

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
65:24:0000015		
(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)		
Дата подготовки карты-плана территории "29" мая 2026 г.		
Пояснительная записка		
1. Сведения о заказчике		
Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области Российской Федерации, ОГРН: 1246500000130, ИНН: 6500014323		
(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)		
-		
(сведения об утверждении карты-плана территории)		
2. Сведения о кадастровом инженере		
Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Черашкина Мария Владимировна		
Страховой номер индивидуального лицевого счета: 063-865-449 95		
Контактный телефон:		79147648005
Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:		
Сахалинская обл. пгт Тымовское ул 18 Партсъезда д 54, cher20@yandex.ru		
Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:		
Сведения о СРО: "Гильдия кадастровых инженеров", сайт https://kadastrsro.ru/ , дата включения в СРО КИ 22.07.2024 г.		
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:		37635
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:		
ИП Черашкина Мария Владимировна		
Сахалинская обл. пгт Тымовское ул 18 партсъезда д 54		
3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ		
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ 26/ЕДП/2 от 16.03.2026		
(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)		
4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории		
№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	Кадастровый план территории	КУВИ-001/2026-2773287 от 15.01.2026 Филиал публично-правовой
2	Кадастровый план территории	КУВИ-001/2025-23177252 от 27.01.2025 Филиал публично-правовой
3	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов	ПУ 518-дсп от 01.02.2022
4	Правила землепользования и застройки	б/н от 18.04.2024
5	Сведения о здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	б/н

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат

МСК 65 Зона 1

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 16 июля 2025г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	пир. 4,3м. Аэропорт	4/IV	1414867,22	1313779,09	сохранился	сохранился	сохранился
2	пир. 4,6м. Кладбищенский Нов.	3/IV	1425368,2	1313807,17	сохранился	сохранился	сохранился
3	пир. 2,8м. Лагерный	3/IV	1425620,9	1318196,02	сохранился	сохранился	сохранился

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro заводской номер 3582219	Госреестр № 88291-23. Срок действия до 25.06.2026	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/26-06-2025/442692428 Дата поверки 26.06.2026
2	Дальномер лазерный Leica DISTO D5 заводской номер 331710490	Госреестр № 41142-09. Срок действия до 10.06.2026	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/11-06-2025/439799698 Дата поверки 11.06.2026

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Черашкина М.В. реестровый номер: 37635, снилс 063-865-449-95. Сведения о СРО: "Гильдия кадастровых инженеров", сайт <https://kadastrsro.ru/>, дата включения в СРО КИ 22.07.2024 г., регистрационный номер в реестре СРО №2879

Комплексные кадастровые работы (далее-ККР) проводятся на территории кадастрового квартала 65:24:0000015 расположенного: Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха

Данный карта план по выполнению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 65:24:0000015 выполнен на основании Муниципального контракта 26/ЕДП/2 от 16.03.2026.

Заказчиком кадастровых работ является ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Карта-планом территории предусмотрено, уточнение 10 ОКС.

Комплексные кадастровые работы в отношении кадастрового квартала 65:24:0000015 производились в соответствии с правилами землепользования и застройки, утвержденные решением Собрании муниципального образования городской округ "Охинский" от 18.04.2024г.

В ходе выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение земельных участков, сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых не соответствуют установленным на основании Закона требованиям к описанию местоположения границ земельных участков.

Особенности уточнения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ установлены статьей 42.8 Закона N 221-ФЗ, согласно части 1 которой уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренным частью 10 статьи 22 Закона, в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.6 Закона N 221-ФЗ.

Согласно части 10 статьи 22 Закона при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в

документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более и закрепленные с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения, позволяющих определить местоположение границ земельного участка.

Включение в приложение к карта-плану территории, копий документов, использованных при подготовке карта-плана территории обусловлено пунктом 16 требований, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 21.11.2016 N 734 "Об установлении формы карты-плана территории и требований к ее подготовке, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к его подготовке" (далее-Требования), согласно которому, если при подготовке карты-плана территории использованы документы, указанные в подпунктах 3 - 5 пункта 15 Требования, то копии таких документов включаются в приложение к карте-плану территории. В результате проведения кадастровых работ кадастровым инженером было установлено:

- 1) что ранее учтенные земельные участки находятся в государственной или муниципальной собственности, а также в частной собственности.
- 2) уточнено местоположение границ и площадь земельных участков, в отношении которых выполняются соответствующие кадастровые работы. Изменение площади земельных участков и изменение описания его местоположения его границ обусловлено их уточнением, так как в государственном кадастре недвижимости сведения о координатах характерных точек границ земельного участка и ОКС отсутствуют. При уточнении границ объектов недвижимости местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае, если указанные документы отсутствуют, границами земельного участка являются границы, существующие на местности пятнадцать и более лет и закрепленные с использованием природных объектов. В данном случае документы, содержащие сведения о местоположении границ уточняемых земельных участков и объектов недвижимости не предоставлены на объекты, т.к при проведении подготовительных работ выяснено, что документы, по которым можно определить границы уточняемых участков, отсутствуют. В связи с этим, местоположение границ, уточняемых участка определено по фактическим границам, существующих более 15 лет и закрепленных деревянными столбами, посредством определения координат характерных точек таких границ, то есть точек изменения описания границ земельного участка и деления их на части.

Уточняются ОКС с КН : 65:24:0000011:56, 65:24:0000011:87, 65:24:0000011:57, 65:24:0000011:88, 65:24:0000011:101, 65:24:0000011:113, 65:24:0000016:114, 65:24:0000016:115, 65:24:0000011:121, 65:24:0000011:122

Местоположение объектов недвижимости с КН: 65:24:0000011:1438, 65:24:0000011:1440, 65:24:0000011:1497 невозможно идентифицировать, в связи с отсутствием документации, а также признаков, указывающих на их точное местоположение. Заказчиком ведутся работы.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 65:24:0000011:101

Зона № -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	н95О	-	-	-	1424263,68	1315756,08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н96О	-	-	-	1424263,79	1315804,70	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н97О	-	-	-	1424276,87	1315804,69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н98О	-	-	-	1424276,77	1315756,05	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н99О	-	-	-	1424267,44	1315756,07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н95О	-	-	-	1424263,68	1315756,08	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

65:24:0000011:101

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015:11
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха, ул Карла Маркса, Дом 54а
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 65:24:0000011:113

Зона № -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	n100 O	-	-	-	1424089,11	1315927,65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n101 O	-	-	-	1424125,59	1315927,09	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n102 O	-	-	-	1424125,74	1315937,18	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

-	н103 О	-	-	-	1424118,52	1315937,23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н104 О	-	-	-	1424118,66	1315988,48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н105 О	-	-	-	1424102,84	1315988,27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н106 О	-	-	-	1424102,70	1315980,27	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н107 О	-	-	-	1424102,15	1315937,40	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н108 О	-	-	-	1424089,31	1315937,42	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н100 О	-	-	-	1424089,11	1315927,65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

65:24:0000011:113

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015:11
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015
	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха, ул Карла Маркса, Дом 54

5	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 65:24:0000011:121

Зона № -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	n118 O	-	-	-	1424206,44	1315904,43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n119 O	-	-	-	1424206,58	1315923,01	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n120 O	-	-	-	1424181,75	1315923,22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n121 O	-	-	-	1424181,66	1315904,51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n118 O	-	-	-	1424206,44	1315904,43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

65:24:0000011:121

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание

2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015:11
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха, ул Карла Маркса, Дом 54
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 65:24:0000011:122

Зона № =

Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	n122 O	-	-	-	1424242,82	1315737,26	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n123 O	-	-	-	1424267,63	1315737,17	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

-	н124 О	-	-	-	1424267,44	1315756,07	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н125 О	-	-	-	1424243,04	1315755,94	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н122 О	-	-	-	1424242,82	1315737,26	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

65:24:0000011:122

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015:11
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха, ул Карла Маркса, Дом 54а
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 65:24:0000011:56

Зона № -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	н47О	-	-	-	1424235,78	1315903,88	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н48О	-	-	-	1424250,36	1315903,70	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н49О	-	-	-	1424250,68	1315945,04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н50О	-	-	-	1424265,27	1315945,00	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н51О	-	-	-	1424265,32	1315942,74	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н52О	-	-	-	1424274,73	1315942,78	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н53О	-	-	-	1424274,95	1315963,64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н54О	-	-	-	1424265,62	1315963,75	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н55О	-	-	-	1424265,58	1315961,51	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н56О	-	-	-	1424250,82	1315961,73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н57О	-	-	-	1424251,09	1315997,30	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

