

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе

от 14.05.2018г. № 4

Российская Федерация, 694490, Сахалинская
обл, г. Оха, ул ЛЕНИНА, 13, зал заседания.

(место вскрытия конвертов и открытия доступа к
электронным документам заявок участников)

14 мая 2018 года

(дата подписания протокола)

1. Повестка дня

Повесткой дня является вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 27.06.2017 № 569 «Об утверждении Порядка по проведению открытого конкурсного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский» (в редакции постановления администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 13.04.2018 № 226).

Извещение о проведении конкурсного отбора размещено на официальном сайте www.adm-okha.ru.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе проведено 14 мая 2018 года в 16:30 (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская область, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, кабинет 107.

При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе была объявлена информация:

- о проведении видеозаписи;
- о месте, дате и времени вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе
- наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, конверт с заявкой которого вскрывается;
- наличие информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией.

2. Существенные условия договора

Наименование объекта конкурсного отбора: «Капитальный ремонт жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский»

Начальная (максимальная) цена контракта: 8 894 602,80 (восемь миллионов восемьсот девяносто четыре тысячи шестьсот два) рубля 80 копеек.

Источник финансирования: бюджет муниципального образования городской округ «Охинский», субсидия бюджета Сахалинской области

Место доставки товара, выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Сахалинская обл, Охинский р-н, Россия, Сахалинская область, г. Оха, улица Дзержинского, д. 31.

Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг: 90 дней с момента подписания договора.

3. Информация о заказчике

Организатор конкурсного отбора: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ОХИНСКИЙ" САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Заказчик: Общество с ограниченной ответственности «Управление домами № 3», Российская Федерация, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, 39.

4. Информация о комиссии

Комиссия: утверждена постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 28.04.2018 № 265.

На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе присутствовали:

Заместитель председателя комиссии – Бубочкина Владлена Валерьевна

Секретарь – Мартынов Олег Анатольевич

Член комиссии - Корниленко Яна Сергеевна

Член комиссии - Редкозубов Владимир Анатольевич

Член комиссии – Петрова Елена Евгеньевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 5 (пять).

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с п. 7.2. Положения о конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский» кворум имеется.

5. Заявки на участие в открытом конкурсе

По окончании срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе подано заявок - 2 (две) шт.

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Информация об участнике	Предлагаемая цена (стоимость), Российский рубль	Наличие в заявке информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией	
1	03.05.2018 15-42	Общество с ограниченной ответственностью «Регион» Почтовый адрес: 694490,		а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-	Присутствует

		Сахалинская область, г. Оха ул. Спортивная д.2.		правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона по форме, приведенной в Разделе III (форма №3);	
				б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сай-те администрации муниципального образования городской округ «Охинский» извеще-ния о проведении конкурсного отбора выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридиче-ских лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на офици-альном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охин-ский» извещения о проведении о конкурсного отбора выписку из единого государ-ственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверен-ный перевод на	Присутствует

				<p>русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурсного отбора.</p>	
				<p>в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности (далее для целей настоящей главы - руководителем)). В случае, если от имени участника конкурсного отбора действует иное лицо, заявка на участие в конкурсном отборе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора, заверенную печатью участника конкурсного отбора (для юридических</p>	<p>Присутствует</p>

				лиц) и подписанную руководителем участника конкурсного отбора или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника конкурсного отбора, заявка на участие в конкурсном отборе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;	
				<p>г) перечень финансовых документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • документ из налогового органа, содержащий сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства РФ о налогах и сборах (дата составления документа не должна превышать 30 календарных дней, предшествующих дате подачи документов на участие в конкурсном отборе); • копия бухгалтерского баланса с отчетом о прибылях и убытках с отметкой о способе представления документа в налоговый орган за последний отчетный период либо копия налоговой декларации с отметкой о способе представления документа в налоговый орган за последний 	Присутствует

				отчетный период.	
				д) копии учредительных документов участника конкурсного отбора (для юридических лиц);	Присутствует
				е) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения.	Присутствует
				ж) копию свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, с указанием в нем видов работ.	Присутствует
				з) заявка на участие в конкурсном отборе (Форма №1).	Присутствует
				и) сведения о качестве выполняемых работ (Форма №5)	Присутствует
				<p>2. Копии документов, подтверждающие квалификацию участника конкурсного отбора:</p> <p>- копии дипломов об образовании, трудовых книжек, либо других документов, подтверждающих квалификацию сотрудников участника конкурсного отбора, выполняемых строительные работы и работы по капитальному ремонту; наличие положительных отзывов, копии договоров (контрактов) с приложением форм КС-2,</p>	Присутствует

