



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.07.2019

№ 460

г. Оха

Об утверждении прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на 2020-2024 годы

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 06.04.2015 № 200 «О порядке формирования, согласования и утверждения прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на среднесрочную (или долгосрочную) перспективу», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ «Охинский» на 2020-2024 годы (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**С.Н. Гусев**

Утвержден  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 городской округ «Охинский»  
 от 01.07.2019 № 460

Основные показатели прогноза социально-экономического развития  
 муниципального образования городской округ «Охинский» на 2020-2024 годы

Наименование разделов и основных показателей прогноза	Единица измерения	отчет	отчет	оценка	Прогноз									
		2017	2018	2019	2020		2021		2022		2023		2024	
					консер.	базовый	консер.	базовый	консер.	базовый	консер.	базовый	консер.	базовый
01. Демографические показатели														
Численность постоянного населения на начало года - всего:	Человек	22 913	22 612	22 222	21 852	21 852	21 498	21 498	21 163	21 163	20 848	20 848	20 555	20 555
городского	Человек	20 916	20 715	20 391	20 082	20 082	19 785	19 785	19 502	19 502	19 234	19 234	18 982	18 982
сельского	Человек	1 997	1 897	1 831	1 770	1 770	1 713	1 713	1 661	1 661	1 614	1 614	1 573	1 573
Рождаемость	Человек	282	269	260	261	261	263	263	266	266	269	269	273	273
Смертность	Человек	324	353	350	347	347	342	342	337	337	331	331	325	325
Естественный прирост (+), убыль (-)	Человек	-42	-90	-90	-86	-86	-79	-79	-71	-71	-62	-62	-52	-52
Миграционный прирост (+), отток (-)	Человек	-259	-300	-280	-268	-268	-256	-256	-244	-244	-231	-231	-217	-217
02. Промышленность														
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности	Миллион рублей	16 260,0	14 604,8	15 975,7	14 820,7	16 212,5	15 170,0	16 663,2	15 419,5	17 010,9	15 677,5	17 401,6	15 918,8	17 838,0

в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	126,7	75,4	105,0	98,4	99,2	98,9	99,5	98,1	98,7	98,1	98,7	97,9	98,6
Добыча полезных ископаемых	Миллион рублей	13 398,5	11 911,4	13 118,7	11 963,3	13 314,5	12 185,1	13 617,5	12 384,5	13 898,0	12 510,4	14 125,5	12 636,7	14 412,3
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	127,8	72,3	105,9	98,8	99,6	98,6	99,2	98,2	98,8	97,6	98,2	97,5	98,2
Добыча полезных ископаемых, в том числе добыча сырой нефти и природного газа, предоставление услуг в этих областях	Миллион рублей	13 347,7	11 866,1	13 068,8	11 917,8	13 263,9	12 138,7	13 565,7	12 337,4	13 845,2	12 462,8	14 071,8	12 588,7	14 357,5
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	127,8	72,3	105,9	98,8	99,6	98,6	99,2	98,2	98,8	97,6	98,2	97,5	98,2
Обрабатывающие производства	Миллион рублей	1194,7	1007,3	1061,0	1091,8	1113,5	1147,6	1174,3	1208,7	1244,4	1274,4	1325,2	1346,4	1418,0
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	173,0	80,8	100,7	100,2	101,3	100,2	101,5	100,5	101,8	100,8	102,1	101,0	102,3
Индекс - дефлятор по обрабатываемому производству	В процентах к предыдущему году	105,5	104,3	104,6	102,7	103,6	104,9	103,9	104,8	104,1	104,6	104,3	104,6	104,6
Индекс - дефлятор по переработке и консервированию рыбо- и морепродуктов	В процентах к предыдущему году	99,2	103,4	105,7	104,0	103,5	104,0	103,4	103,9	103,6	103,7	103,6	103,7	103,7
переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов	Миллион рублей	8,9	6,4	10,3	6,3	6,8	9,3	10,0	6,4	6,9	8,5	9,2	8,6	9,4

в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	98,6	69,9	151,9	59,1	63,6	141,5	142,7	66,7	67,2	127,4	128,3	97,0	97,7
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	Миллион рублей	1334,4	1356,7	1404,3	1407,7	1416,5	1414,2	1431,9	1420,8	1447,5	1430,3	1466,2	1442,9	1488,3
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	97,7	97,1	98,3	96,2	96,8	96,6	97,2	96,6	97,2	96,8	97,4	97,0	97,6
Индекс - дефлятор по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	В процентах к предыдущему году	105,2	104,7	105,3	104,2	104,2	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
Рыболовство, рыбоводство	Миллион рублей	132,1	103,5	145,4	92,1	100,4	135,9	148,5	94,5	103,7	125,1	138,2	126,2	140,4
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	102,7	75,8	132,9	60,9	66,7	141,9	143,1	66,9	67,4	127,7	128,6	97,3	98,0
Индекс - дефлятор по рыболовству, рыбоводству	В процентах к предыдущему году	99,2	103,4	105,7	104,0	103,5	104,0	103,4	103,9	103,6	103,7	103,6	103,7	103,7
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	Миллион рублей	200,3	225,9	246,2	265,8	267,6	287,2	291,1	310,9	317,3	337,3	346,5	366,6	379,1

в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	130,8	108,8	104,2	103,7	104,4	103,9	104,6	104,1	104,8	104,3	105,0	104,5	105,2
Индекс - дефлятор по водоснабжению; водоотведению, организации сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	В процентах к предыдущему году	107,4	103,7	104,6	104,1	104,1	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
03.Сельское хозяйство														
Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий	Миллион рублей	95,123	169,013	194,349	206,244	207,578	219,171	222,931	233,223	240,134	248,428	259,682	264,719	281,572
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	132,2	187,0	111,1	102,2	103,5	102,5	103,9	102,6	104,0	102,8	104,3	102,9	104,5
продукция растениеводства	Миллион рублей	32,865	104,090	125,883	134,327	135,228	143,477	146,254	153,399	158,635	164,167	172,889	175,858	188,961
растениеводство, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	164,6	346,9	117,3	103,0	104,6	103,2	104,8	103,4	105,0	103,5	105,3	103,8	105,6
Индекс - дефлятор по растениеводству	В процентах к предыдущему году	102,9	91,3	103,1	103,6	102,7	103,5	103,2	103,4	103,3	103,4	103,5	103,2	103,5
продукция животноводства	Миллион рублей	62,258	64,923	68,467	71,918	72,349	75,694	76,677	79,824	81,499	84,262	86,794	88,861	92,611
животноводство, в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	111,2	104,7	101,5	101,0	101,9	101,3	102,2	101,4	102,3	101,5	102,4	101,5	102,5
Индекс - дефлятор по животноводству	В процентах к предыдущему году	103,1	99,6	103,9	104,0	103,7	103,9	103,7	104,0	103,9	104,0	104,0	103,9	104,1

04.Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении:														
Электрoэнергия	Миллион кВт.ч	220,953	215,8	217,2	215,0	215,6	213,5	214,5	212,0	213,5	212,0	213,5	212,0	213,5
Пар и горячая вода	Тысяча гигакалорий	416,786	407,2	390,6	364,5	368,7	342,6	350,3	320,8	332,0	320,8	332,0	320,8	332,0
Нефть сырая, включая газовый конденсат	Тысяча тонн	878,3	831,7	823,0	814,0	817,0	805,0	811,0	793,0	802,0	779,0	791,0	765,0	780,0
Газ природный и попутный	Миллион кубических метров	163,7	210,1	237,0	234,0	237,0	230,0	235,0	225,0	232,0	218,0	227,0	211,0	222,0
Блоки и прочие изделия сборные для зданий и сооружений из цемента, бетона или искусственного камня	Тысяча кубических метров	0,620	0,070	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Гранулы, крошка и порошок; галька, гравий	Тысяча кубических метров	70,1	28,3	29,4	29,8	30,3	30,3	31,2	30,8	32,2	31,4	33,3	32,0	34,5
Улов водных биологических ресурсов	Тысяча тонн	10,428	7,9	10,5	6,4	7,0	9,3	10,0	6,2	6,7	7,9	8,6	7,9	8,6
Рыба переработанная и консервированная, ракообразные и моллюски	Тысяча тонн	1,036	0,724	1,1	0,7	0,7	0,9	1,0	0,7	0,7	0,8	0,9	0,8	0,9
Полуфабрикаты мясные, мясoсoдержающие, охлажденные, замороженные	Тонна	43,7	40,3	40,7	40,8	41,2	41,0	41,6	41,3	42,0	41,7	42,2	42,0	42,5
Изделия колбасные, включая изделия колбасные для детского питания	Тонна	11,2	12,2	12,8	12,9	13,4	13,2	13,7	13,4	13,8	13,6	14,2	13,9	14,5

