

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ОХИНСКИЙ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

г. Оха

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения Охинского муниципального округа Сахалинской области качественным жильем»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 07.08.2024 № 767 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и мониторинга муниципальных программ муниципального образования городской округ «Охинский», постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 13.09.2024 № 918 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования городской округ «Охинский» на 2025-2030 годы», руководствуясь статьей 42 Устава муниципального образования городской округ «Охинский» Сахалинской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение населения Охинского муниципального округа Сахалинской области качественным жильем» (прилагается).

2. Признать утратившими силу с 01.01.2025 года:

- постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем»;

- постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 11.12.2014 № 913 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ

- постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 17.03.2022 № 169 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем»;

- постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 20.05.2022 № 349 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем»;

- постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 22.08.2022 № 631 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем»;

- постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 13.06.2023 № 354 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем»;

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Сахалинский нефтяник» и разместить на официальном сайте администрации www.adm-okha.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ «Охинский».

**Глава муниципального образования
городской округ «Охинский»**

Е.Н. Михлик

Утверждена
постановлением администрации
муниципального образования
городской округ «Охинский»
Сахалинской области
от _____ № _____

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ ОХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ»

Раздел 1. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ

I. Оценка текущего состояния соответствующей сферы социально – экономического развития Охинского муниципального округа Сахалинской области

С 2015 года по 2024 годы основным механизмом обеспечения населения качественным жильем в муниципальном образовании городской округ «Охинский» являлась муниципальная программа «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем», утвержденная постановлением администрации муниципального образования городской округ «Охинский» от 08.08.2014 № 556.

В период реализации муниципальной программы жилищная политика в муниципальном образовании городской округ «Охинский» осуществлялась в рамках следующих основных направлений:

- выполнение мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, непригодного для проживания, ликвидация (снос) аварийного и признанного непригодным для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непромышленного назначения в целях освобождения территорий для строительства новых благоустроенных жилых помещений для переселения в него собственников и нанимателей из аварийного и признанного непригодным для проживания жилищного фонда, а также новых объектов производственного и непромышленного назначения;
- приобретение жилых помещений у строительных организаций с целью переселения граждан из ветхого и аварийного жилья;
- создание на территории Охинского муниципального округа Сахалинской области безопасных и благоприятных условий проживания граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными;
- строительство инженерной и транспортной инфраструктуры для земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей;
- формирование современного механизма градостроительного планирования.

В рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Обеспечение населения муниципального образования городской округ «Охинский» качественным жильем», за период с 2015 по 2024 годы осуществлялся снос аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непромышленного назначения. За период с 2019 по 2024 год было снесено 22 аварийных многоквартирных дома общим объемом 160 700 куб. м., что позволило сформировать площадки для строительства нового комфортного жилья, для переселения семей, проживающих в аварийном жилом фонде.

В рамках программы осуществлялось расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными. За период с 2020 по 2024 год было расселено 70 тыс. кв. метров аварийного жилищного фонда, порядка 2700 граждан.

Положительное влияние на развитие жилищного строительства оказали законодательные и организационные меры по развитию конкуренции и снижению административных процедур в сфере жилищного строительства. Упрощены процедуры подготовки проектов планировки территорий, разработки проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, выдачи разрешений на строительство, государственного строительного надзора.

Еще одним из направлений в решении жилищной проблемы является обеспечение граждан, имеющих трех и более детей, земельными участками для индивидуального жилищного строительства, предоставляемыми на безвозмездной основе. Данное направление реализуется во исполнение Закона Сахалинской области от 24.11.2011 № 124-ЗО «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность и мере социальной поддержки таких граждан по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков бесплатно в собственность».

Жилищный фонд имеет тенденцию к старению. Основными причинами являются: замедление темпов строительства жилья в 90-е годы из-за незначительной поддержки бюджетов всех уровней, сокращения объемов капитального ремонта жилья, а также повреждение многоквартирных домов, в результате землетрясения, произошедшего в г. Нефтегорске Охинского района в 1995 году.

