

Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе

от 29.08.2023 № 1

Российская Федерация, 694490, Сахалинская
обл, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, 201 каб.
(место рассмотрения и оценки заявок)

28 августа 2023 года
(дата подписания протокола)

1. Повестка дня

1.1. Повесткой дня является рассмотрение и оценка заявок на участие в конкурсном отборе в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 20.07.2017 № 683 «Об утверждении порядка отбора многоквартирных домов и предоставления субсидии из бюджета муниципального образования городской округ «Охинский» на ремонт общего имущества многоквартирных домов» (далее - Порядок).

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе было проведено 28 августа 2023 года в 10:00 (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская обл., Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, 201 каб.

2. Существенные условия договора

Наименование объекта конкурсного отбора: Ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

Сумма субсидии составляет: 1 001 637,36 (один миллион одна тысяча шестьсот тридцать семь) рублей 36 копеек.

Источник финансирования: бюджет муниципального образования городской округ «Охинский».

Место доставки товара, выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование городской округ «Охинский».

Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг: 60 дней с момента утверждения администрацией Перечня многоквартирных жилых домов, в отношении которых планируется ремонт общего имущества многоквартирных домов и уведомления управляющих компаний о включении многоквартирных домов в Перечень.

3. Информация об организаторе и участниках конкурсного отбора

Организатор конкурсного отбора: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ОХИНСКИЙ" САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Участник № 1: Общество с ограниченной ответственностью «Партнер Групп», Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха, ул. Красных Партизан, 7/1

Участник № 2: Общество с ограниченной ответственностью «Доверие», Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха, ул. Ленина, 23, оф. 6

Участник № 3: Общество с ограниченной ответственностью «Управдом Тунгор», Российская Федерация, Сахалинская область, с. Тунгор, ул. Ленина, 2А

4. Информация о комиссии

Комиссия: утверждена постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 10.06.2019 № 395.

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в конкурсном отборе присутствовали:

Председатель комиссии: Шальнёв Игорь Анатольевич
Зам. председателя комиссии: Кузнецов Максим Григорьевич
Секретарь комиссии: Дурнова Екатерина Андреевна
Член комиссии: Ольга Леонидовна Суворова

Количество присутствовавших членов комиссии: 4 (четыре), из них не голосующие члены комиссии отсутствуют.

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с разделом II Порядка.

5. Результаты рассмотрения заявок

5.1 Комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсном отборе на предмет соответствия требованиям, установленным Порядком и приняла следующие решения:

По окончании срока подачи заявок на участие в конкурсном отборе подано заявок – 3 (три) шт.;

из них соответствуют требованиям - 3 (три) шт.;

отклонено заявок – 0 (ноль) шт.

Информация об участниках конкурсного отбора, заявки на участие в конкурсном отборе которых были рассмотрены:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Информация об участнике	Результаты рассмотрения заявок
1	17.08.2023 10:13	Общество с ограниченной ответственностью «ПартнерГрупп» ИНН: 6506908486 КПП: 650601001 Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. Красных Партизан, д. 7/3	Соответствует требованиям
2	17.08.2023 10:57	Общество с ограниченной ответственностью «Доверие» ИНН: 6506010325 КПП: 650601001 Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. Ленина, 23, оф. 6	Соответствует требованиям
3	24.08.2023 16:33	Общество с ограниченной ответственностью «Управдом Тунгор» ИНН: 6506010325 КПП: 650601001 Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, с. Тунгор, ул. Ленина, 2А	Соответствует требованиям

5.2. Комиссия осуществила проверку заявок на предмет соответствия предоставленного пакета документов п. 2.6. Порядка.

5.1. Результаты оценки заявок

5.1.1. Комиссия оценила заявки на участие в конкурсном отборе, установленным Порядком и приняла следующие решения:

- все участники конкурсного отбора соответствуют требованиям, установленным Порядком и прошли конкурсный отбор.

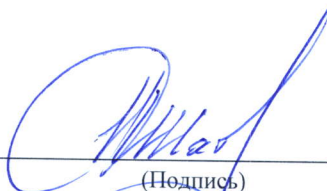
5.2.1. Комиссия осуществила оценку многоквартирных жилых домов, представленных в заявках участников на получение субсидии, присвоила баллы в соответствии с критериями, определила процент возмещения стоимости работ от смет расходов на ремонт общего имущества и сумму предоставляемой субсидии (Приложение № 1 к Протоколу), согласно Порядку.

6. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru в течение 10-ти рабочих дней с даты проведения конкурсного отбора.

