



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2019

№ 87

г. Оха

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 31.07.2014 № 538 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы»

В целях реализации полномочий органов местного самоуправления городского округа «Охинский», в соответствии с Бюджетным кодексом РФ, руководствуясь ст. 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области, п. 4.7 Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования городской округ «Охинский», их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации, утвержденного постановлением администрации МО городской округ «Охинский» от 22.10.2013 № 809

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 31.07.2014 № 538 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы», изменения исключив в наименовании слова и цифры «на 2015-2020 годы» и изложив муниципальную программу в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя

комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» Е.П. Бархатову.

**И.о. главы муниципального образования
городской округ «Охинский**

Н.А. Рычкова

Утверждена
постановлением администрации
МО городской округ «Охинский»
от 11.02.2019 № 87

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
«ОХИНСКИЙ»**

**«СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»**

г. Оха
2019 г.

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
«СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

1. Ответственный исполнитель муниципальной программы	комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»
2. Соисполнители муниципальной программы	МКУ «Управление капитального строительства городского округа «Охинский»
3. Участники муниципальной программы	- комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»; - МКУ «Управление капитального строительства городского округа «Охинский»; - муниципальные унитарные предприятия муниципального образования городской округ «Охинский»
4. Цель муниципальной программы	1. Повышение эффективности управления объектами муниципальной собственности. 2. Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в реестре муниципального имущества городского округа «Охинский».
5. Задачи муниципальной программы	1. Сформировать оптимальный состав и структуру муниципального имущества, необходимого для выполнения функций органов местного самоуправления. 2. Обеспечить стабильное поступление неналоговых доходов в бюджет городского округа. 3. Завершить мероприятия по оформлению прав муниципальной собственности на объекты недвижимости.
6. Целевые индикаторы муниципальной программы	1. Количество преобразованных в хозяйствующие общества муниципальные унитарные предприятия, ед. 2. Удельный вес зарегистрированных объектов недвижимого муниципального имущества в общем количестве таких объектов недвижимого имущества муниципального образования городской округ «Охинский», (%). 3. Поступление запланированных сумм неналоговых доходов в бюджет муниципального образования городской округ «Охинский» от использования

	муниципального имущества.
7. Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Муниципальная программа реализуется в II этапа: I этап - 2015-2018 годы; II этап - 2019-2025 годы.
8. Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Муниципальная программа финансируется за счет средств бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» и бюджета Сахалинской области. Общий объем финансирования составляет 560639,8 тыс. рублей, в том числе: Этап I 2015 год – 87747,9 тыс. рублей; 2016 год – 79518,1 тыс. рублей; 2017 год – 71611,5 тыс. рублей; 2018 год – 55241,0 тыс. рублей; Итого: 294118,5 тыс. руб.; Этап II 2019 год – 31126,7 тыс. рублей; 2020 год – 2249,8 тыс. рублей; 2021 год – 2249,8 тыс. рублей; 2022 год – 55766,4 тыс. рублей; 2023 год – 58037,0 тыс. рублей; 2024 год – 58358,6 тыс. рублей; 2025 год – 58733,0 тыс. рублей Итого: 266521,3 тыс. руб.
9. Прогноз конечных результатов муниципальной программы	1. Преобразование 3 муниципальных унитарных предприятий в общества с ограниченной ответственностью. 2. Увеличение доли объектов муниципальной собственности, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, от общего количества объектов недвижимого имущества с 69% (в 2018 году) до 100% (в 2025 году). 3. Поступление неналоговых доходов в бюджет от сдачи в аренду муниципального имущества и земельных участков в размере не менее чем 429639,25 тыс. рублей.

1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Управление муниципальной собственностью является неотъемлемой частью деятельности органов местного самоуправления по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной среды, стимулированию экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения на территории муниципального образования городской округ «Охинский».

Структура и состав муниципальной собственности включает в себя такие самостоятельные элементы как: земля, нежилые помещения, здания, имущественные комплексы, доли в уставных капиталах хозяйственных обществ, иное движимое и недвижимое имущество. Каждый из указанных элементов характеризуется качественной однородностью, имеет ярко выраженную специфику, в том числе и с точки зрения форм и методов управления.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в местный бюджет.

Основной составляющей неналоговых поступлений в местный бюджет от управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами являются доходы от земли, которые поступают в виде арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена. Учитывая сокращение физического объема муниципальной собственности вследствие обветшания объектов, приватизации, необходимость завершения процедуры разграничения собственности между различными уровнями власти и приведения перечня объектов муниципальной собственности в соответствие с осуществляемыми полномочиями, поступление доходов от использования муниципального имущества будет иметь тенденцию к уменьшению. Это требует выработки и реализации мероприятий, которые позволят повысить эффективность управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

От эффективности управления зависят также и результаты финансово-экономической деятельности муниципальных предприятий МО городской округ «Охинский», а также степень вовлечения в коммерческий оборот объектов нежилого фонда и земельных ресурсов.

Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Охинский», представляет собой совокупность экономических отношений в сфере использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями, органами местного самоуправления, а также имущественных прав, вытекающих из участия муниципального образования городской округ «Охинский» в хозяйственных обществах, и имущества, составляющего муниципальную казну.

Сфера управления муниципальным имуществом охватывает широкий круг вопросов, таких как:

- создание (приобретение) новых объектов собственности;
- безвозмездные прием и передача объектов собственности на иные уровни собственности;
- приватизация и отчуждение имущества;
- передача имущества во владение и пользование;
- создание, реорганизация и ликвидация муниципальных унитарных предприятий;
- разграничение муниципального имущества;
- деятельность по повышению эффективности использования муниципального имущества и вовлечению его в хозяйственный оборот;
- контроль за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества.

По состоянию на 1 января 2018 года структура имущественного комплекса муниципального образования городской округ «Охинский» представлена следующим образом:

7 - муниципальных унитарных предприятий;
2 - хозяйственных общества с долей участия муниципального образования городской округ «Охинский»;

28 - муниципальных учреждений;

6 - органов местного самоуправления.

В реестр муниципального имущества муниципального образования городской округ «Охинский» по состоянию на 01.01.2018 года включено:

- 3983 объектов недвижимого имущества общей первоначальной стоимостью 7440 млн. руб.;

- 1664 объектов движимого имущества общей первоначальной стоимостью 419,6 млн. руб.;

акций хозяйственных обществ – 5265 штук номинальной стоимостью 5,5 млн. руб.;

В том числе в составе имущества казны муниципального образования городской округ «Охинский» учитывается:

- 2975 объектов недвижимого имущества общей первоначальной стоимостью 2221,6 млн. руб.;

- 189 объектов движимого имущества общей первоначальной стоимостью 104,3 млн. руб.;

акций хозяйственных обществ – 5265 штук номинальной стоимостью 5,5 млн. руб.;

- действуют 620 договоров аренды земельных участков общей площадью 3568,7 га, находящихся в государственной неразграниченной собственности и в собственности муниципального образования городской округ «Охинский»

- действуют 314 договоров безвозмездного пользования земельными участками общей площадью 152,3 га, заключенных в рамках Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и расположенных на территориях Российской Федерации входящих в состав Дальневосточного Федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- земельные участки общей площадью 33,7 га переданы на праве постоянного (бессрочного) пользования;

- действуют 34 договора аренды муниципального имущества общей площадью 2734,5 кв. метров;

- действуют 8 договоров безвозмездного пользования муниципальным недвижимым имуществом общей площадью 720,9 кв. метров.