Молоко жидкое обработанное, включая молоко для детского питания	Тонна	78,2	78,0	78,4	78,4	78,8	78,6	79,0	78,8	79,4	79,1	79,6	79,4	79,9
Сыр и творог, включая творог и творожные продукты для детей раннего возраста	Тонна	31,4	41,8	42,6	42,8	43,2	43,0	43,6	43,3	43,9	43,6	44,1	43,8	44,4
Хлеб и хлебобулочные изделия недлительного хранения	Тонна	847,2	839,0	841,0	841,0	841,5	841,2	841,8	841,5	842,0	841,7	842,3	841,9	842,7
Кондитерские изделия	Тонна	105,9	107,6	107,8	107,8	108,3	108,0	108,5	108,2	108,7	108,4	109,0	108,5	109,4
Картофель	Тонна	107,566	392,248	476,0	493,6	501,5	512,2	528,9	532,0	558,4	553,3	590,7	576,5	626,0
Овощи	Тонна	37,019	121,856	138,0	141,3	143,2	145,0	149,0	149,1	155,5	153,7	162,9	159,0	171,4
Скот и птица	Тонна	88,7	97,9	101,3	103,4	105,0	105,7	109,0	108,1	113,2	110,6	117,6	113,2	122,2
Молоко	Тонна	528,3	514,6	510,5	509,0	511,0	510,5	513,7	512,1	516,6	513,9	519,9	516,0	523,7
Яйца	Тысяча штук	755,3	803,0	817,0	827,0	833,2	838,7	852,0	851,0	873,5	865,9	897,8	882,5	925,0
Напитки безалкогольные прочие	Тысяча декалитров	2,80	2,85	2,90	2,90	2,94	2,92	2,98	2,94	3,02	2,97	3,06	3,00	3,10
05.Строительство														
Индекс - дефлятор по строительству	В процентах к предыдущему году	105,8	105,3	105,7	105,6	105,5	105,4	105,4	105,4	105,1	105,3	105,2	105,2	105,3
Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство»	Миллион рублей	1088,3	1301,7	2236,3	3368,3	3527,0	2304,6	2429,4	1378,2	1465,3	2336,7	2495,5	1140,6	1226,2
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	38,8	113,6	162,5	142,6	149,5	64,9	65,4	56,7	57,4	161,0	161,9	46,4	46,7
Ввод основных фондов	Миллион рублей	1 970,3	2 394,6	938,4	812,8	850,4	5 294,0	5 512,0	672,5	702,2	1 276,5	1 333,8	2 332,7	2 437,0

Выбытие основных фондов	Миллион рублей	1,6	1,7	1,8	1,8	1,6	1,8	1,6	1,5	1,4	1,4	1,3	1,3	1,2
Стоимость основных фондов на конец года	Миллион рублей	8 027,5	10 420,4	11 357,0	12 168,0	12 205,8	17 460,2	17 716,2	18 131,2	18 417,0	19 406,3	19 749,5	21 737,7	22 185,3
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	Тысяча квадратных метров общей площади	3,442	10,701	0,186	3,240	3,320	6,480	6,580	6,210	6,310	4,140	4,230	4,140	4,270
индивидуальные жилые дома, построенные за счет населения и с помощью кредитов	Тысяча квадратных метров общей площади	0,422	0,079	0,186	0,000	0,080	0,000	0,100	0,000	0,100	0,090	0,180	0,090	0,220
Амортизация основных фондов	Миллиард рублей	0,898	1,172	1,175	1,180	1,182	1,186	1,189	1,192	1,196	1,198	1,204	1,204	1,213
Темп роста амортизации основных фондов	В процентах к предыдущему году	117,1	130,5	100,3	100,4	100,6	100,5	100,6	100,5	100,6	100,5	100,7	100,5	100,7
Среднегодовая стоимость амортизируемого имущества	Миллиард рублей	5,629	5,430	5,063	5,069	5,076	5,078	5,092	5,089	5,110	5,103	5,131	5,120	5,155
06.Транспорт														
Перевезено грузов (на коммерческой и некоммерческой основе)	Тысяча тонн	87,8	43,0	45,5	46,0	46,4	47,1	47,7	48,4	49,3	50,0	51,2	51,9	53,4
Перевозка пассажиров всеми видами транспорта	Тысяча человек	151,3	149,1	150,4	150,0	151,5	151,0	153,0	152,5	154,9	154,3	157,2	156,2	159,5
07.Потребительский рынок														
Оборот розничной торговли (во всех каналах реализации)	Миллион рублей	5 617,10	5 794,26	5 986,41	6 112,25	6 142,47	6 253,08	6 314,42	6 409,82	6 504,64	6 577,04	6 713,81	6 768,57	6 943,34



в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	99,9	101,21	100,6	100,1	100,3	100,2	100,4	100,3	100,5	100,4	100,6	100,5	100,7
Оборот предприятий общественного питания	Миллион рублей	824,45	707,34	616,27	617,96	622,31	628,44	636,64	640,36	652,58	653,81	670,25	668,86	690,44
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	113,33	84,04	85,0	98,5	99,0	99,8	100,1	99,9	100,2	100,0	100,3	100,1	100,5
Объем платных услуг населению	Миллион рублей	1 246,70	1 323,64	1 397,00	1 471,42	1 474,59	1 550,00	1 561,02	1 634,42	1 654,15	1 723,51	1 751,20	1 817,50	1 854,00
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	97,7	101,63	100,9	100,6	101,3	100,9	101,4	101,1	101,5	101,2	101,6	101,3	101,7
Объем бытовых услуг населению	Миллион рублей	159,20	173,96	179,74	184,25	185,16	189,26	191,32	194,97	198,26	201,25	206,06	208,15	214,59
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	99,4	100,65	100,8	100,7	100,9	100,8	101,1	100,9	101,2	101,0	101,3	101,1	101,4
08. Малое предпринимательство														
Число малых предприятий, включая микропредприятия, на конец года	Единица	170	170	170	169	170	170	171	171	172	172	173	172	173
Оборот малых предприятий, включая микропредприятия	Миллион рублей	3618,0	3807,8	4007,6	4176,3	4230,4	4386,8	4478,8	4617,0	4751,1	4859,3	5039,9	5114,3	5346,3
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	100,9	101,0	101,2	100,8	101,5	101,1	101,8	101,2	102,0	101,2	102,0	101,2	102,0

Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях, без внешних совместителей	Человек	1 838	1 840	1 843	1 843	1 845	1 845	1 847	1 845	1 847	1 847	1 849	1 847	1 849
09. Инвестиции														
Индекс-дефлятор инвестиций в основной капитал (капитальные вложения)	В процентах к предыдущему году	104,4	104,6	105,1	104,2	104,0	104,2	104,1	104,1	104,1	104,1	104,1	104,0	104,2
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования - всего	Миллион рублей	24 016,7	28 494,4	29 615,7	30 420,5	30 838,8	31 352,3	32 278,9	32 396,5	33 921,1	33 545,2	35 765,9	34 826,5	37 860,5
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	114,5	114,8	98,9	98,6	100,1	98,9	100,5	99,3	100,9	99,5	101,3	99,8	101,6
собственные средства предприятий	Миллион рублей	14 376,8	19 137,6	19 567,4	20 273,8	20 635,8	21 070,6	21 865,7	21 953,4	23 256,4	22 917,2	24 812,2	23 982,8	26 564,0
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	305,3	127,3	97,3	99,4	101,4	99,7	101,8	100,1	102,2	100,3	102,5	100,6	102,7
привлеченные средства	Миллион рублей	9 640,0	9 356,8	10 048,3	10 146,7	10 203,0	10 281,7	10 413,2	10 443,1	10 664,7	10 628,0	10 953,7	10 843,7	11 296,5
в сопоставимых ценах	В процентах к предыдущему году	60,4	92,8	102,2	96,9	97,6	97,2	98,0	97,6	98,4	97,8	98,7	98,1	99,0
привлеченные средства, из них за счет бюджетных средств	Миллион рублей	1 175,8	764,3	1 573,9	1 585,4	1 610,6	1 601,2	1 652,4	1 625,4	1 703,7	1 657,8	1 763,3	1 691,0	1 825,0

привлеченные средства, из них за счет средств бюджета муниципального образования	Миллион рублей	49,6	60,2	76,6	77,2	78,4	77,9	80,4	79,1	82,9	80,7	85,8	82,3	88,8
Распределение инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по основным видам экономической деятельности:														
Рыболовство, рыбоводство	Миллион рублей	368,3	69,4	73,0	68,0	75,0	68,0	75,0	68,0	75,0	70,0	78,0	70,0	78,0
Добыча полезных ископаемых (нефть, газ)	Миллион рублей	12 563,2	14 208,4	15 482,7	16 080,0	16 376,0	16 755,0	17 410,0	17 508,0	18 575,0	18 330,0	19 872,0	19 246,0	21 345,0
Производство и Распределение электроэнергии, газа и воды	Миллион рублей	375,4	218,4	361,3	311,4	357,9	312,3	359,2	247,0	285,0	247,0	285,0	247,0	285,0
Транспорт и дорожное хозяйство	Миллион рублей	29,4	2 570,7	849,2	74,0	80,0	76,0	83,0	78,4	86,4	81,0	90,0	84,0	94,0
Образование	Миллион рублей	13,7	232,7	148,5	0,0	0,0	0,0	0,0	602,3	630,7	1 645,4	1 742,2	400,0	422,0
Здравоохранение	Миллион рублей	23,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10. Финансы														
Прибыль (убыток) – сальдо	Миллион рублей	391,884	65,223	212,280	268,400	279,600	281,500	301,400	297,100	325,800	316,400	353,700	339,600	385,400
прибыль прибыльных предприятий	Миллион рублей	615,720	250,469	306,380	309,300	318,900	316,500	333,500	326,400	350,800	340,100	372,000	357,700	397,100
убыток убыточных предприятий	Миллион рублей	223,836	185,246	94,100	40,900	39,300	35,000	32,100	29,300	25,000	23,700	18,300	18,100	11,700







