ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Оха

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 14.09.2015 № 574 «Об утверждении Положения о предоставлении жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ «Охинский» |

В соответствии с разделом IV Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», ст. 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 14.09.2015 № 574 «Об утверждении Положения о предоставлении жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования городской округ «Охинский» следующие изменения:

 1.1. Пункт 2.4. части 2 изложить в следующей редакции:

«2.4. Служебные жилые помещения предоставляются в виде отдельной квартиры.

К пользованию служебными жилыми помещениями применяются нормы, установленные Жилищным кодексом Российской Федерации.

В случае если служебное жилое помещение оборудовано мебелью, бытовой техникой и иным имуществом, то за их предоставление во временное пользование наймодатель взимает с нанимателя плату за пользование мебелью, бытовой техникой и иным имуществом.

Плата за пользование мебелью, бытовой техникой и иным имуществом не входит в структуру платы за жилое помещение.

На пользование указанным имуществом заключается отдельный договор, в котором оговаривается обязанность по внесению нанимателем платы за пользование имуществом.

Порядок определения размера платы за пользование имуществом определяется нормативно-правовым актом муниципального образования городской округ «Охинский».»

1.2. В пункте 2.6. части 2 слово «администрацию» заменить на «комитет по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский».

1. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» А.А. Поземский.

**Глава муниципального образования Е.Н. Касьянова**

**городской округ «Охинский»**