

**Пояснительная записка к прогнозу
социально-экономического развития муниципального образования
городской округ «Охинский» на 2021-2024 годы**

Настоящий Прогноз разработан в двух вариантах (консервативном и базовом) на основе статистических данных и тенденций, складывающихся в экономике и социальной сфере городского округа, с учетом итогов социально-экономического развития за два предыдущих года, с применением индексов-дефляторов и индексов цен производителей. В пояснительной записке рассмотрены фактические показатели 2018, 2019 годов, оценочные показатели 2020 года и прогнозные показатели 2021-2024 годов в базовом варианте.

Демографическая ситуация

Численность постоянного населения городского округа на начало 2020 года составила 21827 человек, в том числе городское население – 20016 человек, сельское – 1811 человек.

За 2019 год численность населения сократилась на 395 человек. Естественная убыль составила 88 человек и уменьшилась на 2 человека. Миграционный отток составил 307 человек и увеличился на 7 человек.

В последние годы рождаемость снижается, что связано с уменьшением численности женщин детородного возраста. В свою очередь численность женщин детородного возраста уменьшается главным образом за счет миграционного оттока.

В 2019 году родилось 235 человек, что на 33 человека меньше по сравнению с 2018 годом. В 2020 году число родившихся оценивается со снижением на 6 человек, на 2021-2024 годы – прогнозируется со снижением в среднем на 3 человека в год. На улучшение показателя должно повлиять оказание мер государственной поддержки.

На протяжении ряда последних лет смертность имеет периодические колебания, в одном году увеличиваясь, а в другом - уменьшаясь.

В 2019 году умерло 323 человека, что на 35 человек меньше по сравнению с 2018 годом. В 2020 году число умерших оценивается со снижением на 8 человек, на 2021-2024 годы – прогнозируется со снижением на 7 человек в год.

Миграция за пределы городского округа продолжает оставаться основным фактором сокращения численности населения.

По оценке 2020 года за счет миграции численность населения сократиться на 292 человека, что на 15 человек меньше по сравнению с 2019 годом. По прогнозу 2021-2024 годов миграционный отток продолжит снижаться и в 2024 году составит 265 человек.

На начало 2021 года численность постоянного населения оценивается в 21449 человек со снижением к уровню 2020 года на 378 человек. На среднесрочную перспективу прогнозируется сохранение тенденции к уменьшению численности населения в среднем на 358 человек в год.

Промышленность

Промышленное производство городского округа включает в себя добычу полезных ископаемых; обрабатывающие производства; обеспечение электрической энергией, газом и паром; водоснабжение, водоотведение, организацию сбора и утилизацию отходов; рыболовство.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности в 2019 году составил 17051,9 млн. рублей, что составляет 114,3% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году производство продукции (работ, услуг) оценивается в объеме 16807,2 млн. рублей (108% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем промышленного производства прогнозируется с ростом до 27147,5 млн. рублей (108,6% к уровню 2023 года).

Добыча полезных ископаемых занимает доминирующее положение в экономике городского округа, обеспечивая более 85% от общего объема промышленного производства.

Объем добычи полезных ископаемых в 2019 году составил 14563,7 млн. рублей, что составляет 118% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году добыча

оценивается в объеме 14204,8 млн. рублей (109,1% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем добычи прогнозируется с ростом до 23810,5 млн. рублей (109,5% к уровню 2023 года).

Объем обрабатывающего производства в 2019 году составил 687,5 млн. рублей, что составляет 73,4% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году производство оценивается в объеме 701,2 млн. рублей (101,9% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем производства прогнозируется с ростом до 790,5 млн. рублей (99% к уровню 2023 года).

Электроэнергетика является одной из ведущих жизнеобеспечивающих отраслей экономики городского округа.

Объем производства электроэнергии, газа и пара в 2019 году составил 1575,9 млн. рублей, что составляет 112,5% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году производство оценивается в объеме 1689,7 млн. рублей (103,1% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем производства прогнозируется с ростом до 2257,4 млн. рублей (103,5% к уровню 2023 года). Планируемый рост объемов производства связан с увеличением отпуска тепловой энергии за счет роста объемов потребления по установленным счетчикам и увеличением среднего тарифа.

Объем производства услуг водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов в 2019 году составил 120,8 млн. рублей, что составляет 84,2% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году производство оценивается в объеме 129,9 млн. рублей (102,4% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем производства прогнозируется с ростом до 174,2 млн. рублей (103,6% к уровню 2023 года).

На территории городского округа в реестре пользователей водно-биологическими ресурсами зарегистрированы 34 предприятия, родовые хозяйства и общины. Из них 5 предприятий имеют береговые перерабатывающие цеха. В отчетном году квоты на вылов биоресурсов получили 22 рыбопромышленника.