Площадь аварийного жилищного фонда на 01 января 2024 года составила 116,8 тыс. кв. метров, в которых проживает 5086 чел.

Проблема по переселению граждан, проживающих в аварийном жилом фонде, частично решается за счет строительства на рынке нового жилья, покупки жилых помещений на вторичном и первичном рынке, обеспечения прав граждан за счет выплаты выкупной стоимости изымаемого помещения.

II. Описание стратегических приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы

Приоритеты муниципальной политики Охинского муниципального округа Сахалинской области в сфере жилищного строительства определены следующими документами:

- Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

- Указ Президента Российской Федерации от 26.06.2020 № 427 «О мерах по социально-экономическому развитию Дальнего Востока»;

- Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;

- распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.10.2021 № 2765-р «Об утверждении Единого плана по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года»;

- постановление Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Сахалинской области на период до 2035 года»;

- постановление Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем» и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов».

Основными приоритетами муниципальной политики в сфере улучшения жилищных условий являются:

1) Сокращение доли ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда.

В рамках данного приоритета будут реализованы общие меры по переселению граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда.

2) Поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности накопить средства на приобретение жилья.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительством Российской Федерации и Правительством Сахалинской области разработан комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных образований необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе.

Реализации муниципальной политики в сфере улучшения жилищных условий и достижению указанных приоритетов будут способствовать следующие цели муниципальной программы (далее – Программа):

- расселение к 2030 году 90 тыс. кв. метров аварийного жилищного фонда.

Указанная цель Программы соответствуют показателям национальной цели развития Российской Федерации «Комфортная и безопасная среда для жизни» (Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309), государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710) и государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем» (постановление Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421).

Достижение целей Программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, предусмотренных структурными элементами муниципальной программы «Обеспечение населения Охинского муниципального округа Сахалинской области качественным жильем»:

1. Муниципальный проект «Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными».

Задачи проекта:

- обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном, непригодном для проживания жилищном фонде.

2. Муниципальный проект «Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения».

Задача проекта:

- ликвидация аварийных и непригодных для проживания жилых и нежилых зданий, улучшение среды населенных пунктов области.

3. Муниципальный проект «Формирование современного механизма градостроительного планирования».

Задача проекта:

- формирование актуальной, взаимоувязанной системы градостроительной документации и пространственных данных регионального и муниципальных уровней.

4. Муниципальный проект «Инфраструктурное развитие территорий».

Задача проекта:

- обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков под строительство жилья на территории Охинского муниципального округа Сахалинской области (включая благоустройство территорий).

5. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности и выполнение функций подведомственного учреждения администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области.

Задачи:

- финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа»

III. Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере реализации муниципальной программы

Задачи муниципального управления в сфере строительства и жилищного обеспечения на территории Охинского муниципального округа Сахалинской области определены в рамках комплекса процессных мероприятий «Обеспечение деятельности и выполнение функций подведомственного учреждения администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области»:

- выполнение функций по выработке и реализации муниципальной политики и правовому регулированию в сфере градостроительства.

IV. Задачи, определенные в соответствии с национальными целями

Достижение национальной цели развития «Комфортная и безопасная среда для жизни» осуществляется путем решения следующих задач:

1. Совершенствование территориального планирования и градостроительного зонирования, повышение эффективности использования земель, в том числе за счет создания единой платформы пространственных данных, сделают возможным долгосрочное планирование улучшения жилищных условий.

Решение задачи обеспечивается посредством реализации мероприятий муниципального проекта «Формирование современного механизма градостроительного планирования».

2. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков под строительство жилья на территории Охинского муниципального округа Сахалинской области.

Решение задачи обеспечивается посредством реализации мероприятий муниципального проекта «Инфраструктурное развитие территорий».

3. Ликвидация аварийных и непригодных для проживания жилых и нежилых зданий, улучшение среды населенных пунктов области. Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными.

Решение задачи обеспечивается посредством реализации мероприятий муниципального проекта «Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения».

4. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийном, непригодном для проживания жилищном фонде.

Решение задачи обеспечивается посредством реализации мероприятий муниципального проекта «Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными».

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Обеспечение населения Охинского
муниципального округа Сахалинской
области качественным жильем»

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Обеспечение населения Охинского муниципального
округа Сахалинской области качественным жильем»

Раздел 1. Основные положения

| | |
|---|--|
| Куратор муниципальной программы | Заместитель главы администрации Охинского муниципального округа |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области (далее – ДАЗиИО) |
| Соисполнители | МКУ «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа» |
| Участники | Отсутствуют |
| Период реализации | 2025-2030 годы |
| Цели муниципальной программы | Расселение к 2030 году 90 тыс. кв. метров аварийного жилищного фонда |
| Направления (подпрограммы) (при необходимости) | Отсутствуют |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | 993 644,0 тыс. руб. |
| Связь с национальными целями/государственной программой Сахалинской области | Реализация Программы направлена на достижение национальных целей развития Российской Федерации на период до 2030 года «Комфортная и безопасная среда для жизни»; Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710; Государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421 |

Раздел 2. Показатели муниципальной программы
«Обеспечение населения Охинского муниципального округа Сахалинской области качественным жильем»

| № п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение, 2024 год | Значения показателей по годам | | | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями и национальными целями |
|--|--|--------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------|------|------|------|------|--|--|---|
| | | | | | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | | | |
| | | | | | план | план | план | план | план | план | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 11 | 12 |
| Цель муниципальной программы: «Расселение к 2030 году 90 тыс. кв. метров аварийного жилищного фонда» | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде) | ГП | % | 9,0 | 7,0 | 6,0 | 4,0 | 2,0 | 2,0 | 2,0 | Государственная программа Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденная постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421 | ДАЗиИО | Улучшение жилищных условий |
| 2. | Количество квадратных метров расселенного аварийного/непригодного для проживания | ГП | Тыс. кв. метров | 12,4 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | 15,0 | Государственная программа Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области | ДАЗиИО | Улучшение жилищных условий |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|----|---------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|--------|----------------------------|
| | жилищного фонда | | | | | | | | | | качественным жильем», утвержденная постановление Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421 | | |
| 3. | Количество граждан, расселённых из непригодного для проживания жилищного фонда | ГП | Человек | 405 | 800 | 800 | 800 | 800 | 800 | 800 | Государственная программа Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем», утвержденная постановление Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421 | ДАЗиИО | Улучшение жилищных условий |

Раздел 3. Структура муниципальной программы
«Обеспечение населения Охинского муниципального округа Сахалинской области качественным жильем»

| № п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
|-------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Муниципальный проект «Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными» | | |
| | Ответственный за реализацию (Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области) | Срок реализации (2025 - 2030) | |
| 1.1 | Задача 1: Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными | <ol style="list-style-type: none"> 1. Проведено обследование жилищного фонда на предмет признания его аварийным и подлежащим сносу. 2. Обеспечены благоустроенным жильем граждане, проживающие в аварийном/непригодном для проживания жилищном фонде. 3. Обеспечены права граждан-собственников жилых помещений, расположенных в аварийном/непригодном для проживания жилищном фонде | <p>Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде);</p> <p>Количество квадратных метров расселенного аварийного/непригодного для проживания жилищного фонда;</p> <p>Количество граждан, расселённых из непригодного для проживания жилищного фонда</p> |
| 2 | Муниципальный проект «Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непромышленного назначения» | | |
| | Ответственный за реализацию (МКУ «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа») | Срок реализации (2025 - 2030) | |