Пищевая промышленность	Человек	142	146	146	146	148	146	148	147	150	147	150	147	150
Торговля	Человек	1 121	1 127	1 129	1 120	1 129	1 120	1 130	1 120	1 130	1 120	1 130	1 120	1 130
Услуги	Человек	122	122	122	122	123	122	123	122	123	123	125	123	125
Энергетика	Человек	281	278	279	279	281	279	281	279	281	279	281	279	281
Жилищно-коммунальное хозяйство	Человек	666	622	619	615	619	615	619	615	619	615	619	615	619
Строительство	Человек	587	493	333	235	238	235	238	235	238	235	238	235	238
Транспорт, связь и дорожное хозяйство	Человек	743	724	712	705	712	705	712	705	712	705	712	705	712
Образование	Человек	1 218	1 218	1 203	1 190	1 203	1 190	1 203	1 190	1 203	1 190	1 203	1 190	1 203
Здравоохранение	Человек	775	752	752	755	757	758	762	761	767	764	772	767	777
Культура	Человек	100,2	96,7	110	108	110	108	110	108	110	108	110	108	110
Средняя заработная плата 1 работающего в месяц														
Добыча нефти и газа	Тысяча рублей	121,489	133,880	144,000	149,100	151,700	154,500	159,900	160,000	168,500	166,000	177,800	172,100	187,600
Рыболовство	Тысяча рублей	35,768	36,271	37,100	37,800	38,200	38,600	39,300	39,400	40,500	40,300	41,700	41,300	43,000
Сельское хозяйство	Тысяча рублей	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Пищевая промышленность	Тысяча рублей	28,756	30,465	31,300	31,800	32,100	32,300	33,000	32,900	33,900	33,500	34,900	34,200	36,000
Торговля	Тысяча рублей	25,644	27,782	29,500	29,700	29,900	29,900	30,300	30,100	30,800	30,400	31,300	30,800	32,000
Услуги	Тысяча рублей	26,978	28,547	29,900	30,100	30,300	30,400	30,800	30,700	31,300	31,100	31,900	31,600	32,700
Энергетика	Тысяча рублей	73,545	80,486	83,400	85,500	86,600	87,800	90,000	89,500	92,600	91,300	95,300	93,100	98,000
Жилищно-коммунальное хозяйство	Тысяча рублей	44,551	47,254	49,620	51,600	51,700	53,670	53,770	55,810	55,920	58,050	58,160	60,370	60,480
Строительство	Тысяча рублей	61,432	64,871	67,100	68,700	69,600	70,500	72,300	72,300	75,100	74,200	78,100	76,200	81,300

Транспорт, связь и дорожное хозяйство	Тысяча рублей	77,158	80,065	83,200	85,300	86,400	87,500	89,800	89,800	93,300	92,300	96,900	95,000	100,700
Образование	Тысяча рублей	52,327	57,849	68,397	70,107	71,133	71,860	73,978	73,656	76,937	75,498	80,015	77,385	83,215
Здравоохранение	Тысяча рублей	60,470	78,116	93,419	98,300	99,000	104,400	105,700	111,000	112,700	118,200	120,300	125,800	128,400
Культура	Тысяча рублей	54,690	65,616	68,490	70,408	71,435	72,379	74,507	74,405	77,711	76,488	81,052	78,630	84,537
12. Жилищно-коммунальное хозяйство														
Полная стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг	Миллион рублей	718,9	760,4	798,2	827,8	825,4	860,1	857,6	892,7	890,1	927,5	924,9	963,7	960,9
Стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением	Миллион рублей	675,6	708,0	745,4	768,5	770,7	798,5	801,6	828,8	832,8	861,1	865,3	894,7	899,0
Доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением	Процент	94,0	93,1	93,4	92,8	93,4	92,8	93,5	92,8	93,6	92,8	93,6	92,8	93,6
Наличие жилищного фонда	Тысяча квадратных метров общей площади	760,0	768,9	755,4	754,6	755,3	752,8	755,1	751,8	756,1	750,4	755,2	750,6	756,3
Выбытие жилищного фонда	Тысяча квадратных метров	0,170	1,8	13,7	4,0	3,4	8,3	6,8	7,2	5,3	5,6	5,1	3,9	3,2
13. Социальная сфера														
Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях	Тысяча человек	1,514	1,521	1,520	1,520	1,540	1,520	1,540	1,530	1,550	1,530	1,550	1,530	1,550
Численность учащихся в учреждениях:														
общеобразовательных	Человек	2 862	2 875	2 848	2 839	2 850	2 845	2 861	2 850	2 870	2 850	2 870	2 850	2 870



профессионального образования, реализующих программы среднего профессионального образования	Человек	745	722	716	710	725	720	740	735	760	755	785	775	810
высшего образования	Человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Выпуск специалистов учреждениями:														
профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	Человек	176	188	179	157	161	161	167	167	175	174	185	181	195
высшего образования	Человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Численность обучающихся в первую смену в дневных учреждениях общего образования в % к общему числу обучающихся в этих учреждениях	Процент	92,36	92,80	92,80	92,40	92,80	92,80	93,10	92,80	93,10	92,80	93,10	92,80	93,10
Обеспеченность:														
больничными койками	Коек на 10000 жителей	119,406	119,251	114,406	113,964	109,313	113,406	108,680	110,322	105,526	111,895	107,030	113,379	108,449
врачами	Человек на 10 тысяч населения	43,782	46,351	48,051	48,842	49,307	49,615	50,087	50,844	51,324	51,569	52,056	52,253	52,746
врачами общей практики (семейными врачами)	Человек на 10 тысяч населения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
средним медицинским персоналом	Человек на 10 тысяч населения	115,868	115,201	118,982	120,942	122,337	122,856	124,274	125,672	128,070	127,463	129,895	129,153	131,618



Пояснительная записка к прогнозу  
социально-экономического развития муниципального образования  
городской округ «Охинский» на 2020-2024 годы

Настоящий Прогноз разработан в двух вариантах (консервативном и базовом) на основе статистических данных и тенденций, складывающихся в экономике и социальной сфере городского округа, с учетом итогов социально-экономического развития за два предыдущих года, с применением индексов-дефляторов и индексов цен производителей. В пояснительной записке рассмотрены фактические показатели 2017, 2018 годов, оценочные показатели 2019 года и прогнозные показатели 2020-2024 годов в базовом варианте.

### Демографическая ситуация

Численность постоянного населения городского округа на начало 2019 года составила 22222 человек, в том числе городское население – 20391 человек, сельское – 1831 человек.

За 2018 год численность населения сократилась на 390 человек. Естественная убыль составила 90 человек и увеличилась на 48 человек. Миграционный отток составил 300 человек и увеличился на 41 человека.

В последние годы рождаемость снижается, что связано с уменьшением численности женщин детородного возраста. В свою очередь численность женщин детородного возраста уменьшается главным образом за счет миграционного оттока.

В 2018 году родилось 269 человек, что на 13 человек меньше по сравнению с 2017 годом. В 2019 году число родившихся оценивается со снижением на 9 человек, на 2020-2024 годы – прогнозируется с увеличением в среднем на 2 человека в год. На увеличение рождаемости должно повлиять оказание мер государственной поддержки.

На протяжении ряда последних лет смертность имеет периодические колебания, в одном году увеличиваясь, а в другом – уменьшаясь.

В 2018 году умерло 353 человека, что на 29 человек больше по сравнению с 2017 годом. В 2019 году число умерших оценивается со снижением на 3 человека, на 2020-2024 годы – также прогнозируется со снижением в среднем на 5 человек в год.

Миграция за пределы городского округа продолжает оставаться основным фактором сокращения численности населения.

По оценке 2019 года за счет миграции численность населения сократиться на 280 человек, что на 20 человек меньше по сравнению с 2018 годом. По прогнозу 2020-2024 годов миграционный отток продолжит снижаться и в 2024 году составит 217 человек.

На начало 2020 года численность постоянного населения оценивается в 21852 человека со снижением к уровню 2019 года на 370 человек. На среднесрочную перспективу прогнозируется сохранение тенденции к уменьшению численности населения в среднем на 324 человека в год.