Объем производства продукции рыболовства в 2019 году составил 104,0 млн. рублей, что составляет 99,1% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году производство оценивается в объеме 81,6 млн. рублей (76,6% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы производство прогнозируется в объеме от 67,2 млн. рублей до 115,1 млн. рублей в зависимости от колебаний объемов вылова рыбы. В свою очередь планируемые объемы вылова связаны с интенсивностью подхода лососевых пород.

Сельское хозяйство

Общий объем производства продукции сельского хозяйства в 2019 году составил 111,4 млн. рублей, что составляет 99,7% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году производство сельхозпродукции оценивается в объеме 140,9 млн. рублей (122,6% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем производства сельхозпродукции прогнозируется с умеренным ростом до 180,1 млн. рублей (102,4% к уровню 2023 года).

Объем производства продукции растениеводства в 2019 году составил 48,6 млн. рублей, что составляет 97,3% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году производство продукции растениеводства оценивается в объеме 70,4 млн. рублей (141% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем производства прогнозируется с умеренным ростом до 87,9 млн. рублей (101,8% к уровню 2023 года).

Объем производства продукции животноводства в 2019 году составил 62,8 млн. рублей, что составляет 101,3% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году производство продукции животноводства оценивается в объеме 70,5 млн. рублей (108,3% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем производства прогнозируется с умеренным ростом до 92,2 млн. рублей (103,3% к уровню 2023 года).

В городском округе сельскохозяйственную деятельность осуществляют 2 крестьянских (фермерских) хозяйства и 287 личных подсобных хозяйств.

По итогам 2019 года поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий составило 339 голов (120,2% к уровню 2018 года), поголовье свиней - составило 485 голов

(99,2% к уровню 2018 года), поголовье птицы – составило 10670 голов (96,1% к уровню 2018 года). Кроме того, в личных подсобных хозяйствах значатся 3 лошади, 145 коз и 695 кроликов.

В целях поддержки животноводства в личных подсобных хозяйствах в городском округе реализуется муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства муниципального образования городской округ «Охинский». В 2019 году на финансирование мероприятий программы направлено 3906,0 тыс. рублей, в том числе 3866,9 тыс. рублей – средства областного бюджета, 39,1 тыс. рублей – средства местного бюджета. Выплачены субсидии на содержание 124 голов дойных коров.

Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении

Электроснабжение городского округа обеспечивает АО «Охинская ТЭЦ».

Производство электроэнергии в 2019 году составило 212 млн. кВт.ч, что составляет 100,3% к уровню 2018 года. В 2020 году производство электроэнергии оценивается с ростом до 214 млн. кВт.ч (100,9% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы производство электроэнергии прогнозируется со снижением до 209,5 млн. кВт.ч (99,5% к уровню 2023 года). Рост и снижение выработки электроэнергии связаны с заявленными объемами потребления на технологические нужды ООО «РН-Сахалинморнефтегаз».

Основная доля промышленного производства приходится на добычу нефти и газа.

Добыча нефти в 2019 году составила 842,6 тыс. тонн, что составляет 101,2% к уровню 2018 года. В 2020 году объем добычи оценивается с ростом до 849,4 тыс. тонн (100,8% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем добычи прогнозируется с сохранением тенденции роста до 860 тыс. тонн (100,3% к уровню 2023 года).

Добыча газа в 2019 году составила 262,8 млн. куб.м, что составляет 124,3% к уровню 2018 года. В 2020 году объем добычи оценивается с ростом до 308,5 млн. куб.м (117,4% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем добычи прогнозируется с сохранением тенденции роста до 418 млн. куб.м (107% к уровню 2023 года).

В сфере пищевой и перерабатывающей промышленности городского округа на начало 2020 года функционируют 12 субъектов. Специализация отраслевых предприятий направлена на производство хлеба и хлебобулочной продукции, кондитерских изделий, мясной и молочной продукции. Основным производителем хлеба и хлебобулочных изделий является АО «Охинский хлебокомбинат», на долю которого приходится более 50% от общего объема хлебобулочной продукции, производимой в округе.

Производство хлебобулочных специализированных изделий в 2019 году составило 13,64 тонны, что составляет 94,3% к уровню 2018 года. В 2020 году объем производства оценивается со снижением до 13,1 тонны (96% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем производства прогнозируется с ростом до 13,5 тонны (100,7% к уровню 2023 года).

В отчетном году фактическую деятельность по вылову рыбы осуществляли 22 рыбодобывающих предприятия, хозяйства и общины.

Улов рыбы в 2019 году составил 7,8 тыс. тонн, что составляет 99,1% к уровню 2018 года. Переработке подверглось 0,13 тыс. тонн (87,2% к уровню 2018 года). В 2020 году улов рыбы оценивается в объеме 6 тыс. тонн, переработка – 0,15 тыс. тонн. На 2021-2024 годы прогнозируется вылов от 4,6 тыс. тонн до 7 тыс. тонн, переработка от 0,12 тыс. тонн до 0,18 тыс. тонн.

