АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2019 № 340

г. Оха

Об изъятии земельного участка, расположенного под многоквартирным домом № 32 по ул. Карла Маркса в г. Охе, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56,7, 56,8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:24:0000011:33, площадью 1 595 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 32 по ул. Карла Маркса в городе Охе, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 3	65:24:0000011:200
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 4	65:24:0000011:199
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 5	65:24:0000011:186
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 8	65:24:0000011:183
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 9	65:24:0000011:170
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 10	65:24:0000011:169
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 11	65:24:0000011:168
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 14	65:24:0000011:153
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 15	65:24:0000011:152
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 16	65:24:0000011:151
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 17	65:24:0000011:198
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 18	65:24:0000011:197
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 19	65:24:0000011:196
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 20	65:24:0000011:195
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 21	65:24:0000011:182
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 22	65:24:0000011:181

ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 24	65:24:0000011:179
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 26	65:24:0000011:165
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 27	65:24:0000011:164
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 29	65:24:0000011:150
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 30	65:24:0000011:149
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 31	65:24:0000011:148
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 33	65:24:0000011:194
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 35	65:24:0000011:192
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 37	65:24:0000011:178
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 38	65:24:0000011:177
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 39	65:24:0000011:176
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 40	65:24:0000011:175
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 41	65:24:0000011:162
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 43	65:24:0000011:160
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 44	65:24:0000011:159
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 46	65:24:0000011:145
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 47	65:24:0000011:144
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 49	65:24:0000011:190
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 53	65:24:0000011:174
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 55	65:24:0000011:172
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 56	65:24:0000011:171
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 57	65:24:0000011:158
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 58	65:24:0000011:157
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 59	65:24:0000011:156
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 60	65:24:0000011:155
ул. Карла Маркса, дом 32, кв. 62	65:24:0000011:141

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;
- направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;
- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;
- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;
- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования **С.Н. Гусев**
городской округ «Охинский»