				КС-3, аналогичным предмету конкурсного отбора или аукциона за последние пять лет.	
2	03.05.2018 16-12	Общество с ограниченной ответственностью «СМК-Сахалин» Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г.Оха ул. Дзержинского д.30/5 офис 41.		а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона по форме, приведенной в Разделе III (форма №3);	Присутствует
				б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» извещения о проведении конкурсного отбора выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» извещения о проведении конкурсного отбора выписку из единого государственного реестра индивидуальных	Присутствует

				<p>предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурсного отбора.</p>	
				<p>в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности (далее для целей настоящей главы - руководителем). В случае, если от имени участника конкурсного отбора</p>	<p>Присутствует</p>

				<p>действует иное лицо, заявка на участие в конкурсном отборе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора, заверенную печатью участника конкурсного отбора (для юридических лиц) и подписанную руководителем участника конкурсного отбора или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника конкурсного отбора, заявка на участие в конкурсном отборе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;</p>	
				<p>г) перечень финансовых документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • документ из налогового органа, содержащий сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства РФ о налогах и сборах (дата составления документа не должна превышать 30 календарных дней, предшествующих дате подачи документов на участие в конкурсном отборе); • копия бухгалтерского баланса с отчетом о прибылях и 	Присутствует

				убытках с отметкой о способе представления документа в налоговый орган за последний отчетный период либо копия налоговой декларации с отметкой о способе представления документа в налоговый орган за последний отчетный период.	
				д) копии учредительных документов участника конкурсного отбора (для юридических лиц);	Присутствует
				е) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения.	Присутствует
				ж) копию свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, с указанием в нем видов работ.	Присутствует
				з) заявка на участие в конкурсном отборе (Форма №1).	Присутствует
				и) сведения о качестве выполняемых работ (Форма №5)	Присутствует
				2. Копии документов, подтверждающие квалификацию участника конкурсного отбора: - копии дипломов об образовании, трудовых книжек, либо других документов, подтверждающих квалификацию	Присутствует

				<p>сотрудников участника конкурсного отбора, выполняемых строительные работы и работы по капитальному ремонту; наличие положительных отзывов, копии договоров (контрактов) с приложением форм КС-2, КС-3, аналогичным предмету конкурсного отбора или аукциона за последние пять лет.</p>	
--	--	--	--	---	--

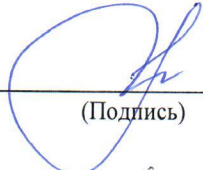
6. Решение комиссии

Комиссия по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсном отборе:

- подано заявок - 2 (две) шт.;
- из них, соответствует требованиям - 2 (две) шт.;
- отклонено – 0 шт.

Подписи членов комиссии:

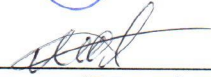
Заместитель председателя
комиссии



(Подпись)

Бубочкина Владлена
Валерьевна

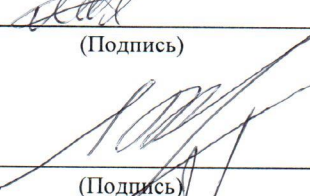
Секретарь



(Подпись)

Мартынов Олег
Анатольевич

Член комиссии



(Подпись)

Корниленко Яна
Сергеевна

Член комиссии



(Подпись)

Редкозубов Владимир
Анатольевич

Член комиссии



(Подпись)

Петрова Елена Евгеньевна

Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсном отборе

от 14.05.2018

Российская Федерация, 694490, Сахалинская
обл, Оха г, ул ЛЕНИНА, 13, зал заседаний
(место рассмотрения и оценки заявок)

14 мая 2018 года
(дата подписания протокола)

1. Повестка дня

Повесткой дня является рассмотрение и оценка заявок на участие в конкурсном отборе в порядке, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 27.06.2017 № 569 «Об утверждении Порядка по проведению открытого конкурсного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский» (в редакции постановления администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 13.04.2018 № 226).

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсном отборе было проведено 14 мая 2018 года в 16:30 (по местному времени) по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская обл, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, кабинет 107.

Рассмотрение и оценка заявок на участие в конкурсном отборе были проведены 03.05.2018 по адресу Российская Федерация, 694490, Сахалинская обл, Оха г, ул. ЛЕНИНА, 13, кабинет 107.