Выращиванием картофеля и овощей занимаются частные лица в основном для собственного потребления.

В 2019 году объем сбора картофеля составил 397,3 тонны (101,3% к уровню 2018 года), объем сбора овощей составил 113,8 тонны (93,3% к уровню 2018 года). В 2020 году сбор картофеля оценивается в объеме 583,5 тонны, сбор овощей – 153,7 тонны. В связи с неблагоприятными климатическими условиями на 2021-2024 годы прогнозируется умеренный рост объемов сбора картофеля до 598,5 тонны и овощей до 161 тонны.

Производство продукции животноводства осуществляют крестьянские (фермерские) и личные подсобные хозяйства.

В 2019 году производство скота и птицы в хозяйствах всех категорий составило 89,2 тонны (91,1% к уровню 2018 года), валовой надой молока – составил 496,4 тонны (96,5% к уровню 2018 года), производство яиц – составило 933,5 тыс. штук (116,3% к уровню 2018 года). В 2020 году производство скота и птицы оценивается в объеме 105,4 тонны, валовой надой молока – 499,2 тонны, производство яиц – 990 тыс. штук. На 2021-2024 годы прогнозируется стабильный рост объемов производства всех видов продукции до 115 тонн, 511,5 тонны и 1232,2 тыс. штук соответственно.

Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2019 году составил 1308,8 млн. рублей, что составляет 154,5% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года.

В 2020 году строительно-монтажные работы оцениваются в объеме 923,4 млн. рублей (67,3% к уровню 2019 года).

В рамках адресной инвестиционной программы Сахалинской области планируется:

- строительство модульной котельной в с. Восточное,
- строительство крытого корта для зимних и летних видов спорта в г. Охе,
- реконструкция автомобильной дороги от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе,
- реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи.

Продолжатся строительно-монтажные работы по реконструкции АО «Охинская ТЭЦ».

На 2021 год строительно-монтажные работы прогнозируются в объеме 2334,0 млн. рублей (241,4% к уровню 2020 года), на 2022 год – 2152,3 млн. рублей (87,9% к уровню 2021 года), на 2023 год – 2521,0 млн. рублей (111,5% к уровню 2022 года), на 2024 год – 2904,5 млн. рублей (109,7% к уровню 2023 года).

Основные объемы подрядных работ планируется освоить на следующих объектах:

- строительство деревянных жилых домов в с. Некрасовка,
- строительство многоквартирных жилых домов в с. Тунгор, г. Охе,
- строительство детского сада на 200 мест в г. Охе,
- строительство школы в г. Охе,
- реконструкция АО «Охинская ТЭЦ».

Менее затратными, но не менее значимыми должны стать следующие объекты:

- строительство крытого корта для зимних и летних видов спорта в г. Охе,
- строительство бани в г. Охе,
- строительство школы-интернат в с. Некрасовка,
- реконструкция автомобильной дороги от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе.

Ввод основных фондов в 2019 году составил 873,9 млн. рублей. Введено 28 квартир, приобретенных на вторичном рынке, школа-детский сад в с. Тунгор, центр культурного развития в с. Некрасовка.

В 2020 году ввод основных фондов оценивается в объеме 375,5 млн. рублей. Планируется ввести модульную котельную в с. Восточное, стадион ОСП ДЮСШ г. Охи.

На 2021-2024 годы ввод основных фондов прогнозируется в объеме 2238,0 млн. рублей, 2029,8 млн. рублей, 1929,8 млн. рублей и 2272,1 млн. рублей соответственно. Планируется ввести автомобильную дорогу от ул. Вокзальной до ТЭЦ, крытый корт для зимних и летних видов спорта, баню и детский сад на 200 мест в г. Охе; деревянные жилые дома в с. Некрасовка, многоквартирные жилые дома в с. Тунгор и г. Охе.

В 2019 году введено в действие 3 индивидуальных жилых дома, построенных населением за счет собственных (заемных) средств, общей площадью 0,227 тыс. кв.м. В 2020 году ввод жилых домов не планируется. На 2021-2024 годы ввод жилых домов прогнозируется в объеме 17,5 тыс. кв.м, 17,6 тыс. кв.м, 17,6 тыс. кв.м и 17,7 тыс. кв.м соответственно. Ввод индивидуальных жилых домов на 2021 год не планируется, на 2022-

2024 годы прогнозируется в объеме 0,100 тыс. кв.м, 0,100 тыс. кв.м и 0,200 тыс. кв.м соответственно.

Амортизация основных фондов в 2019 году составила 1,169 млрд. рублей, что составляет 99,7% в фактических ценах к уровню 2018 года. В 2020 году амортизация основных фондов оценивается с ростом до 1,182 млрд. рублей (101,1% к уровню 2019 года), на 2021-2024 годы – прогнозируется с умеренным ростом до 1,220 млрд. рублей (101% к уровню 2023 года).

