



АДМИНИСТРАЦИЯ ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2025

№ 162

г. Оха

О внесении изменений в постановление от 01.07.2019 № 461 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы» на 2023 – 2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Сахалинской области от 15.07.2013 № 76-ЗО «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области», постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199 «Об утверждении региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 – 2043 годы», постановлением Правительства Сахалинской области от 25.04.2014 № 190 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», руководствуясь статьей 32 Устава Охинского муниципального округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в краткосрочный план реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы» на 2023-2025 годы», утвержденный постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 01.07.2019 № 461, изложив приложение к постановлению в следующей редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Сахалинский нефтяник» sakh-neftyanik.ru и разместить на официальном интернет-сайте администрации www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Охинского муниципального округа Шальнёва И.А.

Глава Охинского муниципального округа

Е.Н.Михлик

Приложение
к постановлению администрации
Охинского муниципального округа
от 10.03.2024 № 162

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 - 2043 годы",
утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199, на 2023-2025 годы

№ п.п.	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь дома, кв. м.	Стоимость работ (услуг), тыс.руб.															Источники финансирования, тыс.руб.			
			Проектно-сметная документация	Проверка сметной стоимости	Экспертиза проектной документации	Выполнение инженерных изысканий	Ремонт внутридомовых инженерных систем и установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, в том числе:					Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Ремонт подвалных помещений	Всего стоимость ремонта	Областной бюджет	Местный бюджет	Средства собственников	Иные источники
							электро-снабжение	тепло-снабжение	водо-снабжение	водо-отведение	газоснабжение										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
2023 год																					
Муниципальное образование Охинский муниципальный округ Сахалинской области																					

1	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 26	12 811 ,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 35 6, 43	0, 00	0,00	0,00	20 356 ,43	14 249, 50	2 035 ,64	4 071,2 9	0,00
2	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 28	6 384 ,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 83 7, 87	0, 00	0,00	0,00	19 837 ,87	13 886, 51	1 983 ,79	3 967,5 7	0,00	
3	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 28, корп. 1	2 057 ,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 78 8, 13	0, 00	0,00	0,00	6 788 ,13	4 751, 69	678 ,81	1 357,6 3	0,00	
4	г. Оха, ул. Держ инског о, д. 22	9 486 ,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0, 00	42 60 2, 09	0,00	0,00	42 602 ,09	29 821, 46	4 260 ,21	8 520,4 2	0,00	
5	г. Оха, ул. Карла Маркс а, д. 37, корп. 2	4 988 ,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 64 3, 95	0, 00	0,00	0,00	18 643 ,95	13 423, 64	1 864 ,40	3 355,9 1	0,00	
6	г. Оха, ул. Ленина , д. 44	3 401 ,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0, 00	28 79 5, 50	0,00	0,00	28 795 ,50	17 277, 30	2 879 ,55	8 638,6 5	0,00	

7	г. Оха, ул. Ленина , д. 46, корп. 2	4 176 ,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 08 6, 20	41 02 0, 17	0,00	0,00	58 106 ,37	34 863, 82	5 810 ,64	17 431,9 1	0,00
8	г. Оха, ул. Ленина , д. 48	8 447 ,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0, 00	82 90 2, 37	0,00	0,00	82 902 ,37	49 741, 42	8 290 ,24	24 870,7 1	0,00
9	г. Оха, ул. Цапко, д. 28, корп. 2	3 594 ,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 59 8, 41	0, 00	0,00	0,00	11 598 ,41	6 959, 05	1 159 ,84	3 479,5 2	0,00
1 0	г. Оха, ул. Цапко, д. 32, корп. 2	3 290 ,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 61 2, 94	0, 00	0,00	0,00	9 612 ,94	5 767, 77	961 ,29	2 883,8 8	0,00
1 1	с. Восточ ное, ул. Берего вая, д. 1, корп. 1	986 ,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0,00	0,00	2 048 ,24	1 228, 95	204 ,82	614,4 7	0,00
1 2	с. Восточ ное, ул. Берего вая, д. 16	982 ,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0,00	0,00	1 964 ,28	1 178, 57	196 ,43	589,2 8	0,00