2. Существенные условия договора

Наименование объекта конкурсного отбора: Капитальный ремонт жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский».

Начальная (максимальная) цена договора: 8 894 602,80 (восемь миллионов восемьсот девяносто четыре тысячи шестьсот два) рубля 80 копеек.

Источник финансирования: бюджет муниципального образования городской округ «Охинский», субсидия бюджета Сахалинской области

Место доставки товара, выполнения работы или оказания услуги: Российская Федерация, Сахалинская область, муниципальное образование городской округ «Охинский», город Оха, улицы: Дзержинского, д. 31.

Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг: 90 дней с момента подписания договора

3. Информация о заказчике

Организатор конкурсного отбора: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ОХИНСКИЙ" САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Управление домами №3»,
Российская Федерация, Сахалинская область, г.Оха, ул. Дзержинского, 39.

4. Информация о комиссии

Комиссия: утверждена распоряжением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 28.04.2018 № 265

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в конкурсном отборе присутствовали:

Зам. председателя комиссии: Бубочкина Владлена Валерьевна

Секретарь: Мартынов Олег Анатольевич

Член комиссии: Корниленко Яна Сергеевна

Член комиссии: Редкозубов Владимир Анатольевич

Член комиссии: Петрова Елена Евгеньевна

Количество присутствовавших членов комиссии: 5 (пять)

Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с п.7.2 Положения о конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский», кворум имеется.

5. Результаты рассмотрения и оценки заявок

5.1 Комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсном отборе на предмет соответствия требованиям, установленным в конкурсной документации и приняла следующие решения:

По окончании срока подачи заявок на участие в конкурсном отборе подано заявок – 2 (две) шт.;

из них соответствуют требованиям - 2 (две) шт.;

отклонено заявок - 0 (ноль) шт.

Информация об участниках конкурсного отбора, заявки на участие в конкурсном отборе которых были рассмотрены:

Номер заявки	Дата и время подачи заявки	Информация об участнике	Предлагаемая цена (стоимость), Российский рубль	Результаты рассмотрения заявок
1	03.05.2018 15-42	Общество с ограниченной ответственностью «Регион» Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г.Оха ул. Спортивная д.2.	8 005 142,52	Соответствует требованиям

2	03.05.2018 16-12	Общество с ограниченной ответственностью «СМК-Сахалин» Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г.Оха ул. Дзержинского д.30/5 офис 41.	8 005 000,00	Соответствует требованиям
---	---------------------	---	--------------	------------------------------

5.2. Комиссия осуществила оценку заявок на участие в конкурсном отборе для выявления победителя конкурсного отбора на основе критериев, указанных в конкурсной документации и получила следующие результаты:

- присвоенные заявкам на участие в конкурсном отборе значения по каждому из критериев оценки заявок на участие в конкурсном отборе (Приложение 1);
- принятое на основании результатов оценки заявок на участие в конкурсном отборе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров (Приложение 1);

Победителем признан участник с номером заявки № 1 , набравшей 33 балла, которой присвоен первый номер:

Общество с ограниченной ответственностью «Регион»

Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г.Оха, ул. Спортивная д. 2.

предложение о цене договора: 8 005 142,52 Российский рубль (восемь миллионов пять тысяч сто сорок два) рубля 52 копейки.

Второй номер присвоен участнику с номером заявки № 2, набравшей 33 балла: Общество с ограниченной ответственностью «СМК-Сахалин»

Почтовый адрес: 694490, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, д. 30/5, офис 41.

предложение о цене договора: 8 005 000,00 Российский рубль (восемь миллионов пять тысяч) рублей.

6. Результаты конкурсного отбора

По результатам конкурсного отбора должен быть заключен договор на условиях, указанных в заявке на участие в конкурсном отборе, поданной участником конкурсного отбора, с которым заключается договор, и в конкурсной документации. Заключение договора по результатам конкурсного отбора должно производиться в порядке и в сроки, установленном постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 27.06.2017 № 569 «Об утверждении Порядка по проведению открытого конкурсного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ «Охинский» (в редакции постановления администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 13.04.2018 № 226).

7. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ «Охинский» www.adm-okha.ru в порядке и в сроки, установленные постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 27.06.2017 № 569 «Об утверждении Порядка по проведению открытого конкурсного отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту жилищного фонда многоквартирных домов

муниципального образования городской округ «Охинский» (в редакции постановления администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 13.04.2018 № 226).