Транспорт

Транспортная инфраструктура городского округа представлена авиационным и автомобильным транспортом.

На территории округа расположен аэропорт местного значения, который обеспечивает транспортное сообщение с материковой частью России (г. Хабаровск) и областным центром. В 2019 году Охинским аэропортом отправлено 21,4 тыс. пассажиров и 13,8 тонны грузов.

Пассажирыские перевозки автомобильным транспортом в границах городского округа осуществляет МУП «Охаавтотранс». Регулярные автоперевозки по маршруту Оха-Ноглики-Оха выполняет ООО «Охинское ПАТП». В 2019 году автотранспортными предприятиями перевезено 133 тыс. пассажиров.

Крупнейшим транспортным предприятием является Филиал ООО «РН-Транспорт» в г. Оха, сфера деятельности которого связана с обслуживанием нефтегазового комплекса севера Сахалина.

Согласно статистическим данным объем перевозки грузов в 2019 году составил 98,9 тыс. тонн, что составляет 109,2% к уровню 2018 года. В 2020 году перевозка грузов оценивается в объеме 105 тыс. тонн (106,2% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы перевозка грузов прогнозируется с увеличением объема до 126,5 тыс. тонн (104,8% к уровню 2023 года).

По данным предприятий в 2019 году перевезено 154,4 тыс. пассажиров, что составляет 103,6% к уровню 2018 года. По оценке 2020 года объем пассажирских перевозок составит 145,6 тыс. человек (94,3% к уровню 2019 года). По прогнозу 2021-2024 годов объем пассажирских перевозок будет расти и в 2024 году составит 161 тыс. человек (101,9% к уровню 2023 года).

Потребительский рынок

На начало 2020 года потребительский рынок городского округа насчитывает 315 субъектов, из них 83% - индивидуальные предприниматели.

В сфере розничной торговли функционируют 154 объекта. Осуществляют деятельность 7 социально ориентированных торговых объектов, в том числе 6 продовольственных магазинов и отдел на центральном рынке. По сравнению с прошлым годом их количество увеличилось на 3 единицы. Действуют проекты «Региональный продукт «Доступная рыба», в котором участвуют 7 хозяйствующих субъектов, и «Региональный продукт», в котором участвуют 3 хозяйствующих субъекта.

Оборот розничной торговли в 2019 году составил 6308,9 млн. рублей, что составляет 104,7% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году оборот розничной торговли оценивается с ростом до 6681,9 млн. рублей (102% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы оборот прогнозируется с ростом до 8323,0 млн. рублей (102,4% к уровню 2023 года).

Сфера общественного питания включает в себя 33 объекта на 1627 посадочных мест.

Оборот общественного питания в 2019 году составил 517,6 млн. рублей, что составляет 72,3% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. На снижение оборота повлияла деятельность ООО «Ремоут Проджект Сервисиз Групп Глобал», осуществляющего обслуживание нефтегазового комплекса. В 2020 году оборот общественного питания оценивается в размере 469,1 млн. рублей (88% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы оборот прогнозируется с ростом до 517,9 млн. рублей (101% к уровню 2023 года).

В сфере бытового обслуживания услуги населению оказывают представители малого бизнеса: 6 малых предприятий и 42 индивидуальных предпринимателя.

Объем реализации платных услуг в 2019 году составил 1330,4 млн. рублей, что составляет 100,1% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году объем платных услуг оценивается в размере 1267,2 млн. рублей (93,4% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы объем прогнозируется с ростом до 1457,0 млн. рублей (101,9% к уровню 2023 года).

На территории городского округа осуществляется строительство торгового центра «Золотой», инициатором которого является ООО «Компания Стройсервис», и строительство ресторана (ООО «Импульс»). Проводится реконструкция здания бывшего АО «Березка» для организации комбината питания с рестораном и кафе (ООО «Фиеста»). Ведется строительство комплекса для ремонта и обслуживания автомобилей (ИП Ларионов К.Ю.). Завершение реализации проектов планируется в 2020, 2021 годах.

Малое предпринимательство

По состоянию на 1 января 2020 года малый бизнес городского округа включает в себя 170 предприятий и 664 индивидуальных предпринимателя.

Число малых предприятий в 2019 году по отношению к 2018 году осталось неизменным. По оценке 2020 года число малых предприятий также не изменится, по прогнозу 2021-2024 годов - увеличится до 173 единиц.

Оборот малых предприятий, включая микропредприятия, в 2019 году составил 4008,0 млн. рублей, что составляет 101,6% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году оборот малых предприятий оценивается в размере 4062,0 млн. рублей (100,4% к уровню 2019 года), на 2021-2024 годы - прогнозируется с ростом до 4743,0 млн. рублей (102,8% к уровню 2023 года).

Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях, в 2019 году составила 1843 человека и увеличилась к уровню 2018 года на 3 человека. По оценке 2020 года среднесписочная численность работников малых предприятий увеличится до 1854 человек, по прогнозу 2021-2024 годов – до 1905 человек.

Отраслевая структура малых предприятий на начало 2020 года выглядит следующим образом: розничная торговля – 30%, строительство – 15%, добыча и переработка рыбы – 13%, транспорт – 9%, общественное питание, гостиничное хозяйство и бытовое обслуживание – 9%, жилищно-коммунальное хозяйство – 8%, пищевая и перерабатывающая промышленности – 3%, прочие – 13%.

Одним из стимулирующих механизмов развития предпринимательства на территории городского округа является реализация муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования городской округ «Охинский».

В 2019 году на реализацию программных мероприятий по финансовой поддержке направлено 10378,5 тыс. рублей, в том числе за счет областного бюджета – 10262,3 тыс. рублей, за счет местного бюджета – 116,2 тыс. рублей. В сравнении с 2018 годом на поддержку направлено на 1058,3 тыс. рублей (11,4%) больше.

По итогам конкурсных отборов 21 субъекту малого предпринимательства предоставлены субсидии на возмещение части затрат:

- на открытие собственного дела (5 СМП в сумме 2403,4 тыс. рублей);
- на приобретение оборудования (8 СМП в сумме 4168,7 тыс. рублей);
- на уплату процентов по кредитам (1 СМП в сумме 137,8 тыс. рублей);
- на осуществление деятельности социально ориентированных объектов розничной торговли продовольственными товарами (4 СМП в сумме 2000,0 тыс. рублей);
- на уплату лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) и первого взноса при заключении договора лизинга (2 СМП в сумме 1405,5 тыс. рублей);
- на осуществление деятельности по предоставлению услуг дополнительного образования детей (1 СМП в сумме 263,1 тыс. рублей).

Предпринимателями и предприятиями, получившими субсидии, создано 31 и сохраниено 181 рабочее место.

В порядке имущественной поддержки заключались договоры на аренду помещения и перезаключались договоры аренды на новый срок на конкурсной основе с прежними арендаторами. В 2019 году субъекты малого предпринимательства арендовали 16 объектов муниципальной собственности общей площадью 1432,4 кв.м.

В 2020 году реализация муниципальной программы по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства продолжается. Объем бюджетных средств, предусмотренных на программные мероприятия, составляет 11616,2 тыс. рублей, в том числе средства областного бюджета – 11500,0 тыс. рублей, средства местного бюджета – 116,2 тыс. рублей.

Инвестиции

Согласно статистическим данным объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2019 году составил 28214,6 млн. рублей, что составляет 96,2% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. В 2020 году инвестиции оцениваются в объеме 30095,3 млн. рублей (101% к уровню 2019 года). На 2021-2024 годы прогнозируется стабильный рост объема инвестиций до 38862,1 млн. рублей (101,9% к уровню 2023 года).

В 2019 году из общего объема инвестиций 51,7% приходится на собственные средства предприятий и 48,3% – на привлеченные средства.

Инвестиции за счет собственных средств предприятий в 2019 году составили 14587,4 млн. рублей, что составляет 90,4% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. По оценке 2020 года собственные инвестиции предприятий составят 15696,8 млн. рублей (101,9% к уровню 2019 года). По прогнозу 2021-2024 годов собственные инвестиции предприятий будут увеличиваться и в 2024 году составят 20957,2 млн. рублей (102,7% к уровню 2023 года).

Инвестиции за счет привлеченных средств в 2019 году составили 13627,2 млн. рублей, что составляет 95,1% в сопоставимых ценах к уровню 2018 года. По оценке 2020 года привлеченные инвестиции составят 14398,5 млн. рублей (100,1% к уровню 2019 года). По прогнозу 2021-2024 годов привлеченные инвестиции будут увеличиваться и в 2024 году составят 17904,9 млн. рублей (101% к уровню 2023 года).

Нефтегазовый сектор экономики городского округа продолжает оставаться основным объектом инвестирования.

В 2019 году капитальные вложения ООО «РН-Сахалинморнефтегаз» в области добычи полезных ископаемых в основном были направлены на обустройство и эксплуатацию месторождений «Одопту-море» и «Лебединское». В 2020 году общество продолжает эксплуатационное бурение на месторождениях «Одопту-море» и «Лебединское», планирует строительство шламонакопителя на месторождении «Одопту-море», строительство нефтепровода «УПН Колендо – УПНВ Ц. Оха», поисково-оценочное бурение скважины на участке «Дерюгинский», реконструкцию скважины на месторождении «Кыдыланы».