| | | | |
|-----|---|--|--|
| 2.1 | Задача 1: Ликвидация аварийных и непригодных для проживания жилых и нежилых зданий, улучшение среды населенных пунктов области | Проведен снос ветхого и аварийного жилья, производственных и непроизводственных зданий | Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде) |
| 3 | Муниципальный проект «Формирование современного механизма градостроительного планирования» | | |
| | Ответственный за реализацию (Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации муниципального округа) | Срок реализации (2025 - 2030) | |
| 3.1 | Задача 1: Формирование актуальной, взаимоувязанной системы градостроительной документации и пространственных данных регионального и муниципальных уровней | Подготовлены документы и решения по градостроительному и пространственному развитию Охинского муниципального округа Сахалинской области | Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде) |
| 4 | Муниципальный проект «Инфраструктурное развитие территорий» | | |
| | Ответственный за реализацию (МКУ «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа») | Срок реализации (2025 - 2030) | |
| 4.1 | Задача 1: Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков под строительство жилья на территории Охинского муниципального округа Сахалинской области (включая благоустройство территории) | <ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечены земельные участки, предназначенные под жилищное строительство, технологическим присоединением к инженерным сетям. 2. Проведено обустройство земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления семьям, имеющим трех и более детей. 3. Созданы условия для комфортного проживания и жизнедеятельности | Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде) |

| | | | |
|-----|--|---|--|
| | | граждан в районах массовой жилой застройки в части обеспечения объектами инфраструктурного развития | |
| 5 | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности и выполнение функций подведомственного учреждения администрации муниципального округа | | |
| | Ответственный за реализацию (МКУ «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа») | - | |
| 5.1 | Задача 1: Обеспечение деятельности и выполнение функций подведомственного учреждения администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области | Обеспечена деятельность МКУ «Управление капитального строительства муниципального округа Охинский» | Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда (процентов от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде) |

Раздел 4. Финансовое обеспечение муниципальной программы
«Обеспечение населения Охинского муниципального округа Сахалинской области качественным жильем»

| Наименование муниципальной программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | | | | |
|---|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Муниципальная программа «Обеспечение населения Охинского муниципального округа Сахалинской области качественным жильем» (всего), в том числе: | 208 197,8 | 159 107,5 | 148 216,1 | 153 648,8 | 159 298,9 | 165 174,9 | 993 644,0 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет | 156 387,3 | 120 752,9 | 119 025,1 | 123 305,1 | 127 756,3 | 132 385,6 | 779 612,3 |
| местный бюджет | 51 810,5 | 38 354,6 | 29 191,0 | 30 343,7 | 31 542,6 | 32 789,3 | 214 031,7 |

| | | | | | | | |
|--|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Муниципальный проект «Расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством порядке аварийными» (всего), в том числе: | 99 377,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 99 377,8 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет | 97 790,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 97 790,0 |
| местный бюджет | 1 587,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 587,8 |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Муниципальный проект «Ликвидация аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, неиспользуемых и бесхозных объектов производственного и непроизводственного назначения» (всего), в том числе: | 46 257,0 | 98 173,0 | 92 783,6 | 96 494,9 | 100 354,7 | 104 368,9 | 538 432,1 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет | 44 772,2 | 95 227,8 | 90 000,0 | 93 600,0 | 97 344,0 | 101 237,8 | 522 181,8 |
| местный бюджет | 1 484,8 | 2 945,2 | 2 783,6 | 2 894,9 | 3 010,7 | 3 131,1 | 16 250,3 |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Муниципальный проект «Формирование современного механизма градостроительного планирования» (всего), в том числе: | 1 855,8 | 13 917,6 | 17 525,8 | 18 226,8 | 18 955,9 | 19 714,1 | 90 196,0 |
| федеральный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| областной бюджет | 1 800,0 | 13 500,0 | 17 000,0 | 17 680,0 | 18 387,2 | 19 122,7 | 87 489,9 |

Раздел 5. План

реализации комплекса процессных мероприятий «Обеспечение деятельности и выполнение функций подведомственного учреждения администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области»

| Задача, мероприятие (результат)/контрольная точка | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель мероприятия | Вид подтверждающего документа |
|--|------------------------------------|---|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Задача комплекса процессных мероприятий «Обеспечение деятельности и выполнение функций подведомственного учреждения администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области» | | | |
| 1. Мероприятие (результат) «Выполнение функции администрации Охинского муниципального округа Сахалинской области» | - | МКУ «Управление капитального строительства Охинского муниципального округа» | - |

