



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.02.2019

№ 128

г. Оха

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания системы градостроительного планирования, обеспечения жителей муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем, руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы» следующие изменения:

1.1 В наименовании постановления исключить слова «на 2015-2020 годы».

1.2 Изложить муниципальную программу муниципального образования городской округ «Охинский» «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем в следующей редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ «Охинский», заместителя главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» по строительству и развитию инфраструктуры.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

С.Н. Гусев

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 муниципального образования
 городской округ «Охинский»
 от 08.08.2014 № 556
 С изменениями утвержденными
 ПСТ МО ГО «Охинский»
 от 11.12.2014 № 913
 от 03.02.2015 № 81
 от 06.04.2015 № 202
 от 23.06.2015 № 370
 от 30.06.2015 № 405
 от 24.07.2015 № 474
 от 24.07.2015 № 476
 от 11.08.2015 № 515
 от 30.12.2015 № 862
 от 07.07.2016 № 432
 от 31.08.2016 № 587
 от 21.09.2016 № 631
 от 09.11.2016 № 785
 от 19.12.2016 № 949
 от 10.05.2017 № 415
 от 15.05.2017 № 418
 от 03.07.2017 № 602
 от 22.12.2017 № 1147
 от 29.03.2018 № 163
 от 31.10.2018 № 818
 от 22.02.2019 № 128

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
 КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ»**

РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ «Охинский»
Соисполнители муниципальной программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства муниципальных транспорта, энергетики и связи администрации городского округа «Охинский»; Комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике городского округа «Охинский» Управление образования городского округа «Охинский» Управление по культуре, спорту и делам молодежи городского округа «Охинский» Отдел по делам ГО и ЧС администрации муниципального образования городской округ «Охинский»

Участники муниципальной программы	МКУ «Управление капитального строительства городского округа «Охинский»
Подпрограммы и мероприятия муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подпрограмма 1: Развитие жилищного строительства (2015-2016 гг.)», Стимулирование жилищного строительства (2017-2025 гг.) (приложение № 1); 2. Подпрограмма 2: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (приложение № 2); 3. Подпрограмма 3: «Повышение сейсмостойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения» (приложение № 3); 4. Мероприятие 1: «Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непромышленного назначения»; 5. Мероприятие 2: «Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей»; 6. Мероприятие 3: Финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства городского округа "Охинский"; 7. Мероприятие 4: «Техническая инвентаризация, выполнение экспертных работ, межевание и постановка на кадастровый учет».
Цели муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение жителей муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем 2. Создание системы градостроительного планирования, обеспечивающей эффективное использование и устойчивое развитие территории муниципального образования городской округ Охинский»
Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Переселение жителей аварийных жилых домов; 2. Строительство новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление которых нецелесообразно; 3. Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры; 4. Обеспечение подготовки и утверждения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации документации территориального планировки, документации по планировке территории; 5. Улучшение условий жизнедеятельности населения при рациональном зонировании и планировочной организации жилых территорий с обеспечением нормативного уровня благоустройства и санитарно-гигиенического состоя-

	<p>ния территории, транспортной и пешеходной доступности объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Годовой объем ввода жилья, построенного с привлечением средств областного бюджета; 2. Доля аварийного жилья в жилищном фонде; 3. Площадь аварийного жилого фонда; 4. Количество граждан, переселенных из аварийного жилья; 5. Обеспеченность градостроительной документацией; 6. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; 7. Количество земельных участков обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющих трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков); 8. Годовой объем построенного (введенного в эксплуатацию)/приобретенного жилья с привлечением средств областного бюджета; 9. Количество земельных участков, обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющим трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков); 10. Количество созданных (реконструированных) систем инженерного обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного строительства; 11. Площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012.
<p>Сроки и этапы реализации муниципальной программы</p>	<p>2015 – 2025 годы</p>
<p>Объемы и источники финансирования муниципальной программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы в 2015 – 2025 годах составит: За счет всех источников финансирования – 5 087 346,4 тыс. руб., в том числе: 2015 год – 349 362,4 тыс. рублей; 2016 год – 372 149,4 тыс. рублей; 2017 год – 698 154,9 тыс. рублей; 2018 год – 186 932,9 тыс. рублей; 2019 год – 156 865,1 тыс. рублей; 2020 год – 78 140,2 тыс. рублей; 2021 год – 171 720,4 тыс. рублей; 2022 год – 722 368,9 тыс. рублей; 2023 год – 784 047,3 тыс. рублей; 2024 год – 783 074,5 тыс. рублей;</p>

	<p>2025 год - 784 530,4 тыс. рублей.</p> <p>Из него по источникам:</p> <p>- за счет средств федерального бюджета - 2016 год - 244 415,2 тыс. рублей,</p> <p>- за счет средств областного бюджета - 3 944 415,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 326 194,5 тыс. рублей; 2016 год – 107 446,5 тыс. рублей; 2017 год – 686 652,7 тыс. рублей; 2018 год – 140 782,3 тыс. рублей; 2019 год – 121 203,5 тыс. рублей; 2020 год – 49 057,7 тыс. рублей; 2021 год – 140 143,7 тыс. рублей; 2022 год – 556 745,9 тыс. рублей; 2023 год – 605 394,8 тыс. рублей; 2024 год – 605 395,6 тыс. рублей; 2025 год - 605 398,5 тыс. рублей.</p> <p>- за счет средств местного бюджета - 898 515,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год –23 167,9 тыс. рублей; 2016 год –20 287,7 тыс. рублей; 2017 год –11 502,2тыс. рублей; 2018 год –46 150,6 тыс. рублей; 2019 год –35 661,6 тыс. рублей; 2020 год –29 082,5 тыс. рублей; 2021 год –31 576,7 тыс. рублей; 2022 год –165 623,0 тыс. рублей; 2023 год –178 652,5 тыс. рублей; 2024 год –177 678,9 тыс. рублей; 2025 год -179 131,9 тыс. рублей.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Годовой объем ввода жилья, построенного с привлечением средств областного бюджета – 7000 кв. м ; 2. Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде – менее 2 % от общего жилфонда; 3. Площадь аварийного и ветхого жилого фонда – 300 кв.м.; 4. Количество граждан, переселенных из ветхого, аварийного жилья – 777 чел.; 5. Обеспеченность градостроительной документацией – 100%; 6. Годовой объем сноса ветхого и аварийного жилья, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения – 7000 кв.м; 7. Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории (освоение средств областного бюджета) – 100%.

Раздел 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

На территории городского округа «Охинский» всегда уделялось серьезное внимание развитию жилищного строительства.

В городе застроены новые микрорайоны 1, 6, 7, 8 в северной его части и введены в эксплуатацию дома серии 123-С, рассчитанные с учетом сейсмичности на 6-7 баллов. С 1986 года по 2002 год было введено 94195,7 кв.м. жилой площади.

В мае 1995 года произошло разрушительное землетрясение, исчез населенный пункт п. Нефтегорск, пострадали и другие населенные пункты. В г. Охе были снесены школы, сады, более 10-ти жилых домов имеющих наибольшую степень разрушения.

План ликвидации последствий землетрясения в Охинском районе был определен с учетом экономики и рационального размещения в системе города 10 площадок под строительство жилья, на которых с 1998 года велось строительство 132 домов (400 квартир) из быстровозводимых канадских модулей.

Проблема, возникшая после мая 1995 года, внесла свои коррективы в требования, предъявляемые к жилищному строительству. В соответствии с изменениями №3 в СНиП П.7.81* «Строительство в сейсмических районах», утвержденных Постановлением Минстроя РФ от 26.07.95 №18-76, сейсмичность в Охинском районе принята 9 баллов.

«Программа совместной деятельности ОАО «НК «Роснефть» и администрации г. Охи и района по ликвидации последствий землетрясения, строительства объектов жилищного и социально-культурного назначения на период 2002-2005 годы» предусматривало завершение строительства 9-ти домов из сборного железобетона. Строительство домов велось с учетом выполнения мероприятий по сейсмоусилению, снижению этажности зданий, усилению несущих конструкций, рекомендованных ОАО «Сахалингражданпроект» по результатам проведенного обследования зданий научно-исследовательским центром «Геориск».

С 2006 года в Российской Федерации реализуется приоритетный национальный проект "Доступное и комфортное жилье - гражданам России". Строительство жилья осуществляется в рамках реализации Федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы. За период с 2002 по 2010 год было построено 23 077,5 кв.м. общей площади сейсмостойкого жилья, в 2011 году – 2 858,2 кв. м; в 2012-ом – 4 287,2 кв. м; в 2013-ом – 3 458,8 кв. м жилья.

В муниципальном образовании городской округ «Охинский» основным механизмом реализации данного приоритетного национального проекта являлись:

- целевая программа «Развитие массового жилищного строительства в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2006-2010 годы и на период до 2015 года» утвержденная решением Собрании муниципального образования городской округ «Охинский» от 28.12.2006 № 3.17-6 (программа действовала до 2011 года)

- муниципальная целевая программа «Повышение сейсмостойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2009-2013 годы и на период до 2017 года» утвержденная решением Собрании муниципального образования городской округ «Охинский» от 26.03.2009 № 3.47-14, утвержденная постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 28.12.2011 №821;

- муниципальная программа «Переселение граждан муниципального образования городской округ «Охинский» из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и жилищного фонда с высоким уровнем износа в 2007-2010 годы и в период до 2015 года» утвержденная решением Собрании муниципального образования городской округ «Охинский» от 27.09.2007 № 3.24-9, утвержденная постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 20.12.2011 № 755;

- подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей на 2006-2010 годы и на период до 2015 года» утвержденная решением Собрания муниципального образования городской округ «Охинский» от 26.03.2009 № 3.47-14 (подпрограмма действовала до 2011 года)

В период реализации муниципальных программ жилищная политика в Охинском районе осуществлялась в рамках следующих основных направлений:

- обеспечение жильем молодых семей;
- содействие в разработке документов территориального планирования;
- обеспечение формирования и инженерной подготовки земельных участков для их комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства;
- выполнение мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, непригодного для проживания;
- строительство новых сейсмоустойчивых жилых домов взамен жилых домов, сейсмоусиление которых экономически нецелесообразно;

В период действия муниципальных программ основные показатели, характеризующие развитие жилищного строительства в городском округе, демонстрировали положительную динамику (таблица 1), подтверждая тем самым результативность в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий населения.

Таблица 1

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ,
ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
В 2006 - 2012 ГОДАХ**

Наименование показателя	Годы							Прирост в 2012 году к 2006 году (процентов)
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	
Ввод жилых домов (тыс. кв. метров)	1,995	3,731	2,945	5,629	1,871	2,858	3,092	55,0
<i>в том числе ИЖС</i>		0,234	0,192	0,203	0,283	-	0,234	-
Ввод жилых домов (кв. метров на 1000 человек)	0,07	0,12	0,09	0,18	0,06	0,11	0,12	71,4
Обеспеченность жилой площадью (кв. метров на человека)	25,3	25,8	26,2	30,1	30,5	31,4	32,2	27,3
Построено квартир	36	58	38	84	24	36	54	-

Общая площадь жилищного фонда муниципального образования городской округ «Охинский» на начало 2012 года составляла 784 200 тыс. кв. метров, средняя обеспеченность жильем одного жителя муниципального образования составляет 31,4 кв. м. Основная часть жилищного фонда муниципального образования городской округ «Охинский» сконцентрирована в городском поселении 89,2%, на сельскую местность приходится лишь

10,8% общего жилищного фонда.

В 2012 году ввод жилья составил 3 092 кв. м, превысив уровень 2006 года на 55,0%.

Ежегодный объем ввода жилой площади в расчете на 1000 жителей муниципального образования за период 2006 - 2012 годов вырос на 71,4% процента.

Наблюдается тенденция увеличения обеспеченности жителей Охинского района. По предварительным данным, в период 2006 - 2012 годов этот показатель вырос на 27,3% и составил 32,2 кв. м. на человека.

В рамках реализации муниципальной целевой программы «Повышение сейсмостойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2009- 2013 годы и на период до 2017 года» с целью оценки технического состояния зданий, уровня сейсмостойкости в 2010-2011 годах выборочно проводилось инженерно-сейсмическое обследование шестнадцать жилых домов по ул. Ленина, ул. Комсомольской, Карла Маркса, Дзержинского построенных по типовым сериям: 123С, 1-447с, 1-464А из них по результатам обследований: десять домов - признаны непригодными для проживания, подлежащими выводу из эксплуатации и демонтажу. Также, были обследованы три объекта здравоохранения и тринадцать объектов образования, из них семь объектов подлежат сейсмоусилению.

В 2009 году были завершены работы по сейсмоусилению здания среднеобразовательной школы №7, а в 2011 году по сейсмоусилению Центральной районной больницы.

В 2012-2013 годах выполнялись инженерные изыскания и разработка проектных документов по обеспечению земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для жилищного строительства, а также предоставления бесплатно в собственность многодетным семьям. На 2014-2015 года запланированы мероприятия по обеспечению данных земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой.

В рамках программы осуществлялось строительство 36-ти квартирного жилого дома по ул. Комсомольской из двух блок секций введенного в эксплуатацию в 2012 году. В 2013 году введены в эксплуатацию два 36-ти квартирных жилых дома по ул. Карла Маркса общей площадью 3 458 кв. м., построено 108 квартир в с. Ново-Троицкое Анивского района. Расселены 32-х и 64-х квартирные жилые дома по ул. Комсомольской.

В муниципальном образовании продолжают эксплуатироваться жилые дома, имеющие различную степень повреждения после разрушительного Нефтегорского землетрясения, данные дома должны быть ликвидированы, т.к. дальнейшая их эксплуатация создает угрозу жизни людей. Для обеспечения безопасности проживания необходимо расселить и ликвидировать 74 жилых дома не отвечающих требованиям сейсмостойкости, с этой целью необходимо построить 192,2 тыс. кв. м. общей площади жилья, расселить 4 379 квартиры. Проблема расселения данных домов связана с тем, что расселяемые жилые дома в основном пятиэтажные (64-80-ти квартирные), а строящиеся жилые дома малоэтажные, и чтобы расселить один пятиэтажный дом необходимо построить минимум три дома, в связи с этим низкая высвобождаемость земельных участков для их дальнейшего использования под жилищное строительство.

Несмотря на достижения в сфере жилищного строительства, уровень удовлетворенности населения жилищными условиями по-прежнему недостаточен, на начало 2014 года в муниципальном образовании 254 семьи нуждаются в улучшении жилищных условий.

Жилищный фонд имеет тенденцию к старению. Основными причинами являются: замедление темпов строительства жилья в 90-е годы из-за незначительной поддержки бюджетов всех уровней, сокращения объемов капитального ремонта жилья, в особенности комплексного, а также продолжающиеся землетрясения и последующие афтершоки оказывают разрушительное воздействие на целостность конструкций зданий.

На 01.01.2014 года общее количество многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования городской округ «Охинский» оставляет 569 домов, в том числе 54 дома с износом более 70% признанных непригодными для проживания и подле-

жащих сносу. Удельный вес аварийного жилищного фонда признанного непригодным для проживания и подлежащим сносу на территории городского округа «Охинский» составляет 9,5%.

До недавнего времени государство являлось основным собственником жилищного фонда и не обеспечивало надлежащей системы эксплуатации и реновации.

В 1992 году ведомственное жилье было передано в муниципальную собственность без финансирования в достаточных объемах необходимого капитального ремонта.

Замена жилого помещения в случае его ветшания или аварийного состояния является обязанностью государства, а не собственника этого помещения. Тем самым признается прямая ответственность государства за жилье, непригодное для проживания. Большинство граждан, проживающих в ветхом или аварийном жилье, не в состоянии самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

Обеспечение выполнения обязательств органов государственной власти и органов местного самоуправления по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям и признанных в установленном порядке непригодными для проживания, – одна из основных задач муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015 – 2020 годы» (далее – Программа).

Раздел 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Основными целями программы муниципального образования городской округ «Охинский» являются:

1. Обеспечение жителей муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем.

2. Создание системы градостроительного планирования, обеспечивающей эффективное использование и устойчивое развитие территории муниципального образования городской округ «Охинский».

Достижение целей программы обеспечивается путем решения следующих задач:

1. Переселение жителей из аварийных жилых домов.

2. Строительство новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление которых нецелесообразно.

3. Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры.