### Промышленность

Промышленное производство городского округа включает в себя добычу полезных ископаемых; обрабатывающие производства; обеспечение электрической энергией, газом и паром; водоснабжение, водоотведение, организацию сбора и утилизации отходов; рыболовство.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности в 2018 году составил 14604,8 млн. рублей, что составляет 75,4% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году производство продукции (работ, услуг) оценивается в объеме 15975,7 млн. рублей (105% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы объем промышленного производства прогнозируется с умеренным ростом до 17838 млн. рублей в 2024 году. При этом за счет снижения добычи нефти и газа и производства электроэнергии, пара и горячей воды прогнозируемый темп роста будет снижаться и в 2024 году составит 98,6%.

Добыча полезных ископаемых занимает доминирующее положение в экономике городского округа, обеспечивая более 80% от общего объема промышленного производства.

Объем добычи полезных ископаемых в 2018 году составил 11911,4 млн. рублей, что составляет 72,3% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году добыча оценивается в объеме 13118,7 млн. рублей (105,9% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы объем добычи прогнозируется с умеренным ростом до 14412,3 млн. рублей в 2024 году, а темп роста – со снижением до 98,2% в 2024 году.

Объем обрабатывающего производства в 2018 году составил 1007,3 млн. рублей, что составляет 80,8% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. На снижение объема обрабатывающего производства повлияло снижение объемов работ в Сахалинском филиале ООО «РН-Ремонт НПО» - Охинский механический завод, осуществляющим деятельность по ремонту машин и оборудования, используемых в бурении и добыче нефти и газа. В 2019 году объем оценивается в размере 1061 млн. рублей (100,7% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы объем прогнозируется со стабильным ростом до 1418 млн. рублей в 2024 году (102,3% к уровню 2023 года).

Электроэнергетика является одной из ведущих жизнеобеспечивающих отраслей экономики городского округа.

Объем производства электроэнергии, газа и пара в 2018 году составил 1356,7 млн. рублей, что составляет 97,1% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В фактических ценах объем увеличился на 1,7% за счет роста тарифов на электро- и теплоэнергию, а в сопоставимых ценах – снизился на 2,9% за счет снижения объемов выработки электро- и теплоэнергии. В свою очередь снижение объемов выработки связано со снижением потребления электроэнергии на технологические нужды ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» и отказом ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» от потребления тепла с острым паром во втором полугодии 2018 года. В 2019 году объем оценивается в размере 1404,3 млн. рублей (98,3% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы объем прогнозируется с умеренным ростом до 1488,3 млн. рублей в 2024 году (97,6% к уровню 2023 года).

Объем производства услуг водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов в 2018 году составил 225,9 млн. рублей, что составляет 108,8% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году объем оценивается в размере 246,2 млн. рублей (104,2% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы объем прогнозируется со стабильным ростом до 379 млн. рублей в 2024 году (105,2% к уровню 2023 года).

На территории городского округа в реестре пользователей водно-биологическими ресурсами зарегистрированы 34 предприятия, родовые хозяйства и общины. Из них 5 предприятий имеют береговые перерабатывающие цеха. В отчетном году квоты на вылов биоресурсов получили 19 рыбодобывающих предприятий, хозяйств и общин.

Объем производства продукции рыболовства в 2018 году составил 103,5 млн. рублей, что составляет 75,8% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году объем оценивается в размере 145,4 млн. рублей (132,9% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы объем прогнозируется в зависимости от колебаний объемов вылова рыбы. В свою очередь планируемые объемы вылова связаны с интенсивностью подхода лососевых пород.

### Сельское хозяйство

Общий объем производства продукции сельского хозяйства в 2018 году составил 169 млн. рублей, что составляет 187% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году производство сельхозпродукции оценивается в объеме 194,4 млн. рублей (111,1% к уровню 2018 года). На последующие годы объем производства сельхозпродукции прогнозируется с умеренным ростом до 281,6 млн. рублей в 2024 году (104,5% к уровню 2023 года).

Объем производства продукции растениеводства в 2018 году составил 104,1 млн. рублей, что составляет 346,9% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году производство продукции растениеводства оценивается в объеме 125,9 млн. рублей (117,3% к уровню 2018 года). В связи с неблагоприятными климатическими условиями на

последующие годы объем прогнозируется с умеренным ростом до 189 млн. рублей в 2024 году (105,6% к уровню 2023 года).

Объем производства продукции животноводства в 2018 году составил 64,9 млн. рублей, что составляет 104,7% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году производство продукции животноводства оценивается в объеме 68,5 млн. рублей (101,5% к уровню 2018 года). На последующие годы объем прогнозируется со стабильным ростом до 92,6 млн. рублей в 2024 году (102,5% к уровню 2023 года).

В городском округе сельскохозяйственную деятельность осуществляют 2 крестьянских (фермерских) хозяйства и 287 личных подсобных хозяйств.

По итогам 2018 года поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий составило 301 голову (89,6% к уровню 2017 года), поголовье свиней - составило 666 голов (140,8% к уровню 2017 года). Разведением птицы занимаются личные подсобные хозяйства. Поголовье птицы составило 11100 голов (106,2% к уровню 2017 года). Кроме того, в личных подсобных хозяйствах значатся 4 лошади, 156 коз и 849 кроликов.

В целях поддержки животноводства в личных подсобных хозяйствах в городском округе реализуется муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства муниципального образования городской округ «Охинский» на 2014-2020 годы». В 2018 году на финансирование мероприятий программы направлено 3906 тыс. рублей, в том числе 3866,9 тыс. рублей – средства областного бюджета, 39,1 тыс. рублей – средства местного бюджета. Выплачена субсидия на содержание 124 голов дойных коров.

#### Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении

В городском округе централизованное снабжение города теплом и электроэнергией обеспечивает АО «Охинская ТЭЦ».

Производство электроэнергии в 2018 году составило 215,8 млн. кВт.ч, что составляет 97,7% к уровню 2017 года. Снижение выработки электроэнергии связано со снижением потребления на технологические нужды ООО «РН-Сахалинморнефтегаз». В 2019 году производство электроэнергии оценивается в объеме 217,2 млн. кВт.ч (100,7% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы производство электроэнергии прогнозируется со снижением объема до 213,5 млн. кВт.ч в 2022 году (99,5% к уровню 2021 года) и сохранением стабильного уровня объема в 2023, 2024 годах. Рост и снижение выработки электроэнергии связаны с заявленными объемами потребления на технологические нужды ООО «РН-Сахалинморнефтегаз».

Производство пара и горячей воды в 2018 году составило 407,2 тыс. Гкал, что составляет 97,7% к уровню 2017 года. Снижение выработки теплоэнергии обусловлено отказом ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» от потребления тепла с острым паром во втором полугодии 2018 года. В 2019 году производство пара и горячей воды оценивается в объеме 390,6 тыс. Гкал (95,9% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы производство пара и горячей воды прогнозируется со снижением объема до 332 тыс. Гкал в 2022 году (94,8% к уровню 2021 года) и сохранением стабильного уровня объема в 2023, 2024 годах. Снижение выработки теплоэнергии обусловлено снижением заявленных объемов потребления.

На добычу нефти и газа приходится основная доля (более 80%) от общего объема промышленного производства.

Добыча нефти в 2018 году составила 831,7 тыс. тонн, что составляет 94,7% к уровню 2017 года. По оценке 2019 года объем добычи составит 823 тыс. тонн (99% к уровню 2018 года). По прогнозу 2020-2024 годов сохранится тенденция к снижению объема и в 2024 году он составит 780 тыс. тонн (98,6% к уровню 2023 года).

Добыча газа в 2018 году составила 210,1 млн. куб.м, что составляет 128,3% к уровню 2017 года. По оценке 2019 года объем добычи составит 237 млн. куб.м (112,8% к уровню 2018 года). По прогнозу 2020-2024 годов в первом году объем сохранится на уровне 2019 года, а в последующих годах будет снижаться и в 2024 году составит 222 млн. куб.м (97,8% к уровню 2023 года).

Производителем блоков и прочих изделий сборных строительных является ОАО «Сахалинморнефтемонтж». Решением Арбитражного суда Сахалинской области от 23.09.2016 предприятие признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство. В настоящее время процедура конкурсного производства не завершена. В 2018 году предприятием изготовлено 0,07 тыс. куб.м конструкций, что составляет 11,3% к уровню 2017 года. В 2019-2024 годах изготовление данного вида продукции не планируется.

Добычу гравия, щебня и камня осуществляют следующие предприятия: ОАО «Сахалинморнефтемонтж», Охинский филиал АО «Труд», ООО «РН-Сахалинморнефтегаз». В 2018 году предприятиями добыто 28,3 тыс. куб.м нерудных материалов, что составляет 40,4% к уровню 2017 года. На снижение объема добычи повлияла деятельность ОАО «Сахалинморнефтемонтж». В 2019 году добыча оценивается в объеме 29,4 тыс. куб.м (103,9% к уровню 2018 года), на 2020-2024 годы – прогнозируется с увеличением объема до 34,5 тыс. куб.м в 2024 году (103,6% к уровню 2023 года).