Приложение № 3
к муниципальной программе «Обеспечение
населения Охинского муниципального округа
Сахалинской области качественным жильем»

РЕЕСТР АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес | Тип | Техническое состояние | Год ввода в эксплуатацию | Документ основание, подтверждающий аварийность | | | Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению | | | Планируемая дата окончания переселения граждан |
|--|---|---------------------------------|---------------------|-----------------------|--------------------------|---|-------|------------|--|---------------|-------------|--|
| | | | | | | наименование | номер | дата | площадь, кв.м | число человек | число семей | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Итого по городской округ Охинский | | | X | X | X | | | X | 102798,75 | 4562 | 2343 | X |
| 1 | г. Оха | г. Оха, ул. Блюхера, д. 14 | Многokвартирный дом | Аварийный | 1969 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1623,30 | 92 | 38 | 01.09.2026 |
| 2 | г. Оха | г. Оха, ул. Блюхера, д. 23 | Многokвартирный дом | Аварийный | 1973 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2383,6 | 112 | 54 | 01.09.2026 |
| 3 | г. Оха | г. Оха, ул. Блюхера, д. 25 | Многokвартирный дом | Аварийный | 1974 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2610,7 | 118 | 60 | 01.09.2026 |
| 4 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 21 | Многokвартирный дом | Аварийный | 1975 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2515,1 | 129 | 57 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|---------------------------------------|---------------------|-----------|------|---|-----|------------|--------|-----|----|------------|
| | | | | | | о образования городской окру "Охинский" | | | | | | |
| 5 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 21, к. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1974 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2306,7 | 103 | 52 | 01.09.2026 |
| 6 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 23, к. 2 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1973 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2121,8 | 109 | 49 | 01.09.2026 |
| 7 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 25 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1973 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2852,5 | 136 | 65 | 01.09.2026 |
| 8 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 29, к. 3 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1972 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 23.12.2019 | 691,8 | 28 | 17 | 01.09.2026 |
| 9 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 30, к. 5 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1968 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2220,9 | 87 | 56 | 01.09.2026 |
| 10 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 33 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1970 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 647 | 30.10.2018 | 31,6 | 1 | 1 | 01.09.2026 |
| 11 | г. Оха | г. Оха, ул. | Многоквартирный дом | Аварийный | 1963 | Распоряжение | 643 | 30.10.2018 | 135,7 | 6 | 3 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|--|---------------------|-----------|------|---|-----|------------|--------|-----|----|------------|
| | | Дзержинского, д. 37 | дом | | | администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | | | | | | |
| 12 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 37, к. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1963 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 424,65 | 16 | 10 | 01.09.2026 |
| 13 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 37, к. 2 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1964 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1782,3 | 74 | 41 | 01.09.2026 |
| 14 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 37, к. 3 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1964 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1687,7 | 60 | 38 | 01.09.2026 |
| 15 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 38, к. 35 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1966 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2257,2 | 103 | 51 | 01.09.2026 |
| 16 | г. Оха | г. Оха, ул. Дзержинского, д. 39, к. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1974 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2153,5 | 97 | 49 | 01.09.2026 |
| 17 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 12 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1964 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1478,9 | 65 | 33 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|---------------------------------------|---------------------|-----------|------|--|-----|------------|--------|----|----|------------|
| | | | | | | "Охинский" | | | | | | |
| 18 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 12, к. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1964 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1632,8 | 79 | 36 | 01.09.2026 |
| 19 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 14 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1963 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1376,1 | 72 | 31 | 01.09.2026 |
| 20 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 16 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1964 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 742,7 | 30 | 18 | 01.09.2026 |
| 21 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 22 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1961 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 113,65 | 4 | 4 | 01.09.2026 |
