



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.09.2019

№ 637

г. Оха

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 20.04.2016 № 232 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования городской округ «Охинский», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением муниципального образования городской округ «Охинский» от 25.05.2009 № 200 «Об утверждении Положения о порядке формирования перечня имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства», руководствуясь ст. 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в перечень муниципального имущества муниципального образования городской округ «Охинский», предназначенного для предоставления во

владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 20.04.2016 № 232 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования городской округ «Охинский», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» А.А. Поземского.

**И. о. главы муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Н.А. Рычкова

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования городской
округ «Охинский»
от «27» сентября 2019 № 637

Перечень муниципального имущества муниципального образования городской округ «Охинский», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование (с указанием индивидуализирующих признаков муниципального имущества)	Год выпуска, ввод в эксплуатацию, приобретения	Балансовая (рыночная) стоимость в руб.	Инвентарный (кадастровый) номер	Полное наименование пользователя (арендатора), ИНН/КПП, ОГРН	Юридический адрес пользователя (арендатора), Ф.И.О. руководителя, телефон	№ и дата договора пользования (аренды), срок договора, размер арендной платы в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28 Площадь 16,7 кв. м.	1960	15629,53	65:24:0000011:1360	ИП Сусллова С.В. 650600002745/30465061540004 0	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28, тел. 89147464334, 8 (42437) 3-26-37	№ 547 от 25.04.2018 по 30.04.2021 1757 руб. в месяц
2	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28 Площадь 9,8 кв. м.	1960	9171,82	65:24:0000011:1396	ИП Шкапцова А.А. 650600038928/40865062670008 5	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28, тел. 89241837583	№ 548 от 25.04.2018 по 30.04.2021 1031,1 руб. в месяц
3	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28 Площадь 28,8 кв. м.	1960	26953,92	65:24:0000011:1395	ИП Стефанцева И.П. 650600023600/30465063570001 8	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28, тел. 89140847443	№ 524 от 12.12.2016 по 18.12.2019 3030 руб. в месяц

№ п/п	Наименование (с указанием индивидуализирующих признаков муниципального имущества)	Год выпуска, ввод в эксплуатацию, приобретения	Балансовая (рыночная) стоимость в руб.	Кадастровый номер	Полное наименование пользователя (арендатора) ИНН/КПП, ОГРН	Юридический адрес пользователя (арендатора), Ф.И.О. руководителя, телефон	№ и дата договора пользования (аренды), срок договора, размер арендной платы в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
4	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28 Площадь 31,6 кв. м.	1960	29574,44	65:24:0000011:1385	ИП Сусллова С.В. 650600002745/304650615400040	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28, тел. 89147464334, 8 (42437) 3-26-37	№ 545 от 25.04.2018 по 30.04.2021 3324,6 руб. в месяц
5	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28 Площадь 109,5 кв. м.	1960	102481,05	65:24:0000011:1392	ИП Казымов Э.М.о. 650622234845/306650612200010	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28, тел. 89147681414	№ 557 от 08.04.2019 по 07.04.2022 19200,8 руб. в месяц
6	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28 Площадь 53,5 кв. м.	1960	50070,65	65:24:0000011:1642	ИП Казымов Э.М.о. 650622234845/306650612200010	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28, тел. 89147681414	№ 551 от 02.07.2018 по 10.07.2021 14462,5 руб. в месяц
7	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28 Площадь 47 кв. м.	1960	43987,3	65:24:0000011:1397	ИП Канайкина Е.К. 650601004872/316650100070645	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28, тел. 89841828597	№ 525 от 09.01.2017 по 09.01.2020 5769 руб. в месяц
8	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Ленина, д. 11, пом. 34 Площадь 85,1 кв. м.	1972	42806,15	65:24:0000019:624	ООО «Трамплин» 6506010928/650601001/1166501055160	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Ленина, д. 11, пом. 34 тел. 8 (4242) 396-007	№ 535 от 24.08.2017 по 01.09.2020 36026,6 руб. в месяц
9	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Ленина, д. 11, пом. 25 Площадь 169,6 кв. м.	1972	85310,5	65:24:0000019:530	ИП Ткаченко М.В. 253716656075/316650100069724	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Ленина, д. 11, пом. 25 тел. 89147668072	№ 543 от 13.03.2018 по 22.03.2021 38661,2 руб. в месяц

