



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2021

№ 174

г. Оха

О внесении изменений в постановление от 01.07.2019 № 461 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы» на 2020 – 2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Сахалинской области от 15.07.2013 № 76-ЗО «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области», постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199 «Об утверждении региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 – 2043 годы», постановлением Правительства Сахалинской области от 25.04.2014 № 190 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в краткосрочный план реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы» на 2020-2022 годы», утвержденный постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский»

от 01.07.2019 № 461, изложив приложение к постановлению администрации муниципального образования городской округ «Охинский» в следующей редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ «Охинский», первого заместителя главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» Рычкову Н.А.

**И.о. главы муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Н.А. Рычкова

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ «Охинский»
от 25.03.2021 № 174

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 - 2043 годы», на 2020-2022 годы

№ пп	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь дома, кв.м.	Стоимость работ (услуг), тыс. руб.														Областной бюджет	Местный бюджет	Средства собственников
			Проектно-сметная документация	Экспертиза сметной документации	Государственная экспертиза	Ремонт внутридомовых инженерных систем и установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, в том числе:					Ремонт лифта	Ремонт крыши	Утепление и ремонт фасада	Ремонт фундамента	Ремонт подвальных помещений	Всего стоимость ремонта			
						электро-снабжение	теплоснабжение	водоснабжение	водоотведение	газоснабжение									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2020 год																			
1	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 15	6 476,90	0,00	0,00	0,00	4 776,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 776,70	2 607,24	477,67	1 691,80
2	г. Оха, ул. Ленина, д. 46, корп. 1	4 154,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 625,85	0,00	0,00	0,00	11 625,85	5 876,38	1 162,59	4 586,89
3	г. Оха, ул. Ленина, д. 48	8 447,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 781,78	0,00	0,00	0,00	23 781,78	12 065,47	2 378,18	9 338,13
4	г. Оха, ул. Ленина, д. 50	6 418,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 404,35	0,00	0,00	0,00	17 404,35	8 797,16	1 740,44	6 866,75
5	г. Оха, ул. Охотская, д. 8, лит. А	2 123,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 394,90	0,00	0,00	0,00	5 394,90	2 700,45	539,49	2 154,96
6	г. Оха, ул. Советская, д. 32, лит. Б	880,50	0,00	0,00	0,00	871,45	2 612,43	291,51	478,44	1 179,01	0,00	7 229,76	0,00	0,00	0,00	12 662,61	6 348,58	1 266,26	5 047,77
7	г. Оха, ул. Цапко, д. 26, корп. 1	6 136,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	681,57	0,00	0,00	0,00	18 332,95	0,00	0,00	0,00	19 014,51	9 533,19	1 901,45	7 579,87
8	г. Оха, ул. Цапко, д. 32	9 609,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 889,02	0,00	0,00	0,00	18 889,02	9 633,40	1 888,90	7 366,72
9	с. Восточное, ул. Береговая, д. 9	679,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 911,01	0,00	0,00	0,00	4 911,01	2 598,09	491,10	1 821,82
10	с. Москальво, ул. Советская, д. 59	542,80	0,00	0,00	0,00	649,10	2 032,34	298,09	541,43	1 089,59	0,00	7 429,20	0,00	0,00	0,00	12 039,74	6 026,57	1 203,97	4 809,20
11	с. Москальво, ул. Советская, д. 61	995,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 515,39	0,00	0,00	0,00	5 515,39	2 917,83	551,54	2 046,02
12	с. Некрасовка, ул. Октябрьская, д. 11	1 074,00	0,00	0,00	0,00	842,40	0,00	349,63	0,00	975,59	0,00	6 099,71	0,00	0,00	0,00	8 267,33	4 138,27	826,73	3 302,33
13	с. Некрасовка, ул. Октябрьская, д. 16	1 432,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 081,69	0,00	0,00	0,00	5 081,69	2 543,67	508,17	2 029,85
14	с. Тунгор, ул. Комсомольская, д. 10	1 402,60	0,00	0,00	0,00	907,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	907,76	497,25	90,78	319,74
15	ПСД на 2021 год	0,00	2 420,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 420,72	1 326,95	242,07	851,69
16	Экспертиза сметной документации на 2021 год	0,00	0,00	140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140,00	0,00	14,00	126,00
Итого по Муниципальному образованию городской округ "Охинский"		50 371,60	2 420,72	140,00	0,00	8 047,41	4 644,77	1 620,79	1 019,87	3 244,20	0,00	131 695,60	0,00	0,00	0,00	152 833,36	77 610,49	15 283,34	59 939,54

