



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.11.2018

№ 854

г. Оха

Об утверждении Порядка финансового обеспечения расходных обязательств в сфере архитектуры и градостроительства из бюджета муниципального образования городской округ «Охинский»

В соответствии со ст. 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 9, ст. 42, ст. 46 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области, в целях реализации полномочий по вопросам местного значения в сфере архитектуры и градостроительства,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок финансового обеспечения расходных обязательств в сфере архитектуры и градостроительства из бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ «Охинский», заместителя главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» по строительству и развитию инфраструктуры Е.Ю.Зотову.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**С.Н. Гусев**

**ПОРЯДОК**  
**ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАСХОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**  
**В СФЕРЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**ИЗ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок финансового обеспечения расходных обязательств в сфере архитектуры и градостроительства из бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области, постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем» и другими нормативными актами.

1.2. Настоящий Порядок определяет расходные обязательства бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» в сфере архитектуры и градостроительства по вопросам местного значения.

1.3. Расходные обязательства в сфере архитектуры и градостроительства - мероприятия, реализуемые в целях создания системы градостроительного планирования, обеспечивающей эффективное использование и устойчивое развитие территории муниципального образования городской округ «Охинский», обеспечения подготовки и утверждения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации документации территориального планирования, документации по планировке территории, улучшения условий жизнедеятельности населения при рациональном зонировании и планировочной организации жилых территорий с обеспечением нормативного уровня благоустройства и санитарно-гигиенического состояния территории, транспортной и пешеходной доступности объектов социально-культурного и коммунально-бытового

назначения, осуществляемые в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования городской округ «Охинский» на текущий финансовый год и плановый период муниципальной программой «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем», утвержденной постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 (далее – Программа).

1.4. Расходные обязательства в сфере архитектуры и градостроительства по вопросам местного значения реализуются по следующим направлениям расходов:

- разработка (внесение изменений) генерального плана муниципального образования городской округ «Охинский»;
- разработка программ в целях реализации генерального плана муниципального образования городской округ «Охинский»;
- разработка программ комплексного развития муниципального образования городской округ «Охинский»;
- разработка (внесение изменений) правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ «Охинский»;
- разработка и утверждение подготовленной на основе генерального плана муниципального образования городской округ «Охинский» документации по планировке территории;
- разработка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ «Охинский»;
- ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального образования городской округ «Охинский»;
- осмотры зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;
- подготовка топографических карт муниципального образования городской округ «Охинский»;
- разработка и утверждение схемы размещения рекламных конструкций.

## 2. Организационное обеспечение деятельности при оказании услуг и выполнении работ в сфере архитектуры и градостроительства

2.1. Отдел архитектуры и градостроительства муниципального образования городской округ «Охинский» в соответствии с мероприятиями, предусмотренными Программой на соответствующий финансовый год и плановый период, используя общедоступную информацию о рыночных ценах товаров, работ, услуг, информацию о ценах товаров, работ, услуг, полученную по запросам у поставщиков (подрядчиков, исполнителей), осуществляющих поставки идентичных товаров, работ, услуг, планируемых к закупкам, или

при их отсутствии однородных товаров, работ, услуг, а также информацию, полученную в результате размещения запросов цен товаров, работ, услуг в единой информационной системе проводит анализ рынка. Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) позволяет сформировать начальную (максимальную) цену контракта.

2.2. Осуществление закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд на выполнение работ в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ «Охинский» производится в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.3. Оказание услуг и выполнение работ в сфере архитектуры и градостроительства, финансируемых из бюджета муниципального образования городской округ «Охинский», осуществляется в соответствии с муниципальным контрактом.

2.4. Порядок расчетов за оказанные услуги и выполненные работы определяется условиями муниципального контракта.

2.5. Условия производства работ, предусмотренные в муниципальном контракте, для Исполнителя работ являются обязательными.

2.6. Администрация осуществляет контроль и приемку работ по исполнению муниципальных заказов и муниципальных контрактов при оказании услуг и выполнении работ в сфере архитектуры и градостроительства.

### 3. Порядок финансирования расходов

3.1. Финансирование работ и услуг, связанных с обеспечением расходных обязательств в сфере архитектуры и градостроительства в муниципальном образовании городской округ «Охинский», производится за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных бюджетом муниципального образования городской округ «Охинский» на текущий финансовый год и плановый период.

3.2. Главным распорядителем средств бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» на выполнение работ и услуг, связанных с обеспечением деятельности в сфере архитектуры и градостроительства является администрация муниципального образования городской округ «Охинский».

3.3. Потребность в бюджетных средствах на проведение работ и услуг, указанных в п. 1.4 настоящего Порядка, исчисляется ежегодно на основании проведенного мониторинга рыночных цен на работы и услуги, который проводится путем направления соответствующих запросов в организации, осуществляющие данный вид работ и услуг в период формирования проекта бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» на очередной финансовый год и плановый период.

#### 4. Контроль за расходованием бюджетных средств

4.1. Контроль за соблюдением действующего законодательства, целевым расходованием бюджетных средств осуществляется администрацией муниципального образования городской округ «Охинский», иными уполномоченными органами:

- контрольно-ревизионная группа администрации муниципального образования городской округ «Охинский»;
- контрольно-счетная палата муниципальных образований городской округ «Охинский».

#### 5. Порядок возврата бюджетных средств

5.1. Выделенные средства являются целевыми и не могут быть направлены на иные цели. Сумма нецелевого использования средств, предоставленных из бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» подлежит изъятию в бюджет муниципального образования городской округ «Охинский» в установленном законодательством порядке.

#### 6. Порядок обжалования действий (бездействия) и решений должностных лиц

6.1. Действия или бездействие должностных лиц могут быть обжалованы в соответствии с законодательством Российской Федерации.