<i>н580</i>	-	-	-	<i>1424236,76</i>	<i>1315997,55</i>	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	<i>0,10</i>	<i>вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10</i>
<i>н590</i>	-	-	-	<i>1424236,76</i>	<i>1315997,23</i>	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	<i>0,10</i>	<i>вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10</i>
<i>н600</i>	-	-	-	<i>1424236,65</i>	<i>1315986,29</i>	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	<i>0,10</i>	<i>вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10</i>
<i>н610</i>	-	-	-	<i>1424236,62</i>	<i>1315983,40</i>	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	<i>0,10</i>	<i>вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10</i>
<i>н620</i>	-	-	-	<i>1424229,62</i>	<i>1315983,47</i>	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	<i>0,10</i>	<i>вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10</i>
<i>н630</i>	-	-	-	<i>1424229,51</i>	<i>1315973,92</i>	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	<i>0,10</i>	<i>вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10</i>
<i>н640</i>	-	-	-	<i>1424236,51</i>	<i>1315973,82</i>	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	<i>0,10</i>	<i>вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10</i>
<i>н470</i>	-	-	-	<i>1424235,78</i>	<i>1315903,88</i>	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	<i>0,10</i>	<i>вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10</i>
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)									<u>65:24:0000011:56</u>
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики		
1	2						3		
1	Вид объекта недвижимости						здание		
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)						-		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства						65:24:0000015:11		
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства						65:24:0000015		

5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	<i>Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха, ул Карла Маркса, Дом 54</i>
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 65:24:0000011:57

Зона № -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	н71О	-	-	-	1424111,36	1315819,49	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н72О	-	-	-	1424111,51	1315832,03	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н73О	-	-	-	1424097,29	1315832,17	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н74О	-	-	-	1424097,32	1315834,73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н75О	-	-	-	1424102,59	1315834,63	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015:11
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха, ул Карла Маркса, Дом 56, Корпус 5
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 65:24:0000011:87

Зона № =

Номер контура	Номера харак- терных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

-	н65О	-	-	-	1424236,65	1315986,29	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н66О	-	-	-	1424236,76	1315997,23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н67О	-	-	-	1424154,40	1315997,69	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н68О	-	-	-	1424154,33	1315983,71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н69О	-	-	-	1424212,73	1315983,10	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н70О	-	-	-	1424212,78	1315986,44	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н65О	-	-	-	1424236,65	1315986,29	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

65:24:0000011:87

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015:11
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015
	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха, ул Карла Маркса, Дом 54

5	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 65:24:0000011:88

Зона № -

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	н89О	-	-	-	1424036,44	1315803,43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н90О	-	-	-	1424074,00	1315803,49	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н91О	-	-	-	1424073,90	1315795,48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н92О	-	-	-	1424066,89	1315795,57	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н93О	-	-	-	1424066,78	1315791,02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н94О	-	-	-	1424036,40	1315791,04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	н89О	-	-	-	1424036,44	1315803,43	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)								65:24:0000011:88		
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики				
1	2					3				
1	Вид объекта недвижимости					здание				
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)					-				
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства					65:24:0000015:11				
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства					65:24:0000015				
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха, ул Карла Маркса, Дом 56, Корпус 5				
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					-				
	Дополнительные сведения о местоположении					-				
6	Иные сведения					-				
1. Сведения о характерных точках контура вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) <u>здание</u> кадастровый номер (обозначение) <u>65:24:0000016:114</u> Зона № =										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

-	<i>н109</i> <i>О</i>	-	-	-	1424040,04	1315988,58	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	<i>н110</i> <i>О</i>	-	-	-	1424064,69	1315988,39	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	<i>н111</i> <i>О</i>	-	-	-	1424064,40	1315972,55	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	<i>н112</i> <i>О</i>	-	-	-	1424040,09	1315972,71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	<i>н109</i> <i>О</i>	-	-	-	1424040,04	1315988,58	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