В отчетном году фактическую деятельность по вылову рыбы осуществляли 19 рыбодобывающих предприятий, родовых хозяйств и общин. Улов рыбы в 2018 году составил 7,9 тыс. тонн, что составляет 75,8% к уровню 2017 года. Переработке подверглось 0,72 тыс. тонн или 69,8% к уровню 2017 года. В 2019 году улов рыбы оценивается в объеме 10,5 тыс. тонн, переработка – в объеме 1,1 тыс. тонн. На 2020-2024 годы прогнозируется вылов от 6,7 тыс. тонн до 10 тыс. тонн и переработка от 0,7 тыс. тонн до 1 тыс. тонн.

В сфере пищевой и перерабатывающей промышленности городского округа на начало 2019 года функционируют 12 субъектов. Специализация отраслевых предприятий направлена на производство хлеба и хлебобулочной продукции, кондитерских изделий, мясной и молочной продукции.

Основным производителем хлеба и хлебобулочных изделий является АО «Охинский хлебокомбинат», на долю которого приходится более 50% от общего объема хлебобулочной продукции, производимой в округе. Переработкой молока и выпуском кисломолочной продукции занимается ООО «КФХ «Сельхозпродукт ПР». Производство колбасных изделий осуществляет ИП Дикарев Т.Ю.

По данным предприятий в 2018 году произведено полуфабрикатов мясных, мясосодержащих в количестве 40,3 тонны (92,2% к уровню 2017 года), колбасных изделий – 12,2 тонны (108,9% к уровню 2017 года), молока - 78 тонн (99,7% к уровню 2017 года), творога – 41,8 тонны (133,1% к уровню 2017 года), хлеба и хлебобулочных изделий - 839 тонн (99% к уровню 2017 года), кондитерских изделий – 107,6 тонны (101,6% к уровню 2017 года) и кваса – 2,85 тыс. декалитров (101,8% к уровню 2017 года). В 2019-2024 годах планируется стабильный рост производства всех видов продукции.

Выращиванием картофеля и овощей занимаются частные лица в основном для собственного потребления. В 2018 году объем сбора картофеля составил 392,2 тонны (в 3,6 раза выше уровня 2017 года), объем сбора овощей составил 121,9 тонны (в 3,3 раза выше уровня 2017 года). В 2019 году сбор картофеля оценивается в объеме 476 тонн, сбор овощей – 138 тонн. В связи с неблагоприятными климатическими условиями на 2020-2024 годы прогнозируется умеренный рост объемов сбора картофеля и овощей.

Производство продукции животноводства осуществляют крестьянские (фермерские) и личные подсобные хозяйства. В 2018 году производство скота и птицы в хозяйствах всех категорий составило 97,9 тонны (110,4% к уровню 2017 года), валовой надой молока – составил 514,6 тонны (97,4% к уровню 2017 года), производство яиц - составило 803 тыс. штук (106,3% к уровню 2017 года). В 2019 году производство скота и птицы оценивается в объеме 101,3 тонны, валовой надой молока – 510,5 тонны, производство яиц – 817 тыс. штук. На 2020-2024 годы прогнозируется стабильный рост объемов производства всех видов продукции.

## Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2018 году составил 1301,7 млн. рублей, что составляет 113,6% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года.

В 2019 году строительно-монтажные работы оцениваются в объеме 2236,3 млн. рублей, что составит 162,5% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года.

В рамках адресной инвестиционной программы Сахалинской области планируется:

- завершение строительства школы-детский сад в с. Тунгор,
- завершение строительства центра культурного развития в с. Некрасовка,
- строительство 60-ти квартирного жилого дома в г. Охе,
- строительство модульной котельной в с. Восточное,
- реконструкция автомобильной дороги Южно-Сахалинск-Оха на участке км 756 + 950 - км 771 + 500,
- реконструкция автомобильной дороги от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе,
- реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи.

Продолжатся строительно-монтажные работы по реконструкции АО «Охинская ТЭЦ». Начнутся строительно-монтажные работы по реконструкции аэродрома Оха.

В 2020 году ожидается увеличение объема строительно-монтажных работ до 3527,0 млн. рублей (149,5% к уровню 2019 года) главным образом за счет увеличения объема работ по реконструкции аэродрома Оха. На 2021 год прогнозируется уменьшение объема строительно-монтажных работ до 2429,4 млн. рублей (65,3% к уровню 2020 года), на 2022 год - до 1465,3 млн. рублей (57,4% к уровню 2021 года). На 2023 год прогнозируется увеличение объема работ до 2495,5 млн. рублей (161,9% к уровню 2022 года), а на 2024 год - уменьшение – до 1226,2 млн. рублей (46,7% к уровню 2023 года).

Основные объемы подрядных работ планируется освоить на следующих объектах:

- строительство 6-ти жилых домов в г. Охе и 2-х жилых домов в с. Тунгор,
- строительство школы в г. Охе,
- реконструкция аэродрома Оха,
- реконструкция АО «Охинская ТЭЦ»,
- реконструкция автомобильной дороги Южно-Сахалинск-Оха на участке км 756 + 950 - км 771 + 500.

Менее затратными, но не менее значимыми должны стать следующие объекты:

- строительство детского сада на 200 мест в г. Охе,
- строительство школы-интернат в с. Некрасовка,
- строительство бани в г. Охе,
- реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи,
- реконструкция автомобильной дороги от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе.

Ввод основных фондов в 2018 году составил 2394,6 млн. рублей. Введены 4 многоквартирных жилых дома в г. Охе, инженерная и транспортная инфраструктура к жилым домам в с. Тунгор, участок автодороги Южно-Сахалинск - Оха км 771 + 500 – км 782 (10,663 км), подстанция 35/6 кВ в г. Охе и 17 квартир, приобретенных на вторичном рынке.

В 2019 году ввод основных фондов оценивается в объеме 938,4 млн. рублей. Планируется ввести школу-детский сад в с. Тунгор, центр культурного развития в с. Некрасовка, модульную котельную в с. Восточное, участок автодороги Южно-Сахалинск - Оха км 756 + 950 - км 771 + 500 (3,837 км) и квартиры, приобретенные на вторичном рынке.

На 2020-2024 годы ввод основных фондов прогнозируется в объеме 850,4 млн. рублей, 5512,0 млн. рублей, 702,2 млн. рублей, 1333,8 млн. рублей и 2437 млн. рублей соответственно. Планируется ввести 6 многоквартирных жилых домов в г. Охе, 2 многоквартирных жилых дома в с. Тунгор, стадион ОСП ДЮСШ г. Охи, автодорогу от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе, участок автодороги Южно-Сахалинск - Оха км 756 + 950 - км 771 + 500 (10,504 км), аэродром Оха, детский сад на 200 мест в г. Охе, школу-интернат в с. Некрасовка, школу в г. Охе, баню в г. Охе и квартиры, приобретенные на вторичном рынке.

В 2018 году построено и введено в действие 5 жилых домов общей площадью 10,701 тыс. кв.м, в том числе один индивидуальный жилой дом общей площадью 0,079 тыс. кв.м. В 2019 году планируется ввод 2-х индивидуальных жилых домов общей площадью 0,186 тыс. кв.м. На 2020-2024 годы ввод жилых домов прогнозируется в объеме 3,320 тыс. кв.м, 6,580 тыс. кв.м, 6,310 тыс. кв.м, 4,230 тыс. кв.м и 4,270 тыс. кв.м соответственно, в том числе ввод индивидуальных жилых домов – 0,080 тыс. кв.м, 0,100 тыс. кв.м, 0,100 тыс. кв.м, 0,180 тыс. кв.м и 0,220 тыс. кв.м соответственно.

Амортизация основных фондов в 2018 году составила 1,172 млрд. рублей, что составляет 130,5% в фактических ценах к уровню 2017 года. Рост амортизационных отчислений обусловлен созданием МУП «ОКХ» и передачей ему муниципального имущества, на которое предприятием была начислена амортизация за весь период нахождения имущества в казне муниципального образования. В 2019-2024 годах создание новых МУП не планируется, в связи с чем амортизация основных фондов прогнозируется с умеренным ростом с 1,175 млрд. рублей в 2019 году (100,3% к уровню 2018 года) до 1,213 млрд. рублей в 2024 году (100,7% к уровню 2023 года).

## Транспорт

Транспортная инфраструктура городского округа представлена авиационным и автомобильным транспортом.

На территории округа расположен аэропорт местного значения, который обеспечивает транспортное сообщение с материковой частью России (г. Хабаровск) и областным центром. В 2018 году Охинским аэропортом отправлено 19,3 тыс. пассажиров и 21 тонна грузов.

