

обследования фактического использования здания  
(строения, сооружения) и нежилого помещения

(наименование объекта)

Административный район (округ)

Оха

Ленина

19

10

—

Встроенное помещение – кафе «Кенай»: нежилое,

подвал, общая площадь объекта 360,2 м<sup>2</sup>

Общая площадь согласно правоустанавливающим документам 360,2 м<sup>2</sup> (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 03.06.2020 № КУВИ-002/2020-2265417)

«21» сентября 2020 г.

«21» 09 2020 г.

«23» 08 2020 г.

«21» 09 2020 г.

«21» 09 2020 г.



## Содержание

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	2	3
1.	Общие сведения	1
2.	Описание Фактического использования помещений	1
3.	Позэтажный план	2
4.	Экспликация по поэтажному плану	2
5.	Фототаблица	2
6.	Заключение о фактическом использовании	2

### 1. Общие сведения

1.1 Общие сведения о здании (строении, сооружении), нежилом помещении		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	65:24:0000018:96
2.	Использование по документам	встроенное помещение – кафе «Кенай»
3.	Общая площадь (кв. м)	360,2
4.	Количество этажей	
1.2 Общие сведения о земельном участке		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	-
2.	Разрешенное использование	-
3.	Пользование по договору, акту	-
4.	Пользователь фактический	-
5.	Кадастровая стоимость	-
6.	Доля	-
7.	Вид права	-
8.	Площадь (кв. м.)	-

### 2. Описание фактического использования помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь	Фактическое использование
1	Встроенное помещение – кафе «Кенай»	360,2	размещение под кафе отсутствует

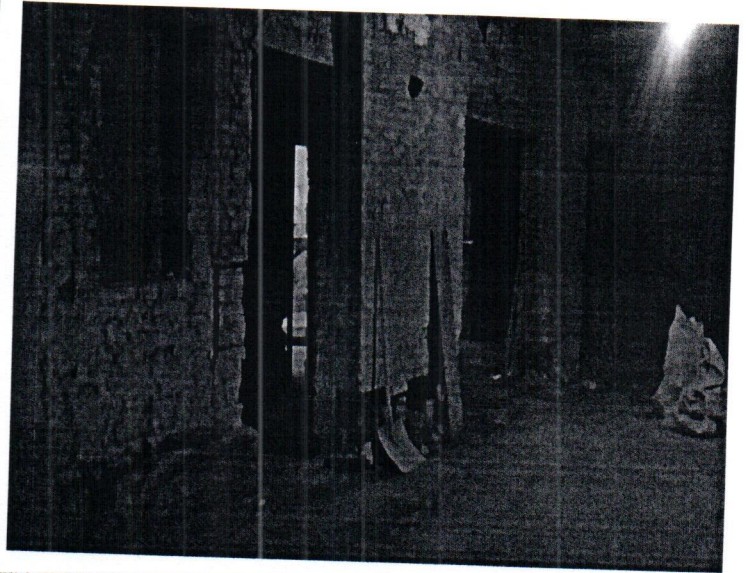
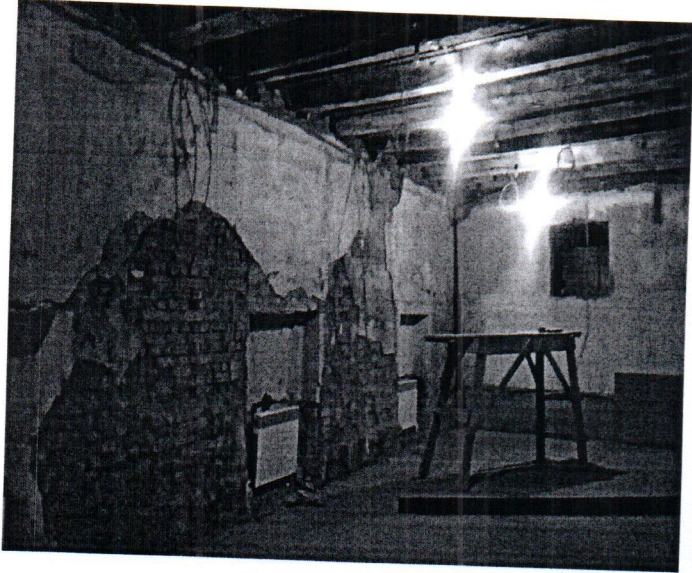
### 3. поэтажный план

Отсутствует

### 4. Экспликация к поэтажному плану

Отсутствует

### 5. Фототаблица



### 6. Заключение о фактическом использовании

Встроенное помещение по целевому назначению (размещение кафе) не используется, объекты торговли не выявлены.