4. Обеспечение подготовки и утверждения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации документации территориального планирования, документации по планировке территории.

5. Улучшение условий жизнедеятельности населения при рациональном зонировании и планировочной организации жилых территорий с обеспечением нормативного уровня благоустройства и санитарно-гигиенического состояния территории, транспортной и пешеходной доступности объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

Раздел 4. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате реализации мероприятий программы, основные показатели могут достигнуть следующих значений:

1. Годовой объем ввода жилья – 7000 кв.м.;

2. Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде – менее 2 % от общего жилищного фонда;

3. Площадь аварийного и ветхого жилого фонда – 300 кв. м;

4. Количество граждан, переселенных из ветхого и аварийного жилья – 777 человек;

5. Обеспеченность градостроительной документацией –100%;
6. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения – 1 единица;
7. Количество земельных участков обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющих трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков) – 1 единица;
8. Годовой объем сноса ветхого и аварийного жилья, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения – 7000 кв.м.;
9. Годовой объем построенного (введенного в эксплуатацию)/приобретенного жилья с привлечением средств областного бюджета. – 7000 кв.м.;
10. Количество земельных участков, обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющим трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков) – 5 единиц;
11. Количество созданных (реконструированных) систем инженерного обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного строительства – 0,2 единицы;
12. Площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012 – 6160 кв.м.;

Раздел 5. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Программа разработана на основе программно-целевого метода, представляет собой комплекс различных мероприятий, направленных на достижение конкретных целей и решение задач по жилищному строительству на территории муниципального образования до 2025 года.

Программа будет реализована в 2015 - 2025 годах.

Раздел 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПОДПРОГРАММ И МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Подпрограммы и мероприятия, планируемые к реализации в рамках программы:

1. Подпрограмма 1: Развитие жилищного строительства (2015-2016 гг.), Стимулирование жилищного строительства (2017-2025 гг.) (приложение №1).
2. Подпрограмма 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».
В рамках Подпрограммы будут выполняться следующие мероприятия (приложение № 2).
3. Подпрограмма 3: «Повышение сейсмостойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения» (приложение № 3).
4. Мероприятие 1: «Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения».

Реализация мероприятия направлена на:

- снос аварийного жилья, производственных и непроизводственных зданий;
- уменьшение объемов аварийного жилищного фонда с учетом сохранения тепло-снабжения, водоснабжения, энергоснабжения и газоснабжения неаварийного жилищного фонда и других потребителей, подключенных к существующим инженерным сетям;
- предотвращения возможного обрушения жилья, представляющего реальную угрозу для жизни людей, проживающих в аварийном жилищном фонде, предотвращения обрушения неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения;
- снятия социальной напряженности среди населения, проживающего в аварийных жилых помещениях, а также вблизи неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения.

Основной механизм реализации мероприятия - ликвидация (снос) за счет бюджетных

или смешанных источников финансирования аварийного и признанного непригодным для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения в целях освобождения территорий для строительства новых благоустроенных жилых помещений для переселения в него собственников и нанимателей из аварийного и признанного непригодным для проживания жилищного фонда, а также новых объектов производственного и непроизводственного назначения.

Реализация мероприятия позволит:

- ликвидировать аварийный и признанный непригодным для проживания жилищный фонд с высокой степенью износа;
- ликвидировать неиспользуемые и бесхозные объекты производственного и непроизводственного назначения.

Результатом реализации мероприятия станет ликвидация ветхих и аварийных жилых и нежилых зданий, улучшение среды населенных пунктов области за счет освоения территорий после ликвидации указанной категории зданий.

Перечень неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения представлен в Приложении 3 Программы.

5. Мероприятие 2: «Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей».

6. Мероприятие 3: «Финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства городского округа "Охинский"».

7. Мероприятие 4: «Техническая инвентаризация, выполнение экспертных работ, межевание и постановка на кадастровый учет».

Перечень подпрограмм, мероприятий и источников финансирования представлен в приложениях 1.1 и 1.2.

Раздел 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Основными показателями (индикаторами) реализации программы являются:

1. - Годовой объем ввода жилья, построенного с привлечением средств областного бюджета;
2. Доля аварийного жилья в жилищном фонде;
3. Площадь аварийного жилого фонда;
4. Количество граждан, переселенных из аварийного жилья;
5. Обеспеченность градостроительной документацией;
6. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;
7. Количество земельных участков обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющих трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков);
8. Годовой объем построенного (введенного в эксплуатацию)/приобретенного жилья с привлечением средств областного бюджета;
9. Количество земельных участков, обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющим трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков);
10. Количество созданных (реконструированных) систем инженерного обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного строительства;
11. Площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012.

Сведения об индикаторах цели и показателях задач Программы с формированием плановых значений по годам ее реализации представлены в Приложениях 2.1 и 2.2 Программы.

Раздел 8. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Ресурсное обеспечение муниципальной программы осуществляется

- за счет средств федерального бюджета
- за счет средств областного бюджета
- за счет средств местного бюджета
- за счет внебюджетных источников .

Информация о сроках и объемах ресурсного обеспечения Программы приведена в приложениях 1.1 и 1.2 к Программе.

Ежегодное финансирование мероприятий программы за счет средств областного бюджета предусматривается и уточняется в пределах средств, предусматриваемых Решением собрания муниципального образования городской округ Охинский» о бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год, и может корректироваться.

Раздел 9. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

1.1. Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится ежегодно. Результаты оценки включаются в состав сводного доклада о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ (далее – сводный доклад).

1.2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется отдельно по мероприятиям, включенным в программу муниципальной программы и отдельно по мероприятиям муниципальной программы.

1.3. Оценка эффективности реализации муниципальной программы и программ определяется с учетом оценки степени достижения плановых значений показателей (индикаторов), оценки степени реализации мероприятий, оценки степени соответствия запланированному уровню затрат, оценки эффективности использования средств муниципального бюджета и оценки степени реализации муниципальной программы (программ).

1.4. Степень достижения планового значения показателя (индикатора) рассчитывается по следующим формулам:

- для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

$$СД_{п/ппз} = ЗП_{п/пф} / ЗП_{п/пп};$$

- для показателей (индикаторов), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений:

$$СД_{п/ппз} = ЗП_{п/пп} / ЗП_{п/пф}, \text{ где:}$$

$СД_{п/ппз}$ – степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы (программ);

$ЗП_{п/пф}$ – значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы (программ), фактически достигнутое на конец отчетного периода;

$ЗП_{п/пп}$ – плановое значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы (программ).

1.5. Степень реализации мероприятий оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме по следующей формуле:

$$СР_{м} = М_{в} / М, \text{ где:}$$

$СР_м$ – степень реализации мероприятий;
 $М_в$ – количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;
 $М$ – общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Расчет степени реализации мероприятий осуществляется по мероприятиям, выделенным в плане-графике реализации муниципальной программы в составе основных мероприятий.

Мероприятие может считаться выполненным в полном объеме при достижении следующих результатов:

- мероприятие, результаты которого оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений показателей (индикаторов)¹, считается выполненным в полном объеме, если фактически достигнутое значение показателя (индикатора) составляет не менее 95% от запланированного.

В том случае, когда для описания результатов реализации мероприятия используются несколько показателей (индикаторов), для оценки степени реализации мероприятия используется среднее арифметическое значение отношений фактических значений показателей к запланированным значениям, выраженное в процентах;

- мероприятие, предусматривающее оказание муниципальных услуг (работ) на основании муниципальных заданий, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств муниципального бюджета, считается выполненным в полном объеме в случае выполнения сводных показателей муниципальных заданий по объему и по качеству муниципальных услуг (работ) не менее чем на 95% от установленных значений на отчетный год;

- по иным мероприятиям результаты реализации могут оцениваться: как наступление события и/или достижение качественного результата.

1.6. Степень соответствия запланированному уровню затрат оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году расходов к их плановым значениям по следующей формуле:

$$СС_{уз} = З_ф / З_п, \text{ где:}$$

$СС_{уз}$ – степень соответствия запланированному уровню расходов;

$З_ф$ – фактические расходы на реализацию программы в отчетном году;

$З_п$ – плановые расходы на реализацию программы в отчетном году.

Под плановыми расходами понимаются объемы бюджетных ассигнований, предусмотренные на реализацию соответствующей муниципальной программы в муниципальном бюджете.

1.7. Эффективность использования средств муниципального бюджета рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов из средств муниципального бюджета по следующей формуле:

$$Э_{ис} = СР_м / СС_{уз}, \text{ где:}$$

$Э_{ис}$ – эффективность использования средств муниципального бюджета;

$СР_м$ – степень реализации мероприятий, полностью или частично финансируемых из средств муниципального бюджета;

¹ В случаях, когда в графе «результат мероприятия» детального плана-графика реализации зафиксированы количественные значения показателей (индикаторов) на отчетный год, либо в случаях, когда установлена прямая связь между основными мероприятиями и показателями (индикаторами) программ.

$СС_{уз}$ – степень соответствия запланированному уровню расходов из средств муниципального бюджета.

1.8. Степень реализации муниципальной программы (программ) рассчитывается по формуле:

$$СР_{п/п} = \frac{\sum_{i=1}^N СД_{п/ппз}}{N}, \text{ где:}$$

$СР_{п/п}$ – степень реализации муниципальной программы;

$СД_{п/ппз}$ – степень достижения планового значения показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

N – число показателей (индикаторов), характеризующих цели и задачи муниципальной программы.

При использовании данной формулы в случаях, если $СД_{п/ппз} > 1$, значение $СД_{п/ппз}$ принимается равным 1.

1.9. Показатель оценки эффективности муниципальной программы признается высоким в случае, если значение показателя составляет не менее 0,9;

Показатель оценки эффективности муниципальной программы признается средним, если значение показателя составляет не менее 0,85;

Показатель оценки эффективности муниципальной программы признается удовлетворительным в случае, если значение показателя составляет не менее 0,75;

В остальных случаях значение показателя оценки эффективности муниципальной программы признается неудовлетворительным.

1.10. Эффективность реализации муниципальной программы в целом определяется на основе среднего значения показателей оценки эффективности, рассчитанного по следующей формуле:

$$Э_{гп/пп} = \frac{E_n^1 + E_n^2 + \dots + E_n^i}{M}, \text{ где:}$$

$Э_{гп/пп}$ - эффективность реализации муниципальной программы в целом;

$E_n^1 + E_n^2 + \dots + E_n^i$ - значения показателей оценки эффективности муниципальной программы;

M - количество показателей оценки эффективности муниципальной программы.

1.11. Уровень реализации муниципальной программы признается высоким в случае, если среднее значение ее эффективности составляет не менее 0,9;

Уровень реализация муниципальной программы признается средним в случае, если среднее значение ее эффективности составляет не менее 0,85;

Уровень реализация муниципальной программы признается удовлетворительным в случае, если значение ее эффективности составляет не менее 0,75;

В остальных случаях эффективность реализации муниципальной программы признается неудовлетворительной.

Приложение 1.1
к муниципальной программе
«Обеспечение населения муниципального образования
городской округ «Охинский» качественным жильем»

ПЕРЕЧЕНЬ ПОДПРОГРАММ, ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ*

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		финансирования	всего по программе	2015год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ "Охинский» качественным жильем "	<i>Всего</i>	5 087 346,4	349 362,4	372 149,4	698 154,9	186 932,9	156 865,1	78 140,2
		<i>ФБ</i>	244 415,2	0,0	244 415,2	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	3 944 415,7	326 194,5	107 446,5	686 652,7	140 782,3	121 203,5	49 057,7
		<i>МБ</i>	898 515,5	23 167,9	20 287,7	11 502,2	46 150,6	35 661,6	29 082,5
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.	Подпрограмма 1: "Развитие жилищного строительства" (2015-2016 г.г.)	<i>Всего</i>	968 499,6	56 763,6	28 929,5	5 994,3	34 547,9	35 861,1	32 323,3
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Подпрограмма 1: "Стимулирование жилищного строительства" (2017-2025 г.г.)	<i>ОБ</i>	810 266,9	55 077,2	22 043,5	4 504,5	27 378,9	34 795,0	32 000,0
		<i>МБ</i>	158 232,7	1 686,4	6 886,0	1 489,8	7 169,0	1 066,1	323,3
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.	Развитие системы градостроительного планирования (2015-2016 г.г.)	<i>Всего</i>	92 374,4	0,0	2 551,7	4 838,0	1 146,1	19 192,0	32 323,3
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Развитие системы градостроительной деятельности (2017-2025 г.г.)	<i>ОБ</i>	88 639,1	0,0	0,0	4 504,5	1 134,6	19 000,0	32 000,0
		<i>МБ</i>	3 735,3	0,0	2 551,7	333,5	11,5	192,0	323,3
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.	Разработка и корректировка документов территориального планирования	<i>Всего</i>	10 237,1	0,0	0,0	0,0	1 146,1	9 091,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	10 134,6	0,0	0,0	0,0	1 134,6	9 000,0	0,0
		<i>МБ</i>	102,5	0,0	0,0	0,0	11,5	91,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.1	<i>Корректировка Генерального плана и</i>	<i>Всего</i>	1 080,1	0,0	0,0	0,0	1 080,1	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		финансирования	всего по программе	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>правил землепользования с. Тунгор городской округ "Охинский"</i>	<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	1 069,3	0,0	0,0	0,0	1 069,3	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	10,8	0,0	0,0	0,0	10,8	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.2	<i>Разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского округа "Охинский"</i>	<i>Всего</i>	66,0	0,0	0,0	0,0	66,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	65,3	0,0	0,0	0,0	65,3	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	0,7	0,0	0,0	0,0	0,7	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.3	<i>Разработка генерального плана муниципального образования городской округ «Охинский» и внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ «Охинский».</i>	<i>Всего</i>	9 091,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9 091,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	9 000,0					9 000,0	0,0
		<i>МБ</i>	91,0					91,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					0,0	0,0
1.1.2.	<i>Разработка и корректировка документации по планировке территории</i>	<i>Всего</i>	81 297,6	0,0	2 000,0	4 550,0	0,0	10 101,0	32 323,3
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	78 504,5	0,0	0,0	4 504,5	0,0	10 000,0	32 000,0
		<i>МБ</i>	2 793,1	0,0	2 000,0	45,5	0,0	101,0	323,3
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.1	<i>Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Реконструкция очистительной водопроводной станции водохранилища на оз. Медвежье"</i>	<i>Всего</i>	2 000,0	0,0	2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0				
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	2 000,0	0,0	2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.2	<i>Корректировка генерального плана городского округа "Охинский" и правил зем-</i>	<i>Всего</i>	4 550,0	0,0	0,0	4 550,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0				

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		финансирования	всего по программе	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		<i>МБ</i>	551,7	0,0	551,7	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>Всего</i>	288,0	0,0	0,0	288,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	288,0	0,0	0,0	288,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.4.	Разработка программы комплексного развития								
		<i>Всего</i>	198,0	0,0	0,0	198,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	198,0	0,0	0,0	198,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.4.1	Разработка программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования городской округ "Охинский"								
		<i>Всего</i>	90,0	0,0	0,0	90,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	90,0	0,0	0,0	90,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.4.2	Разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ "Охинский"								
		<i>Всего</i>	90,0	0,0	0,0	90,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	90,0	0,0	0,0	90,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры								
		<i>Всего</i>	230 595,1	13 650,5	7 804,7	21,4	12 912,7	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	189 951,9	13 513,9	6 021,6	0,0	11 686,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	40 643,2	136,6	1 783,1	21,4	1 226,7	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.1.	Выполнение инженерных изысканий для строительства, реконструкции инженерной и транспортной инфраструктуры								
		<i>Всего</i>	1 690,1	1 690,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	1 673,2	1 673,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	16,9	16,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		финансирования	всего по программе	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		<i>источники</i>							
1.2.3.1.	<i>"Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры площадка №2 к жилому дому по ул. Комсомольской"</i>	<i>Всего</i>	7 815,1	7 815,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0				
		<i>ОБ</i>	7 736,9	7 736,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	78,2	78,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0				
1.2.3.2.	<i>"Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры площадки №3 (II очередь) в г. Охе"</i>	<i>Всего</i>	3 824,4	3 824,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0				
		<i>ОБ</i>	3 786,1	3 786,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	38,3	38,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0				
1.2.3.3.	<i>Перенос сетей инженерной инфраструктуры в с. Тунгор</i>	<i>Всего</i>	4 775,2	0,0	4 775,2	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0				
		<i>ОБ</i>	4 090,1	0,0	4 090,1	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	685,1	0,0	685,1	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0				
1.2.3.4.	<i>Перенос сетей газопровода в с. Некрасовка, Охинского района</i>	<i>Всего</i>	1 955,3	0,0	1 955,3	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0				
		<i>ОБ</i>	1 931,5	0,0	1 931,5	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	23,8	0,0	23,8	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0				
1.2.3.5.	<i>ФАП в с. Тунгор, в т. ч. Проверка локального сметного расчета</i>	<i>Всего</i>	1 074,2	0,0	1 074,2	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0				
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	1 074,2	0,0	1 074,2	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0				