Учет муниципального имущества и ведение его реестра осуществляются комитетом по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» с использованием автоматизированной системы управления муниципальным имуществом.

Проведенный анализ технического состояния и использования муниципального имущества в хозяйственном обороте городского округа, а также получение экономических выгод от его эксплуатации позволило сделать следующие выводы:

- часть объектов находится в ветхом, неудовлетворительном состоянии, большинство объектов недвижимого имущества требуют капитального ремонта;

- в городе Охе есть муниципальные квартиры, расположенные в многоквартирных домах, отапливаемых автономно: посредством индивидуальных котлов отопления. Гарантийные сроки службы отопительного оборудования не превышают 5 лет. Зачастую оборудование, предназначенное для теплоснабжения в таких квартирах, выходит из строя, требует замены либо капитального ремонта. В связи с чем у муниципального образования возникают соответствующие обязанности по замене (капитальному ремонту) систем теплоснабжения. Принимая во внимание тот факт, что МО городской округ «Охинский» относится к районам Крайнего Севера, перед органами местного самоуправления стоит задача по недопущению выхода из строя систем теплоснабжения в жилых помещениях, оперативному устранению

неисправностей, возобновлению работоспособности энергетических систем и инженерного оборудования.

Ежегодно за счет средств местного бюджета осуществляется замена либо капитальный ремонт индивидуальных источников теплоснабжения в муниципальных жилых помещениях. В 2017 году на эти цели было потрачено 3000 тыс. рублей, в 2018 году планируется потратить 2000 тыс. рублей; в 2019 году на эти цели предположительно потребуется 2000 тыс. рублей.

В силу ст.65 Жилищного кодекса РФ обязанность по капитальному ремонту жилого помещения несет собственник. Таким образом, капитальный ремонт муниципальных жилых помещений – обязанность муниципального образования городской округ «Охинский».

В Программу включены мероприятия по капитальному ремонту муниципальных пустующих квартир. Объем бюджетных средств, необходимых на реализацию данного мероприятия составляет 73180,9 тыс. рублей.

Помимо пустующих квартир в рамках реализации Программы будет осуществляться капитальный ремонт муниципальных жилых помещений, переданных в пользование нанимателям по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений (служебного использования, маневренного фонда).

Согласно Гражданскому Кодексу Российской Федерации собственник несет ответственность за содержание и безопасную эксплуатацию имущества. Ввиду того, что в муниципальной собственности находится как имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения так и не закрепленное за юридическими лицами, то есть имущество казны муниципального образования, нуждающееся в ремонте и содержании в Программу включены мероприятия, позволяющие обеспечить надлежащее содержание и ремонт как объектов недвижимого имущества, так и транспортных средств.

Одной из важнейших стратегических целей муниципальной политики в области создания условий устойчивого экономического развития городского округа «Охинский» является эффективное использование земель и активное вовлечение их в гражданский оборот.

Необходимым направлением задачи в принимаемой программе является:

- увеличение количества договоров аренды земельных участков за счет выявления лиц, фактически использующих земли без оформления договорных отношений;
- посредством стимулирования собственников объектов недвижимости к оформлению земельных участков под принадлежащими им объектами.

Следует отметить, что имеющийся потенциал в управлении и распоряжении муниципальным имуществом сегодня используется не в полной мере, в его развитии имеется ряд нерешенных проблем.

Имеющиеся проблемы в сфере управления муниципальным имуществом носят системный характер и требуют комплексного подхода к их решению. Мероприятия, предусмотренные муниципальной программой «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» (далее Программа), позволят решить обозначенные вопросы.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Основной целью Программы «Совершенствование управления муниципальным имуществом муниципального образования городской округ «Охинский» в муниципальном образовании городской округ «Охинский» является создание условий для эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами и их рационального использования.

Для достижения названной цели необходимо решение следующих задач:

1. Сформировать оптимальный состав и структуру муниципального имущества, необходимого для выполнения функций органов местного самоуправления.
2. Обеспечить стабильное поступление неналоговых доходов в бюджет городского

округа.

3. Завершить мероприятия по оформлению прав муниципальной собственности на объекты недвижимости.

Для достижения цели Программы и выполнения задач определен перечень мероприятий и целевых индикаторов, представленных в приложениях №№ 1 и 2 к муниципальной программе.

3. ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

По итогам реализации Программы планируется к 2025 году:

- привести состав имущества муниципальной собственности в соответствие с полномочиями органов местного самоуправления;

- обеспечить полноту учета всех объектов муниципального имущества в Реестре объектов муниципального образования городской округ «Охинский»;

Планируется достижение следующих конечных результатов:

1. преобразование 3 муниципальных унитарных предприятий в общества с ограниченной ответственностью;

2. увеличение доли объектов муниципальной собственности, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, от общего количества объектов недвижимого имущества с 69% (в 2018 году) до 100% (в 2025 году);

3. поступление неналоговых доходов в бюджет от сдачи в аренду муниципального имущества и земельных участков в рамках реализации Этапа I не менее чем 163293,25 тыс. руб., Этапа II не менее, чем 266 346 тыс. рублей, всего 429639,25 тыс. руб.

4. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Программа реализуется в II этапа:

Этап I - 2015-2018 годы;

Этап II - 2019-2025 годы.

5. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Основные программные мероприятия Этапа I муниципальной программы:

1. Совершенствование системы управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования муниципального имущества:

1.1 Определение муниципальных унитарных предприятий, подлежащих ликвидации в связи с тем, что не обеспечивают исполнение полномочий органов местного самоуправления городского округа. Ликвидация таких предприятий;

1.2 Передача отдельных объектов недвижимости в государственную собственность, в соответствии с пунктом 3 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

1.3 Прием в собственность муниципального образования отдельных объектов имущества из государственной собственности, приобретение имущества в собственность муниципального образования;

1.3.1 Приобретение жилых помещений в собственность муниципального образования;

1.4 Проведение проверок эффективности использования имущества (недвижимого и движимого) муниципальными учреждениями, предприятиями, иными пользователями;

1.5 Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование. Организация и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездное

пользование, иных договоров в отношении муниципального имущества;

1.6 Выявление бесхозного имущества, учет такого имущества и оформление прав муниципальной собственности на него;

1.7 Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество;

1.8 Оформление правоустанавливающей документации на автомобильные дороги местного значения: формирование земельных участков, изготовление технических планов, государственная регистрация права собственности;

1.9 Участие муниципальных служащих в обучающих семинарах, посвященных вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом;

1.10 Размещение объявлений в средствах массовой информации для нужд МО городской округ «Охинский»;

1.11 Обустройство отдельного входа в помещение отделения почтовой связи по адресу: г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 17/1;

1.12 Капитальный ремонт нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: с. Некрасовка, ул. Октябрьская, д. 11;

2. Учет муниципального имущества:

2.1 Ведение Реестра имущества муниципального образования городской округ «Охинский»;

2.2 Совершенствование системы учета муниципального имущества путем обновления программного продукта;

2.3 Уточнение сведений о составе муниципального имущества;

2.4 Выявление объектов с целью принятия в муниципальную собственность;

2.5 Инвентаризация имущества;

2.6 Списание имущества;

2.7 Проведение независимой оценки муниципального имущества для внесения стоимости в Реестр объектов муниципального имущества;

2.8 Государственная регистрация права муниципальной собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

2.9 Проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества;