№ п/п	Наименование (с указанием индивидуализирующих признаков муниципального имущества)	Год выпуска, ввод в эксплуатацию, приобретения	Балансовая (рыночная) стоимость в руб.	Кадастровый номер	Полное наименование пользователя (арендатора) ИНН/КПП, ОГРН	Юридический адрес пользователя (арендатора), Ф.И.О. руководителя, телефон	№ и дата договора пользования (аренды), срок договора, размер арендной платы в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
10	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Ленина, д. 11, пом. 14 Площадь 119,7 кв. м.	1972	60210,3	65:24:0000019:622	ИП Супрунова В.А. 650602927961/319650100015947	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Ленина, д. 11, пом. 14 тел. 8 9621125088	№ 570 от 23.09.2019 по 26.09.2022 46776,37 руб. в месяц
11	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Дзержинского, д. 30Б Площадь 94,7 кв. м.	2003	3660354	65:24:0000023:306	Свободен от прав третьих лиц	-	-
12	Нежилое помещение, расположено по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Дзержинского, д. 38/35 Площадь 30,3 кв. м.	1966	32816,8	65:24:0000023:1209	ИП Барина И.Е. 650600011404/304650611300058	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Дзержинского, д. 38/35, тел. 89241832447	№ 550 от 19.06.2018 по 25.06.2021 5920,3 руб. в месяц
13	Нежилое здание, расположенное по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. 50 лет Октября Площадь 237,6 кв. м.	1969	1211799	65:24:0000006:741	ИП Литвинов Н.С. 650601247603/308650631200027	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. 50 лет Октября, тел. 89147557858	договор купли-продажи от 09.02.2017 № 1 с рассрочкой платежа на 5 (пять) лет
14	Нежилое здание, расположенное по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Советская, 57 Площадь 244,4 кв. м.	1993	897916	65:24:0000020:757	Свободен от прав третьих лиц	-	-
15	Земельный участок, расположен по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, относительно ориентира ул. 50 лет Октября Площадь 416 кв. м.	-	443073	65:24:0000006:68	ИП Литвинов Н.С. 650601247603/308650631200027	694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. 50 лет Октября, тел. 89147557858	договор купли-продажи от 09.02.2017 № 1 с рассрочкой платежа на 5 (пять) лет

№ п/п	Наименование (с указанием индивидуализирующих признаков муниципального имущества)	Год выпуска, ввод в эксплуатацию, приобретения	Балансовая (рыночная) стоимость в руб.	Кадастровый номер	Полное наименование пользователя (арендатора) ИНН/КПП, ОГРН	Юридический адрес пользователя (арендатора), Ф.И.О. руководителя, телефон	№ и дата договора пользования (аренды), срок договора, размер арендной платы в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
16	Земельный участок, расположен по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Дзержинского, д. 30Б Площадь 135 кв. м.	-	94402,8	65:24:0000022:126	Свободен от прав третьих лиц	-	-
17	Земельный участок, расположен по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Советская, 57 Площадь 449 кв. м.	-	213567	65:24:0000020:433	Свободен от прав третьих лиц	-	-
18	Земельный участок, расположен по адресу: Сахалинская обл., Охинский р-он, с. Рыбное Площадь 20325 кв. м.	-	2399366,25	65:23:0000013:47	ИП Ефимов А.Ф. 650600185070/304650635700029	694490, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, пл. р-он Луговое, ул. Гайдука, д. 1А, кв. 56 тел. 89147456417	№ 1414 от 19.06.2018 по 18.12.2022 2999,21 руб. в месяц
19	Земельный участок, расположен по адресу: Сахалинская обл., Охинский р-он, с. Рыбновск Площадь 11000 кв. м	-	1298550	65:23:0000013:52	ООО «Рыбновский лосось» 6506011784/650601001/1176501008947	694490, Сахалинская обл., г. Оха, 2-ой участок 8 (42437) 44-880, 44-877	№ 1416 от 02.07.2018 по 01.09.2021 21642,5 руб. в месяц
20	Земельный участок, расположен по адресу: Сахалинская обл., г. Оха, ул. Комсомольская, восточнее дома № 12 Площадь 10 кв. м.	-	8017,6	65:24:0000012:47	Свободен от прав третьих лиц	-	-