8. Приложения к Протоколу

К протоколу прилагается и является его неотъемлемой частью:

1. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсном отборе "Выполнение капитального ремонта жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ "Охинский" по улице Дзержинского, д. 31 на 3 л.

Подписи членов комиссии:


Заместитель председателя
комиссии



(Подпись)

Бубочкина Владлена
Валерьевна

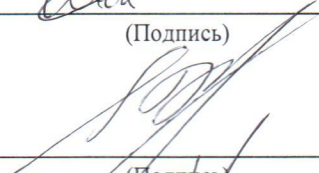
Секретарь



(Подпись)

Мартынов Олег
Анатольевич

Член комиссии



(Подпись)

Корниленко Яна
Сергеевна

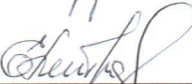
Член комиссии



(Подпись)

Редкозубов Владимир
Анатольевич

Член комиссии



(Подпись)

Петрова Елена
Евгеньевна

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсном отборе "Выполнение капитального ремонта жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ "Охинский".
Капитальный ремонт фасада г. Оха, ул. Дзержинского, 31

Приложение № 1 к Протоколу рассмотрения
 и оценки заявок на участие в открытом
 конкурсе от 14.05.2018 № 4

НАЧАЛЬНАЯ (МАКСИМАЛЬНАЯ) ЦЕНА КОНТРАКТА - 8 894 602,80 рублей		Заявка № 1	Заявка № 2	Заявка № 3
1. Сокращение сроков капитального ремонта:				
Срок выполнения работ: <i>макс(фасад)</i> = 90 календарных дней; <i>макс(крыши)</i> = 90; <i>макс(внутренние системы)</i> = 50 календарных дней	Предложения участников	<i>ООО "Резион"</i> 60	<i>ООО "СВК Сахалин"</i> 60	
2. Квалификация участника конкурсного отбора:				
2.1. - наличие в штате квалифицированных сотрудников, занятых соответствующими работами по договору (представляются копии документов об образовании, подтверждающих квалификацию сотрудника, копии трудовых книжек или копии трудовых договоров);				
Заявлено участниками				

2.1.1. – наличие в штате специалистов – инженерно-технический персонал:	Подтверждено документами 5 и более человек – 5 баллов; от 4 до 2 человек - 3 балла; менее 2 человек – 0 баллов.	5	5	
2.1.2. – наличие в штате специалистов - рабочих, непосредственно выполняющие строительные-монтажные работы по договору:	Подтверждено документами 5 и более человек – 5 баллов; от 4 до 2 человек - 3 балла; менее 2 человек - 0 баллов.	5	2	
	Заявлено участниками	5	5	
	Подтверждено документами 5 объектов и более – 5 баллов; 3 объекта - 3 балла; менее 2 объектов - 0 баллов.	5	5	
2.2 – опыт выполненных работ, аналогичных предмету конкурсного отбора, за последние пять лет, либо с даты регистрации юридического лица, с приложением форм КС-2, КС-3 – от 0 до 5 баллов:	Заявлено участниками	5	5	
	Подтверждено документами	5	5	

<p>2.3 – положительная деловая репутация участника, подтверждаемая приложением к конкурсной заявке копий отзывов о выполнении работ аналогичного предмету открытого конкурсного отбора:</p>	<p>5 и более отзывов – 5 баллов; от 4 до 2 отзывов - 3 балла; менее 2 отзывов - 1 балл.</p>	<p>5</p>	<p>5</p>	
<p>3. Наличие производственной базы, техническая оснащенность: – значимость критерия составляет – баллов</p>	<p>5 Подтверждается наличием копий документов, удостоверяющих право собственности на движимое и недвижимое имущество организации либо договоров аренды на движимое и недвижимое имущество.</p>	<p>5</p>	<p>5</p>	
<p>4. Уменьшение стоимости работ:</p>		<p>Предложения участников</p>		
<p>– максимальная значимость критерия составляет – 2 балла</p>	<p>уменьшение стоимости работ от первоначальной цены на 5% - 1 балл; максимальное количество баллов по критерию 2 балла</p>	<p>8 005 492,52 руб</p> <p style="text-align: center;">2</p>	<p>8 005 000,0 руб.</p> <p style="text-align: center;">2</p>	
<p>ИТОГОВАЯ ОЦЕНКА ЗАЯВОК</p>		<p>33</p>	<p>33</p>	
<p>ПРИСВОЕННЫЙ ПОРЯДКОВЫЙ НОМЕР</p>		<p>1</p>	<p>2</p>	