



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2014

№ 425

г. Оха

Об утверждении краткосрочного
плана реализации региональной
программы «Капитальный
ремонт общего имущества в
многоквартирных домах,
расположенных на территории
Сахалинской области, на 2014-
2043 годы» на 2015 – 2016 годы

В соответствии с Законом Сахалинской области от 15.07.2013 № 76-ЗО «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области», Постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199 «Об утверждении региональной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 – 2043 годы», Постановлением Правительства Сахалинской области от 25.04.2014 № 190 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах), Уставом муниципального образования городской округ «Охинский»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы» на 2015 – 2016 годы (Приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ «Охинский», заместителя главы администрации муниципального образования городской округ «Охинский» по вопросам жизнеобеспечения Н. А. Рычкову.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

А. М. Шкрабальук

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 - 2043 годы",
утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199
на 2015 - 2016 годы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь дома, кв.м.	Внос на капиталь- ный ремонт, руб/кв.м	Проектно-сметная документация	Экспертиза сметной документации	Строительный контроль	Прочие расходы, не отнесенные к СМР	Стоимость работ (услуг), руб.										Финансирование капитального ремонта, руб.											
								Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения и установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов						Ремонт крыши, в том числе переустройство неинвентилируемой крыши на инвентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю		Ремонт подвальных помещений		Утепление и ремонт фасада		Ремонт фундамента		Стоимость ремонта всего	Средств на федера- льного бюдже- та	Средства областного бюдже- та	Средства местного бюджета	Средства собственников			
								электро-	тепло-	газо-	водо- снабжения	водо- отведения	Всего стоимость	Площадь, м2	Стоимость	Площадь, м2	Стоимость	Площадь, м2	Стоимость	Площадь, м2	Стоимость					всего	в т.ч. муниципально и собственности	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
Муниципальное образование городской округ "Охинский"																													
2015 год																													
1	г. Оха, ул. Красных Партизан, д. 20	1 251,60	9,70	390 171,79	78 034,36	166 993,52		561 491,00	866 074,00	510 497,00	3 086 324,00	385 262,50	5 409 648,50					960,00	1 349 760,00	463,60	1 044 027,20	7 803 435,70		7 171 553,66	390 171,79	241 710,25	18 465,58	7 803 435,70	
2	г. Оха, ул. Ленина, д. 14	568,00	9,70	441 131,08	88 226,22	188 804,10		341 326,00	529 822,00	331 162,60		215 135,00	1 417 445,60	481,00	6 043 284,00			400,00	526 400,00	371,00	835 492,00	8 822 621,60		8 246 516,74	441 131,08	134 973,78	0,00	8 822 621,60	
3	с. Восточное, ул. Магаданская, д. 1	736,00	9,70	229 236,45	45 847,29	98 113,20		467 716,00			2 508 670,00	312 800,00	3 289 186,00		395,70	738 376,20	495,70		557 166,80		4 584 729,00		4 159 244,62	229 236,45	196 247,93	155 144,57	4 584 729,00		