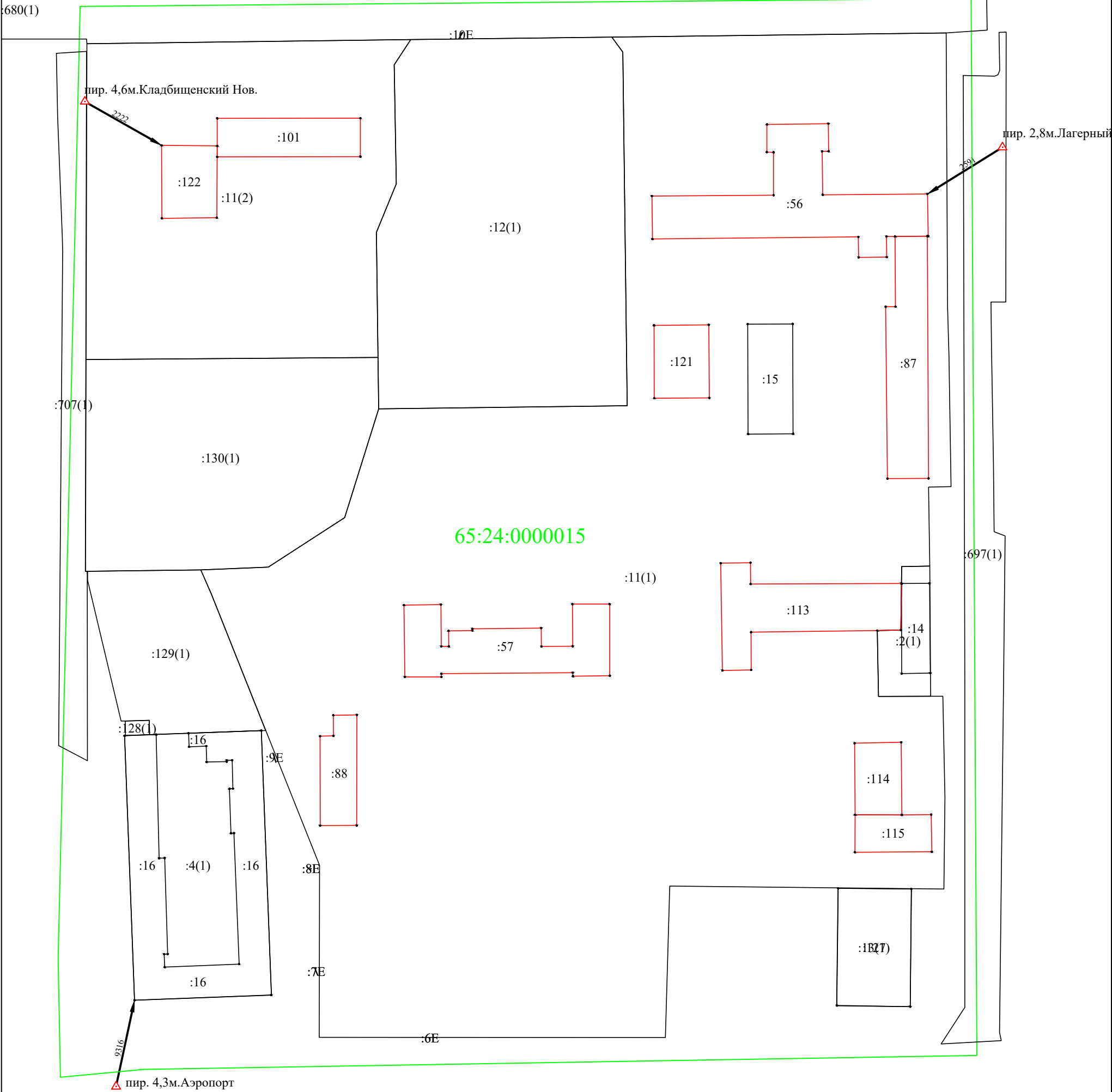
65:24:0000016:114

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015:11
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха, ул Победы, Дом 9
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-

6	Иные сведения							-		
1. Сведения о характерных точках контура вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) <u>здание</u> кадастровый номер (обозначение) <u>65:24:0000016:115</u> Зона № <u>-</u>										
Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	n113 O	-	-	-	1424027,36	1315972,67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n114 O	-	-	-	1424040,09	1315972,71	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n115 O	-	-	-	1424040,04	1315988,58	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n116 O	-	-	-	1424040,13	1315998,57	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n117 O	-	-	-	1424027,49	1315998,77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
	n113 O	-	-	-	1424027,36	1315972,67	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	вычислено с использованием программного обеспечения Credo_DAT 4.1=0.10
2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) <u>65:24:0000016:115</u>										
№ п/п	Наименование характеристики							Значение характеристики		
1	2							3		
1	Вид объекта недвижимости							здание		
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)							-		

