



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.09.2021

№ 582

г. Оха

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, включающего в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых обществом с ограниченной ответственностью «Управление домами № 3»

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (с изменениями и дополнениями), постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 13.07.2020 №479 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание жилого

(нежилого) помещения для собственников жилых (нежилых) помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории муниципального образования городской округ «Охинский», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить с 01.10.2021 размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых обществом с ограниченной ответственностью «Управление домами № 3», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www. adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» А.Е. Горбатова.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**Е.Н. Касьянова**

Приложение к постановлению  
администрации муниципального  
образования городской  
округ «Охинский»  
от 14.09.2021 № 582

Размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых обществом с ограниченной ответственностью  
«Управление домами № 3»

| п/п | Многоквартирные жилые дома,<br>обслуживаемые<br>ООО «Управление домами № 3» |      | Размер платы за<br>содержание жилого<br>(нежилого) помещения<br>для собственников<br>жилых (нежилых)<br>помещений |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | улица                                                                       | дом  |                                                                                                                   |
| 1   | 60 лет СССР                                                                 | 28   | 33,76                                                                                                             |
| 2   | 60 лет СССР                                                                 | 26   | 33,72                                                                                                             |
| 3   | 60 лет СССР                                                                 | 24/1 | 33,75                                                                                                             |
| 4   | 60 лет СССР                                                                 | 28/1 | 33,79                                                                                                             |
| 5   | Дзержинского                                                                | 19   | 35,20                                                                                                             |
| 6   | Дзержинского                                                                | 19/1 | 35,94                                                                                                             |
| 7   | Дзержинского                                                                | 21   | 37,41                                                                                                             |
| 8   | Дзержинского                                                                | 23/2 | 36,32                                                                                                             |
| 9   | Дзержинского                                                                | 25   | 36,63                                                                                                             |
| 10  | Дзержинского                                                                | 29/3 | 34,48                                                                                                             |
| 11  | Дзержинского                                                                | 31   | 37,07                                                                                                             |
| 12  | Дзержинского                                                                | 37/1 | 35,77                                                                                                             |
| 13  | Дзержинского                                                                | 37/2 | 37,63                                                                                                             |
| 14  | Дзержинского                                                                | 37/3 | 37,43                                                                                                             |
| 15  | Комсомольская                                                               | 2    | 33,84                                                                                                             |
| 16  | Комсомольская                                                               | 26   | 34,43                                                                                                             |
| 17  | Комсомольская                                                               | 26/1 | 36,91                                                                                                             |
| 18  | Комсомольская                                                               | 37   | 37,33                                                                                                             |
| 19  | Комсомольская                                                               | 37a  | 34,86                                                                                                             |
| 20  | Комсомольская                                                               | 39a  | 37,04                                                                                                             |
| 21  | Комсомольская                                                               | 41   | 37,16                                                                                                             |
| 22  | Комсомольская                                                               | 43   | 37,25                                                                                                             |

|    |               |       |       |
|----|---------------|-------|-------|
| 23 | Комсомольская | 45    | 34,34 |
| 24 | Советская     | 1/1   | 37,16 |
| 25 | Советская     | 1/2   | 40,10 |
| 26 | Советская     | 2А    | 37,03 |
| 27 | Советская     | 2Б    | 35,22 |
| 28 | Советская     | 3А    | 35,97 |
| 29 | Карла Маркса  | 12/1  | 36,70 |
| 30 | Карла Маркса  | 29/24 | 33,76 |
| 31 | Карла Маркса  | 37    | 33,76 |
| 32 | Карла Маркса  | 37/1  | 33,84 |
| 33 | Карла Маркса  | 37/2  | 33,72 |
| 34 | Цапко         | 24    | 33,78 |
| 35 | Цапко         | 26    | 33,78 |
| 36 | Цапко         | 26/1  | 33,73 |
| 37 | Блюхера       | 13    | 33,90 |
| 38 | Комсомольская | 4     | 33,78 |
| 39 | Комсомольская | 4А    | 33,78 |