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		финансирования	всего по программе	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.3.2.1.	<i>Долевое участие в строительстве жилых помещений (квартир) в с. Некрасовка Охинского района</i>	<i>Всего</i>	49 238,1	34 815,1	14 423,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	48 744,9	34 466,9	14 278,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	493,2	348,2	145,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.2.	<i>Строительство квартир с привлечением средств инвестора в г. Охе (115 квартир)</i>	<i>Всего</i>	7 168,1	7 168,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	7 096,4	7 096,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	71,7	71,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.3.	<i>Долевое участие в строительстве жилых помещений (квартир) в г. Оха</i>	<i>Всего</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.4.	<i>Приобретение и установка газового оборудования по объекту Строительство 18-ти квартирного жилого дома №7 в г. Охе (площадка №3)</i>	<i>Всего</i>	1 129,9	1 129,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	1 129,9	1 129,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.5.	<i>Строительство 18-ти квартирного жилого дома №7 в г. Охе (площадка №3)</i>	<i>Всего</i>	3 885,6	0,0	3 885,6	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	1 743,9	0,0	1 743,9	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	2 141,7	0,0	2 141,7	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.6.	<i>Приобретение и монтаж системы авто-</i>	<i>Всего</i>	514,4	0,0	0,0	496,5	17,9	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		финансирования	всего по программе	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>матического контроля загазованности САКЗ-МК-2-1А Приоретение и монтажклапанов СВК-75</i>	<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	514,4	0,0	0,0	496,5	17,9	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.7.	<i>Строительство (приобретение на первичном рынке) жилья, в т. ч. экспертные работы, проверка локальных сметных расчетов.</i>	<i>Всего</i>	762,1	0,0	264,5	197,2	205,3	95,1	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	762,1	0,0	264,5	197,2	205,3	95,1	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.8.	<i>Строительство (приобретение на первичном рынке) жилья, в т. ч. разработка проектно-сметной документации</i>	<i>Всего</i>	441,2	0,0	0,0	441,2	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	441,2	0,0	0,0	441,2	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.3.	Приобретение жилья на вторичном рынке	<i>Всего</i>	49 234,5	0,0	0,0	0,0	16 086,5	16 574,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0						
		<i>ОБ</i>	46 148,3				14 558,3	15 795,0	0,0
		<i>МБ</i>	3 086,2				1 528,2	779,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0						
1.3.4.	Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья для различных категорий граждан	<i>Всего</i>	528 976,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0						
		<i>ОБ</i>	427 942,4				0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	101 034,4				0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0						
1.4.	Компенсация расходов, связанных со строительством индивидуального жилого	<i>Всего</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0						

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		финансирования	всего по программе	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	дома в рамках реализации программы "Дальневосточный гектар"	ОБ	0,0				0,0	0,0	0,0
		МБ	0,0				0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0						
2.	Подпрограмма 2: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	Всего	3 697 219,6	192 090,6	327 145,2	686 310,9	122 121,6	60 814,1	0,0
		ФБ	244 415,2	0,0	244 415,2	0,0	0,0	0,0	0,0
		ОБ	2 993 678,9	190 170,0	79 403,1	678 069,2	112 935,1	57 955,8	0,0
		МБ	459 125,5	1 920,6	3 326,9	8 241,7	9 186,5	2 858,3	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	Всего	867 271,6	183 838,4	327 145,2	356 288,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	244 415,2	0,0	244 415,2	0,0	0,0	0,0	0,0
		ОБ	613 823,2	182 000,0	79 403,1	352 420,1	0,0	0,0	0,0
		МБ	9 033,2	1 838,4	3 326,9	3 867,9	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.1.	Долевое участие в строительстве жилых помещений (квартир) в г. Оха	Всего	183 888,4	183 838,4	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	0,0	0,0	0,0			0,0	0,0
		ОБ	182 000,0	182 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		МБ	1 888,4	1 838,4	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0				0,0
2.1.2.	Долевое участие в строительстве жилых помещений (квартир) в с. Тунгор Охинского района	Всего	207 238,5	0,0	124 165,5	83 073,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	43 984,3	0,0	43 984,3				0,0
		ОБ	160 878,9	0,0	78 933,6	81 945,3	0,0	0,0	0,0
		МБ	2 375,3	0,0	1 247,6	1 127,7	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0				0,0
2.1.3.	Выполнение работ по строительству "под ключ" жилых домов по улице Блюхера в г. Охе в рамках объекта капитального	Всего	476 144,7	0,0	202 929,7	273 215,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	200 430,9	0,0	200 430,9				
		ОБ	270 944,3	0,0	469,5	270 474,8	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		финансирования	всего по программе	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>строительства "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда", в том числе авторский надзор.</i>	<i>МБ</i>	4 769,5	0,0	2 029,3	2 740,2	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0				
	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	<i>Всего</i>	346 364,3	8 252,2	0,0	328 938,5	5 173,6	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	338 941,0	8 170,0	0,0	325 649,1	5 121,9	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	7 423,3	82,2	0,0	3 289,4	51,7	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Приобретение жилья на вторичном рынке	<i>Всего</i>	66 001,3	8 252,2	0,0	57 749,1	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	65 341,6	8 170,0	0,0	57 171,6	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	659,7	82,2	0,0	577,5	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	<i>Выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также использование в указанных целях механизма предоставления лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, именных Сертификатов, дающих право указанной категории граждан приобрести жилые помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья на территории Сахалинской области.</i>	<i>Всего</i>	276 363,0	0,0	0,0	271 189,4	5 173,6	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	273 599,4		0,0	268 477,5	5 121,9	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	2 763,6		0,0	2 711,9	51,7	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Обследование жилых домов на предмет признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	<i>Всего</i>	5 084,4	0,0	0,0	1 084,4	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	5 084,4	0,0	0,0	1 084,4	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		финансирования	всего по программе	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		<i>источники</i>							
3.2.	Инженерные изыскания и разработка проектно-сметной документации на сейсмоусиление (строительство) жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения (в том числе приобретение типовых проектов)	<i>Всего</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3.	Проведение первоочередных работ по сейсмоусилению (строительству) жилых многоквартирных домов (в том числе приобретение квартир в новых сейсмостойких домах), основных объектов и систем жизнеобеспечения	<i>Всего</i>	27 643,8	26 379,0	1 264,8	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	26 007,0	25 507,0	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	1 636,8	872,0	764,8	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения, в том числе проверка локальных сметных расчетов.	<i>Всего</i>	117 234,7	54 725,3	14 483,2	3 456,0	0,0	28 040,2	16 530,0
		<i>ФБ</i>	0,0		0,0				
		<i>ОБ</i>	106 128,6	54 504,3	5 499,9	2 000,0	0,0	27 759,7	16 364,7
		<i>МБ</i>	11 106,1	221,0	8 983,3	1 456,0	0,0	280,5	165,3
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0		0,0				
5	Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, в том числе проверка локальных сметных расчетов.	<i>Всего</i>	8 482,7	909,1	26,7	2 093,7	483,2	710,0	710,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	8 298,3	900,0	0,0	2 079,0	468,3	693,0	693,0
		<i>МБ</i>	184,4	9,1	26,7	14,7	14,9	17,0	17,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства городского округа "Охинский"	<i>Всего</i>	265 742,9	17 526,6	0,0	0,0	29 530,2	31 334,8	28 476,9
		<i>ФБ</i>	0,0						
		<i>ОБ</i>	36,0	36,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	265 706,9	17 490,6	0,0	0,0	29 530,2	31 334,8	28 476,9
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0						

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)						
		финансирования	всего по программе	2015год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	Техническая инвентаризация, выполнение экспертных работ, межевание и постановка на кадастровый учет.	<i>Всего</i>	2 523,1	968,2	300,0	300,0	250,0	104,9	100,0
		<i>ФБ</i>	0,0						
		<i>ОБ</i>	0,0						
		<i>МБ</i>	2 523,1	968,2	300,0	300,0	250,0	104,9	100,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0						

Приложение 1.2
к муниципальной программе
«Обеспечение населения муниципального образования
городской округ «Охинский» качественным жильем»

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
	Муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ "Охинский" качественным жильем"	<i>Всего</i>	5 087 346,3	171 720,4	722 368,9	784 047,3	783 074,5	784 530,4
		<i>ФБ</i>	244 415,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	3 944 415,7	140 143,7	556 745,9	605 394,8	605 395,6	605 398,5
		<i>МБ</i>	898 515,5	31 576,7	165 623,0	178 652,5	177 678,9	179 131,9
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.	Подпрограмма 1: "Развитие жилищного строительства" (2015-2016 г.г.)	<i>Всего</i>	968 499,6	48 897,3	177 609,6	182 524,2	182 524,2	182 524,6
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Подпрограмма 1: "Стимулирование жилищного строительства" (2017-2025 г.г.)	<i>ОБ</i>	810 266,9	47 795,0	143 686,2	147 662,1	147 662,1	147 662,4
		<i>МБ</i>	158 232,7	1 102,3	33 923,4	34 862,1	34 862,1	34 862,2
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.	Развитие системы градостроительного планирования (2015-2016 г.г.)	<i>Всего</i>	92 374,4	32 323,3	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Развитие системы градостроительной деятельности (2017-2025 г.г.)	<i>ОБ</i>	88 639,1	32 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	3 735,3	323,3	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.	Разработка и корректировка документов территориального планирования	<i>Всего</i>	10 237,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	10 134,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	102,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.1	<i>Корректировка Генерального плана и правил землепользования с. Тунгор городской округ "Охинский"</i>	<i>Всего</i>	1 080,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	1 069,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
		<i>МБ</i>	10,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>Всего</i>	66,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	65,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.2	<i>Разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского округа "Охинский"</i>	<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>Всего</i>	9 091,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	9 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	91,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.3	<i>Разработка генерального плана муниципального образования городской округ «Охинский» и внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ «Охинский».</i>	<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>Всего</i>	81 297,6	32 323,3	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	78 504,5	32 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	2 793,1	323,3	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.	<i>Разработка и корректировка документации по планировке территории</i>	<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>Всего</i>	2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	0,0					
		<i>МБ</i>	2 000,0					
1.1.2.1	<i>Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Реконструкция очистительной водопроводной станции водохранилища на оз. Медвежье"</i>	<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
		<i>Всего</i>	4 550,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	4 504,5					
1.1.2.2	<i>Корректировка генерального плана городского округа "Охинский" и правил землепользования и застройки г. Оха. Схема зонирования территории и зональные регламенты к правилам землепользования</i>	<i>МБ</i>	45,5					

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
	<i>и застройки.</i>	<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
1.1.2.3	<i>Подготовка топографических карт муниципального образования городской округ «Охинский» в масштабах 1:1000 (г. Оха)</i>	<i>Всего</i>	10 101,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	10 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	101,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.4	<i>Подготовка топографических карт муниципального образования городской округ «Охинский» в масштабах 1:1000 (с. Тунгор, с. Москальво, с. Некрасовка, с. Восточное, с. Рыбновск, с. Рыбное, п/р Лагури)</i>	<i>Всего</i>	40 404,0	20 202,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	40 000,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	404,0	202,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.5	<i>Выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, разработка документации по планировке</i>	<i>Всего</i>	16 161,6	8 080,8	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	16 000,0	8 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	161,6	80,8	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.6	<i>Подготовка проектов планировки и проектов межевания территории г. Оха</i>	<i>Всего</i>	8 081,0	4 040,5	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	8 000,0	4 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	81,0	40,5	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3.	<i>Разработка схемы размещения рекламных конструкций в муниципальном образовании городской округ "Охинский"</i>	<i>Всего</i>	551,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	551,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
		<i>источники</i>						
1.1.4.	Разработка программы комплексного развития	<i>Всего</i>	288,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	288,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.4.1	Разработка программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования городской округ "Охинский"	<i>Всего</i>	198,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	198,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.4.2	Разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ "Охинский"	<i>Всего</i>	90,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	90,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	<i>Всего</i>	230 595,1	0,0	45 365,4	50 280,0	50 280,0	50 280,4
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	189 951,9	0,0	36 700,6	40 676,5	40 676,5	40 676,8
		<i>МБ</i>	40 643,2	0,0	8 664,8	9 603,5	9 603,5	9 603,6
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.1.	Выполнение инженерных изысканий для строительства, реконструкции инженерной и транспортной инфраструктуры	<i>Всего</i>	1 690,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	1 673,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	16,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
1.2.1.1	Выполнение инженерных изысканий части территории муниципального образования городской округ "Охинский"	<i>Всего</i>	1 690,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	1 673,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	16,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.1.1.1	Дополнительные инженерные изыскания по объекту "Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры площадки №3 (II очередь) в г. Охе"	<i>Всего</i>	1 690,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	1 673,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	16,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.2.	Подготовка проектной документации для строительства, реконструкции инженерной и транспортной инфраструктуры	<i>Всего</i>	320,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	317,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	3,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.2.1	Дополнительные работы по проектированию объекты "Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры площадки №3 (III очередь) в г. Ох.	<i>Всего</i>	320,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	317,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	3,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
1.2.3.	Обеспечение (строительство, реконструкция, приобретение) земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой	<i>Всего</i>	32 356,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	29 230,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	3 126,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3.1.	"Строительство инженерной и транс-	<i>Всего</i>	7 815,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
	<i>портной инфраструктуры площадка №2 к жилому дому по ул. Комсомольской"</i>	<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	7 736,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	78,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
1.2.3.2.	<i>"Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры площадки №3 (II очередь) в г. Охе"</i>	<i>Всего</i>	3 824,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	3 786,1					
		<i>МБ</i>	38,3					
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
1.2.3.3.	<i>Перенос сетей инженерной инфраструктуры в с. Тунгор</i>	<i>Всего</i>	4 775,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	4 090,1					
		<i>МБ</i>	685,1					
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
1.2.3.4.	<i>Перенос сетей газопровода в с. Некрасовка, Охинского района</i>	<i>Всего</i>	1 955,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	1 931,5					
		<i>МБ</i>	23,8					
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
1.2.3.5.	<i>ФАП в с. Тунгор, в т. ч. Проверка локального сметного расчета</i>	<i>Всего</i>	1 074,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	1 074,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
1.2.3.6.	<i>Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры к жилым до-</i>	<i>Всего</i>	12 912,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
	<i>мам в с. Тунгор, Охинского района</i>	<i>ОБ</i>	11 686,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	1 226,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
1.2.4.	<i>Обеспечение малоимущих граждан, проживающих в городском округе и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.</i>	<i>Всего</i>	21,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	21,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
1.3.	Строительство (приобретение на первичном рынке и вторичном рынке) жилья	<i>Всего</i>	645 530,1	16 574,0	132 244,2	132 244,2	132 244,2	132 244,2
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	531 675,9	15 795,0	106 985,6	106 985,6	106 985,6	106 985,6
		<i>МБ</i>	113 854,2	779,0	25 258,6	25 258,6	25 258,6	25 258,6
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.1.	Строительство (приобретение на первичном рынке и вторичном рынке) служебного жилья	<i>Всего</i>	4 179,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	4 179,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.	Строительство (приобретение на первичном рынке и вторичном рынке) жилья для реализации полномочий органов местного самоуправления в области жилищных отношений	<i>Всего</i>	63 139,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	57 585,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	5 554,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.1.	<i>Долевое участие в строительстве жилых помещений (квартир) в с. Некрасовка</i>	<i>Всего</i>	49 238,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
	<i>Охинского района</i>	<i>ОБ</i>	48 744,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	493,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.2.	<i>Строительство квартир с привлечением средств инвестора в г. Охе (115 квартир)</i>	<i>Всего</i>	7 168,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	7 096,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	71,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.3.	<i>Долевое участие в строительстве жилых помещений (квартир) в г. Оха</i>	<i>Всего</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.4.	<i>Приобретение и установка газового оборудования по объекту Строительство 18-ти квартирного жилого дома №7 в г. Охе (площадка №3)</i>	<i>Всего</i>	1 129,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	1 129,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.5.	<i>Строительство 18-ти квартирного жилого дома №7 в г. Охе (площадка №3)</i>	<i>Всего</i>	3 885,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	1 743,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	2 141,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.6.	<i>Приобретение и монтаж системы автоматического контроля загазованности САКЗ-МК-2-1А Приобретение и мон-</i>	<i>Всего</i>	514,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
	<i>тажклапанов СВК-75</i>	<i>МБ</i>	514,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>Всего</i>	762,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.7.	<i>Строительство (приобретение на первичном рынке) жилья, в т. ч. экспертные работы, проверка локальных сметных расчетов.</i>	<i>МБ</i>	762,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>Всего</i>	441,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.8.	<i>Строительство (приобретение на первичном рынке) жилья, в т. ч. разработка проектно-сметной документации</i>	<i>МБ</i>	441,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>Всего</i>	49 234,5	16 574,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	46 148,3	15 795,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.3.	Приобретение жилья на вторичном рынке	<i>МБ</i>	3 086,2	779,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
		<i>Всего</i>	528 976,8	0,0	132 244,2	132 244,2	132 244,2	132 244,2
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	427 942,4	0,0	106 985,6	106 985,6	106 985,6	106 985,6
1.3.4.	Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья для различных категорий граждан	<i>МБ</i>	101 034,4	0,0	25 258,6	25 258,6	25 258,6	25 258,6
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
		<i>Всего</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
1.4.	Компенсация расходов, связанных со строительством индивидуального жилого дома в рамках реализации программы "Дальневосточный гектар"	<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
2.	Подпрограмма 2: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	<i>Всего</i>	3 697 219,6	96 176,0	511 724,0	566 944,0	566 945,0	566 948,2
		<i>ФБ</i>	244 415,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	2 993 678,9	91 655,7	412 366,7	457 039,7	457 040,5	457 043,1
		<i>МБ</i>	459 125,5	4 520,3	99 357,3	109 904,3	109 904,5	109 905,1
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	<i>Всего</i>	867 271,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	244 415,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	613 823,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	9 033,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.1.	<i>Долевое участие в строительстве жилых помещений (квартир) в г. Оха</i>	<i>Всего</i>	183 888,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	182 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	1 888,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.2.	<i>Долевое участие в строительстве жилых помещений (квартир) в с. Тунгор Охинского района</i>	<i>Всего</i>	207 238,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	43 984,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	160 878,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	2 375,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.3.	<i>Выполнение работ по строительству "под ключ" жилых домов по улице Блюхера в г. Охе в рамках объекта капитального строительства "Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда", в том числе авторский надзор.</i>	<i>Всего</i>	476 144,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	200 430,9					
		<i>ОБ</i>	270 944,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	4 769,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные</i>	0,0					