2.10 Постановка объектов на кадастровый учет в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

2.11 Осуществление иных регистрационных действий: регистрация договоров долгосрочной аренды, дополнительных соглашений к ним, внесение изменений в ЕГРП, переход права собственности по различным уровням собственности;

2.12 Формирование земельных участков под многоквартирными домами, постановка их на государственный кадастровый учет;

2.13 Формирование земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет в целях разграничения государственной собственности на землю, регистрация прав собственности на земельные участки;

2.14 Выполнение работ по лесоустройству городских лесов МО городской округ «Охинский»;

2.15 Исполнение обязанностей, связанных с владением содержанием, и распоряжением муниципальным имуществом, в том числе:

2.15.1. уплата транспортного налога, госпошлины за постановку (снятие с учета) транспортных средств в ГИБДД, Ростехнадзоре, страхование ответственности владельцев транспортных средств, приобретаемых для нужд МО городской округ «Охинский»;

2.15.2 оплата услуг по вскрытию и закрытию объектов, в том числе при осуществлении судебно-исполнительного производства, по обеспечению доступа и очистке объектов жилищно-коммунального назначения, по очистке и обработке муниципальных жилых помещений после одиноко проживавших умерших, текущему ремонту пустующего муниципального жилищного фонда;

2.16 Услуги по расчету платы за содержание общего имущества в многоквартирных домах;

2.17 Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества в целях внесения сведений о таких объектах в государственный кадастр недвижимости;

2.18. Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет.

3. Финансовое обеспечение деятельности:

3.1 Финансовое обеспечение деятельности и выполнение функций комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике МО городской округ «Охинский».

4 Возмещение затрат по содержанию муниципального имущества:

4.1 Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального;

4.2 Возмещение затрат по содержанию имущества в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

5. Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги.

6. Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий.

7. Приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством:

7.1 Реализация муниципального имущества в соответствии с Прогнозным планом приватизации;

7.2 Проведение независимой оценки;

7.3 Оформление документов для обеспечения преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендованного ими имущества при его приватизации.

Подпрограмма «Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский»:

1. Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения в помещениях, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский».

2. Капитальный и текущий ремонт помещений;

3. Возмещение затрат или недополученных доходов в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе оплата исполнительных.

Основные программные мероприятия Этапа II муниципальной программы:

1. Приобретение имущества в собственность муниципального образования, исполнение обязанностей, связанных с владением, пользованием, и распоряжением имуществом:

1.1 Уплата налогов, госпошлин, страхование ответственности;

1.2 Исполнение полномочий по содержанию муниципального жилого и нежилого фондов;

1.3 Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество;

1.4 Определение рыночной стоимости имущественных прав, в том числе в отношении земельных участков;

1.5 Публикация информационных сообщений в средствах массовой информации для нужд МО городской округ «Охинский».

2. Совершенствование системы управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования муниципального имущества:

2.1 Приобретение и техническое сопровождение программного обеспечения;

2.2 Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества;

2.3 Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет;

2.4 Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий;

2.5 Контроль за использованием по назначению муниципального имущества (плановые, внеплановые проверки).

3. Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по содержанию муниципального имущества:

3.1 Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального имущества;

3.2 Возмещение затрат по содержанию имущества в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

3.3 Финансовое обеспечение затрат, связанных с содержанием муниципального недвижимого имущества, расположенного на территории сквера на пересечении улиц Карла Маркса и Ленина;

3.4 Финансовое обеспечение затрат, связанных с ремонтом и (или) приобретением запасных частей, шин для транспортных средств (самоходных машин), находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский» и собственности Сахалинской области, переданных в безвозмездное пользование муниципальному образованию городской округ «Охинский»;

4. Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги.

5. Ремонт имущества, находящегося в собственности МО городской округ «Охинский»:

5.1 Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения в жилых помещениях, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»;

5.2 Капитальный и текущий ремонт помещений;

5.3 Ремонт объектов капитального строительства, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский»

6. Оптимизация состава и структуры муниципального имущества:

6.1 Приватизация, реорганизация, ликвидация муниципальных унитарных предприятий;

6.2 Приватизация муниципального имущества.

Сведения об основных программных мероприятиях приведены в приложении № 1 и в приложении № 1.1 к настоящей муниципальной программе.

6. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ И РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ

I. Целевыми индикаторами (показателями) Этапа I Программы являются:

1. Доля объектов муниципальной собственности, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, от общего количества объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков и автомобильных дорог) (%) (P_1).

Данный показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$P_1 = (K_{ти} / K_{об}) \times 100,$$

где:

P_1 - показатель, характеризующий долю объектов недвижимости муниципальной собственности, в отношении которых выполнена техническая инвентаризация в общем числе объектов недвижимости муниципального имущества, учитываемых в Реестре объектов муниципального образования городской округ «Охинский» (за исключением земельных участков и автомобильных дорог) (процентов);

Кти - количество объектов недвижимости муниципальной собственности, в отношении которых выполнена техническая инвентаризация (единиц);

Коб - общее количество объектов недвижимости муниципальной собственности, учтенных в Реестре объектов муниципального образования городской округ «Охинский» (за исключением земельных участков и автомобильных дорог) (единиц).

2. Доля объектов муниципальной собственности, в отношении которых проведена инвентаризация, от общего количества объектов муниципальной собственности, подлежащих инвентаризации (за исключением земельных участков и автомобильных дорог) (%) (P_2).

Данный показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$P_2 = (K_{рег} / K_{об}) \times 100,$$

где:

P_2 - показатель, характеризующий долю объектов недвижимости муниципальной собственности, в отношении которых проведена государственная регистрация права собственности в общем числе объектов недвижимости муниципального имущества, учитываемых в Реестре объектов муниципального образования городской округ «Охинский» (за исключением земельных участков и автомобильных дорог) (процентов);

$K_{рег}$ - количество объектов недвижимости муниципальной собственности, в отношении которых проведена государственная регистрация права собственности (единиц);

$K_{об}$ - общее количество объектов недвижимости муниципальной собственности, учтенных в Реестре объектов муниципального образования городской округ «Охинский» (за исключением земельных участков и автомобильных дорог) (единиц).

3. Количество многоквартирных домов, под которыми сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки (P_3).

Данный показатель отражает информацию о количестве многоквартирных домов, под которыми сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки. Сведения о таких домах с указанием сведений о долях собственников помещений в них направляются в ИФНС для начисления земельного налога, который в полном объеме зачисляется в местный бюджет.

4. Количество/площадь земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет в целях разграничения государственной собственности на землю (P_4).

Данный показатель отражает информацию о количестве земельных участков и их площади, в отношении которых планируется выполнить работы по их формированию и постановке на государственный кадастровый учет.

5. Поступление неналоговых доходов в бюджет муниципального образования городской округ «Охинский» от использования муниципального имущества (P_5), в том числе:

5.1. от сдачи в аренду имущества

5.2. от сдачи в аренду и продажи земельных участков

Данный показатель характеризует выполнение прогнозного плана поступлений в бюджет муниципального образования городской округ «Охинский» неналоговых доходов.

6. Доля автомобильных дорог местного значения, на которые оформлена правоустанавливающая документация (P_6), в том числе:

6.1. формирование земельных участков

6.2. изготовление технических планов

6.3. регистрация права муниципальной собственности

II. Целевыми индикаторами (показателями) Этапа II Программы являются:

- Преобразование 3 муниципальных унитарных предприятий в общества с ограниченной ответственностью;

- удельный вес объектов муниципальной собственности, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, от общего количества объектов недвижимого имущества (%) (P_1).

