



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2023

№ 52

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 14 по ул. Блюхера в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000019:142, площадью 1475 кв.м., расположенный под многоквартирным домом № 14 по ул. Блюхера в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Блюхера, дом 14, кв. 1	65:24:0000019:365
ул. Блюхера, дом 14, кв. 2	65:24:0000013:162
ул. Блюхера, дом 14, кв. 4	65:24:0000019:550
ул. Блюхера, дом 14, кв. 5	65:24:0000019:354
ул. Блюхера, дом 14, кв. 7	65:24:0000013:167
ул. Блюхера, дом 14, кв. 8	65:24:0000019:551
ул. Блюхера, дом 14, кв. 10	65:24:0000013:168
ул. Блюхера, дом 14, кв. 13	65:24:0000019:589

ул. Блюхера, дом 14, кв. 14	65:24:0000013:178
ул. Блюхера, дом 14, кв. 16	65:24:0000019:320
ул. Блюхера, дом 14, кв. 17	65:24:0000019:536
ул. Блюхера, дом 14, кв. 19	65:24:0000013:180
ул. Блюхера, дом 14, кв. 21	65:24:0000013:165
ул. Блюхера, дом 14, кв. 22	65:24:0000013:181
ул. Блюхера, дом 14, кв. 24	65:24:0000019:352
ул. Блюхера, дом 14, кв. 25	65:24:0000019:351
ул. Блюхера, дом 14, кв. 28	65:24:0000019:549
ул. Блюхера, дом 14, кв. 31	65:24:0000019:329
ул. Блюхера, дом 14, кв. 34	65:24:0000013:177
ул. Блюхера, дом 14, кв. 35	65:24:0000019:317
ул. Блюхера, дом 14, кв. 38	65:24:0000019:314
ул. Блюхера, дом 14, кв. 40	65:24:0000019:358
ул. Блюхера, дом 14, кв. 43	65:24:0000019:349
ул. Блюхера, дом 14, кв. 44	65:24:0000013:163
ул. Блюхера, дом 14, кв. 45	65:24:0000013:183
ул. Блюхера, дом 14, кв. 46	65:24:0000013:164
ул. Блюхера, дом 14, кв. 48	65:24:0000019:336
ул. Блюхера, дом 14, кв. 49	65:24:0000013:166
ул. Блюхера, дом 14, кв. 50	65:24:0000019:334
ул. Блюхера, дом 14, кв. 52	65:24:0000013:171
ул. Блюхера, дом 14, кв. 53	65:24:0000019:323
ул. Блюхера, дом 14, кв. 55	65:24:0000019:313
ул. Блюхера, дом 14, кв. 57	65:24:0000019:368

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;
- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;
- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Михлик