Объем инвестиций за счет бюджетных средств в 2019 году составил 1371,2 млн. рублей, в том числе за счет средств местного бюджета – 55,9 млн. рублей. По оценке 2020 года бюджетные инвестиции составят 867,1 млн. рублей, из них инвестиции местного бюджета – 47,2 млн. рублей. По прогнозу 2021-2024 годов бюджетные инвестиции будут увеличиваться и в 2024 году составят 2934,1 млн. рублей, из них инвестиции местного бюджета – 118,5 млн. рублей.

В 2020 году за счет бюджетных средств осуществляется и планируется реализация следующих инвестиционных проектов:

- строительство модульной котельной в с. Восточное,
- строительство крытого корта для зимних и летних видов спорта в г. Охе,
- строительство системы водоотведения в г. Охе,
- строительство деревянных жилых домов в с. Некрасовка,
- строительство многоквартирного жилого дома в г. Охе,

- реконструкция станции очистки воды в г. Охе,
- реконструкция автомобильной дороги от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе,
- реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Охи.

В 2021-2024 годах объемы бюджетных инвестиций планируется направить на реализацию следующих проектов:

- строительство крытого корта для зимних и летних видов спорта в г. Охе,
- строительство бани в г. Охе,
- строительство деревянных жилых домов в с. Некрасовка,
- строительство многоквартирных жилых домов в с. Тунгор, г. Охе,
- строительство детского сада на 200 мест в г. Охе,
- строительство школы в г. Охе,
- строительство школы-интернат в с. Некрасовка,
- реконструкция автомобильной дороги от ул. Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе.

Финансы

Финансовый результат организаций, зарегистрированных на территории городского округа, в 2019 году составил убыток в сумме 16,5 млн. рублей.

Удельный вес убыточных организаций составил 70%, сумма убытка, полученная организациями, - 162,6 млн. рублей. Соответственно удельный вес прибыльных организаций составил 30%, сумма прибыли, полученная организациями, - 146,1 млн. рублей.

По сравнению с 2018 годом прибыль уменьшилась на 103,0 млн. рублей и убыток уменьшился на 12,6 млн. рублей.

Наибольшее уменьшение прибыли наблюдается в сфере рыболовства. Прибыль предприятий рыбопромышленного комплекса уменьшилась на 95,2 млн. рублей, что связано со снижением объема добычи рыбы и увеличением затрат на расширение мощностей двух рыбоперерабатывающих цехов.

По оценке 2020 года финансовый результат организаций будет иметь положительное значение и составит 86,7 млн. рублей. Прибыль оценивается в размере 165,1 млн. рублей, убыток – в размере 78,4 млн. рублей.

По прогнозу 2021-2024 годов положительный финансовый результат организаций продолжит увеличиваться и в 2024 году составит 196,2 млн. рублей. Прибыль прогнозируется с увеличением до 223,7 млн. рублей, убыток – с уменьшением до 27,5 млн. рублей.

Труд

Среднесписочная численность работников организаций в 2019 году составила 7,6 тыс. человек и увеличилась к уровню 2018 года на 0,2 тыс. человек.

При этом, в некоторых отраслях наблюдается сокращение численности работающих.

В сфере строительства численность сократилась на 94 человека, что связано со снижением объемов строительно-монтажных работ в ОАО «Сахалинморнефтемонтж». В 2016 году предприятие признано банкротом и по настоящее время находится в процедуре конкурсного производства.

В сфере образования численность сократилась на 52 человека, что обусловлено уменьшением количества учреждений образования на 2 единицы. В связи с модернизацией системы спортивной подготовки в Российской Федерации МБУДО «ДЮСШ» г. Охи с 01.01.2019 перешло из образовательной организации в физкультурно-спортивную организацию нового типа – МБУ «Спортивная школа» г. Охи. В целях оптимизации и повышения эффективности расходов бюджетных средств по завершению 2018-2019 учебного года ликвидирована школа в с. Восточное - МКОУ ООШ с. Восточное.

В 2020 году среднесписочная численность работников оценивается без изменения к уровню 2019 года, на 2021-2024 годы - прогнозируется на таком же уровне.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в 2019 году составила 87,3 тыс. рублей и возросла к уровню 2018 года на 12%. Рост заработной платы

наблюдается по всем видам экономической деятельности. Одним из факторов, способствующих положительной динамике заработной платы, стало повышение минимального размера оплаты труда.

Учитывая планируемый рост заработной платы во всех отраслях и сферах деятельности городского округа в 2020 году среднемесячная начисленная заработная плата в целом по округу оценивается в размере 92,0 тыс. рублей с увеличением к уровню 2019 года на 5,4%. На 2021-2024 годы среднемесячная начисленная заработная плата в целом по округу прогнозируется с ежегодным ростом на 4% также с учетом индексации заработной платы во всех отраслях экономики.

