



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2021

№ 676

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 2А по ул. Советская в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000017:1584, площадью 833 кв.м., расположенный под многоквартирным домом № 2А по ул. Советская в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Советская, дом 2А, кв. 1	65:24:0000017:808
ул. Советская, дом 2А, кв. 2	65:24:0000017:807
ул. Советская, дом 2А, кв. 3	65:24:0000017:806
ул. Советская, дом 2А, кв. 4	65:24:0000017:805
ул. Советская, дом 2А, кв. 5	65:24:0000017:840
ул. Советская, дом 2А, кв. 9	65:24:0000017:829
ул. Советская, дом 2А, кв. 10	65:24:0000017:826
ул. Советская, дом 2А, кв. 11	65:24:0000017:825

ул. Советская, дом 2А, кв. 12	65:24:0000017:824
ул. Советская, дом 2А, кв. 13	65:24:0000017:816
ул. Советская, дом 2А, кв. 14	65:24:0000017:828
ул. Советская, дом 2А, кв. 15	65:24:0000017:827
ул. Советская, дом 2А, кв. 17	65:24:0000017:804
ул. Советская, дом 2А, кв. 18	65:24:0000017:803
ул. Советская, дом 2А, кв. 20	65:24:0000017:801
ул. Советская, дом 2А, кв. 21	65:24:0000017:846
ул. Советская, дом 2А, кв. 22	65:24:0000017:845
ул. Советская, дом 2А, кв. 23	65:24:0000017:844
ул. Советская, дом 2А, кв. 24	65:24:0000017:1467
ул. Советская, дом 2А, кв. 25	65:24:0000017:835
ул. Советская, дом 2А, кв. 26	65:24:0000017:833
ул. Советская, дом 2А, кв. 27	65:24:0000017:823
ул. Советская, дом 2А, кв. 28	65:24:0000017:822
ул. Советская, дом 2А, кв. 29	65:24:0000017:821
ул. Советская, дом 2А, кв. 30	65:24:0000017:814
ул. Советская, дом 2А, кв. 31	65:24:0000017:813
ул. Советская, дом 2А, кв. 32	65:24:0000017:812
ул. Советская, дом 2А, кв. 33	65:24:0000017:1463
ул. Советская, дом 2А, кв. 34	65:24:0000017:799
ул. Советская, дом 2А, кв. 35	65:24:0000022:707
ул. Советская, дом 2А, кв. 36	65:24:0000017:843
ул. Советская, дом 2А, кв. 38	65:24:0000017:842
ул. Советская, дом 2А, кв. 40	65:24:0000017:834
ул. Советская, дом 2А, кв. 41	65:24:0000017:1473
ул. Советская, дом 2А, кв. 42	65:24:0000017:831
ул. Советская, дом 2А, кв. 43	65:24:0000017:830
ул. Советская, дом 2А, кв. 44	65:24:0000017:820
ул. Советская, дом 2А, кв. 45	65:24:0000017:819
ул. Советская, дом 2А, кв. 46	65:24:0000017:818
ул. Советская, дом 2А, кв. 50	65:24:0000017:792
ул. Советская, дом 2А, кв. 51	65:24:0000017:1460
ул. Советская, дом 2А, кв. 54	65:24:0000017:795

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Касьянова