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
		<i>источники</i>						
2.2.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	<i>Всего</i>	346 364,3	0,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	338 941,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	7 423,3	0,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2.1.	<i>Приобретение жилья на вторичном рынке</i>	<i>Всего</i>	66 001,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	65 341,6		0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	659,7		0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
2.2.2.	<i>Выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также использование в указанных целях механизма предоставления лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, именных Сертификатов, дающих право указанной категории граждан приобрести жилые помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья на территории Сахалинской области.</i>	<i>Всего</i>	276 363,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	273 599,4	0,0				
		<i>МБ</i>	2 763,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
2.3.	<i>Обследование жилых домов на предмет признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции</i>	<i>Всего</i>	5 084,4	0,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0				
		<i>МБ</i>	5 084,4	0,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
2.4.	<i>Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными</i>	<i>Всего</i>	2 478 499,3	96 176,0	509 724,0	564 944,0	564 945,0	564 948,2
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	2 040 914,7	91 655,7	412 366,7	457 039,7	457 040,5	457 043,1
		<i>МБ</i>	437 584,6	4 520,3	97 357,3	107 904,3	107 904,5	107 905,1
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
2.4.1.	<i>Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012</i>	<i>Всего</i>	2 443 942,0	96 176,0	509 724,0	564 944,0	564 945,0	564 948,2
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	2 006 703,0	91 655,7	412 366,7	457 039,7	457 040,5	457 043,1
		<i>МБ</i>	437 239,0	4 520,3	97 357,3	107 904,3	107 904,5	107 905,1
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
2.4.2.	<i>Выкупная стоимость</i>	<i>Всего</i>	34 557,3					
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	34 211,7					
		<i>МБ</i>	345,6					
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
3.	Подпрограмма 3: «Повышение сейсмостойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения»	<i>Всего</i>	27 643,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	26 007,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	1 636,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.	Инженерно-сейсмическое обследование жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения	<i>Всего</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.	Инженерные изыскания и разработка про-	<i>Всего</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
	екто-сметной документации на сейсмоусиление (строительство) жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения (в том числе приобретение типовых проектов)	<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.3.	Проведение первоочередных работ по сейсмоусилению (строительству) жилых многоквартирных домов (в том числе приобретение квартир в новых сейсмостойких домах), основных объектов и систем жизнеобеспечения	<i>Всего</i>	27 643,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	26 007,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	1 636,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения, в том числе проверка локальных сметных расчетов.	<i>Всего</i>	117 234,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	106 128,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	11 106,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
5	Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, в том числе проверка локальных сметных расчетов.	<i>Всего</i>	8 482,7	710,0	710,0	710,0	710,0	710,0
		<i>ФБ</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>ОБ</i>	8 298,3	693,0	693,0	693,0	693,0	693,0
		<i>МБ</i>	184,4	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства городского округа "Охинский"	<i>Всего</i>	265 742,9	25 837,1	32 225,3	33 769,1	32 795,3	34 247,6
		<i>ФБ</i>	0,0					
		<i>ОБ</i>	36,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		<i>МБ</i>	265 706,9	25 837,1	32 225,3	33 769,1	32 795,3	34 247,6
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					
7	Техническая инвентаризация, выполнение экспертных работ, межевание и постанов-	<i>Всего</i>	2 523,1	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
		<i>ФБ</i>	0,0					

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источники	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
		финансирования	всего по программе	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	11	12	13	14	15
	ка на кадастровый учет.	<i>ОБ</i>	0,0					
		<i>МБ</i>	2 523,1	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
		<i>внебюджетные источники</i>	0,0					

*Средства областного бюджета распределяются и выделяются муниципальным образованиям по результатам конкурсного отбора. Средства местного бюджета на условиях софинансирования объектов капитального строительства могут направляться на финансирование: осуществление авторского надзора, экспертизу инженерных изысканий, экспертизу проектно-сметной документации, проверку достоверности сметной документации, кадастровые работы, выдачу технических условий на защиту линий связи.

Приложение 2.1
к муниципальной программе
«Обеспечение населения муниципального образования
городской округ «Охинский» качественным жильем»

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНДИКАТОРАХ (ПОКАЗАТЕЛЯХ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ИХ ЗНАЧЕНИЯХ

№ п/п	Наименование показателя	Единица изме-	Значение показателя по годам (на конец отчетного года)					
			2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Годовой объем ввода жилья, построенного с привлечением средств областного бюджета	кв.м	11 000	13 000	15 000	800	-	100
2.	Доля аварийного жилья в жилищном фонде	%	8	7	6	5	4	менее 2%
3.	Площадь аварийного и ветхого жилого фонда	кв. м	29749	18749	8410	4410	2410	300
4.	Количество граждан, переселенных из аварийного жилья	чел.	214	394	472	572	680	777
5.	Обеспеченность градостроительной документацией	%	80	82	84	86	91	95
6	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	единиц					1	
7	Количество земельных участков обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющих трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков)	единиц					1	

Приложение 2.2
к муниципальной программе
«Обеспечение населения муниципального образования
городской округ «Охинский» качественным жильем»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения индикаторов (показателей)				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	Обеспеченность градостроительной документацией	%	100				
2	Годовой объем построенного (введенного в эксплуатацию)/приобретенного жилья с привлечением средств областного бюджета.	м ²	7300	7300	7900	7900	7900
3	Количество земельных участков, обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного представления семьям, имеющим трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков)	единиц	1	5	5	5	5
4	Количество созданных (реконструированных) систем инженерного обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного строительства	единиц	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
5	Площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012	м ²	5800	5800	6400	6400	6400

**ПЕРЕЧЕНЬ НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ И БЕСХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО И НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ПОДЛЕЖАЩИХ ЛИКВИДАЦИИ**

№ п/п	Наименование	Адрес, место расположения
1	2	3
1.	Здание подстанции ТП №3	г. Оха, ул. Дзержинского д.19-21/1
2.	Здание подстанции ТП №12	г. Оха, ул. Карла Маркса д.24-22
3.	Здание подстанции ТП №4	г. Оха, ул. Комсомольская д.39
4.	Здание подстанции ТП №246	г. Оха, ул. Военный уч-к 10
5.	Здание подстанции ТП №71	г. Оха, ул. Карла Маркса д.29/1
6.	Здание подстанции ТП №14	г. Оха, ул. Чехова
7.	Здание подстанции ТП №113	г. Оха, ул. Карла Маркса д.34
8.	Здание котельной №4	г. Оха, ул. Военный городок
9.	3 бесхозных недостроенных здания	г. Оха, ул. Геофизиков
10.	4-этажный жилой дом	г. Оха, ул. Карла-Маркса, 32/1
11.	Здание котельной №12	г. Оха, (Дамир)
12.	Здание котельной №7	г. Оха, ул. Клубная
13.	Здание бассейна	г. Оха, ул. Клубная
14.	Здание школы	п. Лагури
15.	Здание бани	п. Лагури
16.	Здание производственной конторы	п. Лагури
17.	Жилой дом по ул. Ленина д. 54	п. Лагури
18.	Жилой дом по ул. Ленина д. 52	п. Лагури
19.	Здание котельной №25	с. Москальво
20.	Здание больницы	с. Москальво
21.	Здание сельсовета	с. Москальво
22.	Здание детского сада	с. Москальво
23.	Здание клуба	с. Москальво
24.	Разрушенные здания от 4-х расселенных барачков	г.Оха, ул. 2-й участок
25.	Здание при въезде в село	с. Москальво
26.	Недостроенное многоэтажное административное здание в районе аэропорта	г.Оха, Аэропорт
27.	Здание, по ул. Ленина, 30	г. Оха, ул. Ленина
28.	Здание столовой	с. Тунгор
29.	6 бесхозных гаражей напротив Центра занятости	г. Оха, ул. Комсомольская д.2
30.	Разрушенный дом рядом с домом №14 по пер. Физкультурному	г. Оха, пер. Физкультурный
31.	Разрушенные 2 здания и мусор от сгоревших сараев по левой стороне ул. Щербакова	г. Оха, ул. Щербакова
32.	Жилой дом по ул. Крупская,51	г. Оха, ул. Крупская
33.	Фундаменты и строительный мусор разрушенного здания, рядом с домом №51	г. Оха, ул. Крупская
34.	Жилой дом по ул. Крупская,32	г. Оха, ул. Крупская
35.	Жилой дом по ул. Крупская,46/2	г. Оха, ул. Крупская
36.	Жилой дом по ул. Крупская,51/1	г. Оха, ул. Крупская
37.	Сооружение теплицы на территории МБОУ ОШ №4	г. Оха
38.	Полуразрушенный жилой дом по ул. Геофизиков, д.2	г. Оха, ул. Геофизиков, д. 2
39.	Здание детского сада (незавершенного строительства)	с. Некрасовка, ул. Октябрьская
40.	Жилой дом по ул. Школьная, д.2	с. Некрасовка, ул. Школьная

41.	Жилой дом по ул. Промышленная д. 1	с. Эхаби, ул. Промышленная
42.	Жилой дом по ул. Зеленая д. 14	с. Эхаби, ул. Зеленая
43.	Жилой дом по ул. Школьная, д.8	с. Восточное
44.	Жилой дом по ул. Школьная, д.3	с. Восточное
45.	Жилой дом по ул. Рыбацкая, д. 3	с. Некрасовка
46.	Здание котельной №5	г. Оха, между ул. Чехова и 1-й участок
47.	3-х этажное (недостроенное) здание	с. Восточное
48.	Бесхозное здание (подстанция)	г. Оха между домами по ул. Карла Маркса 34/1 и 34б
49.	Здание водонасосной станции «Восточное»	с. Восточное
50.	Здание компрессорной с котельной	г.Оха, ул. Карла Маркса, 41

Подпрограмма 1
муниципальной программы «Обеспечение
населения муниципального образования
городской округ «Охинский» качественным жильем»

ПОДПРОГРАММА «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (2015-2016 гг.),
СТИМУЛИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (2017-2025 гг.)»

1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ
(далее - Подпрограмма)

Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ «Охинский»
Соисполнители Подпрограммы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства муниципальных транспорта, энергетики и связи администрации городского округа «Охинский»; Управление образования городского округа «Охинский»; Управление по культуре, спорту и делам молодежи городского округа «Охинский»; Комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике городского округа «Охинский»; Отдел по делам ГО и ЧС администрации муниципального образования городской округ «Охинский»
Участники Подпрограммы	МКУ «Управление капитального строительства городского округа «Охинский»
Цель Подпрограммы	1. Создание системы градостроительного планирования, обеспечивающей эффективное использование и устойчивое развитие территории муниципального образования 2. Реализация инвестиционных проектов по обеспечению земельных участков под жилищное строительство инженерной и транспортной инфраструктурой на территории муниципального образования городской округ «Охинский» 3. Увеличение объемов жилищного строительства. 4. Обеспечение привлекательности работы в бюджетной сфере путем поддержки работников бюджетной сферы и гражданских служащих в строительстве жилья; в предоставлении служебного жилья;
Задачи Подпрограммы	1. Создание условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующих Потребностям различных групп населения. 2. Создание условий для повышения доступности жилья для всех категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. 3. Обеспечение соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной среды. 4. Создание условий гражданам для получения зе-

	<p>мельных участков в собственность под индивидуальное жилищное строительство.</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Годовой объем ввода жилья, построенного с привлечением средств областного бюджета; 2. Доля аварийного жилья в жилищном фонде; 3. Площадь аварийного жилого фонда; 4. Количество граждан, переселенных из аварийного жилья; 5. Обеспеченность градостроительной документацией; 6. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; 7. Количество земельных участков обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющих трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков); 8. Годовой объем построенного (введенного в эксплуатацию)/приобретенного жилья с привлечением средств областного бюджета; 9. Количество земельных участков, обустроенных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного представления семьям, имеющих трех и более детей (комплексное обустройство земельных участков); 10. Количество созданных (реконструированных) систем инженерного обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного строительства.
<p>Сроки и этапы реализации Подпрограммы</p>	<p>2015 – 2025 годы</p>
<p>Объем и источники финансирования Подпрограммы</p>	<p>Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий Подпрограммы в 2015 – 2025 годах составит:</p> <p>За счет всех источников финансирования – за счет средств областного бюджета - 968 499,6 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 56 763,6 тыс. рублей; 2016 год – 28 929,5 тыс. рублей; 2017 год – 5 994,3 тыс. рублей; 2018 год – 34 547,9 тыс. рублей; 2019 год – 35 861,1 тыс. рублей; 2020 год – 32 323,3 тыс. рублей; 2021 год – 48 897,3 тыс. рублей; 2022 год -177 609,6 тыс. рублей; 2023 год –182 524,2 тыс. рублей; 2024 год –182 524,2 тыс. рублей; 2025 год - 182 524,6 тыс. рублей.</p> <p>Из него по источникам: - за счет средств федерального бюджета - 0,00 тыс. рублей,</p>

	<p>- за счет средств областного бюджета - 810 266,9 тыс. рублей, в том числе: 2015 год – 55 077,2 тыс. рублей; 2016 год – 22 043,5 тыс. рублей; 2017 год – 4 504,5 тыс. рублей; 2018 год – 27 378,9 тыс. рублей; 2019 год – 34795,0 тыс. рублей; 2020 год – 32 000,0 тыс. рублей; 2021 год – 47 795,0 тыс. рублей; 2022 год -143 686,2 тыс. рублей; 2023 год -147 662,1 тыс. рублей; 2024 год -147 662,1 тыс. рублей; 2025 год -147 662,4 тыс. рублей.</p> <p>- за счет средств местного бюджета - 158 232,7 тыс. рублей, в том числе: 2015 год – 1 686,4 тыс. рублей; 2016 год – 6 886,0 тыс. рублей; 2017 год – 1 489,8 тыс. рублей; 2018 год – 7 169,0 тыс. рублей; 2019 год – 1 066,1 тыс. рублей; 2020 год – 323,3 тыс. рублей; 2021 год – 1 102,3 тыс. рублей; 2022 год – 33 923,4 тыс. рублей; 2023 год – 34 862,1 тыс. рублей; 2024 год – 34 862,1 тыс. рублей; 2025 год – 34 862,2 тыс. рублей.</p> <p>- за счет внебюджетных источников –0,00 тыс. рублей</p>
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	<p>Реализация подпрограммы позволит:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. создать условия для роста предложений на рынке жилья, соответствующих потребностям различных групп населения; 2. обеспечить соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной среды; 3. создать условия гражданам для получения земельных участков в собственность под индивидуальное жилищное строительство

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ, ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

Изучение спроса на жилье и платежеспособности отдельных категорий населения, которым может быть оказана поддержка в приобретении (строительстве) жилья, показало, что к их числу относятся работники бюджетной сферы и семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий.

