



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2024

№ 261

г. Оха

О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 17.06.2022 № 439 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, включающего в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых муниципальным казённым предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 16.11.2022 № 855 «Об установлении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения для собственников жилых (нежилых) помещений,

которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории муниципального образования городской округ «Охинский», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 17.06.2022 № 439 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, включающего в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых муниципальным казённым предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский» следующее изменение:

1.1. приложение к постановлению администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 17.06.2022 № 439 изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.04.2024.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www. adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области Российской Федерации.

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Михлик

Приложение к постановлению
 администрации муниципального
 образования городской
 округ «Охинский»
 от 25.03.2024 № 261

«Приложение к постановлению
 администрации муниципального
 образования городской
 округ «Охинский»
 от 17.06.2022 № 439

Размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых муниципальным казённым предприятием «Жилищно-коммунальное хозяйство» муниципального образования городской округ «Охинский»

п/п	Многоквартирные жилые дома, обслуживаемые МКП «ЖКХ»		Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения для собственников жилых (нежилых) помещений, руб./кв.м без НДС	Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения для собственников жилых (нежилых) помещений, руб./кв.м с НДС
	улица	дом		
с. Некрасовка				
1	Октябрьская	11	37,18	44,62
2	Октябрьская	13	37,18	44,62
3	Октябрьская	14	37,18	44,62
4	Октябрьская	15	37,18	44,62
5	Октябрьская	16	37,18	44,62
6	Октябрьская	17	37,18	44,62
7	Октябрьская	18	37,18	44,62
8	Октябрьская	19	37,18	44,62
9	Октябрьская	20	37,18	44,62
10	Октябрьская	24	37,18	44,62
11	Октябрьская	99	37,18	44,62

12	Парковая	13а	37,18	44,62
13	Рыбацкая	3	20,65	24,78
14	Рыбацкая	7	20,65	24,78
15	Рыбацкая	9	20,65	24,78
с. Москальво				
1	Советская	10	33,88	40,65
2	Советская	12	33,88	40,65
3	Советская	45	33,88	40,65
4	Советская	46	33,88	40,65
5	Советская	47	33,88	40,65
6	Советская	48а	33,88	40,65
7	Советская	50	33,88	40,65
8	Советская	52	33,88	40,65
9	Советская	53	33,88	40,65
10	Советская	54	33,88	40,65
11	Советская	55	33,88	40,65
12	Советская	56	33,88	40,65
13	Советская	57	33,88	40,65
14	Советская	58	33,88	40,65
15	Советская	59	33,88	40,65
16	Советская	61	33,88	40,65
17	Советская	62	33,88	40,65
с. Восточное				
1	Береговая	1/1	29,66	35,58
2	Береговая	7	29,66	35,58
3	Береговая	9	29,66	35,58
4	Береговая	11	29,66	35,58
5	Береговая	13	29,66	35,58
6	Береговая	15	29,66	35,58
7	Береговая	16	29,66	35,58
8	Магаданская	1	29,66	35,58
9	Магаданская	3	29,66	35,58
10	Магаданская	5	29,66	35,58
11	Школьная	8а	29,66	35,58
п/р Лагури				
1	Ленина	1	26,13	31,35
2	Ленина	4	26,13	31,35
3	Ленина	12	26,13	31,35

4	Ленина	13	26,13	31,35
5	Ленина	15	26,13	31,35
6	Ленина	17	26,13	31,35
7	Ленина	21	26,13	31,35
8	Ленина	22	26,13	31,35
9	Ленина	23	26,13	31,35
10	Ленина	24	26,13	31,35
11	Ленина	28	26,13	31,35
12	Ленина	30	26,13	31,35
13	Ленина	32	26,13	31,35