Фонд заработной платы в 2019 году составил 7963,4 млн. рублей и увеличился к уровню 2018 года на 14,4%. В 2020 году фонд заработной платы оценивается в размере 8390,4 млн. рублей с увеличением к уровню 2019 года на 5,4%. На 2021-2024 годы фонд заработной платы прогнозируется с ежегодным ростом на 4%.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Полная стоимость предоставленных жилищно-коммунальных услуг в 2019 году составила 783,7 млн. рублей, что составляет 100,6% к уровню 2018 года. В 2020 году полная стоимость жилищно-коммунальных услуг оценивается в размере 792,8 млн. рублей (101,2% к уровню 2019 года) и на последующие годы прогнозируется с увеличением до 844,5 млн. рублей в 2024 году (101,8% к уровню 2023 года).

Стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2019 году составила 742,0 млн. рублей, что составляет 101,1% к уровню 2018 года. В 2020 году стоимость жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, оценивается с уменьшением до 740,1 млн. рублей (99,7% к уровню 2019 года), а на последующие годы прогнозируется с увеличением до 799,5 млн. рублей в 2024 году (102,1% к уровню 2023 года).

Доля стоимости жилищно-коммунальных услуг, оплачиваемых населением, в 2019 году составила 94,7%, что на 0,5 п.п. больше по сравнению с 2018 годом. По оценке 2020 года показатель составит 93,4%, по прогнозу 2021-2024 годов - увеличится до 94,7%.

Увеличение показателя обусловлено проведением работы предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере ЖКХ, по взысканию задолженности с населения.

Общая площадь жилых помещений на конец 2019 года составила 749,8 тыс. кв.м и уменьшилась к уровню 2018 года на 18,7 тыс. кв.м. В 2020 году общая площадь жилых помещений оценивается с уменьшением до 745,4 тыс. кв.м, а на последующие годы прогнозируется с увеличением до 749,9 тыс. кв.м в 2024 году.

Уменьшение площади связано со значительным выбытием из эксплуатации жилищного фонда в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья, и отсутствием ввода в эксплуатацию новых многоквартирных жилых домов. Увеличение площади в 2021-2024 годах связано с планируемым вводом жилых домов.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя, на конец 2019 года составила 34,4 кв.м, по оценке 2020 года составит 34,8 кв.м, по прогнозу 2021-2024 годов - увеличится до 37,4 кв.м.

Увеличение показателя связано с сокращением численности постоянного населения, а в 2021-2024 годах и с планируемым вводом жилых домов.

Социальная сфера

Система дошкольного образования городского округа включает в себя 7 учреждений. Функционируют дошкольные группы в МБОУ школа-интернат с. Некрасовка и МБОУ школа-детский сад с. Тунгор.

Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях в 2019 году составила 1514 человек и снизилась к уровню 2018 года на 7 человек. По оценке 2020 года

численность детей составит 1505 человек, по прогнозу 2021-2024 годов – снизится до 1490 человек.

Численность детей дошкольного возраста в 2019 году составила 1840 человек и снизилась к уровню 2018 года на 46 человек. По оценке 2020 года численность детей составит 1817 человек, по прогнозу 2021-2024 годов – снизится до 1795 человек.

Снижение численности детей обусловлено миграционным оттоком населения и снижением рождаемости.

Число мест в дошкольных образовательных учреждениях в 2019 году составило 1474 единицы. По оценке 2020 года число мест останется неизменным, по прогнозу 2021-2024 годов – также не изменится.

В системе общего образования городского округа функционируют 8 учреждений. В 2019 году ликвидировано МКОУ ООШ с. Восточное. Введено в эксплуатацию новое здание МБОУ школа-детский сад с. Тунгор.

Численность учащихся в общеобразовательных учреждениях в 2019 году составила 2806 человек и снизилась к уровню 2018 года на 45 человек. По оценке 2020 года численность учащихся составит 2780 человек, по прогнозу 2021-2024 годов – снизится до 2750 человек.

Снижение численности учащихся обусловлено миграционным оттоком населения.

Доля обучающихся в первую смену в учреждениях общего образования в 2019 году составила 92,3% и снизилась к уровню 2018 года на 0,5 п.п. По оценке 2020 года показатель останется неизменным, по прогнозу 2021-2024 годов – также не изменится.

Снижение показателя обусловлено увеличением количества учащихся начальных классов в МБОУ СОШ № 7 г. Охи им. Д.М. Карбышева. Исходя из условий школ (количества кабинетов для начальных классов) в 2020-2024 годах меры по оптимизации учебных помещений не планируются, в связи с этим изменение показателя по отношению к 2019 году не ожидается.

Образовательные услуги в сфере среднего профессионального образования оказывают Охинский филиал ФГБОУ ВПО «Сахалинский государственный университет» и ГБПОУ «Сахалинский индустриальный техникум».