2021 год																				
1	г. Оха, ул. 50 лет Октября, д. 25, корп. 5	1 414,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 552,41	0,00	0,00	0,00	5 552,41	0,00	555,24	4 997,17
2	с. Восточное, ул. Береговая, д. 1, корп. 1	985,00	0,00	0,00	0,00	1 494,24	0,00	392,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 887,07	0,00	188,71	1 698,36
3	с. Восточное, ул. Береговая, д. 16	981,30	0,00	0,00	0,00	1 532,75	0,00	385,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 917,97	0,00	191,80	1 726,17
4	с. Москальво, ул. Советская, д. 56	470,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 938,72	0,00	0,00	4 938,72	0,00	493,87	4 444,85
5	с. Некрасовка, ул. Октябрьская, д. 14	946,50	0,00	0,00	0,00	1 418,07	2 340,92	277,54	399,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 499,04	0,00	449,90	4 317,33
6	с. Тунгор, ул. Ленина, д. 19	1 589,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 316,72	0,00	0,00	0,00	5 316,72	2 451,17	531,67	2 333,88
7	с. Тунгор, ул. Рабочая, д. 17	1 402,9	0,00	0,00	0,00	1 374,12	0,00	301,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 675,87	0,00	167,59	1 508,29
8	ПСД на 2022 год	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 000,00	300,00	200,00	1 500,00
9	Экспертиза сметной документации на 2022 год	0,00	0,00	160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160,00	10,00	16,00	134,00
Итого по Муниципальному образованию городской округ "Охинский"		7 790,20	2 000,00	160,00	0,00	5 882,18	2 340,92	1 357,35	399,51	0,00	0,00	0,00	10 869,13	4 938,72	0,00	0,00	27 947,81	2 761,17	2 794,78	22 391,86
2022 год																				
1	г. Оха, ул. 50 лет Октября, д. 37	1 180,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 500,00	0,00	0,00	0,00	6 500,00	592,24	650,00	5 257,76
2	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 23	2 075,40	0,00	0,00	0,00	5 371,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 371,81	489,44	537,18	4 345,19
3	г. Оха, ул. Блюхера, д. 14, лит. А	4 291,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 000,00	0,00	0,00	0,00	13 000,00	1 184,47	1 300,00	10 515,53
4	г. Оха, ул. Дзержинского, д. 22	9 486,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 255,19	0,00	0,00	0,00	28 255,19	2 574,42	2 825,52	22 855,25
5	г. Оха, ул. Красных Партизан, д. 24	11 271,00	0,00	0,00	0,00	29 236,97	0,00	0,00	0,00	13 716,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 953,78	3 913,66	4 295,38	34 744,74
6	г. Оха, ул. Ленина, д. 40, корп. 2	6 289,80	0,00	0,00	0,00	4 799,12	0,00	6 918,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 717,90	1 067,66	1 171,79	9 478,45
7	г. Оха, ул. Ленина, д. 45	8 421,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37 684,78	0,00	0,00	37 684,78	3 433,58	3 768,48	30 482,72
8	с. Восточное, ул. Береговая, д. 1, корп. 1	985,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 763,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 763,34	160,66	176,33	1 426,35
9	с. Восточное, ул. Береговая, д. 16	981,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 694,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 694,45	154,39	169,44	1 370,62
10	с. Москальво, ул. Советская, д. 47	662,80	0,00	0,00	0,00	1 719,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 502,43	0,00	0,00	9 221,73	840,22	922,17	7 459,34
11	с. Москальво, ул. Советская, д. 48, лит. А	617,10	0,00	0,00	0,00	1 600,76	0,00	3 246,56	0,00	712,75	0,00	0,00	0,00	7 438,74	0,00	0,00	12 998,81	1 184,36	1 299,88	3 811,61
12	с. Некрасовка, ул. Октябрьская, д. 14	946,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 370,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 370,17	124,84	137,02	1 108,31
13	с. Некрасовка, ул. Октябрьская, д. 15	936,20	0,00	0,00	0,00	2 428,50	3 780,38	4 925,35	1 758,80	1 081,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 974,34	1 273,25	1 397,43	11 303,66
14	ПСД на 2023 год	0,00	3 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 200,00	291,56	320,00	11 303,66
15	Экспертиза сметной документации на 2023 год	0,00	0,00	160,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160,00	14,58	16,00	129,42
Итого по Муниципальному образованию городской округ "Охинский"		48 146,40	3 200,00	160,00	0,00	45 156,46	3 780,38	15 090,69	1 758,80	20 338,83	0,00	0,00	47 755,19	52 625,95	0,00	0,00	189 866,29	17 299,33	18 986,63	153 580,33