Данный показатель рассчитывается по следующей формуле:

$$P_1 = (K_{рег} / K_{об}) \times 100,$$

где:

P_1 - показатель, характеризующий долю зарегистрированных объектов недвижимого муниципального имущества (процентов);

$K_{рег}$ – количество зарегистрированных объектов недвижимого муниципального имущества;

$K_{об}$ - общее количество объектов недвижимого муниципального имущества, учтенных в Реестре объектов муниципального образования городской округ «Охинский» (единиц).

- поступление неналоговых доходов в бюджет муниципального образования городской округ «Охинский» от использования муниципального имущества (P_2), в том числе:

- от сдачи в аренду имущества

- от сдачи в аренду и продажи земельных участков

Данный показатель характеризует выполнение прогнозного плана поступлений в бюджет муниципального образования городской округ «Охинский» неналоговых доходов.

Сведения об индикаторах (показателях) Программы с прогнозируемыми значениями на Этап I и Этап II приведены в приложениях № 2 и № 2.1 к настоящей муниципальной программе.

7. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования городской округ «Охинский», а также за счет областного бюджета. Объем финансового обеспечения реализации муниципальной программы за счет средств бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» и за счет областного бюджета за весь период ее реализации составляет **560639,8 тыс. руб.**

Ресурсное обеспечение муниципальной программы с расшифровкой по этапам реализации приведено в приложениях № 3 и № 3.1 к настоящей муниципальной программе.

8. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ С МЕТОДИКОЙ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Программа направлена на повышение эффективности управления муниципальным имуществом городского округа.

Оценка социально-экономической эффективности Программы проводится ответственным исполнителем Программы в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации Программы (далее - Методика).

Методика представляет собой механизм контроля выполнения мероприятий Программы, в зависимости от достижения определенных целей и задач и эффективности использования средств, выделяемых для реализации Программы.

Экономическая эффективность Программы обеспечивается путем рационального использования средств местного бюджета, в том числе в результате перераспределения расходов. По результатам оценки эффективности реализации мероприятий Программы исполнителем могут вноситься предложения по корректировке этих мероприятий.

Оценка эффективности реализации Программы представляет собой механизм контроля выполнения мероприятий Программы, в зависимости от достижения определенных целей и задач и эффективности использования средств, выделяемых для реализации Программы.

Оценка эффективности реализации Программы включает:

- оценку планируемой эффективности;
- оценку фактической эффективности.

Планируемая эффективность определяется на этапе разработки Программы, фактическая - в ходе и по итогам ее выполнения. Результаты оценки эффективности используются для корректировки Программы.

Эффективность реализации Программы определяется по следующим направлениям:

- степень достижения целей и решения задач Программы;
- соответствие запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета Программы;
- степень реализации мероприятий Программы.

Оценка степени достижения целей и решения задач Программы определяется путем сопоставления фактически достигнутых значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы и их плановых значений по формуле:

$$C = \sum_{i=1}^n Ci/n,$$

где:

C - оценка степени достижения цели, решения задачи Программы;

C_i - степень достижения i -го индикатора (показателя) Программы, отражающего степень достижения цели, решения соответствующей задачи;

n - количество показателей, характеризующих степень достижения цели, решения задачи Программы.

Степень достижения i -го индикатора (показателя) Программы может рассчитываться по формуле:

$C_i = Zф/Zп$ (для целевых индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений), или

$C_i = Zп/Zф$ (для целевых индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений),

где:

Zф - фактическое значение индикатора (показателя);

Zп - плановое значение индикатора (показателя).

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию Программы, определяется путем сопоставления плановых объемов и кассового исполнения Программы по формуле:

$$Uи = Фф/Фп,$$

где:

Uи - уровень исполнения Программы по расходам;

Фф - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию Программы;

Фп - плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

2.11.3. Оценка степени реализации мероприятий Программы определяется по следующей формуле:

$$M = \sum_{i=1}^m P_i/m$$

где:

M - оценка степени реализации мероприятий Программы;

P_i - показатель достижения ожидаемого непосредственного результата i-го мероприятия Программы, определяемый в случае достижения непосредственного результата в отчетном периоде как «1», в случае не достижения непосредственного результата - как «0»;

m - количество основных мероприятий, включенных в Программу.

По результатам оценки эффективности реализации Программы формируются следующие выводы:

Вывод об эффективности Программы

оценка эффективности

- низкий уровень эффективности
- средний уровень эффективности
- высокий уровень эффективности

менее 0,5
0,5 – 0,75
более 0,75

Приложение № 1
к муниципальной Программе
«Совершенствование системы
управления муниципальным имуществом
в муниципальном образовании городской
округ «Охинский», утвержденной
постановлением администрации МО
городской округ «Охинский»
от 11.02.2019 № 87

**ПЕРЕЧЕНЬ
ПОДПРОГРАММ И МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ЭТАП I**

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки реализации (годы)		Ожидаемый непосредственный результат, показатель (индикатор)		Связь с показателями (индикаторами) программы
		Начало	Окончание	Краткое описание	Значение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Основное мероприятие 1	Совершенствование системы управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования муниципального имущества				
1.1	Определение муниципальных унитарных предприятий, подлежащих ликвидации в связи с тем, что не обеспечивают исполнение полномочий органов местного самоуправления городского	2015	2018	Приведение состава муниципального имущества в соответствие с функциями	Ликвидация двух муниципальных предприятий	Не влияет на показатели программы

	округа. Ликвидация таких предприятий			полномочиями органов местного самоуправления		
1.2	Передача отдельных объектов недвижимости в государственную собственность, в соответствии с пунктом 3 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	2015	2018	Приведение состава муниципального имущества в соответствие с функциями и полномочиями органов местного самоуправления	Передача в федеральную собственность одного нежилого помещения	Не влияет на показатели программы
1.3	Прием в собственность муниципального образования отдельных объектов имущества из государственной собственности, приобретение имущества в собственность муниципального образования	2015	2018	Приведение состава муниципального имущества в соответствии с функциями и полномочиями органов местного самоуправления		Не влияет на показатели программы
1.3.1	Приобретение жилых помещений в собственность муниципального образования	2017	2018	Соблюдение норм действующего законодательства	15 объектов	Не влияет на показатели программы
1.4	Проведение проверок эффективности использования имущества (недвижимого и движимого) муниципальными учреждениями, предприятиями, иными пользователями.	2015	2018	Соблюдение порядка пользования муниципальным имуществом	3 проверки в год	Не влияет на показатели программы
1.5	Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование. Организация и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездное пользование, иных договоров в отношении муниципального имущества	2015	2018	Максимальное вовлечение имущества в хозяйственный оборот		Влияет на 5 показатель