Численность учащихся в учреждениях профессионального образования в 2019 году составила 669 человек и снизилась к уровню 2018 года на 53 человека. По оценке 2020 года численность учащихся составит 705 человек, по прогнозу 2021-2024 годов – снизится до 670 человек.

Выпуск специалистов учреждениями профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена в 2019 году составил 179 человек и снизился к уровню 2018 года на 9 человек. По оценке 2020 года выпуск специалистов составит 114 человек, по прогнозу 2021-2024 годов – будет иметь периодические колебания и в 2024 году составит 165 человек.

В сфере здравоохранения медицинские услуги оказывает ГБУЗ «Охинская ЦРБ».

Число больничных коек в 2019 году составило 250 единиц и снизилось к уровню 2018 года на 15 единиц. По оценке 2020 года число коек останется неизменным, по прогнозу 2021-2024 годов – снизится до 230 единиц.

Снижение числа больничных коек обусловлено сокращением численности населения.

Численность врачей в 2019 году составила 108 человек и увеличилась к уровню 2018 года на 5 человек. По оценке 2020 года численность врачей составит 113 человек, по прогнозу 2021-2024 годов – увеличится до 120 человек.

Численность среднего медицинского персонала в 2019 году составила 252 человека и снизилась к уровню 2018 года на 4 человека. По оценке 2020 года численность среднего медицинского персонала составит 260 человек, по прогнозу 2021-2024 годов – увеличится до 270 человек.

Число общедоступных библиотек в 2019 году составило 8 единиц, число учреждений культурно-досугового типа - 3 единицы. По оценке 2020 года число учреждений останется неизменным, по прогнозу 2021-2024 годов – также не изменится.

Проблемные вопросы развития муниципального образования городской округ «Охинский» и меры, посредством применения которых предполагается решать имеющиеся проблемы

В сфере строительства:

1. Отдаленность городского округа от областного центра, несовершенная логистическая схема, отсутствие в городе заводов по изготовлению готовых строительных конструкций, что приводит к значительному удорожанию стройматериалов, оказывает негативное влияние на привлекательность городского округа для потенциальных подрядчиков.

2. Невысокие темпы и качество строительства, особенно жилых домов.

3. Отсутствие свободных земельных участков для строительства.

В целях решения обозначенных проблем утверждена муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем», в рамках которой проводятся мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; ведется строительство (приобретение на первичном и вторичном рынке) жилья, строительство инженерной и транспортной инфраструктуры.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства:

1. Высокая изношенность и низкая энергоэффективность жилищного фонда и коммунальных сетей.

В целях решения данной проблемы утверждена муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства», в рамках которой проводятся мероприятия по обеспечению безаварийной работы жилищно-коммунального комплекса, капитальному ремонту жилищного фонда и жилых помещений многоквартирных домов, капитальному ремонту объектов электросетевого хозяйства; ведется строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры.

В сфере благоустройства и дорожного хозяйства:

1. Отсутствие сетей ливневой канализации.

2. Отсутствие полигона ТКО, отвечающего установленным нормам и техническим требованиям.

3. Отсутствие топографической основы территории городского округа, вследствие чего значительно увеличиваются сроки и финансовые затраты при выполнении работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов капитального строительства, связанные с необходимостью проведения инженерно-геодезических изысканий.

4. Изношенность дорожного полотна большинства городских дорог.

5. Высокая доля неблагоустроенных дворовых территорий.

В целях решения обозначенных проблем утверждены муниципальные программы «Совершенствование и развитие дорожного хозяйства, повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании городской округ «Охинский», «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования городской округ «Охинский», в рамках которых проводятся мероприятия по повышению безопасности дорожного движения, капитальному и текущему ремонту автомобильных дорог, содержанию автомобильных дорог, капитальному ремонту дворовых территорий и проездов к дворовым территориям, капитальному ремонту и содержанию общественных территорий.

В сфере образования и культуры:

1. Недостаточное количество групп для детей с ОВЗ, отсутствие возможности снижения возрастного ценза при зачислении детей в детский сад.

2. Половина общеобразовательных учреждений имеют износ 50% и более. МБОУ НОШ № 2 г. Охи им. Г.Г. Светецкого функционирует в приспособленном здании.

3. Центральная и детская библиотеки, МБУДО «ОДШИ № 2» (художественная школа) располагаются в приспособленных помещениях жилых домов. МБУДО «ОДШИ № 1» (музыкальная школа) располагается в здании, не отвечающем критериям сейсмобезопасности.

Проблемы позволят решить строительство детского сада на 200 мест, школы на 800 мест, библиотеки и школы искусств в г. Охе.

4. Кадровая проблема (наличие вакансий, старение кадров, превышение учебной нагрузки).

Проблема решается посредством привлечения молодых специалистов из числа выпускников профессиональных учебных заведений и специалистов из других регионов России с предоставлением им жилья.