| 22 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 24 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1961 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 72,1 | 5 | 2 | 01.09.2026 |
| 23 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 26 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1961 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 341,4 | 12 | 10 | 01.09.2026 |
| 24 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1960 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 87 | 2 | 2 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|---------------------------------------|---------------------|-----------|------|--|-----|------------|--------|-----|----|------------|
| | | | | | | о образования городской окру "Охинский" | | | | | | |
| 25 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 28, к. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1962 | Постановление администрации муниципально о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 42,6 | 1 | 1 | 01.09.2026 |
| 26 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 30 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1960 | Постановление администрации муниципально о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 153,9 | 4 | 4 | 01.09.2026 |
| 27 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 32 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1959 | Распоряжение администрации муниципально о образования городской окру "Охинский" | 565 | 16.09.2019 | 159 | 4 | 4 | 01.09.2026 |
| 28 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 34, к. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1965 | Постановление администрации муниципально о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1897,1 | 99 | 43 | 01.09.2026 |
| 29 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 34, к. А | Многоквартирный дом | Аварийный | 1966 | Постановление администрации муниципально о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2310,4 | 100 | 52 | 01.09.2026 |
| 30 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 34, к. Б | Многоквартирный дом | Аварийный | 1967 | Постановление администрации муниципально о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1798 | 77 | 53 | 01.09.2026 |
| 31 | г. Оха | г. Оха, ул. Карла | Многоквартирный | Аварийный | 1952 | Распоряжение | 566 | 16.09.2019 | 147,8 | 4 | 3 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|--|------------------------|-----------|------|--|-----|------------|--------|-----|----|------------|
| | | Маркса, д. 48 | дом | | | администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | | | | | | |
| 32 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 4 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1971 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2131,9 | 71 | 50 | 01.09.2026 |
| 33 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 4, к. А | Многоквартирный дом | Аварийный | 1973 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 23.12.2019 | 2718,9 | 109 | 62 | 01.09.2026 |
| 34 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 12, к. А | Многоквартирный дом | Аварийный | 1967 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2787,3 | 140 | 64 | 01.09.2026 |
| 35 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 23 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1968 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2789,4 | 118 | 63 | 01.09.2026 |
| 36 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 26 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1965 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 23.12.2019 | 1878,4 | 75 | 43 | 01.09.2026 |
| 37 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 26, к. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1965 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру | 958 | 26.12.2019 | 1716,1 | 83 | 39 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|--|---------------------|-----------|------|--|-----|------------|--------|-----|----|------------|
| | | | | | | "Охинский" | | | | | | |
| 38 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 31 | Многokвартирный дом | Аварийный | 1967 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2183,2 | 106 | 49 | 01.09.2026 |
| 39 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 33 | Многokвартирный дом | Аварийный | 1966 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2464,4 | 118 | 56 | 01.09.2026 |
| 40 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 37 | Многokвартирный дом | Аварийный | 1974 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1835,1 | 76 | 42 | 01.09.2026 |
| 41 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 37, к. А | Многokвартирный дом | Аварийный | 1969 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1739,4 | 62 | 40 | 01.09.2026 |
| 42 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 39, к. А | Многokвартирный дом | Аварийный | 1970 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1763,2 | 75 | 41 | 01.09.2026 |
| 43 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 41 | Многokвартирный дом | Аварийный | 1969 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1059,5 | 44 | 27 | 01.09.2026 |
| 44 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 43 | Многokвартирный дом | Аварийный | 1972 | Постановление администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2227,4 | 100 | 50 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|--|---------------------|-----------|------|---|-----|------------|--------|-----|----|------------|
| | | | | | | о образования городской окру "Охинский" | | | | | | |
