



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2017

№ 954

г. Оха

О создании технической комиссии по определению возможности подключения к системам коммунального хозяйства на территории муниципального образования городской округ «Охинский»

Во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения» от 31.01.2017 № 147-р, распоряжения Правительства Сахалинской области от 28.02.2017 № 118-р «Об утверждении «Дорожных карт» по внедрению целевых моделей регулирования и правоприменения по приоритетным направлениям улучшения инвестиционного климата в Сахалинской области» (утверждена «Дорожная карта» «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения») и Протокола совещания, проведённого в режиме ВКС Губернатором Сахалинской области О.Н. Кожемяко с главами администраций муниципальных образований от 22.07.2017 № 18-ПС, руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать техническую комиссию по определению возможности подключения к системам коммунального хозяйства на территории муниципального образования городской округ «Охинский» (приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Утвердить Положение о технической комиссии по определению возможности подключения к системам коммунального хозяйства на территории муниципального образования городской округ «Охинский» (приложение № 2 к настоящему постановлению).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» Рычкову Н. А.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

С. Н. Гусев

**Состав технической комиссии по определению возможности подключения к
системам коммунального хозяйства на территории муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Рычкова Наталья Анатольевна	Первый заместитель главы муниципального образования городской округ «Охинский», первый заместитель главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» - председатель комиссии
Редников Данила Юрьевич	Начальник отдела ЖКХмТЭиС администрации муниципального образования городской округ «Охинский» - заместитель председателя комиссии
Бубочкина Владлена Валерьевна	Советник отдела ЖКХмТЭиС администрации муниципального образования городской округ «Охинский» - секретарь комиссии
Члены комиссии	
Зотова Елена Юрьевна	Заместитель главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» по строительству и развитию инфраструктуры
Бородай Андрей Викторович	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»
Хорунжий Василий Васильевич	Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ «Охинский» (по согласованию)
Комшина Галина Дмитриевна	Директор МУП «ОКХ»
Мальцева Юлия Владимировна	Директор МУП «ЖКХ»
Коростелева Альфинур Тимургалиевна	Директор ООО «ОЭС» (по согласованию)
Чан Денис Викторович	Генеральный директор ОАО «Сахалиноблгаз» (по согласованию)
Заявитель по согласованию	

Положение о технической комиссии по определению возможности подключения к системам коммунального хозяйства на территории муниципального образования городской округ «Охинский»

Техническая комиссия по определению возможности подключения к системам коммунального хозяйства на территории администрации муниципального образования городской округ «Охинский» (далее – Комиссия) является коллегиальным органом и создается постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский».

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Сахалинской области, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссию возглавляет председатель комиссии. Оперативное руководство работой осуществляется заместителем председателя комиссии.

1.4. В состав Комиссии включаются:

- члены комиссии из числа сотрудников администрации;
- члены комиссии из состава работников ресурсоснабжающих предприятий муниципального образования городской округ «Охинский», на обслуживании которых находятся сети тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения (далее Сети), по согласованию;
- заявитель, возможно, его участие или его представителя в заседании Комиссии, где решаются вопросы заявителя (по желанию).

1.5. Состав комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский».

2. Основные задачи и права Комиссии

2.1. Основными задачами являются:

2.1.1. Сокращение этапов и сроков технологического присоединения к Сетям. Принятие решений о согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на основе анализа предлагаемых технических решений и технической возможности.

2.1.2. Заслушивание на своих заседаниях сообщений проектных организаций по вопросам разработки проектно-сметной документации и строительства линейных объектов.

2.2. Комиссия имеет право:

2.2.1. Вносить руководству администрации муниципального образования городской округ «Охинский» предложения по вопросам внедрения проектов и новых технологий, направленных на повышение эффективности разработки ПСД и технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов. Целесообразность принятия технических решений предполагает исключение нанесения ущерба архитектуре населенных пунктов, учитывая их статус и сохранение культурного наследия.

2.2.2. Получать информацию от органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, необходимую для решения задач, относящихся к сфере ее деятельности.

2.2.3. Приглашать на заседания Комиссии представителей заинтересованных лиц, вопросы которых включены в повестку дня ее заседания.

2.2.4. Привлекать в установленном порядке к работе Комиссии специалистов по рассматриваемым вопросам соответствующих структур органов исполнительной власти Сахалинской области, производственных и проектных организаций.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.2. Заседание Комиссии ведет председатель или его заместитель в отсутствие председателя.

3.3. Организацию проведения заседаний Комиссии и формирование повестки заседания обеспечивает заместитель председателя.

В обязанности секретаря входит:

- информирование всех членов комиссии и приглашаемых лиц о дате, времени и месте проведения очередного заседания комиссии не позднее, чем за 2 дня до ее заседания, с указанием повестки дня;

- регистрация явившихся на заседание членов комиссии и приглашенных лиц;

- ведение протокола заседания комиссии.

В случае временного отсутствия секретаря комиссии председательствующий поручает исполнение этих функций одному из членов комиссии.

3.4. Заседание считается правомочным при участии в нем не менее половины численного состава членов Комиссии.

3.5. Решение Комиссии о согласовании или об отказе в согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов на территории муниципального образования городской округ «Охинский» принимается открытым голосованием простым большинством присутствующих ее членов. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего.

3.6. Результаты заседания Комиссии оформляются протоколом в двух экземплярах, которые подписываются заместителем председателя и секретарем.

3.7. Один экземпляр протокола хранится у секретаря, второй экземпляр секретарем направляется заказчику технологического присоединения по проекту строительства линейных объектов на территории муниципального образования городской округ «Охинский» в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

4. Основаниями для принятия решения об отказе в согласовании технологического присоединения по проектам строительства линейных объектов являются:

4.1. Отсутствие подготовленного и утвержденного проекта планировки территории, в границах которой планируется строительство линейного объекта;

4.2. Несоответствие Проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации;

4.3. Несоответствие данных, приведенных в Проектной документации, требованиям исключающим нанесение ущерба архитектуре населенного пункта, учитывая его статус и сохранение культурного наследия.

4.4. Отсутствие обоснования проектных решений в отношении:

- объема работ, сроков начала и завершения работ;
- порядка ввода эксплуатационных объектов в работу;
- технико-экономических показателей объекта;
- срока выхода на проектную мощность;

4.5. Информация об условиях присоединения, решения Комиссии размещена на сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский», в разделе «Жилищно-коммунальное хозяйство».