



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

г. Оха

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, включающего в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых обществом с ограниченной ответственностью «Управление домами № 3»

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (с изменениями и дополнениями), постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 13.07.2020 №479 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание жилого

(нежилого) помещения для собственников жилых (нежилых) помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы на территории муниципального образования городской округ «Охинский», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.10.2021 размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых обществом с ограниченной ответственностью «Управление домами № 3», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» [www.adm-okha.ru](http://www.adm-okha.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и экономике муниципального образования городской округ «Охинский» А.Е. Горбатова.

**Глава муниципального образования  
городской округ «Охинский»**

**Е.Н. Касьянова**

Приложение к постановлению  
 администрации муниципального  
 образования городской  
 округ «Охинский»  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых обществом с ограниченной ответственностью «Управление домами № 3»

п/п	Многоквартирные жилые дома, обслуживаемые ООО «Управление домами № 3»		Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения для собственников жилых (нежилых) помещений
	улица	дом	
1	60 лет СССР	28	33,76
2	60 лет СССР	26	33,72
3	60 лет СССР	24/1	33,75
4	60 лет СССР	28/1	33,79
5	Дзержинского	19	35,20
6	Дзержинского	19/1	35,94
7	Дзержинского	21	37,41
8	Дзержинского	23/2	36,32
9	Дзержинского	25	36,63
10	Дзержинского	29/3	34,48
11	Дзержинского	31	37,07
12	Дзержинского	37/1	35,77
13	Дзержинского	37/2	37,63
14	Дзержинского	37/3	37,43
15	Комсомольская	2	33,84
16	Комсомольская	26	34,43
17	Комсомольская	26/1	36,91
18	Комсомольская	37	37,33
19	Комсомольская	37а	34,86
20	Комсомольская	39а	37,04
21	Комсомольская	41	37,16
22	Комсомольская	43	37,25

23	Комсомольская	45	34,34
24	Советская	1/1	37,16
25	Советская	1/2	40,10
26	Советская	2А	37,03
27	Советская	2Б	35,22
28	Советская	3А	35,97
29	Карла Маркса	12/1	36,70
30	Карла Маркса	29/24	33,76
31	Карла Маркса	37	33,76
32	Карла Маркса	37/1	33,84
33	Карла Маркса	37/2	33,72
34	Цапко	24	33,78
35	Цапко	26	33,78
36	Цапко	26/1	33,73
37	Блюхера	13	33,90
38	Комсомольская	4	33,78
39	Комсомольская	4А	33,78