

| | | | | |
|-----|--|---|-------------|-------|
| | оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; | 6 раз в год | | |
| | проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; | по мере необходимости | | |
| | техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; | по мере необходимости 3 раза в год | | |
| | контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации. | постоянно | | |
| | | | | |
| III | <i>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</i> | | 526 415, 24 | 19,39 |
| 18 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| | сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей, пандусов в домах ниже 3-х этажей; | ежедневно, кроме выходных и праздничных дней | | |
| | влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; | не реже 2 раз в год, (май, ноябрь) | | |
| | мытьё окон; | 1 раз в год летний период | | |
| | очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов); | не реже 2 раз в год | | |
| | проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | дератизация 1 раз в квартал, дезинсекция по необходимости, но не реже чем 2 раза в год | | |
| | уборка чердачного помещения | по необходимости, но не реже 2 раза | | |
| 19 | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая территория), в холодный период года | | | |
| | очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см; | по мере необходимости, но не реже 1 раза в 3 суток | | |
| | очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова); | по мере необходимости | | |
| | очистка придомовой территории от наледи и льда; | по мере необходимости, но не реже 1 раза в 2 суток во время гололёда | | |
| | очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома; | по мере необходимости, но не реже 1 раза в 3 суток (промывка – 1 раз в месяц) | | |
| | уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. | не реже 1 раза в день | | |
| 20 | Работы по содержанию придомовой | | | |