



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2018

№ 1076

г. Оха

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 24.07.2018 № 465 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта (ремонта) и благоустройства, подлежащих финансированию в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы» в 2018 году».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, в целях создания системы градостроительного планирования, обеспечения жителей муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем, руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 24.07.2018 № 465 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта (ремонта) и благоустройства, подлежащих финансированию в рамках реализации муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы» в 2018 году следующие изменения:

1.1 Изложить «Перечень объектов капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта (ремонта) и благоустройства, подлежащих финансированию в рамках реализации муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы» в 2018 году в следующей редакции (прилагается)

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ «Охинский», заместителя главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» по строительству и развитию инфраструктуры Е.Ю. Зотову.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

С. Н. Гусев

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта (ремонта) и благоустройства, подлежащих финансированию в рамках муниципальной программы "Обеспечение населения муниципального образования городской округ "Охинский" качественным жильем на 2015-2020 годы" в 2018 году

№№ п/п	Наименование объектов	Лимит на текущий финансовый год, тыс. руб.				Ответствен ный исполнитель
		всего	в том числе:			
			федераль ный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Стимулирование жилищного строительства	34 547,9	0,0	27 378,9	7 169,0	
1.1.	Развитие системы градостроительной деятельности	1 146,1		1 134,6	11,5	
1.1.1.	Разработка и корректировка документов территориального планирования	1 146,1		1 134,6	11,5	Администрация МО ГО "Охинский"
1.1.1.1.	Корректировка Генерального плана и правил землепользования с. Тунгор городской округ «Охинский»	1 080,1		1 069,3	10,8	
1.1.1.2.	Разработка местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Охинский»	66,0		65,3	0,7	
1.2.	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории	12 912,7		11 686,0	1 226,7	МКУ «УКС ГО «Охинский»
1.2.3.	Обеспечение (строительство, реконструкция, приобретение) земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой	12 912,7		11 686,0	1 226,7	
1.2.3.1	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры к жилым домам в с. Тунгор, Охинского района	12 912,7		11 686,0	1 226,7	
1.3.	Строительство (приобретение на первичном рынке и вторичном рынке) жилья	20 489,1		14 558,3	5 930,8	МКУ «УКС ГО «Охинский» КУМИ и Э
1.3.1.	Строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) служебного жилья	4 179,4			4 179,4	КУМИ и Э
1.3.2.	Строительство (приобретение на первичном рынке и вторичном рынке) жилья для реализации полномочий органов местного самоуправления в области жилищных отношений	16 309,7		14 558,3	1 751,4	МКУ «УКС ГО «Охинский» КУМИ и Э
1.3.2.6.	Приобретение и монтаж системы автоматического контроля загазованности САКЗ-МК-2-1А Приобретение и монтаж клапанов	17,9		0,0	17,9	МКУ «УКС ГО «Охинский»

	СВК-75					
1.3.2.7.	Строительство (приобретение на первичном рынке) жилья, в т.ч. экспертные работы, проверка локальных сметных расчетов	205,3		0,0	205,3	МКУ «УКС ГО «Охинский»
1.3.2.7.1.	Замена существующих водонагревателей проточных газовых с открытой камерой сгорания на водонагреватели проточные газовые с герметичной камерой сгорания в жилых домах №№ 29/1, 29/2 по ул. Карла Маркса в г. Охе	93,6			93,6	МКУ «УКС ГО «Охинский»
1.3.2.7.2.	Разработка проектно-сметной документации систем отопления, вентиляции и внутреннего газоснабжения жилых домов №29/1 и 29/2 по ул. Карла Маркса в г. Охе.	51,7			51,7	МКУ «УКС ГО «Охинский»
1.3.2.7.3.	Экспертиза проектно-сметной документации по объекту: "Разработка проектно-сметной документации систем отопления, вентиляции и внутреннего газоснабжения жилых домов № 29/1 и 29/2 по ул. Карла Маркса в г. Охе"	60,0			60,0	МКУ «УКС ГО «Охинский»
1.3.2.8.	Приобретение жилья на вторичном рынке	16 086,5		14 558,3	1 528,2	КУМИ и Э
2.	Переселение граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда	122 121,6	0,0	112 935,1	9 186,5	
2.2.	Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда	5 173,6		5 121,9	51,7	КУМИ и Э
2.2.2.	Выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного Кодекса Российской Федерации, а также использование в указанных целях механизма предоставления лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, именных Сертификатов, дающих право указанной категории граждан приобрести жилые помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья на территории Сахалинской области	5 173,6		5 121,9	51,7	КУМИ и Э
2.4.	Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными	116 948,0		107 813,2	9 134,8	МКУ «УКС ГО «Охинский» КУМИ и Э
2.4.1.	Выполнение работ по строительству «под ключ» жилых домов по улице Блюхера в г. Охе в рамках объекта капитального строительства «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»	82 390,7		73 601,5	8 789,2	МКУ «УКС ГО «Охинский»
2.4.1.1.	Выполнение работ по строительству «под ключ» жилых домов по улице Блюхера в г. Охе в рамках объекта капитального строительства «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного	81 327,6		73 601,5	7 726,1	МКУ «УКС ГО «Охинский»

	жилищного фонда»					
2.4.1.2.	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств по объекту: «Выполнение работ по строительству «под ключ» жилых домов по ул. Блюхера в г.Охе	167,4		0,0	167,4	МКУ «УКС ГО «Охинский»
2.4.1.3.	Подключение к сети газораспределения участка распределительного газопровода с вводом в эксплуатацию газопроводов-вводов к вновь построенным жилым домам №№ 24, 26, 28 по ул. Блюхера в г. Охе с проведением пусконаладочных работ газоиспользующего оборудования	869,7		0,0	869,7	МКУ «УКС ГО «Охинский»
2.4.1.4.	Договор оперативно-технического обслуживания ТП 6/0,4 кВ ул. Блюхера	26,0		0,0	26,0	МКУ «УКС ГО «Охинский»
2.4.2.	Выкупная стоимость	34 557,3		34 211,7	345,6	КУМИ и Э
5.	Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, в т.ч. проверка локальных сметных расчетов	483,2	0,0	468,3	14,9	МКУ «УКС ГО «Охинский»
7.	Техническая инвентаризация, выполнение экспертных работ, межевание и кадастровый учет	250,0	0,0	0,0	250,0	МКУ «УКС ГО «Охинский»
	Итого по перечню:	157 402,7	0,0	140 782,3	16 620,4	