В последние годы отмечается увеличение числа граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. Общая численность семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий городском округе составляет 265.

Реализация мероприятия направлена на создание условий для роста предложения на рынке жилья, соответствующего потребностям различных категорий граждан, проживающих на

территории муниципального образования и включает в себя:

1. Развитие системы градостроительного планирования (2015-2016 гг.), Развитие системы градостроительной деятельности (2017-2025 гг.);
2. Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры;
3. Строительство (приобретение на первичном рынке и вторичном рынке) жилья;
4. Компенсация расходов, связанных со строительством индивидуального жилого дома в рамках реализации программы "Дальневосточный гектар".

3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

Целями Подпрограммы являются:

1. Создание системы градостроительного планирования, обеспечивающей эффективное использование и устойчивое развитие территории муниципального образования
2. Реализация инвестиционных проектов по обеспечению земельных участков под жилищное строительство инженерной и транспортной инфраструктурой на территории муниципального образования городской округ «Охинский»
3. Увеличение объемов жилищного строительства.

Достижение указанных целей позволит решить следующие задачи:

1. Создание условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующих потребностям различных групп населения;
2. Создание условий для повышения доступности жилья для всех категорий граждан муниципального образования, нуждающихся в улучшении жилищных условий; Обеспечение соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной среды.
4. Создание условий гражданам для получения земельных участков в собственность под индивидуальное жилищное строительство.

4. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация Подпрограммы позволит жителям муниципального образования независимо от их места жительства, социального, имущественного статуса увеличить доступность строительства жилья эконом класса и индивидуального жилья.

5. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Срок реализации Подпрограммы: 2015 - 2025 годы.

6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Решение поставленных в Подпрограмме задач обеспечивается путем реализации комплекса мероприятий:

- 1.1. Основное мероприятие «Развитие системы градостроительного планирования (2015-2016 гг.), Развитие системы градостроительной деятельности (2017-2025 гг.)».

Реализация мероприятия направлена на формирование современного механизма градостроительного планирования, развитие системы законодательных и нормативно-правовых актов в области регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования, создание эффективного рынка земельных участков в соответствии с документацией по планировке территории и включает в себя подмероприятия:

- корректировка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования;
- внесение изменений в «Схему территориального планирования муниципального образования»;
- подготовка и утверждение документации по планировке территории для размещения

объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов;

- подготовка (корректировка) генеральных планов населенных пунктов муниципального образования, проектов планировки и проектов межевания территорий;
- подготовка (корректировка) правил землепользования и застройки муниципального образования;
- подготовка и обновление топографических карт и планов населенных пунктов муниципального образования;
- подготовка (корректировка) схемы размещения рекламных конструкций;
- выполнение инженерных изысканий, поисково-разведочных работ в области обеспечения территорий, определенных под развитие жилой застройки источниками водоснабжения.

1.2. Основное мероприятие «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры»

Реализация мероприятия направлена на обеспечение земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой, обеспеченных инженерными сетями, для комплексного освоения и развития территорий в целях жилищного строительства и включает в себя подмероприятия:

- выполнение инженерных изысканий для строительства, реконструкции инженерной и транспортной инфраструктуры;
- подготовка проектной документации для строительства, реконструкции инженерной и транспортной инфраструктуры;
- обеспечение (строительство, реконструкция, приобретение) земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой;
- подготовка схем развития инженерных сетей для строительства (реконструкции) инженерной и транспортной инфраструктуры.

Реализация указанного комплекса мер должна осуществляться только в отношении земельных участков, на которых будет возводиться жилье, отвечающее критериям эконом класса.

1.3. Основное мероприятие. «Строительство (приобретение на первичном рынке и вторичном рынке) жилья»

Реализация мероприятия направлена на создание условий для роста предложения на рынке жилья, соответствующего потребностям различных категорий граждан, проживающих на территории муниципального образования, и включает в себя подмероприятия.

В рамках данного мероприятия осуществляется строительство (приобретение на первичном рынке) жилья для формирования муниципального жилищного фонда и предоставления его участникам мероприятия в качестве служебных жилых помещений (далее - служебного жилья).

Участником подмероприятия на предоставление служебного жилья с использованием данного механизма может быть работник бюджетной сферы, имеющий высшее или среднее специальное образование по специальности, соответствующей профилю работы, высококвалифицированные специалисты:

- муниципальных учреждений образования;
 - муниципальных учреждений культуры;
 - муниципальных учреждений физической культуры;
 - муниципальных учреждений по туризму, молодежной политике;
- а также, отвечающий следующим условиям:
- имеющий трудовой договор (контракт), заключенный на неопределенный срок с муниципальным учреждением, финансируемым из бюджета муниципального образования;
 - не являющийся нанимателем жилого помещения по договору социального найма или супругом (супругой) нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо собственником жилого помещения или супругом (супругой) собственника жилого помещения, расположенного на территории муниципального образования по месту работы по трудовому договору (контракту).

Под бюджетной сферой в рамках данного механизма подмероприятия понимаются муниципальные учреждения, органы местного самоуправления, финансируемые из бюджета муницип-

ципального образования.

Под работниками бюджетной сферы в рамках данного подмероприятия понимаются работники муниципальных учреждений, органов местного самоуправления, финансируемые бюджета муниципального образования.

При расчете размера общей площади, предоставляемого служебного жилья членами семьи работника бюджетной сферы, признаются проживающие совместно с ним супруг (супруга) и их дети, не достигшие возраста 18 лет.

Правила использования служебного жилья определяются органами местного самоуправления в соответствии с законодательством.

Период проживания участника подмероприятия в служебном жилье ограничивается периодом работы участника подмероприятия по трудовому договору (контракту) муниципальном учреждении, в том числе в органе местного самоуправления, финансируемом из бюджета муниципального образования.

Список участников подмероприятия формируется ежегодно заново. Правила формирования списков участников подмероприятия в рамках данного механизма устанавливаются органами местного самоуправления.

Государственная поддержка на строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья предоставляется органам местного самоуправления - участникам подмероприятия в виде субсидии областного бюджета на строительство (приобретение на первичном рынке) жилья для реализации полномочий органов местного самоуправления в области жилищных отношений.

Строительство (приобретение на первичном рынке) жилья для формирования муниципального жилищного фонда и предоставления данного жилья гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации;

Общие условия использования построенного в рамках данного подмероприятия жилья регулируются действующим законодательством.

В рамках подмероприятия также планируется развитие маневренного фонда жилья. В случае не реализации квартир застройщиком в процессе строительства - администрация муниципального образования выкупает оставшиеся квартиры по фиксированной стоимости 1 квадратного метра.

Задача подмероприятия - обеспечение выполнения обязательств органов местного самоуправления по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям и признанных в установленном порядке непригодными для проживания».

1.4 Компенсация расходов, связанных со строительством индивидуального жилого дома в рамках реализации программы "Дальневосточный гектар"

7. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ (ПОКАЗАТЕЛЕЙ) ПОДПРОГРАММЫ

Значения целевых индикаторов реализации Подпрограммы на 2015 – 2025 годы приведены в Приложениях 2.1 и 2.2 к муниципальной программе.

8. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Источниками финансирования Подпрограммы являются:

- средства областного бюджета;
- средства федерального бюджета;
- средства местных бюджетов;

Объем финансирования мероприятий подпрограммы ежегодно утверждаются нормативно – правовым актом администрации и за счет средств, предусмотренных законом Сахалинской области об областном бюджете Сахалинской области и бюджетом муниципального образования на соответствующий финансовый год и плановый период, и может корректироваться.

9. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации Подпрограммы производится ежегодно на основе использования системы целевых индикаторов с целью уточнения степени решения задач и выполнения мероприятий Подпрограммы.

Для оценки эффективности реализации Подпрограммы используются целевые индикаторы по направлениям, которые отражают выполнение мероприятий Подпрограммы. Степень достижения ожидаемых результатов планируется измерять на основании сопоставления фактически достигнутых значений целевых индикаторов с их плановыми значениями. Сопоставление значений целевых индикаторов производится по каждому расчетному и базовому показателям. Подпрограмма предполагает использование системы индикаторов, характеризующих текущие и конечные результаты ее реализации.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы в целом определяется на основе расчетов по следующей формуле:

$$E = \frac{(T_{F1} / T_{N1} + T_{F2} / T_{N2} + T_{Fn} / T_{Nn})}{M} \times 100\%,$$

E - эффективность реализации Подпрограммы (процентов);

T_{F1}, T_{F2}, T_{Fn} - фактические значения индикаторов, достигнутые в ходе реализации Программы;

T_{N1}, T_{N2}, T_{Nn} - нормативные значения индикаторов, утвержденные Программой;

M - количество индикаторов Подпрограммы.

Сбор исходной информации для расчета целевых индикаторов и показателей осуществляется отделом строительства и архитектуры на основании собственных отчетных данных

Подпрограмма 2
муниципальной программы «Обеспечение
населения муниципального образования
городской округ «Охинский» качественным жильем»

**ПОДПРОГРАММА «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»**

**РАЗДЕЛ 1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ
(далее - Подпрограмма)**

Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ «Охинский»
Соисполнители Подпрограммы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства муниципальных транспорта, энергетики и связи администрации городского округа «Охинский»; Управление образования городского округа «Охинский»; Управление по культуре, спорту и делам молодежи городского округа «Охинский»; Комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике городского округа «Охинский»;
Участники Подпрограммы	МКУ «Управление капитального строительства городского округа «Охинский»
Цель Подпрограммы	- обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для постоянного проживания; - ликвидация до 01.01.2017 года включительно аварийного жилфонда, признанного таковым до 01.01.2012; - ликвидация до 01.01.2021 года аварийного и непригодного для проживания жилфонда, признанного таковым после 2012 года.
Задачи Подпрограммы	- оптимизация развития территорий, занятых в настоящее время ветхим и аварийным жилищным фондом; - снос многоквартирных жилых домов, признанных в установленном порядке ветхими, аварийными и непригодными для проживания; - обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном непригодным для постоянного проживания, путем консолидации финансовых ресурсов, в том числе за счет привлечения финансовой поддержки государственной корпораций – Фонда содействия развитию жилищного строительства
Целевые индикаторы и показатели программы	-снижение доли аварийного и непригодного для проживания жилья; - количество переселенных граждан, проживающих в аварийном и непригодном для проживания жилом фонде; Площадь расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	2015-2025 годы
Объемы и источники фи-	Общий объем финансирования Подпрограммы в 2015 –

нансирования	<p>2025 годах составит:</p> <p>За счет всех источников финансирования – 3 697 219,6 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2015 год – 192 090,6 тыс. рублей; 2016 год – 327 145,2 тыс. рублей; 2017 год – 686 310,9 тыс. рублей; 2018 год – 122 121,6 тыс. рублей; 2019 год – 60 814,1 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 96 176,0 тыс. рублей; 2022 год – 511 724,0 тыс. рублей; 2023 год – 566 944,0 тыс. рублей; 2024 год – 566 945,0 тыс. рублей; 2025 год – 566 948,2 тыс. рублей.</p> <p>Из него по источникам:</p> <p>- за счет средств федерального бюджета 2016 год - 244 415,2 тыс. рублей,</p> <p>- за счет средств областного бюджета - 2 993 678,9 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 190 170,0 тыс. рублей; 2016 год – 79 403,1 тыс. рублей; 2017 год – 678 069,2 тыс. рублей; 2018 год – 112 935,1 тыс. рублей; 2019 год – 57 955,8 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 91 655,7 тыс. рублей; 2022 год – 412 366,7 тыс. рублей; 2023 год – 457 039,7 тыс. рублей; 2024 год – 457 040,5 тыс. рублей; 2025 год – 457 043,1 тыс. рублей.</p> <p>- за счет средств местного бюджета - 459 125,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 1 920,6 тыс. рублей; 2016 год – 3 326,9 тыс. рублей; 2017 год – 8 241,7 тыс. рублей; 2018 год – 9 186,5 тыс. рублей; 2019 год – 2 858,3 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 4 520,3 тыс. рублей; 2022 год – 99 357,3 тыс. рублей; 2023 год – 109 904,3 тыс. рублей; 2024 год – 109 904,5 тыс. рублей; 2025 год – 109 905,1 тыс. рублей..</p>
Ожидаемые результаты Подпрограммы	<p>Обеспечение:</p> <p>- надежности и безопасности жилых домов, зданий и сооружений путем усиления и реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального строительства;</p> <p>- реализация прав граждан на безопасную среду жизне-</p>

	деятельности, жилого и социально-культурного фонда, промышленной инфраструктуры городского округа «Охинский» при воздействии землетрясений.
--	---

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ, ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

Общая площадь жилищного фонда муниципального образования городской округ «Охинский» на начало 2012 года составляла 784200 тыс. кв. метров, основная часть жилищного фонда муниципального образования городской округ «Охинский» сконцентрирована в городском поселении 89,2%, на сельскую местность приходится лишь 10,8% общего жилищного фонда.

На начало 2014 года общее количество многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования городской округ «Охинский» составляет 569 домов, в том числе 54 дома с износом более 70% признанных на 01.09.2012 года непригодными для проживания и подлежащих сносу. Удельный вес аварийного жилищного фонда признанного непригодным для проживания и подлежащим сносу на территории городского округа «Охинский» составляет 9,5%.

В 2012-2013 годах в рамках муниципальной программы «Переселение граждан муниципального образования городской округ «Охинский» из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и жилищного фонда с высоким уровнем износа в 2007-2010 годы и в период до 2015 года» утвержденная решением Собрания муниципального образования городской округ «Охинский» от 27.09.2007 № 3.24-9, утвержденная постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 20.12.2011 № 755 было расселено три жилых дома общей площадью 783,4 кв.м

Для сноса ветхих, аварийных и непригодных для проживания многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский» необходимо переселить 777 человек.

Жилищный фонд имеет тенденцию к старению. Основной причиной старения является замедление темпов строительства жилья в 90-е годы из-за незначительной поддержки бюджетов всех уровней, сокращение объемов капитального ремонта жилья, в особенности комплексного, а также ряд землетрясений.

Частично проблема ликвидации аварийного жилищного фонда решается в рамках действия других федеральных программ: переселения из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2002 года № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» и в соответствии с подпрограммой строительства жилых домов для переселения жителей неперспективных поселков Охинского района на период 2004-2009 годы в рамках Федеральной целевой программы "Жилище".

В соответствии с программой переселения граждан из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей в соответствии с Федеральным законом № 125-ФЗ от 25.10.2002 «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» в 2004 г. выехала 31 семья, в 2005 г. - 12 семей, в 2006 г. - 20 семей, в 2007г. - 4 семьи, 2008- 73 семьи, 2009 – 63 семьи, 2010 – 25 семей.

В соответствии с подпрограммой строительства жилых домов для переселения жителей неперспективных поселков Охинского района на период 2004-2009 годы в рамках Федеральной целевой программы "Жилище" в 2004 году переселено 12 семей, в 2005 году - 70 семей, в 2006 году - 90 семей, в 2007 году - 52 семьи.

Большинство граждан, проживающих в ветхом или аварийном жилье, не в состоянии самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

Основная задача Подпрограммы - обеспечение выполнения обязательств органов государственной власти и органов местного самоуправления по реализации права на улучшение жи-

лищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям и признанных, в установленном порядке, непригодными для проживания.