1.6	Выявление бесхозяйного имущества, учет такого имущества и оформление прав муниципальной собственности на него	2015	2018	Максимальное вовлечение имущества в хозяйственный оборот		Влияет на 5 показатель
1.7	Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество	2015	2018	Максимальное вовлечение имущества в хозяйственный оборот		Не влияет на показатели программы
1.8	Оформление правоустанавливающей документации на автомобильные дороги местного значения: формирование земельных участков, изготовление технических планов, государственная регистрация права собственности	2015	2018	Соблюдение норм действующего законодательства	Оформление документации на 5 дорог в год	Влияет на 6 показатель
1.9	Участие муниципальных служащих в обучающих семинарах, посвященных вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом	2015	2018	Повышение квалификации кадров в вопросах управления и распоряжения муниципальной собственностью	Не реже 1 раз в год	Влияет на все показатели программы
1.10	Размещение объявлений в средствах массовой информации для нужд МО городской округ «Охинский»	2015	2018	Обеспечение открытости и доступности информации о муниципальном имуществе		Не влияет на показатели программы
1.11	Обустройство отдельного входа в помещение отделения почтовой связи по адресу: г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 17/1	2015	2016	соблюдение норм действующего законодательства	1 объект	Не влияет на показатели программы

1.12	Капитальный ремонт нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: с. Некрасовка, ул. Октябрьская, д. 11	2016	2016	соблюдение норм действующего законодательства	1 объект	Не влияет на показатели программы
2.	Учет муниципального имущества					
2.1	Ведение Реестра имущества муниципального образования городской округ «Охинский»	2015	2018	Обеспечение прозрачности в сфере управления имуществом		Не влияет на показатели программы
2.2	Совершенствование системы учета муниципального имущества путем обновления программного продукта	2015	2018	Повышение достоверности Реестра муниципального имущества, обеспечение полноты сведений об объектах учета		Не влияет на показатели программы
2.3	Уточнение сведений о составе муниципального имущества	2015	2018	Полная и достоверная система учета, содержащая актуальные сведения об объектах имущества		Не влияет на показатели программы
2.4	Выявление объектов с целью принятия в муниципальную собственность	2015	2018	Максимальное вовлечение имущества в хозяйственный оборот		Влияет на 5 показатель
2.5	Инвентаризация имущества	2015	2018	Оптимизация состава муниципального имущества		Не влияет на показатели программы
2.6	Списание имущества	2015	2018	Оптимизация состава		Не влияет на показатели

				муниципального имущества		программы
2.7	Проведение независимой оценки муниципального имущества для внесения стоимости в Реестр объектов муниципального имущества	2015	2018	Полная и достоверная система учета, содержащая актуальные сведения об объектах имущества		Не влияет на показатели программы
2.8	Государственная регистрация права муниципальной собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	2015	2018	Соблюдение норм действующего законодательства	Не менее 5 объектов в год	Влияет на 2 показатель
2.9	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества	2015	2015			Не влияет на показатели программы
2.10	Постановка объектов на кадастровый учет в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	2015	2018	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
2.11	Осуществление иных регистрационных действий: регистрация договоров долгосрочной аренды, дополнительных соглашений к ним, внесение изменений в ЕГРП, переход права собственности по различным уровням собственности	2015	2018	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
2.12	Формирование земельных участков под многоквартирными домами, постановка их на государственный кадастровый учет	2015	2015			Не влияет на показатели программы
2.13	Формирование земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет в целях разграничения государственной собственности на землю, регистрация прав собственности на	2015	2015			Не влияет на показатели программы

	земельные участки					
2.14	Выполнение работ по лесоустройству городских лесов МО городской округ «Охинский»	2015	2015	Соблюдение норм действующего законодательства	Изготовление лесотехнического регламента	Не влияет на показатели программы
2.15	Исполнение обязанностей, связанных с владением содержанием, и распоряжением муниципальным имуществом, в том числе:	2015	2018	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
2.15.1.	уплата транспортного налога, госпошлины за постановку (снятие с учета) транспортных средств в ГИБДД, Ростехнадзоре, страхование ответственности владельцев транспортных средств, приобретаемых для нужд МО городской округ «Охинский»	2015	2018	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
2.15.2	Оплата услуг по вскрытию и закрытию объектов, в том числе при осуществлении судебного-исполнительного производства, по обеспечению доступа и очистке объектов жилищно-коммунального назначения, по очистке и обработке муниципальных жилых помещений после одиноко проживавших умерших, текущему ремонту пустующего муниципального жилищного фонда	2016	2018	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
2.16	Услуги по расчету платы за содержание общего имущества в многоквартирных домах	2016	2016	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
2.17	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества в целях внесения сведений о	2016	2018	Соблюдение норм действующего законодательства	Не менее 10 объектов в год	Влияет на 1 показатель

	таких объектах в государственный кадастр недвижимости					
2.18.	Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	2016	2018	Соблюдение норм действующего законодательства	Не менее 10 объектов в год	Влияет на 3,4 показатели
3.	Финансовое обеспечение деятельности					
3.1	Финансовое обеспечение деятельности и выполнение функций комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике МО городской округ «Охинский»	2015	2015	Обеспечение деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике		Влияет на все показатели программы
4	Возмещение затрат по содержанию муниципального имущества	2015	2018	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
4.1	Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального	2017	2018	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
4.2	Возмещение затрат по содержанию имущества в сфере жилищно-коммунального хозяйства	2017	2018	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
5	Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги	2015	2018	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
6	Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий	2015	2018	Соблюдение норм действующего законодательства (ФЗ № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных	2 проверки в год	Не влияет на показатели программы

				унитарных предприятиях»)		
7.	Основное мероприятие 7.	Приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством				
7.1	Реализация муниципального имущества в соответствии с Прогнозным планом приватизации	2015	2018	увеличение доходов бюджета	2 объекта в год	Не влияет на показатели программы
7.2	Проведение независимой оценки	2015	2018	соблюдение норм действующего законодательства по оценке		Не влияет на показатели программы
7.3	Оформление документов для обеспечения преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендованного ими имущества при его приватизации	2015	2018	поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства		Не влияет на показатели программы
	Подпрограмма 1:	«Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский»				
1.	Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения в помещениях, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский»	2015	2018	Обеспечение работоспособности инженерного оборудования в муниципальных жилых помещениях		Не влияет на показатели программы
2.	Основное мероприятие 2. Капитальный и текущий ремонт помещений	2015	2018	Приведение жилых помещений в технически исправное состояние		Влияет на 7, 8, 9,10 показатели программы
3.	Основное мероприятие 3. Возмещение затрат или недополученных доходов в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением	2015	2018	Соблюдение норм жилищного законодательства		Не влияет на показатели программы

работ, услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе оплата исполнительных					
---	--	--	--	--	--

Приложение № 1.1
к муниципальной Программе
«Совершенствование системы
управления муниципальным имуществом
в муниципальном образовании городской
округ «Охинский», утвержденной
постановлением администрации МО
городской округ «Охинский»
от 11.02.2019 № 87

**ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ СИСТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ В МУНИЦИПАЛЬНОМ
ОБРАЗОВАНИИ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ЭТАП II**

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки реализации (годы)		Ожидаемый непосредственный результат, показатель (индикатор)		Связь с показателями (индикаторами) программы
		Начало	Окончание	Краткое описание	Значение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Основное мероприятие 1	Приобретение имущества в собственность муниципального образования, исполнение обязанностей связанных с владением, пользованием, и распоряжением имуществом				
1.1	Уплата налогов, госпошлин, страхование	2019	2025	Соблюдение норм		Не влияет на показатели

