



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2018

№ 910

г. Оха

Об установлении процента кадастровой стоимости земельного участка, применяемого при расчете начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, и размера задатка для участия в аукционе по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить процент кадастровой стоимости земельного участка, применяемый при расчете начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, в размере:

1.1. 1,5% - для земельных участков, из состава земель сельскохозяйственного назначения, и вида разрешенного использования, предусматривающего сельскохозяйственное использование;

1.2. 10% - для земельных участков, предназначенных для прочих объектов жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство и др.);

1.3. 20% - для земельных участков, предназначенных для малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки;

1.4. 30% - для земельных участков, предназначенных для извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности, а также предназначенных для производственной деятельности;

1.5. 15% - для прочих видов использования.

2. Установить размер задатка для участия в аукционе по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка в размере 100 % начальной цены предмета аукциона.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» Бархатову Е.П.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

С.Н. Гусев