Пассажирские перевозки автомобильным транспортом в границах городского округа осуществляет МУП «Охаавтотранс». Регулярные автоперевозки по маршруту Оха-Ноглики-Оха выполняет ООО «Охинское ПАТП». В 2018 году автотранспортными предприятиями перевезено 129,8 тыс. пассажиров.

Крупнейшим транспортным предприятием является Филиал ООО «РН-Транспорт» в г. Оха, сфера деятельности которого связана с обслуживанием нефтегазового комплекса севера Сахалина.

Согласно статистическим данным объем перевозки грузов в 2018 году составил 43 тыс. тонн, что составляет 49% к уровню 2017 года. В 2019 году перевозка грузов оценивается в объеме 45,5 тыс. тонн (105,8% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы перевозка грузов прогнозируется с увеличением объема до 53,4 тыс. тонн в 2024 году (104,3% к уровню 2023 года).

По данным предприятий в 2018 году перевезено 149,1 тыс. пассажиров, что составляет 98,5% к уровню 2017 года. По оценке 2019 года объем перевозки пассажиров составит 150,4 тыс. человек (100,9% к уровню 2018 года). По прогнозу 2020-2024 годов объем пассажирских перевозок будет расти и в 2024 году составит 159,5 тыс. человек (101,5% к уровню 2023 года).

## Потребительский рынок

На начало 2019 года потребительский рынок городского округа насчитывает 300 субъектов, из них 83% - индивидуальные предприниматели.

В сфере розничной торговли функционируют 159 объектов. Осуществляют деятельность 4 социально ориентированных торговых объекта, в том числе 3 продовольственных магазина и отдел на центральном рынке. Действуют проекты «Региональный продукт «Доступная рыба», в котором участвуют 6 хозяйствующих субъектов, и «Региональный продукт», в котором участвуют 3 хозяйствующих субъекта. В декабре 2018 года открылся новый торгово-развлекательный центр.

Оборот розничной торговли в 2018 году составил 5794,3 млн. рублей, что составляет 101,2% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году оборот розничной торговли оценивается в размере 5986,4 млн. рублей (100,6% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы



оборот прогнозируется с умеренным ростом до 6943,3 млн. рублей в 2024 году (100,7% к уровню 2023 года).

В феврале 2019 года на центральной улице города сгорел торговый центр. Данное событие повлияло на планируемый умеренный рост розничного товарооборота.

Сфера общественного питания включает в себя 34 объекта на 1627 посадочных мест.

Оборот общественного питания в 2018 году составил 707,3 млн. рублей, что составляет 84% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. Снижение оборота произошло в ООО «Ремоут Проджект Сервисиз Групп Глобал», осуществляющем обслуживание предприятий на проектах «Сахалин-1», «Сахалин-2». В 2019 году оборот общественного питания оценивается в размере 616,3 млн. рублей (85% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы оборот прогнозируется с ростом до 690,4 млн. рублей в 2024 году (100,5% к уровню 2023 года).

Рост оборота общественного питания в прогнозном периоде связан с планируемым открытием комбината питания с рестораном и кафе ООО «Фиеста». С этой целью проводится реконструкция здания бывшего АО «Березка». Завершение работ запланировано на 2019 год.

Объем платных услуг населению в 2018 году составил 1323,6 млн. рублей, что составляет 101,6% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году объем платных услуг оценивается в размере 1397,0 млн. рублей (100,9% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы прогнозируется стабильный рост объема и в 2024 году он составит 1854,0 млн. рублей (101,7% к уровню 2023 года).

В сфере бытового обслуживания услуги населению оказывают представители малого бизнеса – 6 малых предприятий и 49 индивидуальных предпринимателей.

Объем бытовых услуг в 2018 году составил 174,0 млн. рублей, что составляет 100,6% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году объем бытовых услуг оценивается в размере 179,7 млн. рублей (100,8% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы прогнозируется сохранение тенденции к увеличению объема и в 2024 году он составит 214,6 млн. рублей (101,4% к уровню 2023 года).

### Малое предпринимательство

По состоянию на 1 января 2019 года малый бизнес городского округа включает в себя 170 предприятий и 664 индивидуальных предпринимателя.

Число малых предприятий в 2018 году по отношению к 2017 году осталось неизменным. По оценке 2019 года число малых предприятий также не изменится, по прогнозу 2020-2024 годов - увеличится до 173 единиц.

Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях, в 2018 году составила 1840 человек и увеличилась к уровню 2017 года на 2 человека. По оценке 2019 года среднесписочная численность работников малых предприятий составит 1843 человека, по прогнозу 2020-2024 годов – увеличится до 1849 человек.

Оборот малых предприятий, включая микропредприятия, в 2018 году составил 3807,8 млн. рублей, что составляет 101% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году оборот малых предприятий оценивается в размере 4007,6 млн. рублей (101,2% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы прогнозируется дальнейший рост оборота до 5346,3 млн. рублей (102% к уровню 2023 года).

Отраслевая структура малых предприятий в 2018 году не претерпела существенных изменений и выглядит следующим образом: розничная торговля – 29%, добыча и переработка рыбы – 15%, строительство – 15%, ЖКХ, транспорт и прочие – по 10%, общественное питание, гостиничное хозяйство и бытовое обслуживание – 6%, пищевая и перерабатывающая промышленности – 5%.

Одним из стимулирующих механизмов развития предпринимательства на территории городского округа является реализация муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2014-2020 годы».

В 2018 году на реализацию мероприятий муниципальной программы по финансовой поддержке направлено 9320,2 тыс. рублей, в том числе за счет областного бюджета – 9310,0 тыс. рублей, за счет местного бюджета – 10,2 тыс. рублей. В сравнении с 2017 годом на поддержку направлено на 2552,5 тыс. рублей или 38% больше.

По итогам конкурсных отборов 20 субъектов малого предпринимательства получили субсидии на возмещение части затрат:

- на открытие собственного дела (5 СМП в сумме 1992,9 тыс. рублей);
- на приобретение оборудования (8 СМП в сумме 4154,5 тыс. рублей);
- на уплату процентов по кредитам (1 СМП в сумме 109,0 тыс. рублей);
- на осуществление деятельности социально ориентированных объектов розничной торговли продовольственными товарами (3 СМП в сумме 1480,0 тыс. рублей);
- на уплату лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) и первого взноса при заключении договора лизинга (2 СМП в сумме 1223,6 тыс. рублей);
- на осуществление деятельности по предоставлению услуг дополнительного образования (1 СМП в сумме 360,2 тыс. рублей).

Предпринимателями и предприятиями, получившими субсидии, создано 14 и сохранено 198 рабочих мест.

В порядке имущественной поддержки заключались договоры на аренду помещения и перезаключались договоры аренды на новый срок на конкурсной основе с прежними арендаторами. В 2018 году субъекты малого предпринимательства арендовали 20 объектов муниципальной собственности общей площадью 1912 кв.м.

В 2019 году реализация муниципальной программы по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства продолжается. Объем бюджетных средств, предусмотренных на программные мероприятия, составляет 13669,6 тыс. рублей, в том числе средства областного бюджета - 13532,9 тыс. рублей, средства местного бюджета - 136,7 тыс. рублей.

## Инвестиции

Согласно статистическим данным объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2018 году составил 28494,4 млн. рублей, что составляет 114,8% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. В 2019 году инвестиции оцениваются в объеме 29615,7 млн. рублей (98,9% к уровню 2018 года). На 2020-2024 годы прогнозируется стабильный рост объема инвестиций до 37860,5 млн. рублей (101,6% к уровню 2023 года).

В 2018 году из общего объема инвестиций 67,2% приходится на собственные средства предприятий и 32,8% – на привлеченные средства.

Инвестиции за счет собственных средств предприятий в 2018 году составили 19137,6 млн. рублей, что составляет 127,3% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. По оценке 2019 года собственные инвестиции предприятий составят 19567,4 млн. рублей (97,3% к уровню 2018 года). По прогнозу 2020-2024 годов собственные инвестиции предприятий будут увеличиваться и в 2024 году составят 26564 млн. рублей (102,7% к уровню 2023 года).

Инвестиции за счет привлеченных средств в 2018 году составили 9356,8 млн. рублей, что составляет 92,8% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года. Уменьшение привлеченных инвестиций связано с сокращением объема бюджетных средств. По оценке 2019 года привлеченные инвестиции составят 10048,3 млн. рублей (102,2% к уровню 2018 года). По прогнозу 2020-2024 годов привлеченные инвестиции будут увеличиваться и в 2024 году составят 11296,5 млн. рублей (99% к уровню 2023 года).

Нефтегазовый сектор экономики городского округа продолжает оставаться основным объектом инвестирования.

В 2018 году основной поток инвестиций ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» в области добычи полезных ископаемых был направлен на обустройство и эксплуатацию месторождений «Лебединское» и «Одопту-море». В 2019 году общество продолжает эксплуатационное бурение на месторождениях «Лебединское» и «Одопту-море», планирует поисково-оценочное бурение на месторождении «Одопту-море», обустройство скважин на

месторождении «Паромай», реконструкцию нефтепровода «Северный куст-врезка Одопту-Тунгор», строительство распределительных сетей 6-0,4 кВ на месторождении «Мухто».