Подписи членов комиссии:

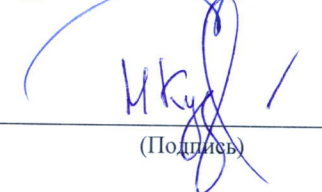
Председатель комиссии



(Подпись)

Шальнёв Игорь
Анатольевич


Зам. председателя комиссии



(Подпись)

Кузнецов Максим
Григорьевич

Член комиссии



(Подпись)

Суворова Ольга
Леонидовна

Секретарь комиссии



(Подпись)

Дурнова Екатерина
Андреевна

Приложение № 1 к Протоколу от
"28" августа 2023г.

**Перечень
многоквартирных жилых домов, в отношении которых планируется ремонт общего имущества многоквартирных домов**

Наименование управляющей компании	№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Кол-во баллов	% от сметы расходов на ремонт общего имущества	Сметная стоимость ремонта (руб.)	Сумма субсидии, всего (руб.)	Сумма субсидии, областной бюджет (руб.)	Сумма субсидии местный бюджет (руб.)	Собственников помещений МКД
ООО "Доверие"	1	г. Оха, ул. Ленина, 46/2, п. 4	ремонт подъездов	7	70%	250 000,00	175 000,00	169 750,00	5 250,00	75 000,00
	ИТОГО:						250 000,00	175 000,00	169 750,00	5 250,00
ООО "ПартнерГрупп"	1	г. Оха, ул. Красных Партизан, 15, 1,3,7	ремонт подъездов	7	70%	800 000,00	560 000,00	543 200,00	16 800,00	240 000,00
	2	г. Оха, ул. Советская, 18, п. 1,3	ремонт подъездов	7	70%	550 000,00	266 637,36	258 638,24	7 999,12	283 362,64
ИТОГО:						1 350 000,00	826 637,36	801 838,24	24 799,12	523 362,64
ИТОГО ПО СУБСИДИИ						1 600 000,00	1 001 637,36	971 588,24	30 049,12	598 362,64

Приложение № 2 к Протоколу
от "28" августа 2023г.

Резервный перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется ремонт общего имущества многоквартирных домов

Наименование управляющей компании	№ п/п	Адрес МКД	Вид работ	Кол-во баллов	% от сметы расходов на ремонт общего имущества	Сметная стоимость ремонта (руб.)	Сумма субсидии, всего (руб.)	Сумма субсидии областной бюджет (руб.)	Сумма субсидии местного бюджет (руб.)	Собственников помещений МКД
ООО "Доверие"	1	г. Оха, ул. Ленина, 44/1, п. 1, 7	ремонт подъездов	6	60%	500 000,00	300 000,00	291 000,00	9 000,00	200 000,00
	2	г. Оха, ул. Ленина, 48, п. 1, 3	ремонт подъездов	6	60%	500 000,00	300 000,00	291 000,00	9 000,00	200 000,00
ООО "ПартнерГрупп"	1	г. Оха, ул. Дзержинского, 17, п. 3	ремонт подъездов	7	70%	250 000,00	175 000,00	169 750,00	5 250,00	75 000,00
	2	г. Оха, ул. Красных Партизан, 13, п. 2	ремонт подъездов	6	60%	200 000,00	120 000,00	116 400,00	3 600,00	80 000,00
	3	г. Оха, ул. Красных Партизан, 15/1, п. 5, 6, 7	ремонт подъездов	6	60%	750 000,00	450 000,00	436 500,00	13 500,00	300 000,00
	4	г. Оха, ул. Советская, 22, п. 6	ремонт подъездов	6	60%	250 000,00	150 000,00	145 500,00	4 500,00	100 000,00
	5	г. Оха, ул. Советская, 22А, п. 5	ремонт подъездов	6	60%	250 000,00	150 000,00	145 500,00	4 500,00	100 000,00
	6	г. Оха, ул. Цапко, 28, п. 4, 5, 7	ремонт подъездов	6	60%	750 000,00	450 000,00	436 500,00	13 500,00	300 000,00
ООО "Управдом Тунтор"	1	с. Тунтор, ул. Ленина, д. 22	ремонт подъездов	7	70%	460 294,00	322 205,80	312 539,63	9 666,17	138 088,20
	2	с. Тунтор, ул. Нефтяников, д. 2А	ремонт подъездов	6	60%	1 022 211,00	613 326,60	594 926,80	18 399,80	408 884,40
	3	с. Тунтор, ул. Рабочая, д. 17	ремонт подъездов	6	60%	259 054,00	155 432,40	150 769,43	4 662,97	103 621,60
ИТОГО						5 191 559,00	3 185 964,80	3 090 385,86	95 578,94	2 005 594,20