



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.01.2018

№ 29

г. Оха

Об изъятии земельного участка,  
расположенного под  
многоквартирным домом  
№ 13 по ул. Нефтяников в с.  
Тунгор, признанным  
аварийным и подлежащим  
сносу

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса РФ, ст. ст. 56.3, 56.6, 56,7, 56,8 Земельного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ «Охинский», распоряжением МО городской округ «Охинский» от 03.08.2007 № 327 «Об утверждении списка жилых домов признанных межведомственной комиссией аварийными и подлежащими сносу на территории муниципального образования городской округ «Охинский»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:23:0000012:667, площадью 2 691 кв.м, расположенный под многоквартирным домом № 13 по ул. Нефтяников в селе Тунгор, и жилые помещения в многоквартирном доме:

адрес:	кадастровый номер
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 5	65:23:0000012:1148
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 8	65:23:0000012:1166
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 9	65:23:0000012:1121
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 11	65:23:0000012:1149
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 12	65:23:0000012:1115
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 14	65:23:0000012:1127
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 18	65:23:0000012:1118
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 19	65:23:0000012:1133
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 20	65:23:0000012:1120

ул. Нефтяников, дом 13, кв. 22	65:23:0000012:1076
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 23	65:23:0000012:1078
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 25	65:23:0000012:1119
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 31	65:23:0000012:1088
ул. Нефтяников, дом 13, кв. 32	65:23:0000012:1105

2. Доля собственника помещения в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого им жилого помещения.

3. Размер возмещения, сроки и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и помещений в многоквартирном доме, определяются соглашением об изъятии жилого помещения для муниципальных нужд.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»:

- направить собственникам изымаемых жилых помещений уведомления об изъятии земельного участка и помещений в многоквартирном доме для муниципальных нужд;

- направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области;

- провести работу с собственниками изымаемых помещений в многоквартирных домах по определению условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии жилых помещений для муниципальных нужд;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**С.Н. Гусев**