4	с. Восточное, ул. Магаданская, д. 3	725,10	9,70	403 027,11	80 605,42	172 495,60		461 721,00			2 471 740,80	308 167,50	3 241 629,30	588,00	4 252 416,00	5,00	9 330,00	495,70		557 166,80		8 060 542,10		7 464 173,46	403 027,11	193 341,54	144 351,90	8 060 542,10	
5	с. Восточное, ул. Магаданская, д. 5	723,90	9,70	190 195,35	38 039,07	81 403,61		461 061,00			2 468 691,60	307 657,50	3 237 410,10		5,00	9 330,00	495,70		557 166,80		3 803 906,90		3 420 689,99	190 195,35	193 021,57	152 657,20	3 803 906,90		
6	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д.26	12 811,30	9,70	200 995,25	40 199,05	86 025,97					4 019 905,00	4 019 905,00									4 019 905,00			1 296 857,27	200 995,25	2 522 052,48	325 993,31	4 019 905,00	
7	г. Оха, ул. Ленина, д. 40/2	6 089,80	9,70	497 308,48	99 461,70	212 848,03							1 375,30	9 946 169,60							9 946 169,60			8 156 184,57	497 308,48	1 292 676,55	197 508,53	9 946 169,60	
8	г. Оха, ул. Карла Маркса, д.29/24	6 426,30	9,70	499 008,00	99 801,60	213 575,42							1 380,00	9 980 160,00							9 980 160,00			8 190 795,23	499 008,00	1 290 356,77	246 376,32	9 980 160,00	
9	с. Некрасовка, ул. Октябрьская, д.16	1 432,60	9,70	238 947,79	47 789,56	102 269,65									330,40	616 526,40	684,16	4 162 429,44			4 778 955,84		4 270 620,44	238 947,79	269 387,61	181 557,09	4 778 955,84		
10	с. Тунояр, ул. Рабочая, 19	1 434,00	9,70	120 463,20	24 092,64	51 558,25												2 409 264,00			2 409 264,00		2 030 958,76	120 463,20	257 842,04	202 805,15	2 409 264,00		
11	с. Тунояр, ул. Нефтяников, д. 2 6	5 142,50	9,70	91 632,55	18 326,51	39 218,73		1 832 651,00					1 832 651,00								1 981 828,79			1 024 765,95	99 091,44	857 971,40	191 843,85	1 981 828,79	
	СПРАВочно:																												
	Всего площадь жилых помещений в домах, вошедших в ПКР	426 665,63																											
	в т.ч. муниципальных	104 054,61																											
ИТОГО по 2015 году		37 341,10	9,70	3 302 117,04	660 423,41	1 413 306,09	0,00	4 125 966,00	1 395 896,00	841 659,60	10 535 426,40	5 548 927,50	22 447 875,50	3 824,30	30 222 029,60	736,10	1 373 562,60	3 927,26	10 119 353,84	834,60	1 879 519,20	66 191 518,53	0,00	55 432 360,71	3 309 575,93	7 449 581,90	1 816 793,49	66 191 518,53	
2016 год																													
1	г. Оха, ул. 50 лет Октября, д. 25, корп. 8	1 053,30	9,70	194 222,18	38 844,44	83 127,09		413 046,00	639 358,00	389 581,80	2 171 902,80	270 555,00	3 884 443,60								3 884 443,60			2 622 501,22	194 222,18	1 067 720,20	66 983,89	3 884 443,60	
2	г. Оха, ул. 50 лет Октября, д. 25, корп. 9	1 036,40	9,70	193 826,61	38 765,32	82 957,79		412 276,00	638 182,00	388 954,60	2 167 159,60	269 960,00	3 876 532,20								3 876 532,20			2 617 333,50	193 826,61	1 065 372,09	0,00	3 876 532,20	
3	г. Оха, ул. 50 лет Октября, д. 28	1 032,10	9,70	187 893,66	37 578,61	80 418,23		400 726,00	620 542,00	379 546,60	2 096 011,60	261 035,00	3 757 861,20								3 757 861,20			2 539 817,74	187 893,66	1 030 150,40	0,00	3 757 861,20	
4	г. Оха, ул. 50 лет Октября, д. 28, корп. 1	1 051,40	9,70	191 566,21	38 313,24	81 990,34		407 876,00	631 462,00	385 370,60	2 140 055,60	266 560,00	3 831 324,20								3 831 324,20			2 587 803,69	191 566,21	1 051 954,30	180 252,24	3 831 324,20	
5	г. Оха, ул. 50 лет Октября, д. 28, корп. 7	1 052,80	9,70	192 611,65	38 522,33	82 437,78		409 911,00	634 570,00	387 028,20	2 152 591,20	268 132,50	3 852 232,90								3 852 232,90			2 601 461,23	192 611,65	1 058 160,03	217 279,81	3 852 232,90	