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015:11
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	65:24:0000015
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, г Оха, ул Победы, Дом 9
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

Схема геодезических построений

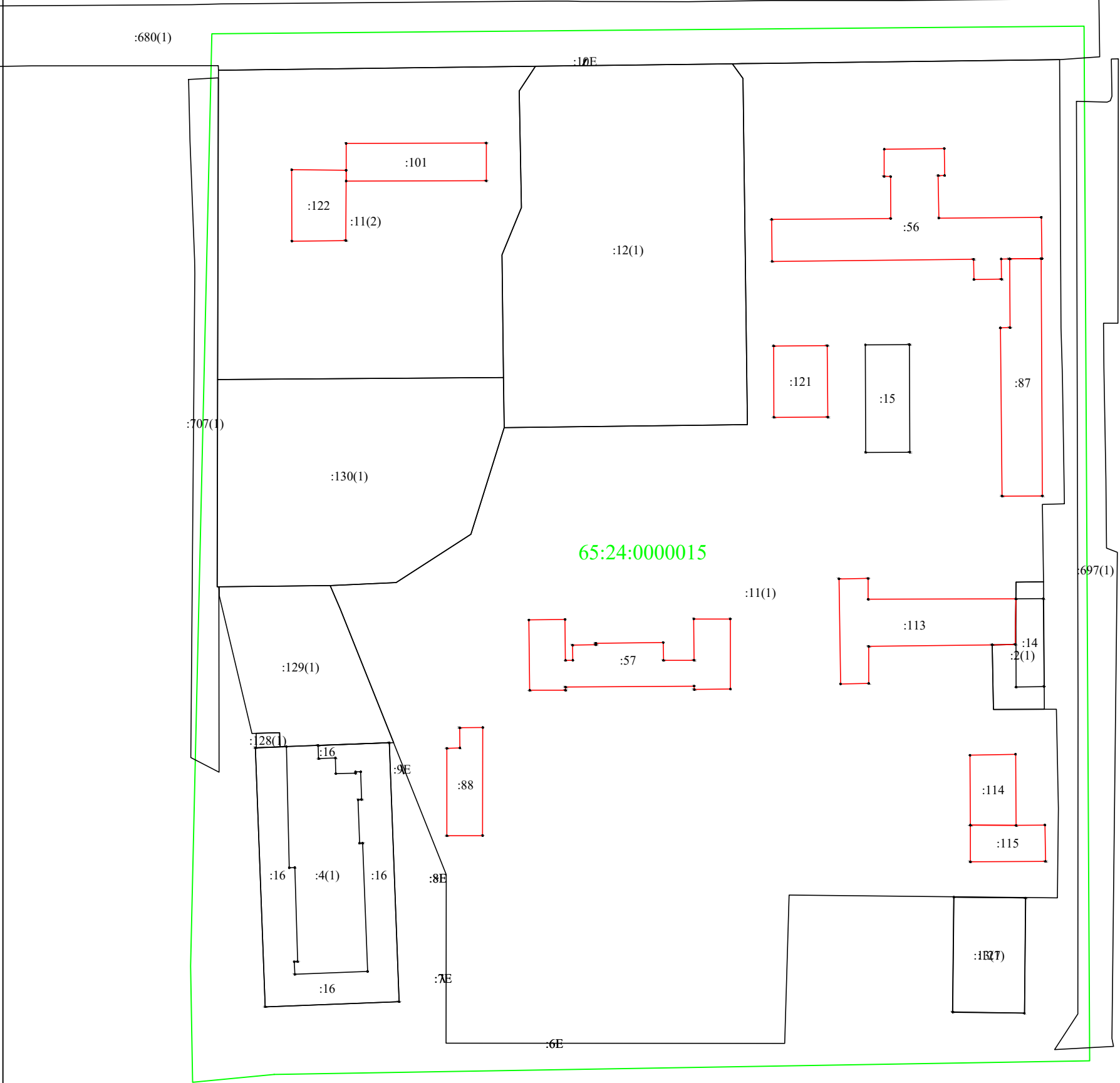


Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы земельного участка
- - существующая часть границы земельного участка
- - вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
- △ - пункт государственной геодезической сети
- ← - направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- :10E - обозначение уточняемого земельного участка
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы земельного участка
- - существующая часть границы земельного участка
- - вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
- :10E - обозначение уточняемого земельного участка
- :3У1 - обозначение образуемого земельного участка