	ответственности			действующего законодательства		программы
1.2	Исполнение полномочий по содержанию муниципального жилого и нежилого фондов	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
1.3	Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество	2019	2025	Максимальное вовлечение имущества в хозяйственный оборот		Не влияет на показатели программы
1.4	Определение рыночной стоимости имущественных прав, в том числе в отношении земельных участков	2019	2025	Увеличение доходов бюджета соблюдение норм действующего законодательства по оценке		Влияет на 5 показатель
1.5	Публикация информационных сообщений в средствах массовой информации для нужд МО городской округ «Охинский»	2019	2025	Обеспечение открытости и доступности информации о муниципальном имуществе		Не влияет на показатели программы
2.	Основное мероприятие 2.	Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в Реестре имущества муниципального образования				
2.1	Приобретение и техническое сопровождение программного обеспечения	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
2.2	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества	2019	20205	Исполнение полномочий органов местного самоуправления		Влияет на 2 показатель
2.3	Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства		Влияет на 5 показатель

2.4	Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства (ФЗ № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»)		Не влияет на показатели программы
2.5	Контроль за использованием по назначению муниципального имущества (плановые, внеплановые проверки)	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
3.	Основное мероприятие 3.	Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по содержанию муниципального имущества				
3.1	Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального имущества	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
3.2	Возмещение затрат по содержанию имущества в сфере жилищно-коммунального хозяйства	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
3.3	Финансовое обеспечение затрат, связанных с содержанием муниципального недвижимого имущества, расположенного на территории сквера на пересечении улиц Карла Маркса и Ленина	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы

3.4	Финансовое обеспечение затрат, связанных с ремонтом и (или) приобретением запасных частей, шин для транспортных средств (самоходных машин), находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский» и собственности Сахалинской области, переданных в безвозмездное пользование муниципальному образованию городской округ «Охинский»	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
4.	Основное мероприятие 4.	Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги				
4.	Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства		Не влияет на показатели программы
5.	Основное мероприятие 5.	Ремонт имущества, находящегося в собственности МО городской округ «Охинский»				
5.1	Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения в жилых помещениях, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	2019	2025	Обеспечение работоспособности инженерного оборудования в муниципальных жилых помещениях		Не влияет на показатели программы
5.2	Капитальный и текущий ремонт помещений	2019	2025	Приведение жилых помещений в технически исправное состояние		Не влияет на показатели программы
6.	Основное мероприятие 6.	Оптимизация состава и структуры муниципального имущества				
6.1	Приватизация, реорганизация,	2019	2025	Соблюдение норм		Не влияет на показатели

	ликвидация муниципальных унитарных предприятий			действующего законодательства		программы
6.2	Приватизация муниципального имущества	2019	2025	Соблюдение норм действующего законодательства		Влияет на 5 показатель программы

Приложение № 2
к Программе «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский», утвержденной постановлением администрации МО городской округ «Охинский» от 11.02.2019 № 87

ПЕРЕЧЕНЬ
показателей (индикаторов) достижения целей и решения задач
ЭТАП I

№ п.п.	Наименование индикатора (показателя)	Единица измерения	2013 (факт)	2014 (факт)	2015 (факт)	2016 (факт)	2017 (факт)	2018 (факт)
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020 годы»								
1	Доля объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков, автомобильных дорог и жилых помещений), сведения о которых занесены в государственный кадастр недвижимости»	%	67,1	70	75	80	85	90
2	Доля объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков, # автомобильных дорог и жилых помещений), в отношении которых проведена государственная регистрация права собственности	%	65,8	70	75	80	85	90
3	Количество многоквартирных домов, под которыми сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки	Количество	185	215	245	275	305	335

4	Количество/площадь земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет (за исключением земельных участков, расположенных под многоквартирными домами)	Количество/ га	179/ 909,7	181/ 974,05	187/ 979,15	193/ 984,25	199/ 989,35	204/ 993,55
5	Обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет МО городской округ «Охинский» от использования муниципального имущества, в том числе:	Тыс. руб.	28670,0	32500,0	33325,0	34150,0	32700,0	31500,0
5.1	От сдачи в аренду имущества	Тыс. руб.	7411,6	7000,0	7000,0	7000,0	7000,0	5600,0
5.2	От сдачи в аренду земельных участков	Тыс. руб.	21258,0	25500,0	26325,0	27150,0	25700,0	25900,0
6	Доля автомобильных дорог местного значения, в отношении которых оформлена правоустанавливающая документация, в том числе:							
6.1	Доля дорог местного значения, под которыми сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет земельные участки, от общего количества дорог	%	20	25	32,7	44,2	53,8	63
6.2	Доля дорог общего пользования местного значения, сведения о которых занесены в государственный кадастр недвижимости, от общего количества дорог	%	9	18	17,3	27	36,5	46
6.3	Доля дорог общего пользования местного значения, в отношении которых проведена государственная регистрация права муниципальной собственности, от общего количества дорог	%	9	18	17,3	27	36,5	46
7.	Доля отремонтированных жилых помещений от запланированного (в соответствующем году) количества	%	7	0	100	100	100	100
8.	Доля площади, на которую сократилась площадь пустующего муниципального жилищного фонда от запланированного в соответствующем году показателя	%	-	-	100	100	100	100
9.	Доля предоставленных жилых помещений (из числа	%	-	-	100	100	100	100

	отремонтированных) в пользование гражданам, проживающим (прибывающим) в МО городской округ «Охинский» от запланированного (в соответствующем году) количества							
10.	Доля сокращенных расходов бюджета МО городской округ «Охинский» на содержание пустующего муниципального жилья от запланированной (в соответствующем году) суммы	%	-	-	100	100	100	100

Приложение № 2.1
к Программе «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский», утвержденной постановлением администрации МО городской округ «Охинский» от 11.02.2019 № 87

ПЕРЕЧЕНЬ
показателей (индикаторов) достижения целей и решения задач
ЭТАП II

№ п.п.	Наименование индикатора (показателя)	Единица измерения	2018 (факт)	2019 (план)	2020 (план)	2021 (план)	2022 (прогноз)	2023 (прогноз)	2024 (прогноз)	2025 (прогноз)
Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский»										
1	Преобразование 3 муниципальных унитарных предприятий в общества с ограниченной ответственностью	ед.	1	1	1	1	-	-	-	-
2	Удельный вес зарегистрированных объектов недвижимого муниципального имущества в общем количестве таких объектов недвижимого имущества муниципального образования городской округ «Охинский»	%	69	70	75	80	85	90	95	100
3	Обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет МО городской округ «Охинский» от использования муниципального имущества, в том числе:	Тыс. руб.	38454,0	38000,0	38434,0	38982,0	38820,0	37770,0	37440,0	36900,0
3.1	От сдачи в аренду имущества	Тыс. руб.	6504,18	7000,0	7000,0	6500,0	6500,0	6000,0	6000,0	6000,0

3.2	От сдачи в аренду земельных участков	Тыс. руб.	30246,8	29950	30400,0	31100,0	31000,0	30500,0	30500,0	30000,0
3.3	Прочие доходы	Тыс. руб.	1703,03	1050,0	1034,0	1382,0	1320,0	1270,0	940,0	900,0

Приложение № 3
к Программе «Совершенствование системы
управления муниципальным имуществом
в муниципальном образовании городской
округ «Охинский», утвержденной
постановлением администрации МО
городской округ «Охинский»
от _____ № _____

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ «Охинский»
«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном
образовании городской округ «Охинский»
ЭТАП I

№ п.п.	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Наименование главного распорядителя средств бюджета МО городской округ «Охинский»	Объемы финансирования, годы (тыс. руб.)					
			Источники финансирования	Всего	2015	2016	2017	2018
				2015-2018 гг.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский» на 2015-2020	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	ВСЕГО	294118,5	87747,9	79518,1	71611,5	55241,0
			Местный бюджет	268045,3	81178,9	71822,8	59802,6	55241,0