1 3	с. Моска льво, ул. Советс кая, д. 45	666 ,00	0,00	0,00	0,00	0,00	977, 91	0,00	0,00	0,0 0	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0,00	0,00	977 ,91	586, 74	97, 79	293,3 8	0,00
1 4	с. Моска льво, ул. Советс кая, д. 53	638 ,00	0,00	0,00	0,00	0,00	551, 81	2 677, 21	386, 58	1 038 ,35	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0,00	0,00	4 653 ,95	2 792, 37	465 ,39	1 396,1 9	0,00
1 5	с. Моска льво, ул. Советс кая, д. 54	583 ,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 806, 07	390, 13	977 ,97	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0,00	0,00	4 174 ,17	2 504, 50	417 ,42	1 252,2 5	0,00
1 6	с. Некрас овка, ул. Октябр ьская, д. 13	1 063 ,80	0,00	0,00	0,00	0,00	885, 63	0,00	0,00	0,0 0	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0,00	0,00	885 ,63	531, 38	88, 56	265,6 9	0,00
1 7	с. Некрас овка, ул. Октябр ьская,	946 ,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0 0	1 265, 52	0,00	0, 00	0, 00	0,00	0,00	1 265 ,52	911, 18	126 ,55	227,7 9	0,00

	д. 14																				
18	ПСД на 2024 год	0,00	2 648,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 648,39	2 058,59	264,84	324,96	0,00
19	Проверка сметной стоимости на 2024 год	0,00	0,00	340,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340,00	248,74	32,00	59,26	0,00
	Итого по муниципальному образованию Охинский муниципальный округ Сахалинской области	64 504,30	2 648,39	340,00	0,00	0,00	2 415,35	5 483,28	776,71	2 016,32	5 278,04	0,00	10 392,393	19 532,013	0,00	0,00	318 202,15	202 783,18	31 818,21	83 600,76	0,00

2024 год

Муниципальное образование Охинский муниципальный округ Сахалинской области

1	г. Оха, ул. 50 лет Октябрь я, д. 25, корп. 11	1 706 ,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 390 ,76	8 627, 98	1 339 ,08	3 347,6 9	76,0 1
2	г. Оха, ул. 50 лет Октябрь я, д. 25, корп. 12	1 731 ,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 502 ,02	6 766, 70	1 050 ,20	2 625,5 0	59,6 2
3	г. Оха, ул. 50 лет Октябрь я, д. 25, корп. 6	1 410 ,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 931 ,05	6 398, 80	993 ,11	2 482,7 6	56,3 8
4	г. Оха, ул. 50 лет Октябрь я, д.	1 051 ,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 198 ,34	5 926, 70	919 ,83	2 299,5 9	52,2 2

	28, корп. 1																					
5	г. Оха, ул. 50 лет Октябр я, д. 30, корп. 1	1 060 ,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 150 ,73	0, 00	915 ,07	5 896, 03	2 287,6 8	51,9 5
6	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 23	2 075 ,40	0,00	0,00	0,00	0,00	2 615, 66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 615 ,66	0, 00	261 ,57	1 685, 33	653,9 1	14,8 5
7	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 23, корп. 1	2 094 ,30	74,3 5	20,0 0	0,00	0,00	1 893, 87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 988 ,22	0, 00	198 ,82	1 281, 05	497,0 6	11,2 9
8	г. Оха, ул. Дзерж инског о, д. 23	2 255 ,10	66,8 9	20,0 0	0,00	0,00	2 856, 27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 943 ,16	0, 00	294 ,32	1 896, 34	735,7 9	16,7 1
9	г. Оха, ул. Карла Маркс а, д. 37	6 238 ,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 143 ,93	0, 00	0,00	0,00	22 143 ,93	0, 00	2 214 ,39	14 267, 85	5 535,9 8	125, 71
10	г. Оха, ул. Комсо	5 703 ,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 235 ,23	0, 00	0,00	0,00	25 235 ,23	0, 00	2 523 ,52	16 259, 64	6 308,8 1	143, 26

