строительная техника	0	3	3
		Наличие 1 единицы строительной техники	1		
		Наличие 2 единиц строительной техники	2		
		Наличие 3 единиц строительной техники	3		
6.	Копии документов подтверждающих опыт работы подрядчика на объектах, аналогичных предмету конкурса (договоры, дополнительные соглашения к ним, КС-2, КС-3). За имеющиеся просроченные обязательства подрядчика вычитается 0,5 балла с каждого комплекта документов	Документы отсутствуют	0	5	5
		1 комплект документов	1		
		2 комплекта документов	2		
		3 комплекта документов	3		
		4 комплекта документов	4		
		5 и более комплектов документов	5		
7.	Копии положительных отзывов организаций-заказчиков по выполненным работам, аналогичным предмету конкурса	Отсутствие отзывов	0	2	2
		Наличие от 1 до 4 отзывов	1		
		Наличие от 5-ти и более отзывов	2		
8.	Гарантийный срок на выполненные работы	не менее 36 месяцев	1	3	3
		не менее 48 месяцев	2		
		не менее 60 месяцев	3		

Победителем признан участник с номером заявки № 1 , набравшей 31 балл и которым были предложены лучшие условия исполнения договора. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присвоен первый номер:

Общество с ограниченной ответственностью «СМК Сахалин»

Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, д. 36, оф. 2.

Предложение о цене договора: 20 217 500,00 руб. (двадцать миллионов двести семнадцать тысяч пятьсот) руб., 00 коп.

Второй номер присвоен участнику с номером заявки № 2, набравший 31 балл:

Общество с ограниченной ответственностью «Регион»

Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха ул. Спортивная д.2.

Предложение о цене договора: 20 399 000,00 руб. (девять миллионов триста девяносто девять тысяч) рублей, 00 копеек.

6. Результаты открытого конкурса

По результатам открытого конкурса должен быть заключен договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсном отборе, поданной участником конкурсного отбора, с которым заключается договор, и в конкурсной документации. Заключение договора по результатам конкурсного отбора должно производиться в порядке и в сроки, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru в порядке и в сроки, установленные постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 03.04.2019 № 232 «Об утверждении Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский»

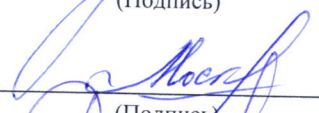
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(Подпись)

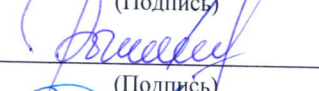
Корниленко Яна Сергеевна

Заместитель
председателя комиссии


(Подпись)

Москаленко Галина Ивановна

Член комиссии


(Подпись)

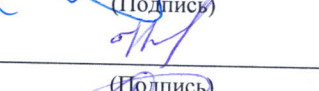
Рычкова Наталья Анатольевна

Член комиссии


(Подпись)

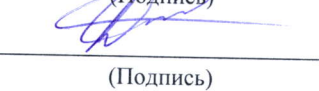
Поземский Александр
Александрович

Член комиссии


(Подпись)

Наташкин Дмитрий Александрович

Секретарь комиссии


(Подпись)

Дурнова Екатерина Андреевна