	годы»		Областной бюджет	26073,2	6569,0	7695,3	11808,9	0,0
	Мероприятие 1.		ВСЕГО	17347,5	860,9	2713,3	13271,9	501,4
1.	Совершенствование системы управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	17347,5	860,9	2713,3	13271,9	501,4
1.1	Определение муниципальных унитарных предприятий, подлежащих ликвидации в связи с тем, что не обеспечивают исполнение полномочий органов местного самоуправления городского округа. Ликвидация таких предприятий	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Передача отдельных объектов недвижимости в государственную собственность, в соответствии с пунктом 3 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.3.	Прием в собственность муниципального образования отдельных объектов имущества из государственной собственности, приобретение имущества в собственность муниципального образования, содержание приобретенного имущества	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Всего	14019,2	750,0	140,3	13010,4	118,5
1.3.1	Прием в собственность муниципального образования отдельных объектов имущества из государственной собственности, приобретение имущества в собственность муниципального образования, содержание приобретенного имущества	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	1129,6	750,0	140,3	120,8	118,5
1.3.2	Приобретение жилых помещений в собственность муниципального образования	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	12889,6	0,0	0,0	12889,6	0,0
1.4.	Проведение проверок эффективности использования имущества (недвижимого и движимого) муниципальными учреждениями, предприятиями, иными пользователями.	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.5.	Предоставление муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование. Организация и проведение торгов на право заключения договоров аренды, безвозмездное пользование, иных договоров в отношении муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.6.	Выявление бесхозяйного имущества, учет такого имущества и оформление прав муниципальной собственности на него	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.7.	Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	89,5	0,0	25,1	31,5	32,9
1.8	Оформление правоустанавливающей документации на автомобильные дороги местного значения: формирование земельных участков, изготовление технических планов, государственная регистрация права собственности	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.9.	Участие муниципальных служащих в обучающих семинарах, посвященных вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.10	Размещение объявлений в средствах массовой информации для нужд МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	963,5	110,9	272,6	230,0	350,0
1.11	Обустройство отдельного входа в помещение отделения почтовой связи по адресу: г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 17/1	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	787,1	0,0	787,1	0,0	0,0
1.12.	Капитальный ремонт нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: с. Некрасовка, ул. Октябрьская, д. 11, в том числе проверка локально-сметного расчета	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	1488,2	0,0	1488,2	0,0	0,0
2.	Мероприятие 2.	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	ВСЕГО	11590,2	3385,4	4545,5	1896,6	1762,7
	Учет муниципального имущества		Местный бюджет	11590,2	3385,4	4545,5	1896,6	1762,7
2.1	Ведение Реестра имущества муниципального образования городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2.2	Совершенствование системы учета муниципального имущества путем обновления программного продукта	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3	Уточнение сведений о составе муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.4	Выявление объектов с целью принятия в муниципальную собственность	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.5	Инвентаризация имущества	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.6	Списание имущества	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.7	Проведение независимой оценки муниципального имущества для внесения стоимости в Реестр объектов муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	840,5	101,0	464,5	20,0	255,0
2.8	Государственная регистрация права муниципальной собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

2.9	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	397,5	397,5	0,0	0,0	0,0
2.10	Постановка объектов на кадастровый учет в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.11	Осуществление иных регистрационных действий: регистрация договоров долгосрочной аренды, дополнительных соглашений к ним, внесение изменений в ЕГРП, переход права собственности по различным уровням собственности	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.12	Формирование земельных участков под многоквартирными домами, постановка их на государственный кадастровый учет	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.13	Формирование земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет в целях разграничения государственной собственности на землю, регистрация прав собственности на земельные участки	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	1374,0	1374,0	0,0	0,0	0,0

2.14	Выполнение работ по лесоустройству городских лесов МО городской округ "Охинский"	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	1108,5	1108,5	0,0	0,0	0,0
2.15	Исполнение обязанностей, связанных с владением содержанием, и распоряжением муниципальным имуществом, в том числе:	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	ВСЕГО	3259,1	404,4	1542,5	712,8	599,4
2.15.1	уплата транспортного налога, госпошлины за постановку (снятие с учета) транспортных средств в ГИБДД, Ростехнадзоре, страхование ответственности владельцев транспортных средств, приобретаемых для нужд МО городской округ "Охинский", оформление декларации безопасности ГТС на озере Медвежье	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	2444,5	404,4	1342,5	342,8	354,8

2.15.2	Оплата услуг по вскрытию и закрытию объектов, в том числе при осуществлении судебно-исполнительного производства, по обеспечению доступа и очистке объектов жилищно-коммунального назначения, по очистке и обработке муниципальных жилых помещений после одиноко проживавших умерших, текущему ремонту муниципального жилищного фонда	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	814,6	0,0	200,0	370,0	244,6
2.16.	Услуги по расчету платы за содержание общего имущества в многоквартирных домах	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	199,9	0,0	199,9	0,0	0,0
2.17	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества в целях внесения сведений о таких объектах в государственный кадастр недвижимости	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	917,1	0,0	624,7	227,4	65,0
2.18.	Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	3493,6	0,0	1713,9	936,4	843,3

3.	Мероприятие 3.	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	ВСЕГО	30107,4	30107,4	0,0	0,0	0,0
	Финансовое обеспечение деятельности		Областной бюджет	61,0	61,0	0,0	0,0	0,0
			Местный бюджет	30046,4	30046,4	0,0	0,0	0,0
3.1.	Финансовое обеспечение деятельности и выполнение функций комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Всего	30107,4	30107,4	0,0	0,0	0,0
			Областной бюджет	61,0	61,0	0,0	0,0	0,0
			Местный бюджет	30046,4	30046,4	0,0	0,0	0,0
4.	Мероприятие 4.	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	ВСЕГО	55766,5	5890,4	8928,0	21743,7	19204,4
	Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по содержанию муниципального имущества							
4.1	Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	22240,9	5890,4	8928,0	3886,1	3536,4
4.2	Возмещение затрат по содержанию имущества в сфере жилищно-коммунального хозяйства	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	29927,5	0,0	0,0	17857,6	12069,9

4.3	<p>Финансовое обеспечение затрат, связанных с ремонтом и (или) приобретением запасных частей, шин для транспортных средств (самоходных машин), находящихся в собственности муниципального образования городской округ "Охинский" и собственности Сахалинской области, переданных в безвозмездное пользование муниципальному образованию городской округ "Охинский"</p>	<p>КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"</p>	<p>Местный бюджет</p>	<p>3000,0</p>	<p>0,0</p>	<p>0,0</p>	<p>0,0</p>	<p>3000,0</p>
4.4	<p>Финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с содержанием муниципального недвижимого имущества, расположенного на территории сквера на пересечении улиц Карла Маркса и Ленина</p>	<p>КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"</p>	<p>Местный бюджет</p>	<p>598,1</p>	<p>0,0</p>	<p>0,0</p>	<p>0,0</p>	<p>598,1</p>
5.	<p>Мероприятие 5.</p>	<p>КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"</p>	<p>Местный бюджет</p>	<p>123067,8</p>	<p>31749,0</p>	<p>43828,6</p>	<p>15621,7</p>	<p>31868,5</p>
	<p>Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги</p>							