	МОЛЬСК ая, д. 2												23								
1 1	г. Оха, ул. Красн ых Партиз ан, д. 15	7 977 ,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 44 1, 81	0, 00	0,00	0,00	25 441 ,81	16 392, 75	2 544 ,18	6 360,4 5	144, 43
1 2	г. Оха, ул. Красн ых Партиз ан, д. 22	6 886 ,60	191, 83	20,0 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 52 8, 92	0, 00	0,00	0,00	18 740 ,75	12 075, 10	1 874 ,08	4 685,1 9	106, 38	
1 3	г. Оха, ул. Красн ых Партиз ан, д. 24	11 271 ,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 103, 31	0,00	0,00	0,00	6 705, 69	0, 00	0, 00	0,00	0,00	16 809 ,00	10 830, 43	1 680 ,90	4 202,2 5	95,4 2	
1 4	г. Оха, ул. Ленина , д. 40, корп. 2	6 289 ,80	74,7 4	20,0 0	0,00	0,00	5 160, 61	0,00	2 738, 82	3 568 ,36	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0,00	0,00	11 562 ,53	7 450, 01	1 156 ,25	2 890,6 3	65,6 4
1 5	г. Оха, ул. Советс кая, д. 1,	6 155 ,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 222, 97	0,00	0,00	0,00	0,00	0, 00	0, 00	0,00	0,00	0,00	7 222 ,97	4 653, 93	722 ,30	1 805,7 4	41,0 0

	корп. 1																					
16	г. Оха, ул. Советс кая, д. 22	8 544 ,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35 629 ,15	9 061, 32	3 562 ,91	22 802,6 6	202, 26
17	г. Оха, ул. Цапко, д. 1	2 114 ,00	139, 33	20,0 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 33 5, 55	4 184, 80	649 ,49	1 623,7 2	36,8 7
18	г. Оха, ул. Цапко, д. 1, корп. 1	2 156 ,50	139, 33	20,0 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 35 2, 09	4 195, 46	651 ,14	1 627,8 6	36,9 6
19	г. Оха, ул. Цапко, д. 24	4 159 ,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 95 1, 58	1 858, 82	1 495 ,16	11 512,7 2	84,8 8
20	г. Оха, ул. Цапко, д. 26	4 227 ,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 91 0, 69	9 607, 30	1 491 ,07	3 727,6 7	84,6 5
21	г. Оха, ул. Цапко, д. 32, корп. 2	3 290 ,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 57 4, 59	15 189, 65	2 357 ,46	5 893,6 5	133, 83
22	с. Моска льво, ул.	677 ,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1 171, 10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 30 4, 14	1 881, 59	1 247 ,52	9 275,3 1	70,8 2

	Советская, д. 47																				
2 3	с. Москальво, ул. Советская, д. 48, лит. А	656,10	0,00	0,00	0,00	0,00	1 363,41	2 742,18	290,60	668,99	786,69	0,00	0,00	10 929,64	0,00	0,00	16 781,51	10 812,71	1 678,15	4 195,38	95,27
2 4	с. Москальво, ул. Советская, д. 57	582,00	0,00	0,00	0,00	0,00	973,71	2 175,99	392,10	1 129,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 671,45	3 009,93	467,15	1 167,86	26,51
2 5	с. Москальво, ул. Советская, д. 61	996,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 327,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 327,41	855,28	132,74	331,85	7,54
2 6	ПВД на 2025 год	0,00	4 107,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 107,09	770,50	410,71	2 902,56	23,32
2 7	Проверка сметной стоимости	0,00	0,00	280,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280,00	52,53	28,00	197,88	1,59

сти на 2025 год																					
Итого по муниципальному образованию Охинский муниципальный округ Сахалинской области	91 309 ,70	4 793, 56	400, 00	0,00	0,00	34 688, 32	4 918, 17	3 421, 52	5 367 ,00	7 492, 38	0,00	22 1 70 1, 85	45 80 8, 37	0,00	0,00	328 591 ,17	181 888, 53	32 859 ,12	111 978,1 5	1 865, 37	

2025 год

Муниципальное образование Охинский муниципальный округ Сахалинской области

1	г. Оха, ул. Держинского, д. 26	10 308 ,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 28 1, 26	0, 00	0,00	0,00	28 281 ,26	8 699, 57	2 828 ,13	16 753,5 6	0,00
2	г. Оха, ул. Держинского	5 208 ,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 48 6,	0, 00	0,00	0,00	19 486 ,92	5 994, 35	1 948 ,69	11 543,8 8	0,00

	инског о, д. 28												92								
3	г. Оха, ул. Ленина , д. 45	8 421 ,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96 88 4, 87	0,00	0,00	96 884 ,87	29 802, 66	9 688 ,49	57 393,7 2	0,00
	Итого по муниц ипаль ному образо ванию Охинс кий муниц ипаль ный округ Сахал инско й област и	23 939 ,10	0,00	0,00	0,00	0,00	47 76 8, 18	96 88 4, 87	0,00	0,00	144 653 ,05	44 496, 59	14 465 ,31	85 691,1 5	0,00						