Жилые помещения предоставляются нанимателям в порядке и на условиях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, а собственникам - в случае, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Ветхий и аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик городов и населенных пунктов, создает социальные и экологические проблемы, сдерживает развитие инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность.

Существующая в настоящее время система градорегулирования и землепользования не стимулирует привлечение частных инвестиций в жилищное строительство.

Решение этих проблем требует участия федерального центра и региональных властей, не только в формировании необходимой законодательной и нормативно-правовой базы, но и в обеспечении финансовой поддержки муниципальному образованию. Необходимость ускоренного перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанных проблем, поскольку они:

- входят в число приоритетов для формирования федеральных целевых программ, а их решение позволяет обеспечить возможности для улучшения жилищных условий и качества жизни населения, создать условия для устойчивого развития жилищно-коммунального хозяйства, эффективного функционирования рынка жилья;

- носят межотраслевой и межведомственный характер и не могут быть решены без участия федерального центра;

- не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют бюджетных расходов капитального характера на длительный период времени;

- носят комплексный характер, и их решение окажет значительный эффект на социальное благополучие в обществе, общее экономическое развитие и рост производства.

3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

Основной целью подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, проживающих в домах, признанных ветхими, аварийными и непригодными для проживания, путем обеспечения их благоустроенными жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством.

В рамках реализации Подпрограммы необходимо решить следующие основные задачи:

- обеспечение переселяемых граждан жильем за счет строительства, приобретения жилых помещений (в том числе на вторичном рынке жилья);

- снос аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда;

- оптимизация развития территорий, занятых ветхим и аварийным жилищным фондом;

- достройка незавершенных объектов жилищного строительства;

- обеспечение взаимосвязи программных мероприятий с другими программами и мероприятиями, в которых частично решаются проблемы ликвидации указанного жилищного фонда при определении методологии и финансовой поддержки за счет федеральных ресурсов;

4. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ

Успешная реализация Программы позволит обеспечить:

- снижение площади аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда в муниципальном образовании городской округ «Охинский»;

- снижение социальной напряженности в обществе;

- улучшение здоровья населения;

- безопасность и комфортность проживания граждан в многоквартирных жилых домах.

5. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Срок реализации Подпрограммы: 2015 - 2025 годы.

6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограмма осуществляется посредством следующих мероприятий:

- обследования жилых домов в установленном законодательством порядке;
- строительства и (или) приобретения у застройщиков жилых помещений в многоквартирных многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) строительство таких домов;
- строительства специализированного жилищного фонда для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- приобретения жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком (вторичный рынок);
- предоставления гражданам жилых помещений из имеющегося муниципального жилого фонда (после проведения в них капитального ремонта);
- заключения договора о развитии застроенной территории;
- заключения договора о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса;
- заключения договора о комплексном развитии территории;
- заключения договора на приобретение квартир на первичном рынке, в том числе доленое участие в строительстве.

В случае приобретения жилых помещений, расположенных в домах, построенных на земельных участках, к которым подведена/подключена инженерная и транспортная инфраструктура с привлечением средств областного и местного бюджетов, стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, приобретаемого в указанных домах, должна быть уменьшена на стоимость затрат, связанных с подведением/подключением инженерной и транспортной инфраструктуры, но не более чем на 10 тысяч рублей.

Достижение цели и решение задачи Подпрограммы обеспечивается путем реализации мероприятия:

1. Основное мероприятие 1 «Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными».

Приоритетными направлениями реализации данного мероприятия будут:

1.1. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012.

В рамках реализации данного направления гражданам, выселяемым из жилых помещений, расположенных в жилых домах, признанных после 01.01.2012 в установленном законодательством порядке аварийными, занимаемых по договорам социального найма, предоставляются:

- другие жилые помещения по договорам социального найма (в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса);
- предоставление АО «Сахалинское ипотечное агентство» льготного ипотечного займа для строительства (приобретения) другого жилого помещения. Реализация данного механизма возможна в случае письменного отказа гражданина от предоставления жилого помещения по договору социального найма в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса.

1.2. Обеспечение прав граждан-собственников жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012.

В рамках реализации данного направления Подпрограммы гражданам - собственникам жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012, в связи с изъятием указанных жилых помещений (в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации) предоставляется:

1. Гражданам - собственникам жилых помещений, расположенных в аварийном жилищ-

ном фонде, признанном таковым после 01.01.2012, не имеющим иных жилых помещений (на дату включения жилого дома, признанного аварийным и подлежащего расселению, в муниципальную программу, в рамках которой осуществляется переселение граждан из аварийного жилого фонда), предоставленных по договору социального найма, либо принадлежащих на праве собственности:

- выплата денежного возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии с действующим законодательством (по согласованию с собственником жилого помещения);

- предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом предусмотренного денежного возмещения (при наличии в собственности муниципального образования свободных жилых помещений);

- предоставление АО «Сахалинское ипотечное агентство» льготного ипотечного займа для строительства (приобретения) другого жилого помещения (в случае заключения с администрацией муниципального образования соглашения об изъятии жилого помещения, расположенного в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012, принадлежащего гражданину - собственнику жилого помещения).

2. Гражданам - собственникам жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012, имеющим иные жилые помещения, предоставленные по договору социального найма, либо принадлежащие на праве собственности:

- выплата денежного возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии с действующим законодательством;

- предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом предусмотренного денежного возмещения. Разница между суммой денежного возмещения и стоимостью предоставляемого жилого помещения (определяется администрацией муниципального образования) доплачивается гражданином за счет собственных (заемных) средств;

- предоставление АО «Сахалинское ипотечное агентство» льготного ипотечного займа для строительства (приобретения) другого жилого помещения (в случае заключения с администрацией муниципального образования соглашения об изъятии жилого помещения, расположенного в аварийном жилищном фонде, признанном таковым после 01.01.2012, принадлежащего гражданину - собственнику жилого помещения).

При реализации Подпрограммы муниципальные образования Сахалинской области должны руководствоваться следующими основными принципами:

1. Комфортная квартира.

Переселение граждан, проживающих в жилых домах, признанных после 01.01.2012 в установленном законодательством порядке аварийными, может осуществляться с увеличением до 20% площади предоставляемого жилья с учетом нормативных значений и уровня комфорта.

2. Комфортный двор.

Переселение граждан, проживающих в жилых домах, признанных после 01.01.2012 в установленном законодательством порядке аварийными, должно проводиться с учетом создания комфортного внутриворотового пространства, обеспеченного элементами благоустройства, стояночными местами, озеленением с увеличением нормативных значений площади до 20%.

3. Приоритетность первоочередного переселения граждан.

При расселении жилых домов, признанных после 01.01.2012 в установленном законодательством порядке аварийными, необходимо учитывать приоритетность переселения граждан старше 70 лет (имеющие стаж работы не менее 25 лет и постоянную регистрацию по месту жительства) и граждан, относящихся к категории "инвалиды" (жилые помещения для данной категории граждан должны располагаться исключительно на первых или вторых этажах дома).

4. Общественный и региональный контроль качества.

Контроль за качеством строительства на всех этапах будет осуществляться с привлечением единого областного заказчика, областных контрольных органов, а также представителей общественности (2 раза в год необходимо приглашать граждан, проживающих в расселяемых жилых домах, признанных после 01.01.2012 в установленном законодательством порядке аварийными, для которых осуществляется строительство жилых домов, на строительную площадку для осуществления контроля за ходом и качеством строительства с соблюдением всех норм и

техники безопасности).

7. ХАРАКТЕРИСТИКА МЕР ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ПОДПРОГРАММЫ

На момент принятия Подпрограммы действует муниципальная программа «Переселение граждан муниципального образования городской округ «Охинский» из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и жилищного фонда с высоким уровнем износа в 2007-2010 годы и в период до 2015 года» утвержденная решением Собрания муниципального образования городской округ «Охинский» от 27.09.2007 № 3.24-9, утвержденная постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 20.12.2011 № 755, которая подлежит отмене с 01.01.2015 года.

Правовое обеспечение Подпрограммы.

- Жилищный кодекс РФ;
- Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции";
- Постановление Правительства Сахалинской области от 6 августа 2013 г. № 428 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем»
- Постановление Правительства Сахалинской области от 22 января 2014 г. № 26 «Об утверждении порядка отбора муниципальных образований и предоставление субсидии муниципальным образованиям Сахалинской области на переселение граждан, проживающих в Сахалинской области, из аварийного жилищного фонда»;
- Устав муниципального образования городской округ «Охинский»
- Нормативные правовые акты органа местного самоуправления, принимаемые администрацией муниципального образования городской округ «Охинский» и направленные на реализацию Подпрограммы.

8. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ (ПОКАЗАТЕЛЕЙ) ПОДПРОГРАММЫ

Значения целевых индикаторов реализации Подпрограммы на 2015 – 2025 годы приведены в Приложениях 2.1 и 2.2 к программе.

9. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Источниками финансирования Подпрограммы являются:

- средства областного бюджета;
- средства Фонда содействия развитию жилищного строительства;
- средства местных бюджетов;

Объем финансирования мероприятий подпрограммы ежегодно утверждаются нормативно – правовым актом администрации и за счет средств предусмотренных законом Сахалинской области об областном бюджете Сахалинской области и бюджетом муниципального образования на соответствующий финансовый год и плановый период, и может корректироваться.

10. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации Программы производится ежегодно на основе использования системы целевых индикаторов с целью уточнения степени решения задач и выполнения мероприятий Программы.

Для оценки эффективности реализации Программы используются целевые индикаторы по направлениям, которые отражают выполнение мероприятий Программы. Степень достижения ожидаемых результатов планируется измерять на основании сопоставления фактически достиг-

нутых значений целевых индикаторов с их плановыми значениями. Сопоставление значений целевых индикаторов производится по каждому расчетному и базовому показателям. Программа предполагает использование системы индикаторов, характеризующих текущие и конечные результаты ее реализации.

Оценка эффективности реализации Программы в целом определяется на основе расчетов по следующей формуле:

$$E = \frac{(T_{F1} / T_{N1} + T_{F2} / T_{N2} + T_{Fn} / T_{Nn})}{M} \times 100\%,$$

где:

E - эффективность реализации Программы (процентов);

T_{F1}, T_{F2}, T_{Fn} - фактические значения индикаторов, достигнутые в ходе реализации Программы;

T_{N1}, T_{N2}, T_{Nn} - нормативные значения индикаторов, утвержденные Программой;

M - количество индикаторов Программы.

Приложение №1
к Подпрограмме 2 муниципальной
программы «Обеспечение населения
муниципального образования городской
округ «Охинский» качественным жильем»

ПЕРЕЧЕНЬ ДОМОВ ПОДЛЕЖАЩИХ РАССЕЛЕНИЮ И СНОСУ В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ

№ п/п	Адрес	Реквизиты актов (дата, номер) о признании дома ветхим (аварийным, непригодным для проживания) / процент износа для ветхих		Общая площадь дома	Количество помещений планируемых к расселению	Число жителей планируемых к расселению	Планируемая дата (год) переселения	Способ переселения
		номер	дата					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	г. Оха, ул. Карла Маркса д.50/1	73	03.08.2007	622,50	7	18	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
2	г. Оха, ул. Блюхера д.21	24	24.07.2007	524,40	8	34	2014-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
3	г. Оха, ул. Крупская, д.61	91	03.08.2007	491,1	1	2	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
4	г. Оха, ул. Чехова, д. 8	26	24.07.2007	604,00	2	8	2014-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
5	г. Оха, 2-й участок, д. 16	36	31.07.2007	493,40	11	8	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
6	г. Оха, ул. Блюхера д.15	21	24.07.2007	623,60	8	29	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
7	г. Оха, ул. Блюхера д.17	22	24.07.2007	505,40	7	17	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках

8	г. Оха, ул. Чехова д.2	97	03.08.2007	581,30	11	27	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
9	г. Оха, ул. Чехова д.3	25	24.07.2007	589,00	12	23	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
10	г. Оха, ул. Чехова д.4	98	03.08.2007	595,10	6	12	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
11	г. Оха, ул. Чехова д.5	99	03.08.2007	491,90	7	15	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
12	г. Оха, ул. Чехова д.6	100	03.08.2007	546,50	9	22	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
13	г. Оха, ул. Чехова, д. 9	27	24.07.2007	628,30	12	26	2014-2015	приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
14	г. Оха, ул. Крупская д. 44	38	31.07.2007	491,10	1	2	2014-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
15	г. Оха, ул. Крупская д. 64/1	59	01.08.2007	513,20	4	5	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
16	г. Оха, ул. Крупская д.65а	95	03.08.2007	493,30	8	8	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
17	г. Оха, ул. Крупская д.66	96	03.08.2007	297,40	10	10	2014-2015	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
18	г. Оха, ул. Крупская д.65	94	03.08.2007	499,80	8	8	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
19	с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 146	68	01.08.2007	486,70	16	8	2017	новое строительство, покупка на первичном рынке
20	с. Тунгор, ул. Рабочая, д. 1	31	26.07.2007	494,20	26	16	2017	новое строительство, покупка на

								первичном рынке
21	г. Оха, ул. 50 лет Октября, д. 7/1	50	01.08.2007	513,50	22	8	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
22	г. Оха, ул. Ленина, д. 43	52	01.08.2007	602,80	26	12	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
23	г. Оха, ул. Ленина, д. 43/1	53	01.08.2007	515,00	17	8	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
24	г. Оха, ул. Победы, д. 10	103	03.08.2007	979,2	18	39	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
25	г. Оха, ул. Победы, д. 10/1	54	01.08.2007	646,6	12	25	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
26	г. Оха, ул. Цапко, д. 18/1	102	03.08.2007	650,5	12	29	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
27	г. Оха, ул. Цапко, д. 22	101	03.08.2007	803,6	16	28	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
28	г. Оха, ул. Ленина, д. 36	51	01.08.2007	429,70	16	8	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
29	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 52/9	71	02.08.2007	558,80	19	12	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках

								ках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
30	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 44	72	02.08.2007	445,40	10	8	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
31	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 46	69	02.08.2007	511,60	16	8	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
32	г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 50	70	02.08.2007	596,50	20	12	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
33	г. Оха, пер. Физкультурный, д. 4	74	02.08.2007	149,90	3	1	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
34	г. Оха, пер. Физкультурный, д. 9	77	02.08.2007	119,10	3	2	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
35	г. Оха, пер. Физкультурный, д. 10	78	02.08.2007	125,70	7	2	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
36	г. Оха, пер. Физкультурный, д. 11	79	02.08.2007	111,20	8	2	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
37	г. Оха, пер. Физкультурный, д. 12	80	02.08.2007	135,60	8	2	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рын-

								ках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
38	г. Оха, пер. Физкультурный, д. 14	82	02.08.2007	194,30	6	4	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
39	г. Оха, пер. Физкультурный, д. 15	83	02.08.2007	113,70	2	2	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
40	г. Оха, ул. Промысловая, д. 2/1	85	03.08.2007	131,30	5	2	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
41	г. Оха, ул. Промысловая, д. 3	86	03.08.2007	119,30	3	2	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
42	г. Оха, ул. Промысловая, д. 4/1	87	03.08.2007	88,60	2	2	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
43	г. Оха, ул. Корейская, д. 10	56	01.08.2007	76,00	2	1	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
44	г. Оха, ул. Корейская, д. 23	58	01.08.2007	73,30	1	2	2014-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
45	г. Оха, ул. Корейская, д. 8	55	01.08.2007	71,20	2	2	2014-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
46	г. Оха, ул. Щербакова, д. 1/1	37	31.07.2007	567,30	7	3	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
47	г. Оха, ул. Ленина, д.30	20	23.07.2007	552,70	4	6	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках

48	г. Оха, ул. Крупская, д. 49/2	88	03.08.2007	497,00	1	2	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
49	г. Оха, ул. Крупской, д. 43	11/1	22.08.2012	492,20	3	7	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
50	г. Оха, пер. Физкультурный, д.8	76	02.08.2007	125,90	2	10	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках, выплата выкупной цены, предоставление сертификатов
51	г. Оха, пер. Физкультурный, д.6	75	02.08.2007	122,90	2	5	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
52	г. Оха, ул. Корейская, д.12	57	01.08.2007	77,10	2	6	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
53	с. Тунгор, ул. Нефтяников, д.2	64	01.08.2007	497,60	4	4	2017	новое строительство, покупка на первичном рынке
54	г. Оха, ул. Крупской, д.48/2	02	17.02.2011	495,20	4	6	2017	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
55	г. Оха, ул. Крупской, д. 49	39	31.07.2007	489,8	1	1	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
56	г. Оха, ул. Блюхера, д. 32	49	01.08.2007	442,3	7	10	2015-2016	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
57	с. Тунгор, ул. Рабочая, д. 11	32	26.07.2007	495,4	8	12	2017	новое строительство, покупка на первичном рынке
58	с. Тунгор, ул. Рабочая, д. 15	33	26.07.2007	501,1	6	10	2017	новое строительство, покупка на первичном рынке
59	с. Тунгор, ул. Ленина, д. 1А	45	31.07.2007	496,9	5	11	2017	новое строительство, покупка на первичном рынке
60	с. Тунгор, ул. Ленина, д. 5	46	31.07.2007	496,6	6	8	2017	новое строительство, покупка на первичном рынке
61	с. Тунгор, ул. Ленина, д. 12	47	31.07.2007	495,3	5	14	2017	новое строительство, покупка

								на первичном рынке
62	с. Тунгор, ул. Ленина, д. 14	48	31.07.2007	495,1	6	8	2017	новое строительство, покупка на первичном рынке
63	г. Оха, ул. Дзержинского д.37	9	04.09.2017	2 835,7	64	120	2018-2019	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
64	г. Оха, ул. Советская д.2	10	04.09.2007	2 280,3	52	97	2018-2019	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
65	с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 10	1	09.01.2018	1514,7	36	61	2018-2019	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
66	с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 13	2	09.01.2018	1493,6	36	64	2018-2019	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках
67	г. Оха, ул. Дзержинского, д.33	3	09.01.2018	2466,6	49	108	2018-2019	новое строительство, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках

Подпрограмма 3
муниципальной программы «Обеспечение
населения муниципального образования город-
ской округ «Охинский» качественным жильем»

ПОВЫШЕНИЕ СЕЙСМОУСТОЙЧИВОСТИ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОСНОВНЫХ ОБЪЕКТОВ И СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ

1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ (далее - Подпрограмма)

Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ «Охинский»
Соисполнители Подпрограммы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства муниципальных транспорта, энергетики и связи администрации городского округа «Охинский»; Комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике городского округа «Охинский» Управление образования городского округа «Охинский» Управление по культуре, спорту и делам молодежи городского округа «Охинский»
Участники Подпрограммы	МКУ «Управление капитального строительства городского округа «Охинский»
Цель Подпрограммы	- Обеспечение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения городского округа «Охинский» в условиях высокой сейсмичности;
Задачи Подпрограммы	- повышение уровня сейсмоустойчивости жилых домов, зданий и сооружений, объектов и систем жизнеобеспечения; - сейсмоусиление существующих жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения, мест массового пребывания людей; - строительство новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны - создание условий для безопасной жизнедеятельности населения.
Целевые индикаторы и показатели программы	- охват жилых домов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, культуры, образования, паспортизацией в целях обеспечения сейсмобезопасности территорий; - отражение полноты результатов паспортизации в ИСОГД (информационной системе обеспечения градостроительной деятельности); - повышение сейсмоустойчивости жилых домов, зданий и сооружений, объектов и систем жизнеобеспечения; - обеспечение достоверности и доступности информации о мерах и требованиях сейсмоустойчивости жилых домов, объектов и систем жизнеобеспечения
Сроки реализации Подпро-	2015-2025 годы

граммы	
Объемы и источники финансирования	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы в 2015 – 2025 годах составит:</p> <p>За счет всех источников финансирования – 27 643,8 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2015 год – 26 379,0 тыс. рублей; 2016 год – 1 264,8 тыс. рублей; 2017 год – 0,0 тыс. рублей; 2018 год – 0,0 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>Из него по источникам:</p> <p>- за счет средств федерального бюджета - 0,00 тыс. рублей,</p> <p>- за счет средств областного бюджета - 26 007,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 25 507,0 тыс. рублей; 2016 год – 500,0 тыс. рублей; 2017 год – 0,0 тыс. рублей; 2018 год – 0,0 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>- за счет средств местного бюджета - 1 636,8 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 872,0 тыс. рублей; 2016 год – 764,8 тыс. рублей; 2017 год – 0,0 тыс. рублей; 2018 год – 0,0 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>- за счет внебюджетных источников – 0,00 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты Подпрограммы	<p>Обеспечение:</p> <p>- надежности и безопасности жилых домов, зданий и сооружений путем усиления и реконструкции существующих и строительства новых объектов капитального</p>

	строительства; - реализация прав граждан на безопасную среду жизнедеятельности, жилого и социально-культурного фонда, промышленной инфраструктуры городского округа «Охинский» при воздействии землетрясений
--	---

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ, ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

Территория муниципального образования городской округ «Охинский» находится в зоне тектонических разломов, характеризуется высокой степенью сейсмической активности, открытостью для тропических циклонов и северных холодных ветров, что является основными причинами проходящих на территории разрушительных тектонических и природных явлений, наносящих существенный материальный ущерб и представляющих высокую опасность для населения.

Сахалинская область является единственной островной областью, находящейся в непосредственной близости к разрывам и разломам краевой зоны Тихого океана, по уровню проявления природных и связанных с ними техногенных катастроф Сахалинская область по градации МЧС России относится к субъектам 1-й степени опасности, по уровню сейсмической опасности Сахалинская область занимает одно из первых мест в Российской Федерации среди территорий, находящихся в сейсмоопасных зонах.

В 1995 году на территории Охинского района произошло разрушительное землетрясение, унесшее жизни людей, исчез населенный пункт п. Нефтегорск, в г. Охе получили повреждения здания и сооружения, были снесены школы, сады, жилые дома имеющие наибольшую степень разрушения.

Основной причиной последствий землетрясения явилась заниженная нормативная сейсмичность. За последние 50 лет нормативная база по сейсмичности менялась в основном в сторону уменьшения, только после Нефтегорского землетрясения была повышена на 2 - 3 балла.

Жилые дома, построенные с 1959 по 1974 год в г. Охе и с. Тунгор по типовым сериям 1-447С и 1-464А (73 дома) были построены без учета сейсмичности. Дефицит сейсмостойкости (до 2 - 3 баллов) имеют здания и сооружения, построенные до 1996 года, в том числе 66 жилых домов серии 1-113-123С общей площадью 331,1 тыс. кв.м., промышленные объекты, объекты образования, культуры, спорта и жизнеобеспечения, относящиеся к категории повышенной ответственности.

В муниципальном образовании городской округ «Охинский» расположено:

-16 образовательных учреждений, из них 6 муниципальных дошкольных образовательных учреждений, 10 средних образовательных учреждений (школ);

-4 здания муниципальных учреждений управления по культуре и спорту и делам молодежи.

С целью оценки технического состояния зданий в ноябре 2008 года проводилось комиссионное обследование всех образовательных учреждений. Согласно результатам обследования, 9 учреждений подлежат выводу из эксплуатации, в остальных образовательных учреждениях наблюдается дефицит сейсмостойкости от 1 до 4 баллов. Данные учреждения не могут эксплуатироваться для проведения образовательного процесса, поскольку создают угрозу жизни и здоровью учащихся и в зависимости от наличия либо отсутствия антисейсмических мероприятий, нуждаются в скорейшем выводе, либо проведении работ по обеспечению сейсмоустойчивости.

В рамках реализации муниципальной целевой программы «Повышение сейсмостойкости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2009- 2013 годы и на период до 2017 года» в 2010-2011 годах научно-проектным центром по сейсмостойкому строительству ООО НПЦ «Сейсмозащита» выборочно проводилось инженерно-

сейсмическое обследование, шестнадцати жилых домов по ул. Ленина, ул. Комсомольской, Карла Маркса, Дзержинского построенных по типовым сериям: 1-113-123С, 1-447с, 1-464А. Научно-проектным центром выполнялась (в том числе лабораторно-инструментальное исследование) многофакторная комплексная оценка уровня сейсмостойкости зданий из них по результатам обследований: десять домов - признаны непригодными для проживания, подлежащими выводу из эксплуатации и демонтажу. Таким же образом, были обследованы три объекта здравоохранения и тринадцать объектов образования, из них семь объектов подлежат сейсмоусилению.

В 2008-2009 году были выполнены работы по сейсмоусилению здания среднеобразовательной школы №7, а к 2011 году завершены работы по сейсмоусилению Центральной районной больницы.

В 2012-2013 годах выполнялись инженерные изыскания и разработка проектных документаций по обеспечению земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для жилищного строительства, а также предоставления бесплатно в собственность многодетным семьям. На 2014-2015 года запланированы мероприятия по обеспечению данных земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой.

В рамках программы осуществлялось строительство 36-ти квартир жилого дома по ул. Комсомольской из двух блок секций введенных в эксплуатацию в 2012 году. В 2013 году введены в эксплуатацию два сейсмостойких 36-ти квартирных жилых дома по ул. Карла Маркса общей площадью 3 458 кв. м., построено 108 квартир в с. Ново-Троицкое Анивского района. Расселены 32-х и 64-х квартирные жилые дома по ул. Комсомольской.

В муниципальном образовании продолжают эксплуатироваться жилые дома имеющие различную степень повреждения после разрушительного Нефтегорского землетрясения, данные дома должны быть ликвидированы, т.к. дальнейшая их эксплуатация создает угрозу жизни людей. Для обеспечения безопасности проживания необходимо расселить и ликвидировать 73 жилых дома не отвечающих требованиям сейсмостойкости, с этой целью необходимо построить 192,2 тыс. кв. м. общей площади жилья, расселить 4 379 квартиры. Проблема расселения данных домов связана с тем, что расселяемые жилые дома в основном пяти-, четырехэтажные (64-80-ти квартирные), а строящиеся жилые дома малоэтажные, и чтобы расселить один пятиэтажный дом необходимо построить минимум три дома, в связи с этим низкая высвобождаемость земельных участков для их дальнейшего использования под жилищное строительство.

Вторая проблема заключается в том, что часть жилых домов подлежащих расселению обременена нежилыми помещениями, используемыми для предпринимательской деятельности. В этом направлении администрации муниципального образования, также предстоит проводить планомерную работу для ее решения.

Данная подпрограмма определяет основные направления и мероприятия, позволяющие комплексно реализовать цели и задачи по обеспечению сейсмической безопасности населения, снижению социального, экономического и экологического ущерба от разрушительных землетрясений. Система подпрограммных мероприятий направлена на последовательное выполнение конкретных задач: от оценки сейсмической опасности территории до обеспечения сейсмостойкости жилых домов, эксплуатируемых зданий и сооружений.

3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является комплексное решение проблемы обеспечения устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения городского округа «Охинский» в условиях высокой сейсмичности, создание условий для устойчивого функционирования жилищного фонда, основных объектов и систем жизнеобеспечения.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

- повысить уровень сейсмостойкости жилых домов, зданий и сооружений;
- создать условия для безопасной жизнедеятельности населения;

- повысить готовность руководителей всех уровней и населения к действиям в чрезвычайных ситуациях.

Учитывая масштабность решаемых задач, Подпрограмма будет реализовываться с 2015 по 2025 годы.

За этот период предполагается продолжить планомерную работу по формированию земельных участков, инженерным изысканиям, по их обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой.

Предусматривается разработка проектно-сметной документации, широкомасштабное проведение работ по сейсмоусилению жилых домов и объектов жизнеобеспечения, мест массового пребывания людей, зданий и сооружений, обеспечивающих размещение пострадавшего населения в условиях природных катаклизмов (больницы, детские сады, школы, дома культуры и др.), а также защитных сооружений.

Предполагается, что в рамках реализации Программы будут осуществляться:

- регулярная корректировка перечня реализуемых мероприятий;
- уточнение объемов финансирования;
- уточнение показателей системы целевых индикаторов, позволяющих оценивать ход реализации Программы.

4. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ

Эффективность реализации Подпрограммы и использовании выделенных на нее средств бюджетов всех уровней будет обеспечиваться:

- нормативной сейсмостойкостью и надежностью жилых домов, зданий и сооружений при сильных землетрясениях в результате проведения комплекса работ по усилению и реконструкции;

- созданием благоприятных и безопасных условий для проживания населения, сокращением числа санитарных и безвозвратных потерь, снижением расходов на компенсации семьям погибших и раненым, расходов на лечение пострадавших, предотвращением эпидемий и массовой заболеваемости;

- снижением расходов на ликвидацию последствий сильных землетрясений, в том числе на переселение людей, строительство нового жилья и выплаты пострадавшим компенсации за утраченное имущество.

Достижение указанных результатов в значительной степени повысит привлекательность территории муниципального образования для проживания и, соответственно, будет способствовать социально-экономическому развитию региона в целом.

5. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Срок реализации Подпрограммы: 2015 - 2025 годы.

6. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Решение поставленных в Подпрограмме задач обеспечивается путем реализации комплекса мероприятий:

1. Инженерно-сейсмическое обследование жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения

2. Инженерные изыскания и разработка проектно-сметной документации на сейсмоусиление (строительство) жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения (в том числе приобретение типовых проектов).

Реализация мероприятия направлена на подготовку (приобретение) проектной документации на сейсмоусиление (строительство) жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в наиболее уязвимых территориях Сахалинской области.

Реализацию данного мероприятия предполагается осуществлять в пределах средств, предусмотренным законом Сахалинской области об областном бюджете Сахалинской области и бюджетом муниципального образования на соответствующий финансовый год.

3. Основное мероприятие «Проведение первоочередных работ по сейсмоусилению (строительству) жилых многоквартирных домов (в том числе приобретение квартир в новых сейсмостойких домах), основных объектов и систем жизнеобеспечения»

Реализация мероприятия направлена на снижение сейсмического риска путем выполнения следующих видов работ:

- сейсмоусиление существующих жилых домов, зданий и сооружений;
- строительство новых сейсмостойких объектов взамен тех, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны.

Реализацию данного мероприятия предполагается осуществлять в пределах средств, предусмотренным законом Сахалинской области об областном бюджете Сахалинской области и бюджетом муниципального образования на соответствующий финансовый год.

Переселение граждан-наимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда при переселении из домов, сейсмоусиление которых экономически нецелесообразно, в новые дома осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами, устанавливающими нормы предоставления жилых помещений.

При переселении граждан-собственников жилых помещений и предоставлении им взамен жилого помещения, расположенного в доме, подлежащем переселению, другого жилого помещения гражданину-собственнику жилого помещения предоставляется жилое помещение, равноценное по общей площади квартиры, находящейся в его собственности.

По соглашению с гражданином-собственником жилого помещения, расположенного в доме, подлежащем переселению, ему может быть предоставлено жилое помещение меньшей общей площадью с зачетом его стоимости в выкупную цену или большей общей площадью.

Общая площадь квартиры определяется в соответствии с частью 5 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае заключения соглашения сторон о предоставлении другого жилого помещения большей площадью взамен изымаемого плата с гражданина-собственника за предоставленную излишнюю площадь не взимается.

В случае не достижения с гражданином-собственником соглашения о предоставлении квартиры органами местного самоуправления принимаются меры, предусмотренные статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации по изъятию жилых помещений.

По согласию граждан, проживающих в домах, сейсмоусиление которых экономически нецелесообразно, возможно их переселение из одного муниципального образования в другое муниципальное образование Сахалинской области (кроме муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск») на основании соглашения, заключенного между муниципальными образованиями в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Существенными условиями данного соглашения являются:

- пофамильный список граждан;
- состав семьи;
- занимаемая площадь квартир;
- муниципальное образование, с территории которого осуществляется переселение граждан, является заказчиком строительства жилых домов для переселения, а также осуществляет финансирование строительства объектов;
- заказчиком-застройщиком строительства жилых домов для переселения является муниципальное образование, на территории которого осуществляется строительство и на

территорию которого осуществляется переселение граждан.

Применение проектной документации при строительстве объектов осуществляется по соглашению между муниципальными образованиями.

Перечень объектов подлежащих сейсмоусилению, строительству новых взамен объектов, сейсмоусиление которых нецелесообразно указан в Приложении № №1, 1а к подпрограмме.