Однако, не только нефтегазовый комплекс привлекателен для инвесторов.

В сфере потребительского рынка с 2017 года осуществляется реализация инвестиционного проекта «Организация комбината питания с рестораном и кафе», инициатором которого является ООО «Фиеста». Проводится реконструкция здания бывшего АО «Березка». Завершение работ запланировано на 2019 год. В 2018 году начата реализация инвестиционного проекта «Комплекс для ремонта и обслуживания автомобилей с автомойкой в г. Охе». Инициатором проекта является ИП Ларионов К.Ю. Ввод объекта в эксплуатацию планируется в 2019 году.

В сфере энергетики продолжится реализация инвестиционного проекта по реконструкции АО «Охинская ТЭЦ». Планом 2019 года предусмотрено завершение строительно-монтажных работ на объекте «Реконструкция ОРУ-110 кВ и ОРУ-35 кВ»; выполнение строительно-монтажных работ на объектах «Модернизация системы управления котлами. Этап 1. Система внутреннего газоснабжения котла № 5» и «Модернизация кровли подкачивающей насосной станции»; продолжение строительно-монтажных работ на объекте «Реконструкция тепломагистрали ТЭЦ – г. Оха (вторая очередь – надземная часть)».

В сфере транспорта в 2019-2021 годах будет осуществляться реализация инвестиционного проекта по реконструкции аэродрома Оха.

Объем инвестиций за счет бюджетных средств в 2018 году составил 764,3 млн. рублей, в том числе за счет средств местного бюджета – 60,2 млн. рублей. По оценке 2019 года бюджетные инвестиции составят 1573,9 млн. рублей, из них 76,6 млн. рублей - инвестиции местного бюджета. По прогнозу 2020-2024 годов бюджетные инвестиции будут увеличиваться и в 2024 году составят 1825 млн. рублей. Инвестиции местного бюджета прогнозируются с увеличением до 88,8 млн. рублей в 2024 году.

В 2019 году в рамках адресной инвестиционной программы Сахалинской области планируется реализация следующих инвестиционных проектов:

- строительство школы-детский сад в с. Тунгор,
- строительство центра культурного развития в с. Некрасовка,
- строительство 60-ти квартирного жилого дома в г. Охе,
- строительство модульной котельной в с. Восточное,
- реконструкция автомобильной дороги Южно-Сахалинск - Оха на участке км 756 + 950 - км 771 + 500,
- реконструкция автомобильной дороги от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе,
- реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи,
- приобретение жилья на вторичном рынке для различных категорий граждан.

В 2020-2024 годах объемы бюджетных инвестиций планируется направить на реализацию следующих проектов:

- строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья,
- строительство бани в г. Охе,
- строительство детского сада на 200 мест в г. Охе,
- строительство школы в г. Охе,
- строительство школы-интернат в с. Некрасовка,
- реконструкция автомобильной дороги Южно-Сахалинск - Оха на участке км 756 + 950 - км 771 + 500,
- реконструкция автомобильной дороги от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе,
- реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи.

## Финансы

Финансовый результат организаций, зарегистрированных на территории городского округа, в 2018 году составил прибыль в сумме 65,2 млн. рублей.

Удельный вес прибыльных организаций составил 42%, сумма прибыли, полученная организациями, - 250,5 млн. рублей. Соответственно удельный вес убыточных организаций составил 58%, сумма убытка, полученная организациями, - 185,3 млн. рублей.

По сравнению с 2017 годом прибыль уменьшилась на 365,2 млн. рублей и убыток уменьшился на 38,5 млн. рублей.

Уменьшение прибыли наблюдается в сферах рыболовства, пищевой промышленности и строительства.

В рыбопромышленном комплексе прибыль предприятий уменьшилась на 203,6 млн. рублей, что связано со снижением объема добычи рыбы и увеличением затрат на расширение мощностей двух рыбоперерабатывающих цехов.

В пищевой промышленности основная доля прибыли приходится на АО «Охинский хлебокомбинат». Прибыль предприятия составила 2,8 млн. рублей. В предыдущем году прибыль предприятия составляла 14,8 млн. рублей и была обусловлена полученными субсидиями на возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования, топлива, доставкой муки, а также заменой старого оборудования на энергосберегающее.

В строительной отрасли на снижение прибыли повлияла деятельность ОАО «Сахалинморнефтемонт». Прибыль предприятия составила 27 млн. рублей. В предыдущем году при наличии убытков от продаж в сумме 259,3 млн. рублей чистая прибыль предприятия составила 227,2 млн. рублей за счет получения прочих доходов в виде разницы между остаточной и рыночной стоимостью имущества, переданного в качестве вклада в уставный капитал дочернего общества АО «СМНМ», созданного в порядке замещения активов.

По оценке 2019 года финансовый результат организаций будет иметь положительное значение и составит 212,3 млн. рублей. Прибыль оценивается в размере 306,4 млн. рублей, убыток – 94,1 млн. рублей.

По прогнозу 2020-2024 годов положительный финансовый результат организаций продолжит увеличиваться и в 2024 году составит 385,4 млн. рублей. Прибыль прогнозируется с увеличением до 397,1 млн. рублей, убыток – с уменьшением до 11,7 млн. рублей.

## Труд

Среднесписочная численность работников организаций в 2018 году составила 8 тыс. человек и снизилась к уровню 2017 года на 0,3 тыс. человек.

Наибольшее сокращение численности (94 человека) произошло в строительной отрасли и связано главным образом со снижением объемов строительно-монтажных работ в ОАО «Сахалинморнефтемонт». В 2016 году предприятие признано банкротом и по настоящее время находится в процедуре конкурсного производства.

В 2019 году ожидается снижение среднесписочной численности работников до 7,8 тыс. человек, в 2020 году – до 7,7 тыс. человек.

Значительное сокращение численности (160 человек в 2019 году, 95 человек в 2020 году) ожидается в строительной отрасли, что также связано с деятельностью ОАО «Сахалинморнефтемонт». В 2020 году планируется завершение процедуры конкурсного производства и ликвидация предприятия.

На 2021-2024 годы среднесписочная численность работников прогнозируется без изменения к уровню 2020 года.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в 2018 году составила 71,9 тыс. рублей и возросла к уровню 2017 года на 6,9%. Рост заработной платы наблюдается по всем видам экономической деятельности. Одним из факторов,

способствующих положительной динамике заработной платы, стало повышение минимального размера оплаты труда.

Учитывая планируемый рост заработной платы во всех отраслях и сферах деятельности городского округа в 2019 году среднемесячная заработная плата в целом по округу оценивается в размере 76 тыс. рублей с увеличением к уровню 2018 года на 5,7%.

На 2020-2024 годы среднемесячная заработная плата в целом по округу прогнозируется с ежегодным ростом на 4,3% также с учетом индексации заработной платы во всех отраслях экономики.

Фонд заработной платы в 2018 году составил 6904,6 млн. рублей и увеличился к уровню 2017 года на 3,5%. В 2019 году фонд заработной платы оценивается в размере 7115,8 млн. рублей с увеличением к уровню 2018 года на 3,1%. Прогнозируемый рост фонда заработной платы в 2020 году составит 3%, в 2021-2024 годах – 4,3%.

#### Жилищно-коммунальное хозяйство

Полная стоимость предоставленных жилищно-коммунальных услуг в 2018 году составила 760,4 млн. рублей, что составляет 105,8% к уровню 2017 года. В 2019 году полная стоимость жилищно-коммунальных услуг оценивается в размере 798,2 млн. рублей (105% к уровню 2018 года). В прогнозном периоде стоимость будет увеличиваться и в 2024 году составит 960,9 млн. рублей. Увеличение связано с ежегодным удорожанием себестоимости производства жилищно-коммунальных услуг. При этом прогнозируемый темп роста снизится в 2020 году до 103,4% и стабилизируется в 2021-2024 годах на уровне 103,9%.

Стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2018 году составила 708 млн. рублей, что составляет 104,8% к уровню 2017 года. В 2019 году стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, оценивается в размере 745,4 млн. рублей (105,3% к уровню 2018 года) и на последующие годы прогнозируется с увеличением до 899 млн. рублей в 2024 году (103,9% к уровню 2023 года).

Доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2018 году составила 93,1%, что на 0,9 п.п. меньше по сравнению с 2017 годом. По оценке 2019 года показатель составит 93,4%, по прогнозу 2020-2024 годов - увеличится до 93,6%. Увеличение показателя обусловлено проведением работы по взысканию задолженности с населения. Предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере ЖКХ, принимаются все возможные меры по повышению собираемости платежей и снижению дебиторской задолженности за предоставленные потребителям жилищно-коммунальные услуги.

