



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2018

№ 30

г. Оха

Об изъятии земельного участка,
расположенного под
многоквартирным домом
№ 10 по ул. Нефтяников в с.
Тунгор, признанным
аварийным и подлежащим
сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский», распоряжением МО городской округ «Охинский» от 03.08.2007 № 327 «Об утверждении списка жилых домов признанных межведомственной комиссией аварийными и подлежащими сносу на территории муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:23:0000012:673, площадью 2 208 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 10 по ул. Нефтяников в селе Тунгор, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 2	65:23:0000012:1211
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 4	65:23:0000012:1080
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 5	65:23:0000012:1085
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 11	65:23:0000012:1169
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 13	65:23:0000012:1084
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 15	65:23:0000012:1128
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 19	65:23:0000012:1156
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 22	65:23:0000012:1150

ул. Нефтяников, дом 10, кв. 23	65:23:0000012:1114
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 28	65:23:0000012:1155
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 29	65:23:0000012:1106
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 32	65:23:0000012:1087
ул. Нефтяников, дом 10, кв. 34	65:23:0000012:1110

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

С.Н. Гусев