7. ПЕРЕЧЕНЬ И КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПРОГРАММ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

На момент принятия Подпрограммы действует муниципальная целевая программа «Повышение сейсмоустойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2009-2013 годы и на период до 2017 года» утвержденная решением Собрания муниципального образования городской округ «Охинский» от 26.03.2009 № 3.47-14, утвержденная постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 28.12.2011 №821; которая подлежит отмене с 31.12.2014 года.

8. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ (ПОКАЗАТЕЛЕЙ) ПОДПРОГРАММЫ

Значения целевых индикаторов реализации Подпрограммы на 2015 – 2025 годы приведены в Приложениях 2.1 и 2.2 к программе.

9. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Источниками финансирования Подпрограммы являются:

- средства областного бюджета;
- средства федерального бюджета;
- средства местных бюджетов;

Объем финансирования мероприятий подпрограммы ежегодно утверждаются нормативно – правовым актом администрации и за счет средств предусмотренных законом Сахалинской области об областном бюджете Сахалинской области и бюджетом муниципального образования на соответствующий финансовый год и плановый период, и может корректироваться.

10. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

Программа предусматривает осуществление комплекса приоритетных задач и мероприятий, направленных на обеспечение приемлемого уровня сейсмической безопасности, повышение устойчивости жилых домов и объектов жизнеобеспечения, предотвращение гибели людей и снижение материального ущерба при землетрясениях.

Оценка эффективности реализации Программы производится ежегодно на основе использования системы целевых индикаторов с целью уточнения степени решения задач и выполнения мероприятий Программы.

Для оценки эффективности реализации Программы используются целевые индикаторы по направлениям, которые отражают выполнение мероприятий Программы. Степень достижения ожидаемых результатов планируется измерять на основании сопоставления фактически достигнутых значений целевых индикаторов с их плановыми значениями. Сопоставление значений целевых индикаторов производится по каждому расчетному и базовому показателям. Программа предполагает использование системы индикаторов, характеризующих текущие и конечные результаты ее реализации.

Оценка эффективности реализации Программы в целом определяется на основе расчетов по следующей формуле:

$$E = \frac{(T_{F1} / T_{N1} + T_{F2} / T_{N2} + T_{Fn} / T_{Nn})}{M} \times 100\%,$$

где:

E - эффективность реализации Программы (процентов);

T_{F1}, T_{F2}, T_{Fn} - фактические значения индикаторов, достигнутые в ходе реализации

Программы;

T_{N1}, T_{N2}, T_{Nn} - нормативные значения индикаторов, утвержденные Программой;

M - количество индикаторов Программы.

Приложение № 1 к Подпрограмме 3
муниципальной программы «Обеспечение
населения муниципального образования
городской округ «Охинский» качественным
жильем»

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых домов, подлежащих сносу в 2015-2020 годах,
взамен которых планируется строительство новых
сейсмостойких домов

№№ п./п	Адрес сносимых до- мов по годам	Кол-во квартир	Адрес площадки под стро- ительство новых домов	Кол-во квартир
1	2	3	4	5
	2015 -2016			
1	ул. Карла Маркса,30/1	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 2 (II очередь)	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
2	ул. Карла Маркса,32	1 комн. – 16 шт. 2 комн. – 48 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 2 (II очередь)	1 комн. – 16 шт. 2 комн. – 48 шт.
	2016-2017			
3	ул. Карла Маркса,30	1 комн. – 16 шт. 2 комн. – 48 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 2 (II очередь)	1 комн. – 16 шт. 2 комн. – 48 шт.
4	ул. Карла Маркса,28/1	1 комн. – 7 шт. 2 комн. – 49 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 2 (II очередь)	1 комн. – 7 шт. 2 комн. – 49 шт. 3 комн. – 8 шт.
5	ул. Карла Маркса,28	1 комн. – 16 шт. 2 комн. – 48 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 2 (II очередь)	1 комн. – 16 шт. 2 комн. – 48 шт.
6	ул. Карла Маркса,26	1 комн. – 16 шт. 2 комн. – 48 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 2 (II очередь)	1 комн. – 16 шт. 2 комн. – 48 шт.
	2017-2018			
7	ул. Карла Маркса,24	1 комн. – 18 шт. 2 комн. – 44 шт. 3 комн. – 2 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 2 (II очередь)	1 комн. – 18 шт. 2 комн. – 44 шт. 3 комн. – 2 шт.
8	ул. Карла Маркса,22	1 комн. – 24 шт. 2 комн. – 12 шт. 3 комн. – 12 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 2 (II очередь)	1 комн. – 24 шт. 2 комн. – 12 шт. 3 комн. – 12 шт.
9	ул. Комсомольская,4А	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка 3Б	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
10	ул. Комсомольская,4	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка 3Б	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
	2018-2019			
11	ул. Карла Маркса,12	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площад- ка № 5	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
12	ул. Карла Маркса,12/1	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площад- ка № 5	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
13	ул. Карла Маркса,14	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площад- ка № 5	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
14	ул. Карла Маркса,16	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площад- ка № 5	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
	2015-2016			

№№ п./п	Адрес сносимых домов по годам	Кол-во квартир	Адрес площадки под строительство новых домов	Кол-во квартир
1	2	3	4	5
	2017-2018			
15	ул. Дзержинского,37/1	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площадка № 5	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
16	ул. Дзержинского,37/2	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площадка № 5	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
17	ул. Дзержинского,37/3	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площадка № 5	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
18	ул. Дзержинского,39/1	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площадка № 5	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
	2019-2020			
19	ул. Комсомольская,26	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площадка № 5	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
20	ул. Комсомольская,26/1	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площадка № 5	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
	2018-2019			
21	ул. Советская ,2А	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 25 шт. 3 комн. – 20 шт.	г. Оха, ул. Советская, площадка № 9	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 25 шт. 3 комн. – 20 шт.
22	ул. Советская,2б	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Советская, площадка № 9	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
23	ул. Советская,2/3	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Советская, площадка № 9	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
	2019-2020			
24	ул. Дзержинского,29/3	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 4	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.
25	ул. Советская,3а	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 4	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.
26	ул. Советская,3б	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 4	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.
27	ул. Комсомольская,41	1 комн. – 19 шт. 2 комн. – 34 шт. 3 комн. – 5 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 4	1 комн. – 19 шт. 2 комн. – 34 шт. 3 комн. – 5 шт.
28	ул. Комсомольская,43	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 4	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
29	ул. Комсомольская,45	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 4	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
30	ул. Комсомольская,37	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 4	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.
31	ул. Комсомольская,37а	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 4	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.
32	ул. Комсомольская,39а	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 4	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 5 шт.
33	ул. Дзержинского,21	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт.	г. Оха, ул. Советская, площадка № 9	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт.

№№ п./п	Адрес сносимых домов по годам	Кол-во квартир	Адрес площадки под строительство новых домов	Кол-во квартир
1	2	3	4	5
		3 комн. – 10 шт.		3 комн. – 10 шт.
34	ул. Дзержинского,21/1	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Советская, площадка № 9	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
35	ул. Дзержинского,23/2	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Советская, площадка № 9	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
36	ул.Дзержинского,25	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Советская, площадка № 9	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
37	ул.Ленина,35	1 комн. – 7 шт. 2 комн. – 22 шт. 3 комн. – 11 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 19	1 комн. – 7 шт. 2 комн. – 22 шт. 3 комн. – 11 шт.
38	ул.Карла Маркса,34а	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 19	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
39	ул.Карла Маркса,34б	1 комн. – 75 шт. 2 комн. – 25 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 19	1 комн. – 75 шт. 2 комн. – 25 шт.
40	ул.Карла Маркса,34/1	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 19	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
41	ул.Ленина,32	2 комн. – 4шт. 3 комн. – 14 шт.	г. Оха, ул. Блюхера, площадка № 28	2 комн. – 4шт. 3 комн. – 14 шт.
42	ул.Ленина,36/1	1 комн. – 9 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Блюхера, площадка № 28	1 комн. – 9 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
43	ул.Ленина,36/2	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Блюхера, площадка № 28	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
44	ул.Блюхера,23	1 комн. – 9 шт. 2 комн. – 51 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Блюхера, площадка № 28	1 комн. – 9 шт. 2 комн. – 51 шт. 3 комн. – 8 шт.
45	ул. Блюхера,25	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Блюхера, площадка № 28	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
46	ул. Блюхера,14	1 комн. – 9 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 4шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка ЗБ	1 комн. – 9 шт. 2 комн. – 45 шт. 3 комн. – 4шт.
	2018-2019			
47	ул. Победы,10/1	1 комн. – 1 шт. 2 комн. – 5 шт. 3 комн. – 4 шт. 4 комн. – 3 шт.	г. Оха, ул. Победы, площадка № 49	1 комн. – 1 шт. 2 комн. – 5 шт. 3 комн. – 4 шт. 4 комн. – 3 шт.
48	ул. Цапко,22	2 комн. – 5 шт. 3 комн. – 5 шт. 4 комн. – 5 шт.	г. Оха, ул. Победы, площадка № 49	2 комн. – 5 шт. 3 комн. – 5 шт. 4 комн. – 5 шт.
49	ул. Победы,10	2 комн. – 6 шт. 3 комн. – 7 шт. 4 комн. – 5 шт.	г. Оха, ул. Блюхера, площадка № 28	2 комн. – 6 шт. 3 комн. – 7 шт. 4 комн. – 5 шт.
50	ул. Цапко,18/1	2 комн. – 4 шт. 3 комн. – 5 шт. 4 комн. – 3 шт.	г. Оха, ул. Победы, площадка № 49	2 комн. – 4 шт. 3 комн. – 5 шт. 4 комн. – 3 шт.
	2019-2020			
51	ул. Ленина,11	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 44 шт. 3 комн. – 16 шт.	г. Оха, ул. Ленина, площадка № 13 г. Оха, ул. Ленина, площадка № 1	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 44 шт. 3 комн. – 16 шт.
52	ул. Ленина,11/1	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт.	г. Оха, ул. Ленина, площадка № 1	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт.

№№ п./п	Адрес сносимых домов по годам	Кол-во квартир	Адрес площадки под строительство новых домов	Кол-во квартир
1	2	3	4	5
		3 комн. – 10 шт.		3 комн. – 10 шт.
53	ул. Дзержинского,38/35	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 7	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
54	ул. Комсомольская,31	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 7	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
55	ул. Комсомольская,33	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 7	1 комн. – 8 шт. 2 комн. – 48 шт. 3 комн. – 8 шт.
56	ул. Советская,7	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 7	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
57	ул. Дзержинского,30/5	1 комн. – 9 шт. 2 комн. – 59 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 7	1 комн. – 9 шт. 2 комн. – 59 шт. 3 комн. – 10 шт.
58	ул. Комсомольская,23	1 комн. – 9 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Комсомольская, площадка № 7	1 комн. – 9 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
59	ул. Комсомольская,12а	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса – ул. Дзержинского, площадка № 5	1 комн. – 10 шт. 2 комн. – 60 шт. 3 комн. – 10 шт.
	2018-2019			
60	ул. Карла Маркса,48	2 комн. – 10 шт. 3 комн. – 2 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 19	2 комн. – 10 шт. 3 комн. – 2 шт.
	2019-2020			
61	ул. Ленина,17	2 комн. – 12 шт. 3 комн. – 4 шт.	г. Оха, ул. Блюхера, площадка № 28	2 комн. – 12 шт. 3 комн. – 4 шт.
62	ул. Ленина,40	2 комн. – 4 шт. 3 комн. – 13 шт.	г. Оха, ул. Карла Маркса, площадка № 19	2 комн. – 4 шт. 3 комн. – 13 шт.
	с. Тунгор			
	2016-2018			
63	ул. Ленина,20	1 комн. – 3 шт. 2 комн. – 24 шт. 3 комн. – 3 шт.	р-н Охинский, с. Тунгор, ул. Ленина, площадка №2	1 комн. – 3 шт. 2 комн. – 24 шт. 3 комн. – 3 шт.
64	ул. Ленина,22	1 комн. – 2 шт. 2 комн. – 22 шт. 3 комн. – 4 шт. 3 комн. – 1 шт.	р-н Охинский, с. Тунгор, ул. Ленина, площадка №2	1 комн. – 2 шт. 2 комн. – 22 шт. 3 комн. – 4 шт. 3 комн. – 1 шт.
65	ул. Ленина,13	1 комн. – 3 шт. 2 комн. – 25 шт. 3 комн. – 3 шт.	р-н Охинский, с. Тунгор, ул. Ленина, площадка №2	1 комн. – 3 шт. 2 комн. – 25 шт. 3 комн. – 3 шт.
66	ул. Нефтяников,12	1 комн. – 4 шт. 2 комн. – 24 шт. 3 комн. – 2 шт.	р-н Охинский, с. Тунгор, ул. Ленина, площадка №1	1 комн. – 4 шт. 2 комн. – 24 шт. 3 комн. – 2 шт.
67	ул. Нефтяников ,15	1 комн. – 5 шт. 2 комн. – 23 шт. 3 комн. – 2 шт.	р-н Охинский, с. Тунгор, ул. Ленина, площадка №1	1 комн. – 5 шт. 2 комн. – 23 шт. 3 комн. – 2 шт.
68	ул. Нефтяников,2а	1 комн. – 13 шт. 2 комн. – 26 шт. 3 комн. – 21 шт.	р-н Охинский, с. Тунгор, ул. Ленина, площадка №1	1 комн. – 13 шт. 2 комн. – 26 шт. 3 комн. – 21 шт.

Приложение 1А
к Подпрограмме 3

муниципальной программы «Обеспечение
населения муниципального образования
городской округ «Охинский» качественным
жильем

ПЕРЕЧЕНЬ
основных объектов и систем жизнеобеспечения, подлежащих сейсмоусилению на
территории муниципального образования городской округ «Охинский»

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Наименование вида работ/год реализации меро- приятия		
			Инженерно- сейсмическое обследование основных объектов и систем жизне- обеспечения	Инженерные изыскания и разработка ПСД на сейсмоусиле- ние (строитель- ство) основных объектов и си- стем жизнеобес- печения (в том числе приобре- тение типовых проек- тов)	Проведение первооче- редных работ по сейсмоуси- лению (строитель- ству) ос- новных объектов и систем жизнеобес- печения
Социальные объекты					
1.	Сейсмоусиление МБДОУ детский сад №20 «Снегурочка» в г. Охе»	г. Оха, ул. Дзержинского, 25/2	проведено	проведено	2015
2.	Сейсмоусиление МОУ начальная образова- тельная школа №2 в г. Охе	г. Оха, ул. Карла Маркса, 14а	проведено	проведено	2015
3.	Сейсмоусиление С (к) ОШ №4 в г. Оха	г. Оха, ул.	проведено	2015	2016
4.	Сейсмоусиление зда- ния МБДОУ детский сад № 10 «Золушка»	г. Оха, ул. 60-лет СССР, 30/3	проведено	2017	2018
5.	Сейсмоусиление зда- ния МБДОУ детский сад № 7 «Журавушка»	г. Оха, ул. 60-лет СССР, 15/1	проведено	2015	2016
6.	Сейсмоусиление зда- ния МДОУ детский сад № 8 «Буратино»	г. Оха, ул. Советская, 1а	проведено	2018	2019
7.	Строительство здания «Дом детства и юно- шества»	г. Оха, ул. Советская, 1	проведено	2017	2018
8.	Строительство здания средней образователь- ной школы № 5	г. Оха, ул. Советская, 9	проведено	2017	2018
9.	Строительство здания Охинской детской школы искусств в г. Охе	г. Оха, ул. Ленина, 9	проведено	2019	2020
10.	Здание районного дворца Культуры	г. Оха, ул. Советская, 22	2015	2017	2020
11.	Здание краеведческого музея	г. Оха, ул. Ленина, 19а	2015	2017	2020
12.	Здание администра- ции муниципального образования город- ской округ «Охин- ский»	г. Оха, ул. Ленина, 13	2015	2017	2020

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Наименование вида работ/год реализации мероприятия		
			Инженерно-сейсмическое обследование основных объектов и систем жизнеобеспечения	Инженерные изыскания и разработка ПСД на сейсмоусиление (строительство) основных объектов и систем жизнеобеспечения (в том числе приобретение типовых проектов)	Проведение первоочередных работ по сейсмоусилению (строительству) основных объектов и систем жизнеобеспечения
Объекты жизнеобеспечения					
13.	Городская канализационная насосная станция (ГКНС)	г. Оха, р-он ГИБДД	2015	2016	2018
14.	Канализационная насосная станция -2 (КНС-2)	г. Оха, р-он СУТТ	2015	2016	2018