

Утверждена
постановлением администрации
муниципального образования
городской округ «Охинский»
от 18.12.2020 № 829

**ПРОГРАММА
ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ,
ТРЕБОВАНИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ПРАВОВЫМИ
АКТАМИ, НА 2021 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 - 2023 ГОДОВ**

1. Аналитическая часть Программы

1.1. Настоящая Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального контроля на территории муниципального образования городской округ «Охинский» на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов (далее - Программа) разработана в целях организации осуществления комитетом по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» мероприятий по профилактике нарушений требований, установленных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Сахалинской области, требований, установленных муниципальными правовыми актами, предупреждения ~~возможного~~ нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

1.2. Программа реализуется по следующим видам муниципального контроля на территории муниципального образования городской округ «Охинский»: муниципальный земельный контроль, муниципальный лесной контроль, контроль в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых (далее - муниципальный контроль).

1.3. В соответствии с Административными регламентами исполнения муниципальных функций осуществления вышеперечисленных видов муниципального контроля возложены на комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» (далее - Комитет). Реализацию профилактических мероприятий осуществляют должностные лица отдела земельных отношений Комитета, уполномоченные на осуществление мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

1.4. Подконтрольными субъектами в рамках Программы являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность по использованию земель, городских лесов, недр, а также граждане (далее - подконтрольные субъекты).

1.6. Цели и задачи Программы.

Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- устранение причин, условий и факторов, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

- создание мотивации у подконтрольных субъектов к добросовестному осуществлению хозяйственной и иной деятельности.

Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- повысить правосознание и правовую культуру подконтрольных субъектов: увеличение числа подконтрольных субъектов, информированных о действующих обязательных требованиях, требованиях, установленных муниципальными правовыми актами, в области земельных и лесных отношений, недропользования;

- выявить причины, факторы и условия, способствующих нарушениям подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- укрепить системы профилактики нарушений обязательных требований.

1.7. Подпрограммы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, по муниципальному контролю:

1.7.1 Муниципальный земельный контроль:

Предметом муниципального земельного контроля является осуществление:

- контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Сахалинской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Сахалинской области предусмотрена административная и иная ответственность;

- контроля за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства.

Проверке подлежат граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования городской округ «Охинский» в области использования земель.

При осуществлении муниципального земельного контроля Комитет осуществляет контроль за соблюдением:

- требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка (в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законом прав на такой земельный участок);

- требований о переоформлении юридическими лицами права постоянного

(бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретения земельных участков в собственность;

- требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

- требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;

- требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

1.7.2. Муниципальный лесной контроль:

Предметом муниципального лесного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований в области лесного законодательства в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ «Охинский».

При осуществлении муниципального лесного контроля Комитет осуществляет контроль за соблюдением требований:

- об использовании лесных участков по целевому назначению;
- о недопущении самовольного занятия лесных участков или использования их без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на лесные участки;
- о своевременном освоении лесных участков;
- о своевременном освобождении лесных участков по окончании срока аренды (безвозмездного пользования) лесных участков;
- о недопущении самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы;
- о недопущении незаконной порубки лесов;
- о недопущении захламления лесных участков, о соблюдении требований пожарной безопасности в лесах.

1.7.3. Муниципальный контроль в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых:

Предметом контроля в области использования и охраны недр является проверка соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований в области использования и охраны недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории муниципального образования городской округ «Охинский».

При осуществлении контроля в области использования и охраны недр Комитет в пределах компетенции осуществляет контроль за:

- соблюдением установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование;

- недопущением самовольного пользования недрами.

2. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОФИЛАКТИКЕ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ТРЕБОВАНИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ, ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА 2021 ГОД

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок (периодичность проведения)	Ответственный исполнитель	Ожидаемые результаты проведения мероприятия
1.	Размещение и актуализация на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	В течение года, по мере изменения норм законодательства (постоянно)	Комитет (Отдел земельных отношений)	Повышение информированности и подконтрольности субъектов действующих обязательных требованиях, установленных муниципальными правовыми актами
2.	Осуществление информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств (памяток) по соблюдению обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и	В течение года, по мере изменения норм законодательства (постоянно)	Комитет (Отдел земельных отношений)	Повышение информированности и подконтрольности субъектов действующих обязательных требованиях, установленных муниципальными правовыми актами, предупреждение их нарушения

	иными способами.			
3.	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Декабрь отчетного года	Комитет (Отдел земельных отношений)	Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами. Обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля.
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	В течение года (по мере необходимости)	Комитет (Отдел земельных отношений)	Предупреждение, пресечение нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами
5.	Проведение оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом отчетных показателей	До 20 декабря отчетного года	Комитет (Отдел земельных отношений)	Анализ и оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий, формирование Программы на следующий

				отчетный год с учетом результатов предыдущего периода
--	--	--	--	--

**3. ПРОЕКТ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОФИЛАКТИКЕ НАРУШЕНИЙ
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ТРЕБОВАНИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ
МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ, ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 - 2023 ГОДОВ**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответствен ный исполнител ь	Ожидаемые результаты проведения мероприятия
1.	Размещение и актуализация на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	В течение года, по мере изменения норм законодательства (постоянно)	Комитет (Отдел земельных отношений)	Повышение информированности и подконтрольных субъектов действующих обязательных требованиях, установленных муниципальными правовыми актами
2.	Осуществление информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств (памяток) по соблюдению обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.	В течение года, по мере изменения норм законодательства (постоянно)	Комитет (Отдел земельных отношений)	Повышение информированности и подконтрольных субъектов действующих обязательных требованиях, установленных муниципальными правовыми актами, предупреждение их нарушения

3.	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	До 20 декабря отчетного года	Комитет (Отдел земельных отношений)	Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами. Обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля.
4.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (если иной порядок не установлен федеральным законом)	В течение года (по мере необходимости)	Комитет (Отдел земельных отношений)	Предупреждение, пресечение нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами
5.	Проведение оценки и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей	До 20 декабря отчетного года	Комитет (Отдел земельных отношений)	Анализ и оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий, формирование Программы на следующий отчетный период с

				учетом результатов отчетных показателей предыдущего периода.
--	--	--	--	--

4. ОТЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ И ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом Программы по итогам календарного года с учетом достижения целей Программы устанавливаются отчетные показатели.

№ п/п	Отчетные показатели	Отчетные данные		
		2021 г.	2022 г.	2023 г.
1.	Наличие информации, обязательной к размещению, на официальном сайте органа муниципального контроля	%	%	%
2.	Количество выданных подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований , требований, установленных муниципальными правовыми актами	Шт.	Шт.	Шт.
3.	Количество полученных сведений о принятых мерах подконтрольными субъектами по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	%	%	%
4.	Количество мероприятий по информированию подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований: - разработка и опубликование руководств (памяток) по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами; - проведение семинаров и конференций; - разъяснительная работы в средствах массовой информации; - разработка буклетов, брошюр по соблюдению обязательных требований для ознакомления и использования подконтрольными субъектами; - проведение индивидуальных консультаций по разъяснению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.	Шт.	Шт.	Шт.