



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»**  
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ**  
**ИМУЩЕСТВОМ И ЭКОНОМИКЕ**

**П Р И К А З № - 132П**

**г. Оха**

**24 июля 2018 г.**

О проведении мероприятий  
по определению вида фактического  
использования объектов  
недвижимого имущества

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574 «О некоторых вопросах, касающихся определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области Российской Федерации,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести мероприятия по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества (перечень прилагается).
2. Назначить дату начала проведения проверки 24.07.2018 г. и дату ее окончания - 10.08.2018 г.
3. Определить состав рабочей группы:

Председатель рабочей группы:

|                             |                                                                |                                                          |                                         |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Бородай Андрей Викторович - | председатель<br>муниципальным<br>муниципального<br>«Охинский»; | комитета<br>имуществом<br>образования<br>городской округ | по<br>и<br>экономике<br>городской округ |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|

Заместитель председателя рабочей группы:

Бархатова Елена Павловна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»;

Члены рабочей группы:

Санькова Марина Александровна - старший специалист 1-го разряда комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»;

Матушкина Наталья Сергеевна - старший специалист 1-го разряда комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский»;

Васильченко Наталья Николаевна - старший специалист 1-го разряда отдела прогнозирования, экономического развития и предпринимательства комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский».

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ Охинский»



А.В. Бородай



Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих обследованию в целях определения  
вида фактического использования

| №  | Адрес объекта                                                     | Площадь,<br>кв. м. | Кадастровый номер<br>объекта | Собственник объекта                                                  |
|----|-------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1  | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Советская, 19 (здание)            | 894,7              | 65:24:0000018:79             | Казымов Эльданиз Мансур<br>оглы<br>Даллакян Григор Сергеевич         |
| 2  | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Дзержинского, д. 39/2<br>(здание) | 365,9              | 65:24:0000023:322            | Аракчеев Андрей<br>Анатольевич                                       |
| 3  | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Дзержинского, д. 39/2,<br>пом. 4  | 136                | 65:24:0000023:1881           | Кузьмина Оксана<br>Михайловна                                        |
| 4  | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Советская, д. 24                  | 157,5              | 65:24:0000022:825            | АО «Авиакомпания<br>Аврора»                                          |
| 5  | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Ленина, д. 18                     | 126,4              | 65:24:0000019:572            | Перевалкин Анатолий<br>Николаевич<br>Перевалкин Денис<br>Анатольевич |
| 6  | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Советская, д. 20Б                 | 107,5              | 65:24:0000017:215            | Исмаилова Валида Маамиш<br>Кызы                                      |
| 7  | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Ленина, д. 18                     | 96,7               | 65:24:0000019:311            | отсутствует                                                          |
| 8  | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Советская, д. 2                   | 89,9               | 65:24:0000017:1444           | Марченко Людмила<br>Алексеевна                                       |
| 9  | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Ленина, д. 27А                    | 88,8               | 65:24:0000012:51             | Карпова Ирина<br>Альбертовна                                         |
| 10 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Советская, д. 22                  | 66,6               | 65:24:0000017:1506           | Климова Кристина<br>Вадимовна<br>Казначеева Евгения<br>Геннадьевна   |
| 11 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Красных Партизан,<br>д. 15        | 65,4               | 65:24:0000022:686            | Кехан Виктория<br>Максимовна                                         |
| 12 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Комсомольская, д. 15,<br>пом. 2   | 65                 | 65:24:0000019:386            | Раздьяков Константин<br>Юрьевич                                      |
| 13 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Дзержинского, д. 24,<br>пом. 38   | 57,8               | 65:24:0000023:2021           | Сон Елена Вадимовна                                                  |
| 14 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Дзержинского,<br>д. 38/35, пом. 2 | 56,7               | 65:24:0000023:1212           | Юхтилова Елена<br>Викторовна                                         |
| 15 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Карла Маркса, д. 46,<br>пом. 2    | 55,2               | 65:24:0000011:527            | Токарев Александр<br>Гаврилович                                      |
| 16 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Ленина, д. 35, пом. 27            | 50,5               | 65:24:0000012:91             | отсутствует                                                          |
| 17 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Ленина, д. 32                     | 50                 | 65:24:0000007:1072           | Лазарева Тамара Ефимовна                                             |
| 18 | Сахалинская обл., г Оха,                                          | 47,7               | 65:24:0000011:937            | Багиров Азер Ибрагим<br>оглы                                         |

|    |                                                                   |      |                    |                                    |
|----|-------------------------------------------------------------------|------|--------------------|------------------------------------|
|    | ул. Карла Маркса, д. 48,<br>пом. 2                                |      |                    |                                    |
| 19 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Ленина, д. 36/1, пом.<br>62       | 47,3 | 65:24:0000007:1298 | Бартышева Татьяна<br>Петровна      |
| 20 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Дзержинского,<br>д. 38/35, пом. 4 | 45,9 | 65:24:0000023:1210 | Гасанов Махаббат Ага оглы          |
| 20 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Дзержинского, д. 30/5             | 45,8 | 65:24:0000023:1914 | Лешванова Инна<br>Николаевна       |
|    | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Карла Маркса, д. 34/1             | 44,7 | 65:24:0000011:1435 | Ефименко Виталий<br>Александрович  |
| 21 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Дзержинского,<br>д. 38/35, пом. 3 | 44,2 | 65:24:0000023:1211 | отсутствует                        |
| 23 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Дзержинского, д. 25               | 44,1 | 65:24:0000023:1624 | ПАО «Восточный экспресс<br>банк»   |
| 23 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Дзержинского, д. 30/5             | 43,7 | 65:24:0000023:1912 | Горбачева Светлана<br>Владимировна |
| 24 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Карла Маркса, д. 28               | 40,5 | 65:24:0000011:1393 | ООО «Триада»                       |
| 25 | Сахалинская обл., г Оха,<br>ул. Советская, д. 24                  | 35,7 | 65:24:0000022:1058 | АО «Авиакомпания<br>Аврора»        |