



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2022

№ 1011

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 21 по ул. Дзержинского в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000017:165, площадью 3108 кв.м., расположенный под многоквартирным домом № 21 по ул. Дзержинского в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 3	65:24:0000023:1891
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 4	65:24:0000023:1942
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 5	65:24:0000023:1979
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 6	65:24:0000023:2038
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 8	65:24:0000023:1889
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 10	65:24:0000023:1974
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 11	65:24:0000023:1966
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 12	65:24:0000023:1962
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 13	65:24:0000023:2033

ул. Дзержинского, дом 21, кв. 14	65:24:0000023:2007
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 15	65:24:0000023:2030
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 16	65:24:0000023:1957
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 17	65:24:0000023:2054
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 18	65:24:0000023:2025
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 19	65:24:0000023:2008
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 20	65:24:0000023:2039
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 21	65:24:0000023:2064
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 22	65:24:0000023:1925
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 24	65:24:0000023:1928
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 26	65:24:0000023:2028
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 27	65:24:0000023:1989
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 28	65:24:0000023:2031
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 29	65:24:0000023:2026
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 30	65:24:0000023:1938
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 31	65:24:0000023:1995
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 32	65:24:0000023:1981
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 33	65:24:0000023:1144
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 35	65:24:0000023:1971
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 36	65:24:0000023:2067
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 37	65:24:0000023:2036
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 38	65:24:0000023:2034
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 40	65:24:0000023:2041
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 42	65:24:0000023:1969
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 43	65:24:0000023:1892
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 46	65:24:0000023:1973
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 47	65:24:0000023:1996
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 48	65:24:0000023:2018
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 49	65:24:0000023:1899
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 51	65:24:0000023:2035
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 52	65:24:0000023:2063
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 53	65:24:0000023:1901
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 55	65:24:0000023:2009
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 56	65:24:0000023:1948
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 57	65:24:0000023:1922
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 59	65:24:0000023:1921
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 60	65:24:0000023:1919
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 61	65:24:0000023:1906

ул. Дзержинского, дом 21, кв. 62	65:24:0000023:1990
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 63	65:24:0000023:2040
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 64	65:24:0000023:1929
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 66	65:24:0000023:2032
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 67	65:24:0000023:1893
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 68	65:24:0000023:1975
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 69	65:24:0000023:1952
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 70	65:24:0000023:2027
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 71	65:24:0000023:1958
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 72	65:24:0000023:1905
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 77	65:24:0000023:1959
ул. Дзержинского, дом 21, кв. 80	65:24:0000023:1997

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Михлик

