

АКТ
обследования фактического использования здания
(строения, сооружения) и нежилого помещения

Помещение
(наименование объекта)

Адрес (местоположение объекта) 694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Дзержинского, д. 19

Административный район (округ)

Охинский район

Город

Оха

Улица

Дзержинского

Дом №

19

Корпус

Строение

Описание объекта права
объекта 115,7 м²

помещение: нежилое, 1-этаж, общая площадь

Общая площадь согласно правоустанавливающим документам 115,7 м² (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 02.06.2020 № КУВИ-002/2020-2084393)

Составлен по состоянию на

«21» сентября 2020 г.

Бархатова Е.П.

Петрова Н.А.

Васильченко Н.Н.

Санькова М.А.

М.П.



[Signature]
[Signature]
[Signature]

«21» 09 2020 г.

«23» 05 2020 г.

«21» 09 2020 г.

«21» 09 2020 г.

Содержание

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1	2	3
1.	Общие сведения	1
2.	Описание Фактического использования помещений	1
3.	Поэтажный план	2
4.	Экспликация по поэтажному плану	2
5.	Фототаблица	2-3
6.	Заключение о фактическом использовании	3

1. Общие сведения

1.1 Общие сведения о здании (строении, сооружении), нежилом помещении		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	65:24:0000023:2084
2.	Использование по документам	Помещение
3.	Общая площадь (кв. м)	115,7
4.	Количество этажей	
1.2 Общие сведения о земельном участке		
1.	Кадастровый номер (при наличии)	-
2.	Разрешенное использование	-
3.	Пользование по договору, акту	-
4.	Пользователь фактический	-
5.	Кадастровая стоимость	-
6.	Доля	-
7.	Вид права	-
8.	Площадь (кв. м.)	-

2. Описание фактического использования помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь	Фактическое использование
1	Помещение	115,7	размещение магазина продовольственных товаров

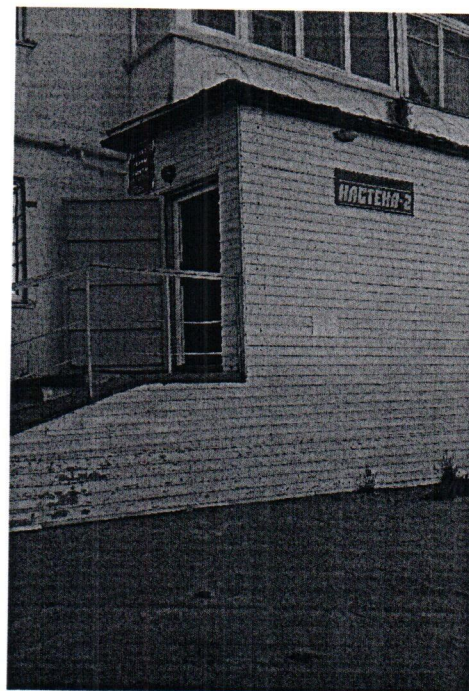
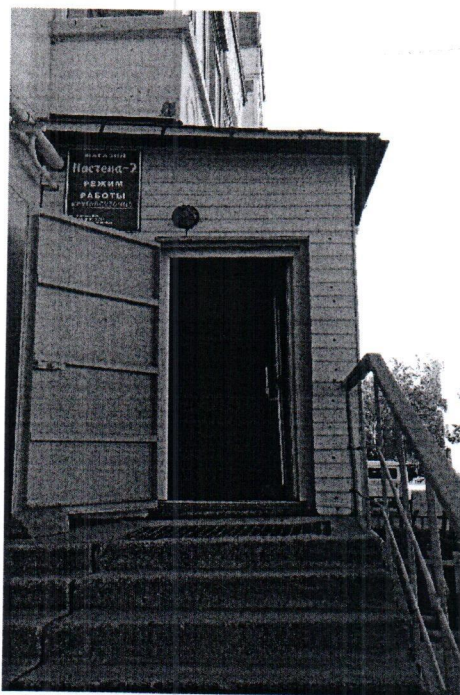
3. поэтажный план

Отсутствует

4. Экспликация к поэтажному плану

Отсутствует

5. Фототаблица





6. Заключение о фактическом использовании

Помещение используется под размещение магазина продовольственных товаров. Выявлен объект торговли 41,8 кв. м., составляющий 36,13% общей площади помещения.