



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2020

№ 759

г. Оха

Об изъятии земельного участка,
расположенного под
многоквартирным домом
№ 11/1 по ул. Ленина в г.
Охе, признанным аварийным и
подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000022:1042, площадью 1265 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 11/1 по ул. Ленина в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 1	65:24:0000022:461
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 2	65:24:0000022:460
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 3	65:24:0000022:459
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 4	65:24:0000022:458
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 5	65:24:0000022:445
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 7	65:24:0000022:443
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 8	65:24:0000022:442
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 9	65:24:0000022:428
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 10	65:24:0000022:427
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 11	65:24:0000022:426
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 12	65:24:0000022:425
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 13	65:24:0000022:413
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 14	65:24:0000022:412
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 15	65:24:0000022:411
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 16	65:24:0000022:410
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 17	65:24:0000022:397

ул. Ленина, дом 11/1, кв. 18	65:24:0000022:396
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 19	65:24:0000022:395
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 20	65:24:0000022:394
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 21	65:24:0000022:457
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 23	65:24:0000022:455
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 24	65:24:0000022:454
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 25	65:24:0000022:441
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 26	65:24:0000022:440
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 27	65:24:0000022:439
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 29	65:24:0000022:429
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 30	65:24:0000022:424
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 31	65:24:0000022:423
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 32	65:24:0000022:422
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 33	65:24:0000022:409
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 34	65:24:0000022:408
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 35	65:24:0000022:407
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 36	65:24:0000022:406
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 37	65:24:0000022:393
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 38	65:24:0000022:392
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 39	65:24:0000022:391
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 40	65:24:0000022:390
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 41	65:24:0000022:453
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 42	65:24:0000022:452
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 43	65:24:0000022:451
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 44	65:24:0000022:450
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 45	65:24:0000022:437
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 46	65:24:0000022:436
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 47	65:24:0000022:435
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 48	65:24:0000022:434
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 49	65:24:0000022:421
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 51	65:24:0000022:419
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 52	65:24:0000022:418
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 53	65:24:0000022:405
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 54	65:24:0000022:404
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 55	65:24:0000022:403
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 56	65:24:0000022:402
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 58	65:24:0000022:388
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 59	65:24:0000022:387
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 60	65:24:0000022:386
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 64	65:24:0000022:446
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 65	65:24:0000022:433
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 67	65:24:0000022:431
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 69	65:24:0000022:417
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 70	65:24:0000022:416

ул. Ленина, дом 11/1, кв. 71	65:24:0000022:415
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 72	65:24:0000022:414
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 74	65:24:0000022:400
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 76	65:24:0000022:398
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 77	65:24:0000022:385
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 78	65:24:0000022:384
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 79	65:24:0000022:383
ул. Ленина, дом 11/1, кв. 80	65:24:0000022:382

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Н.А. Рычкова

