



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.12.2017

№ 1122

г. Оха

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 10.05.2017 № 416 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта (ремонта) и благоустройства, подлежащих финансированию в рамках муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы» в 2017 году»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» 10.05.2017 № 416 «Об утверждении Перечня объектов капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта (ремонта) и благоустройства, подлежащих финансированию в рамках муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы» в 2017 году» следующие изменения.

1.1. Изложить Перечень объектов капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта и благоустройства, подлежащих финансированию в рамках муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем на 2015-2020 годы» в следующей редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ «Охинский» Зотову Е. Ю.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**С.Н. Гусев**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта (ремонта) и благоустройства, подлежащих финансированию в рамках муниципальной программы "Обеспечение населения муниципального образования городской округ "Охинский" качественным жильем на 2015-2020 годы" в 2017 году**

№№ п/п	Наименование объектов	Лимит на текущий финансовый год, тыс. руб.				Ответствен ный исполнитель
		всего	в том числе:			
			федераль ный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Стимулирование жилищного строительства	5 994,3	0,0	4 504,5	1 489,8	
1.1.	Развитие системы градостроительной деятельности	4 838,0	0,0	4 504,5	333,5	
1.1.2.	Разработка и корректировка документации по планировке территории	4 550,0	0,0	4 504,5	45,5	
1.1.2.2	Корректировка генерального плана городского округа "Охинский" и правил землепользования и застройки г. Оха. Схема зонирования территории и зональные регламенты к правилам землепользования и застройки	4 550,0	0,0	4 504,5	45,5	Администрация МО ГО "Охинский"
1.1.4.	Разработка программ комплексного развития	288,0	0,0	0,0	288,0	
1.1.4.1	Разработка программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования городской округ "Охинский"	198,0	0,0	0,0	198,0	Администрация МО ГО "Охинский"
1.1.4.2	Разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ "Охинский"	90,0	0,0	0,0	90,0	Администрация МО ГО "Охинский"
1.2.	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры	21,4	0,0	0,0	21,4	
1.3.	Строительство (приобретение на первичном рынке и вторичном рынке) жилья	1 134,9	0,0	0,0	1 134,9	
1.3.1.	Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.3.2.	Строительство (приобретение на первичном рынке) жилья для реализации полномочий органов местного самоуправления в области жилищных отношений	1 134,9	0,0	0,0	1 134,9	

1	2	3	4	5	6	7
1.3.2.6.	Приобретение и монтаж системы автоматического контроля загазованности САКЗ-МК-2-1А Приобретение и монтаж клапанов СВК-75	496,5	0,0	0,0	496,5	МКУ УКС
1.3.2.7.	Строительство (приобретение на первичном рынке) жилья, в т.ч. экспертные работы, проверка локальных сметных расчетов	197,2	0,0	0,0	197,2	
1.3.2.7.1	Расчет тепловых нагрузок жилых домов №№31а и 33 по ул. Карла Маркса в г. Охе	47,2	0,0	0,0	47,2	МКУ УКС
1.3.2.7.2	Экспертиза проектной документации по системам отопления, вентиляции и внутреннего газоснабжения жилых домов №№ 31а и 33 по ул. Карла Маркса в г. Охе	50,0	0,0	0,0	50,0	МКУ УКС
1.3.2.7.3	Экспертиза существующих систем отопления, вентиляции и внутреннего газоснабжения жилых домов №№ 31а и 33 по ул. Карла Маркса в г. Охе	100,0	0,0	0,0	100,0	МКУ УКС
1.3.2.8.	Строительство (приобретение на первичном рынке) жилья, в т.ч. разработка проектно-сметной документации	441,2	0,0	0,0	441,2	
1.3.2.8.1	Разработка проектно-сметной документации систем отопления, вентиляции и внутреннего газоснабжения жилых домов №№ 29/1 и 29/2 по ул. Карла Маркса в г. Охе	441,2	0,0	0,0	441,2	МКУ УКС
2.	Переселение граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда	686 310,9	0,0	678 069,2	8 241,7	
2.1.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	356 288,0	0,0	352 420,1	3 867,9	
2.1.2.	Долевое участие в строительстве жилых помещений (квартир) в с. Тунгор Охинского района	83 073,0	0,0	81 945,3	1 127,7	МКУ УКС
2.1.3.	Выполнение работ по строительству «под ключ» жилых домов по улице Блюхера в г. Охе в рамках объекта капитального строительства «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»	272 320,8	0,0	270 474,8	1 846,0	МКУ УКС
2.1.4.	Авторский надзор за объектом: «Выполнение работ по строительству «под ключ» жилых домов по улице Блюхера в г. Охе в рамках объекта капитального строительства «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»	894,2	0,0	0,0	894,2	МКУ УКС
2.2.	Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда	330 022,9	0,0	325 649,1	4 373,8	

1	2	3	4	5	6	7
2.2.1.	Приобретение жилья на вторичном рынке	57 749,1	0,0	57 171,6	577,5	КУМИ и Э
2.2.2.	Выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также использование в указанных целях механизма предоставления лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, именных Сертификатов, дающих право указанной категории граждан приобрести жилые помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья на территории Сахалинской области.	271 189,4	0,0	268 477,5	2 711,9	КУМИ и Э
2.2.3.	Обследование жилых домов на предмет признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	1 084,4	0,0	0,0	1 084,4	Администрация МО ГО "Охинский"
3.	«Повышение сейсмоустойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения»	0,0	0,0	0,0	0,0	
4.	Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непромышленного назначения, в т.ч. проверка локальных сметных расчетов	3 456,0	0,0	2 000,0	1 456,0	МКУ УКС
4.1	Снос ветхого и аварийного жилья, производственных и непромышленных зданий	3 456,0	0,0	2 000,0	1 456,0	МКУ УКС
5.	Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, в т.ч. проверка локальных сметных расчетов	2 093,7	0,0	2 079,0	14,7	МКУ УКС
7	Техническая инвентаризация, выполнение экспертных работ, межевание и кадастровый учет	300,0	0,0	0,0	300,0	
7.1.	Техническая инвентаризация, выполнение экспертных работ, межевание и кадастровый учет	300,0	0,0	0,0	300,0	МКУ УКС
	<b>Итого по перечню:</b>	<b>698 154,9</b>	<b>0,0</b>	<b>686 652,7</b>	<b>11 502,2</b>	