6.	Мероприятие 6.	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Местный бюджет	740,0	0,0	500,0	0,0	240,0
	Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий							
7.	Мероприятие 7.	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Приватизация муниципального имущества, не участвующего в реализации полномочий, предусмотренных действующим законодательством							
7.1	Реализация муниципального имущества в соответствии с Прогнозным планом приватизации	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.2	Проведение независимой оценки	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.3	Оформление документов для обеспечения преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на выкуп арендованного ими имущества при его приватизации	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Не требует финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

II	Подпрограмма 1: «Содержание и ремонт жилых помещений, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ "Охинский"	ВСЕГО	55499,2	15754,8	19002,7	19077,6	1664,1
			Местный бюджет	29487,0	9246,8	11307,4	7268,7	1664,1
		КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	Областной бюджет	26012,2	6508,0	7695,3	11808,9	0,0
1	Мероприятие 1.	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ "Охинский"	ВСЕГО	8436,9	1540,9	3000,0	3000,0	896,0
	Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения в жилых помещениях, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»		Местный бюджет	8436,9	1540,9	3000,0	3000,0	896,0
2	Мероприятие 2.	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ "Охинский"	ВСЕГО	22213,9	7415,6	8195,6	5834,6	768,1
	Капитальный и текущий ремонт помещений		Областной бюджет	4810,7	0,0	0,0	4810,7	0,0
			Местный бюджет	17403,2	7415,6	8195,6	1023,9	768,1
	Мероприятие 3.							

3	Возмещение затрат или недополученных доходов в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе оплата исполнительных листов	КУМИиЭ МО городской округ "Охинский"	ВСЕГО	24848,4	6798,3	7807,1	10243	0
			Местный бюджет	3646,9	290,3	111,8	3244,8	0
			Областной бюджет	21201,5	6508	7695,3	6998,2	0

Приложение № 3.1
к Программе «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ «Охинский», утвержденной постановлением администрации МО городской округ «Охинский»
от _____ № _____

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации муниципальной программы муниципального образования городской округ «Охинский»
«Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в муниципальном образовании
городской округ «Охинский»
ЭТАП II

№ п.п.	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Наименование главного распорядителя средств бюджета МО городской округ «Охинский»	Объемы финансирования, годы (тыс. руб.)								
			Источники финансирования	Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
				2019-2025 гг.							
1	2	3	4	5	10	11	12	13	14	15	16
I	Муниципальная программа «Совершенствование системы управления муниципальным имуществом»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	ВСЕГО	266 521,3	31 126,7	2 249,8	2 249,8	55 766,4	58 037,0	58 358,6	58 733,0
			Местный бюджет	266 521,3	31 126,7	2 249,8	2 249,8	55 278,3	58 037,0	58 358,6	58 733,0

	муниципальном образовании городской округ «Охинский»		Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
1.	Приобретение имущества в собственность муниципального образования, исполнение обязанностей связанных с владением, пользованием, и распоряжением имуществом.	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	12 329,6	1 418,2	893,2	893,2	2 148,9	2 234,8	2 324,2	2 417,1
1.1	Уплата налогов, госпошлин, страхование ответственности	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	4 350,4	624,0	312,0	312,0	730,6	759,8	790,2	821,8
1.2	Исполнение полномочий по содержанию муниципального жилого и нежилого фондов	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	1 394,5	200,0	100,0	100,0	234,2	243,6	253,3	263,4
1.3	Наследование по закону выморочного имущества (жилых помещений), оформление права муниципальной собственности на такое имущество	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	272,9	34,2	34,2	34,2	40,1	41,7	43,4	45,1

1.4	Определение рыночной стоимости имущественных прав, в том числе в отношении земельных участков	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	1 473,0	210,0	109,5	109,5	245,9	255,7	265,9	276,5
1.5	Публикация информационных сообщений в средствах массовой информации для нужд МО городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	4 838,8	350,0	337,5	337,5	898,1	934,0	971,4	1 010,3
2.	Совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в Реестре имущества муниципального образования	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	21 251,4	2 749,3	1 356,6	1 356,6	3 718,0	3 866,8	4 021,6	4 182,5
2.1	Приобретение техническое сопровождение программного обеспечения	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	577,0	100,0	0	0	112,3	116,8	121,5	126,4
2.2	Выполнение кадастровых работ в отношении объектов недвижимого имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	6 019,6	849,0	474,5	474,5	994,1	1 033,9	1 075,3	1 118,3

2.3	Выполнение кадастровых работ по межеванию земельных участков, постановка их на государственный кадастровый учет	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	12 270,6	1 800,3	882,1	882,1	2 050,2	2 132,2	2 217,5	2 306,2
2.4	Организация проведения аудиторских проверок в отношении муниципальных унитарных предприятий	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	2 384,2	0	0	0	561,4	583,9	607,3	631,6
2.5.	Контроль за использованием по назначению муниципального имущества (плановые, внеплановые проверки).	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Финансовое обеспечение (возмещение) затрат по содержанию муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	ВСЕГО	147 814,2	24 959,2	0	0	30 324,1	31 577,0	30 840,1	30 113,8
			Местный бюджет	147 814,2	24 959,2	0	0	30 324,1	31 577,0	30 840,1	30 113,8
3.1	Возмещение части экономически обоснованных затрат по содержанию муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	24 140,5	4 042,0	0	0	4 733,0	4 922,3	5 119,2	5 324,0

3.2	Возмещение затрат по содержанию имущества в сфере жилищно-коммунального хозяйства	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	112 000,0	20 000,0	0	0	23 000,0	24 000,0	23 000,0	22 000,0
3.3	Финансовое обеспечение затрат, связанных с содержанием муниципального недвижимого имущества, расположенного на территории сквера на пересечении улиц Карла Маркса и Ленина	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	2 406,2	417,2	0	0	468,4	487,1	506,6	526,9
3.4	Финансовое обеспечение затрат, связанных с ремонтом и (или) приобретением запасных частей, шин для транспортных средств (самоходных машин), находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский» и собственности Сахалинской области, переданных в безвозмездное пользование муниципальному	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	5 267,5	500,0	0	0	1 122,7	1 167,6	1 214,3	1 262,9

	образованию городской округ «Охинский»											
3.5	Финансовое обеспечение затрат, связанных с ремонтом объектов капитального строительства, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «Охинский»	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	4 000,0	0	0	0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	
4.	Оказание финансовой помощи муниципальным унитарным предприятиям, предоставляющим жилищно-коммунальные услуги	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

5.	Ремонт имущества, находящегося в собственности МО городской округ «Охинский»	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ «Охинский»	ВСЕГО	85 126,1	2 000,0	0	0	19 575,4	20 358,4	21 172,7	22 019,6
			Местный бюджет	85 126,1	2 000,0	0	0	19 575,4	20 358,4	21 172,7	22 019,6
		КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
5.1	Капитальный ремонт (замена) индивидуальных источников теплоснабжения в жилых помещениях, находящихся в собственности МО городской округ «Охинский»	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	11 945,2	2 000,0	0	0	2 342,0	2 435,7	2 533,1	2 634,4
5.2	Капитальный и текущий ремонт помещений	МКУ «Управление капитального строительства» МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	73 180,9	0	0	0	17 233,4	17 922,7	18 639,6	19 385,2
			Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Оптимизация состава и структуры муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0

6.1	Приватизация, реорганизация, ликвидация муниципальных унитарных предприятий	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Приватизация муниципального имущества	КУМИиЭ МО городской округ «Охинский»	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0