Общая площадь жилых помещений на конец 2018 года составила 768,9 тыс. кв.м, по оценке 2019 года составит 755,4 тыс. кв.м, по прогнозу 2020-2024 годов будет держаться на уровне 755,1-756,3 тыс. кв.м. Стабильный уровень показателя связан с тем, что планируемые объемы ввода и выбытия жилищного фонда имеют близкие значения.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя, в 2018 году составила 34,6 кв.м, по оценке 2019 года составит 34,6 кв.м, по прогнозу 2020-2024 годов увеличится с 35,1 кв.м в 2020 году до 37,3 кв.м в 2024 году. Увеличение показателя связано с сокращением численности постоянного населения.

#### Социальная сфера

Система дошкольного образования городского округа включает в себя 7 учреждений. Функционируют три дошкольные группы в МБОУ школа-интернат с. Некрасовка и группа пристражителя и ухода в МБОУ СОШ с. Тунгор.

Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях в 2018 году составила 1521 человек и увеличилась к уровню 2017 года на 7 человек. По оценке 2019 года численность детей составит 1520 человек, по прогнозу 2020-2021 годов – 1540 человек, по прогнозу 2022-2024 годов – 1550 человек.

Число мест в дошкольных образовательных учреждениях в 2018 году составило 1503 единицы. По оценке 2019 года число мест увеличится на 20 единиц и составит 1523

единицы, по прогнозу 2020-2024 годов число мест по отношению к 2019 году останется неизменным.

Увеличение численности детей и числа мест в дошкольных образовательных учреждениях связано с вводом в эксплуатацию новой школы-детский сад в с. Тунгор. Данный объект планируется ввести в 2019 году.

Численность детей дошкольного возраста в 2018 году составила 1895 человек, что соответствует уровню 2017 года. В 2019 году численность детей оценивается с увеличением на 2 человека. На 2020-2024 годы прогнозируется сохранение тенденции роста численности детей в среднем на 3 человека в год.

В системе общего образования городского округа функционируют 9 учреждений.

Численность учащихся в общеобразовательных учреждениях в 2018 году составила 2875 человек и увеличилась к уровню 2017 года на 13 человек. В 2019 году ожидается снижение численности учащихся до 2848 человек, что обусловлено миграционным оттоком населения, а также желанием некоторых родителей повторить образовательную программу подготовительной группы дошкольного учреждения (отказом вести детей в первый класс до достижения ими 7-8 лет). На 2020-2022 годы планируется рост численности учащихся до 2870 человек в 2022 году, а на последующие годы - сохранение численности учащихся на уровне 2022 года.

Доля обучающихся в первую смену в учреждениях общего образования в 2018 году составила 92,8% и увеличилась к уровню 2017 года на 0,44 п.п. На увеличение показателя повлияло эффективное использование учебных помещений. Но поскольку имеющихся учебных помещений для обучающихся начальных классов недостаточно, в 2019 году изменение показателя не ожидается, на 2020 год – также не планируется. Незначительный рост показателя до 93,1% запланирован на 2021 год. На последующие годы показатель планируется без изменения к уровню 2021 года.

Образовательные услуги в сфере среднего профессионального образования оказывают Охинский филиал ФГБОУ ВПО «Сахалинский государственный университет» и ГБПОУ «Сахалинский индустриальный техникум».

Численность учащихся в учреждениях профессионального образования в 2018 году составила 722 человека и снизилась к уровню 2017 года на 23 человека. По оценке 2019 года численность учащихся составит 716 человек. По прогнозу 2020-2024 годов численность учащихся будет увеличиваться и в 2024 году составит 810 человек.

Выпуск специалистов учреждениями профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена в 2018 году составил 188 человек и увеличился к уровню 2017 года на 12 человек. По оценке 2019 года выпуск специалистов составит 179 человек. По прогнозу 2020-2024 годов выпуск специалистов снизится в 2020 году до 161 человека, а затем будет увеличиваться и в 2024 году составит 195 человек.

В сфере здравоохранения медицинские услуги оказывает ГБУЗ «Охинская ЦРБ».

Число больничных коек в 2018 году составило 265 единиц и снизилось к уровню 2017 года на 5 единиц. В 2019 году число коек оценивается в количестве 250 единиц. На 2020-2022 годы число коек прогнозируется со снижением до 220 единиц в 2022 году, на последующие годы – с сохранением на уровне 2022 года. Снижение числа больничных коек обусловлено сокращением численности населения.

Численность врачей в 2018 году составила 103 человека и увеличилась к уровню 2017 года на 4 человека. В 2019 году численность врачей оценивается с увеличением до 105 человек. На 2020-2021 годы численность врачей прогнозируется на уровне 106 человек, на 2022-2024 годы – 107 человек.

Численность среднего медицинского персонала в 2018 году составила 256 человек и снизилась к уровню 2017 года на 6 человек. В 2019 году численность среднего медицинского персонала оценивается с увеличением до 260 человек. На 2020-2021 годы численность среднего медицинского персонала прогнозируется на уровне 263 человек, на 2022-2024 годы – 267 человек.

Число общедоступных библиотек в 2018 году составило 8 единиц, число учреждений культурно-досугового типа - 3 единицы. В целях обеспечения доступа населения к услугам

культуры в населенных пунктах, не имеющих клубные учреждения, проводятся выездные культурно-массовые мероприятия. Количество библиотек и клубных учреждений на протяжении ряда лет не меняется и на 2019-2024 годы изменение также не планируется.

Проблемные вопросы развития муниципального образования городской округ «Охинский» и меры, посредством применения которых предполагается решать имеющиеся проблемы

В сфере образования и культуры:

1. Отсутствие детского дошкольного учреждения в селе Тунгор.  
2. Более половины общеобразовательных учреждений имеют износ свыше 50%, два учреждения (МБОУ НОШ № 2 г. Охи, МБОУ СОШ с. Тунгор) функционируют в приспособленных помещениях.

Проблемы позволят решить строительство школы-детский сад в с. Тунгор (2018-2019 годы) и строительство школы в г. Охе (2022-2024 годы).

3. Введение федерального государственного образовательного стандарта для детей с ограниченными возможностями здоровья, организация инклюзивного образования в общеобразовательных учреждениях требуют расширения направлений внеурочной деятельности и привлечения специалистов, обеспечивающих сопровождение ФГОС ОВЗ.

Принимаемые меры: созданы базовые учреждения по проблеме (МБОУ ОШ № 4 г. Охи, МБОУ школа-интернат с. Некрасовка), обучение группы руководителей и педагогов в Сахалинской области и других регионах России с последующим каскадным обучением других педагогов в округе, проведение серии открытых мероприятий, организация совместной работы Территориальной психолого-медико-педагогической комиссии в сфере образования и Медико-социальной экспертизы в сфере здравоохранения.

4. Аварийное состояние клуба в селе Некрасовка.

Проблему позволят решить строительство центра культурного развития в с. Некрасовка (2018-2019 годы).

5. Кадровая проблема (наличие значительного числа вакансий в сфере образования и культуры, старение кадров, превышение учебной нагрузки).

Проблема решается посредством привлечения молодых специалистов из числа выпускников профессиональных учебных заведений и специалистов из других регионов России с предоставлением им жилья.

В сфере строительства:

1. Отдаленность городского округа от областного центра, несовершенная логистическая схема, отсутствие в городе заводов по изготовлению готовых строительных конструкций, что приводит к значительному удорожанию стройматериалов, оказывает негативное влияние на привлекательность городского округа для потенциальных подрядчиков.

2. Невысокие темпы и качество строительства, особенно жилых домов.

3. Отсутствие свободных земельных участков для строительства.

В целях решения обозначенных проблем утверждена муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем», в рамках которой проводятся мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; ведется строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья, строительство инженерной и транспортной инфраструктуры.

В сфере ЖКХ:

1. Высокая изношенность и низкая энергоэффективность жилищного фонда и коммунальных сетей.

В целях решения данной проблемы утверждена муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства», в рамках которой проводятся мероприятия по обеспечению безаварийной работы жилищно-коммунального комплекса, капитальному ремонту жилищного фонда и жилых помещений многоквартирных домов, капитальному ремонту объектов электросетевого хозяйства; ведется строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры.

В сфере благоустройства:

1. Отсутствие сетей ливневой канализации.
2. Отсутствие полигона ТКО, отвечающего установленным нормам и техническим требованиям.
3. Отсутствие топографической основы территории городского округа, вследствие чего значительно увеличиваются сроки и финансовые затраты при выполнении работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства, связанные с необходимостью проведения инженерно-геодезических изысканий.
4. Изношенность дорожного полотна большинства городских дорог.
5. Высокая доля неблагоустроенных дворовых территорий.

В целях решения обозначенных проблем утверждены муниципальные программы «Совершенствование и развитие дорожного хозяйства, повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании городской округ «Охинский», «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ «Охинский», в рамках которых проводятся мероприятия по повышению безопасности дорожного движения, капитальному и текущему ремонту автомобильных дорог, содержанию автомобильных дорог, капитальному ремонту дворовых территорий и проездов к дворовым территориям, капитальному ремонту и содержанию общественных территорий.