6	г. Оха, ул. 50 лет Октября, д. 30, корп. 1	1 060,50	9,70	194 617,75	38 923,55	83 296,40		413 816,00	640 534,00	390 209,00	2 176 646,00	271 150,00	3 892 355,00								3 892 355,00			2 627 668,94	194 617,75	1 070 068,31	86 269,08	3 892 355,00	
7	г. Оха, уч-к. 2-й, д. 1, корп. А	968,50	9,70	493 847,13	98 769,43	211 366,57		382 191,00	592 234,00	364 449,00	1 981 836,00	246 712,50	3 567 422,50	532,00	5 659 416,00			494,00	650 104,00			9 876 942,50		8 409 467,39	493 847,13	973 627,99	503 343,47	9 876 942,50	
8	г. Оха, уч-к. 2-й, д. 2, корп. А	967,00	9,70	494 905,98	98 981,20	211 819,76		381 146,00	590 638,00	363 597,80	1 975 398,80	245 905,00	3 556 685,60	535,00	5 691 330,00			494,00	650 104,00			9 898 119,60		8 432 772,36	494 905,98	970 441,26	205 194,42	9 898 119,60	
9	г. Оха, уч-к. 2-й, д. 3, корп. А	889,80	9,70	495 391,26	99 078,25	212 027,46		383 126,00	593 662,00	365 210,60	1 987 595,60	247 435,00	3 577 029,20	534,00	5 680 692,00			494,00	650 104,00			9 907 825,20		8 435 954,67	495 391,26	976 479,27	394 446,42	9 907 825,20	
10	г. Оха, уч-к. 2-й, д. 4, корп. А	835,30	9,70	179 925,15	35 985,03	77 007,96		385 216,00	596 854,00	366 913,00	2 000 470,00	249 050,00	3 598 503,00								3 598 503,00			2 435 725,14	179 925,15	982 852,71	635 125,60	3 598 503,00	
11	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д.17	8 523,40	9,70	671 599,68	134 319,94	287 444,66								1857,30	13 431 993,60						13 431 993,60			1 689 883,11	671 599,68	11 070 510,81	2 026 616,36	13 431 993,60	
12	г. Оха, ул. 60 лет СССР, д.36	9 821,60	9,70	758 275,20	151 655,04	324 541,79								2097,00	15 165 504,00						15 165 504,00			1 784 112,60	758 275,20	12 623 116,20	1 426 589,81	15 165 504,00	
13	с. Восточное, ул. Береговая, д. 11	997,60	9,70	172 522,34	34 504,47	73 839,56		370 806,00	574 846,00	355 175,40	1 911 704,40	237 915,00	3 450 446,80								3 450 446,80			2 339 014,99	172 522,34	938 909,47	487 272,47	3 450 446,80	
14	с. Восточное, ул. Береговая, д. 13	997,60	9,70	166 532,28	33 306,46	71 275,82		359 146,00	557 038,00	345 677,80	1 839 878,80	228 905,00	3 330 645,60								3 330 645,60			2 360 769,98	166 532,28	903 352,34	403 831,88	3 330 645,60	
15	с. Восточное, ул. Береговая, д. 15	988,20	9,70	168 990,47	33 798,09	72 327,92		363 931,00	564 346,00	349 575,40	1 869 354,40	232 602,50	3 379 809,30								3 379 809,30			2 292 874,65	168 990,47	917 944,18	627 540,09	3 379 809,30	
16	с. Восточное, ул. Береговая, д. 7	651,60	9,70	119 402,94	23 880,59	51 104,46		267 406,00	416 926,00	270 951,40	1 274 760,40	158 015,00	2 388 058,80								2 388 058,80			1 645 064,33	119 402,94	623 591,53	0,00	2 388 058,80	
17	с. Восточное, ул. Береговая, д. 9	676,20	9,70	205 411,16	41 082,23	87 915,98		484 826,00	672 622,00	407 322,60	2 306 067,60	287 385,00	4 108 223,20								4 108 223,20			2 768 673,81	205 411,16	1 134 138,23	0,00	4 108 223,20	
18	с. Восточное, ул. Магаданская, д. 1	736,00	9,70	212 259,20	42 451,84	90 846,94							587,00	4 245 184,00							4 245 184,00			3 227 857,73	212 259,20	805 067,07	946 260,00	4 245 184,00	
19	с. Восточное, ул. Магаданская, д. 5	723,90	9,70	214 428,80	42 885,76	91 775,53							593,00	4 288 576,00							4 288 576,00			3 283 336,53	214 428,80	790 810,67	931 088,99	4 288 576,00	
20	с. Восточное, ул. Школьная, д. 8 А	9929																											