



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.12.2020

№ 807

г. Оха

Об изъятии земельного участка,  
расположенного под  
многоквартирным домом  
№ 21/1 по ул. Дзержинского в  
г. Охе, признанным аварийным  
и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000017:156, площадью 4634 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 21/1 по ул. Дзержинского в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 1	65:24:0000023:726
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 2	65:24:0000023:725
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 3	65:24:0000023:724
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 4	65:24:0000023:723
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 5	65:24:0000023:710
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 6	65:24:0000023:709
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 7	65:24:0000023:708
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 8	65:24:0000023:707
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 10	65:24:0000023:693
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 11	65:24:0000023:692
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 12	65:24:0000023:691
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 13	65:24:0000023:678
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 14	65:24:0000023:677
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 15	65:24:0000023:676
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 16	65:24:0000023:675
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 18	65:24:0000023:661



ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 68	65:24:0000023:695
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 69	65:24:0000023:682
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 72	65:24:0000023:679
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 73	65:24:0000023:666
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 74	65:24:0000023:665
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 75	65:24:0000023:664
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 77	65:24:0000023:650
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 78	65:24:0000023:649
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 79	65:24:0000023:648
ул. Дзержинского, дом 21/1, кв. 80	65:24:0000023:647

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**Н.А. Рычкова**

