

- ипотечный кредитный договор на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Сахалинской области, заключенный с кредитной организацией, расположенной на территории Сахалинской области;

- реквизиты кредитной организации и лицевого счета (банковской карты), открытого(ой) в российской кредитной организации, расположенной на территории Сахалинской области.

При отсутствии регистрации по месту жительства (пребывания) на территории Сахалинской области родителей (одного из родителей) в общей сложности не менее десяти лет дополнительно предоставляется документ (документы), подтверждающий(ие) период их (его) проживания на территории Сахалинской области без регистрации (решение суда, подтверждающее факт проживания на территории Сахалинской области, справки из организаций жилищно-коммунального хозяйства независимо от их организационно-правовой формы, имеющие реквизиты, подпись и печать юридических лиц, их выдавших).

Копии документов, не заверенные в установленном порядке, представляются с предъявлением оригиналов.

Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для назначения единовременной денежной выплаты, являются:

- отсутствие документов, подтверждающих личность заявителя, или отказ предъявить такие документы уполномоченному должностному лицу Центра, ответственному за прием и регистрацию заявления и соответствующих документов;

- представление документов в неполном или искаженном виде.

Решение о назначении либо отказе в назначении единовременной денежной выплаты принимается Центром в течение 60

календарных дней после поступления заявления со всеми необходимыми документами.

Заявителю в течение 5 календарных дней со дня принятия решения направляется соответствующее извещение.

Предоставление единовременной денежной выплаты осуществляется через кредитные организации, указанные получателями, не позднее месяца, следующего за месяцем принятия решения Центром.

Сумма единовременной денежной выплаты, излишне выплаченная заявителю вследствие представления им документов с заведомо неверными сведениями, сокрытия данных, влияющих на право получения единовременной денежной выплаты, возмещается заявителем в трехмесячный срок, а в случае спора - взыскивается в судебном порядке.

По интересующим вопросам Вы можете позвонить по телефону:

494-319, 494-346

Наш адрес:

г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 250

График приема граждан:

Понедельник – пятница

с 9.00 час. до 17.00 час.

обед: с 13.00 час. до 14.00 час.

Отделение по городу Южно-Сахалинску
ГКУ «Центр социальной поддержки
Сахалинской области»

Государственное казенное учреждение
«Центр социальной поддержки
Сахалинской области»

**Предоставление
единовременной денежной выплаты
на компенсацию расходов,
связанных с погашением
ипотечного жилищного кредита,
семьям в случае рождения
(усыновления, удочерения) второго
ребенка
с 1 января 2014 года**



Закон Сахалинской области
от 18.11.2013 № 110-ЗО
«О единовременной денежной выплате
на компенсацию расходов, связанных с
погашением ипотечного жилищного
кредита, семьям в случае рождения
(усыновления, удочерения) второго
ребенка»

Единовременная денежная выплата на компенсацию расходов, связанных с погашением ипотечного жилищного кредита, семьям в случае рождения (усыновления, удочерения) второго ребенка

Право на единовременную денежную выплату возникает у граждан Российской Федерации, проживающих на территории Сахалинской области в общей сложности не менее пяти лет, при рождении (усыновлении, удочерении) начиная с 1 января 2013 года второго ребенка.

Единовременная денежная выплата предоставляется одному из родителей (единственному родителю) либо одному из усыновителей-супругов (единственному усыновителю), которому предоставлен ипотечный жилищный кредит, при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) рождение (усыновление) обоих детей одной матерью либо усыновление обоих детей одним усыновителем;
- 2) наличие у обоих детей гражданства Российской Федерации;
- 3) государственная регистрация рождения обоих детей в органах записи актов гражданского состояния;
- 4) совместное проживание с детьми;
- 5) приобретение (строительство) жилого помещения на территории Сахалинской области, с использованием средств ипотечного кредита, предоставленного по кредитному договору, заключенному с кредитной организацией, расположенной на территории Сахалинской области. Жилое помещение должно соответствовать установленным техническим правилам и нормам.

Единовременная денежная выплата не предоставляется:

- 1) если родители (единственный родитель), лишены (лишен) родительских прав в отношении хотя бы одного ребенка либо ограничены (ограничен) в родительских правах в отношении хотя бы одного ребенка;
- 2) при вступлении в законную силу решения суда об отмене усыновления (удочерения) ребенка (детей);
- 3) если хотя бы один из детей находится на полном государственном обеспечении;
- 4) в случае смерти ребенка или признания его в установленном законом порядке умершим (безвестно отсутствующим);
- 5) в случае достижения обоими детьми совершеннолетия на дату подачи заявления и документов на получение единовременной денежной выплаты;
- 6) в случае выезда семьи на постоянное место жительства за пределы Сахалинской области;
- 7) если семье ранее предоставлялись жилое помещение или денежные средства на его приобретение за счет средств федерального бюджета, областного бюджета Сахалинской области или местных бюджетов муниципальных образований Сахалинской области (за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, направленных на улучшение жилищных условий, предоставления жилых помещений либо социальных выплат на приобретение или строительство жилья в рамках программ (подпрограмм)).

Единовременная денежная выплата устанавливается в размере 200 тысяч рублей на семью (единственного родителя) и ежегодно индексируется. Размер выплаты с учетом индексации в 2015 году составляет 211 тысяч рублей.

Назначение и выплата единовременной денежной выплаты осуществляется государственным казенным учреждением «Центр социальной поддержки Сахалинской области» (далее - Центр) на основании письменного заявления заявителя.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- паспорт заявителя;
- свидетельство о рождении на каждого ребенка;
- документ, подтверждающий проживание каждого родителя (единственного родителя) на территории Сахалинской области в общей сложности не менее десяти лет (паспорт гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации по месту жительства, свидетельство о регистрации по месту пребывания, решение суда, подтверждающее факт проживания на территории Сахалинской области, справки из организаций жилищно-коммунального хозяйства независимо от их организационно-правовой формы, имеющие реквизиты, подпись и печать юридических лиц, их выдавших; копия домовой книги или выписка из нее; справка органа местного самоуправления городского или сельского поселения);
- свидетельство о смерти одного из родителей либо копия решения суда о лишении одного из родителей родительских прав (об ограничении в родительских правах), признании его недееспособным (ограниченно дееспособным), признании безвестно отсутствующим или об объявлении умершим, либо справка из органов записи актов гражданского состояния о рождении ребенка, подтверждающая, что сведения об отце ребенка внесены в запись акта о рождении на основании заявления матери ребенка (для единственного родителя);
- копия свидетельства об усыновлении (удочерении);