

АКТ  
обследования фактического использования здания  
(строения, сооружения) и нежилого помещения

Помещение  
(наименование объекта)

Адрес (местоположение объекта) 694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Блюхера, д. 23/1  
Административный район (округ) Охинский район  
Город Оха  
Улица Блюхера  
Дом № 23  
Корпус 1  
Строение -  
Описание объекта права помещение: нежилое, подвал, общая площадь  
объекта 227,3 м<sup>2</sup>

Общая площадь согласно правоустанавливающим документам 227,3 м<sup>2</sup> (выписка из  
Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от  
28.05.2018 № 65/004/008/2018-178)

Составлен по состоянию на

«30» мая 2018 г.

Бородай А.В.

Матушкина Н.С.

Васильченко Н.Н.

Санькова М.А.

«30» 05 2018 г.

«30» 05 2018 г.

«30» 05 2018 г.

«30» 05 2018 г.



## Содержание

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	2	3
1.	Общие сведения	1
2.	Описание Фактического использования помещений	1
3.	Позэтажный план	2
4.	Экспликация по поэтажному плану	2
5.	Фототаблица	2-3
6.	Заключение о фактическом использовании	3

### 1. Общие сведения

1.1 Общие сведения о здании (строении, сооружении), нежилом помещении		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	65:24:0000007:1847
2.	Использование по документам	Помещение
3.	Общая площадь (кв. м)	227,3
4.	Количество этажей	
1.2 Общие сведения о земельном участке		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	-
2.	Разрешенное использование	-
3.	Пользование по договору, акту	-
4.	Пользователь фактический	-
5.	Кадастровая стоимость	-
6.	Доля	-
7.	Вид права	-
8.	Площадь (кв. м.)	-

### 2. Описание фактического использования помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь	Фактическое использование
1	Помещение	227,3	размещение спортзала для проведения тренировок



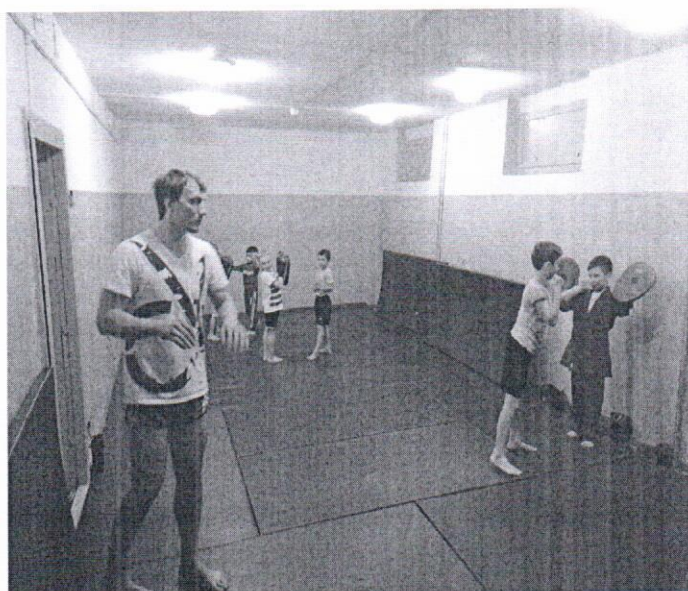
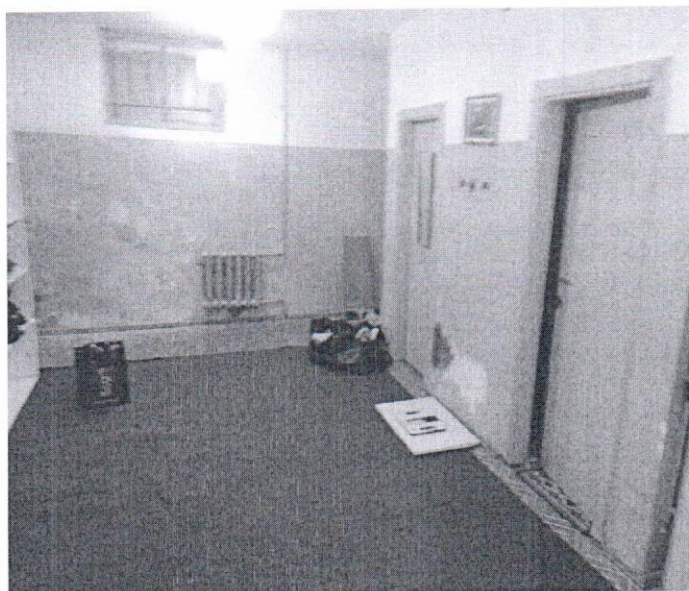
### 3. поэтажный план

Отсутствует

### 4. Экспликация к поэтажному плану

Отсутствует

### 5. Фототаблица



### 6. Заключение о фактическом использовании

В нежилом помещении размещен спортзал для проведения тренировок. Объекты торговли не выявлены.