| 45 | г. Оха | г. Оха, ул. Комсомольская, д. 45 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1973 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2589,5 | 103 | 58 | 01.09.2026 |
| 46 | г. Оха | г. Оха, ул. Красных Партизан, д. 20 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1942 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 254 | 21.05.2021 | 571,1 | 23 | 12 | 01.09.2026 |
| 47 | г. Оха | г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1986 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 323 | 11.06.2021 | 153,4 | 4 | 4 | 01.09.2026 |
| 48 | г. Оха | г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 7 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1987 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 323 | 11.06.2021 | 154,2 | 4 | 4 | 01.09.2026 |
| 49 | г. Оха | г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 12 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1960 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 323 | 11.06.2021 | 178 | 4 | 4 | 01.09.2026 |
| 50 | г. Оха | г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 19 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1957 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 323 | 11.06.2021 | 104,9 | 4 | 4 | 01.09.2026 |
| 51 | г. Оха | г. Оха, п/р. | Многоквартирный | Аварийный | 1957 | Распоряжение | 323 | 11.06.2021 | 84 | 2 | 2 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|--|---------------------|-----------|------|--|-----|------------|-------|---|---|------------|
| | | Лагури, ул. Ленина, д. 21 | дом | | | администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | | | | | | |
| 52 | г. Оха | г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 22 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1947 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 323 | 11.06.2021 | 102,2 | 2 | 2 | 01.09.2026 |
| 53 | г. Оха | г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 23 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1957 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 323 | 11.06.2021 | 61,8 | 2 | 2 | 01.09.2026 |
| 54 | г. Оха | г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 24 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1955 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 323 | 11.06.2021 | 34,1 | 1 | 1 | 01.09.2026 |
| 55 | г. Оха | г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 28 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1957 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 323 | 11.06.2021 | 63,3 | 1 | 1 | 01.09.2026 |
| 56 | г. Оха | г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 32 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1941 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 323 | 11.06.2021 | 108,6 | 2 | 2 | 01.09.2026 |
| 57 | г. Оха | г. Оха, п/р. Лагури, ул. Ленина, д. 50 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1941 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 323 | 11.06.2021 | 94,4 | 2 | 2 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|---------------------------------|---------------------|-----------|------|---|-----|------------|--------|-----|----|------------|
| | | | | | | "Охинский" | | | | | | |
| 58 | г. Оха | г. Оха, ул. Ленина, д. 11 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1972 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2467,5 | 117 | 56 | 01.09.2026 |
| 59 | г. Оха | г. Оха, ул. Ленина, д. 11, к. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1974 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2909,8 | 130 | 66 | 01.09.2026 |
| 60 | г. Оха | г. Оха, ул. Ленина, д. 14 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1947 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 11.06.2021 | 371,4 | 15 | 6 | 01.09.2026 |
| 61 | г. Оха | г. Оха, ул. Ленина, д. 17 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1955 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 562,2 | 18 | 10 | 01.09.2026 |
| 62 | г. Оха | г. Оха, ул. Ленина, д. 32 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1959 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 96,3 | 1 | 1 | 01.09.2026 |
| 63 | г. Оха | г. Оха, ул. Ленина, д. 35 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1957 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1479,1 | 50 | 27 | 01.09.2026 |
| 64 | г. Оха | г. Оха, ул. Ленина, д. 36, к. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1975 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2648,7 | 122 | 60 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------|-----------------------------------|---------------------|-----------|------|---|-----|------------|--------|-----|----|------------|
| | | | | | | о образования городской окру "Охинский" | | | | | | |
| 65 | г. Оха | г. Оха, ул. Ленина, д. 36, к. 2 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1975 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 2783,2 | 138 | 63 | 01.09.2026 |
| 66 | г. Оха | г. Оха, ул. Ленина, д. 40 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1959 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 622,7 | 21 | 8 | 01.09.2026 |
| 67 | г. Оха | г. Оха, ул. Советская, д. 2 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1971 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 643 | 30.10.2018 | 182,3 | 4 | 4 | 01.09.2026 |
| 68 | г. Оха | г. Оха, ул. Советская, д. 2, к. 3 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1972 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 428,2 | 24 | 12 | 01.09.2026 |
| 69 | г. Оха | г. Оха, ул. Советская, д. 2, к. А | Многоквартирный дом | Аварийный | 1972 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 221,3 | 12 | 7 | 01.09.2026 |
| 70 | г. Оха | г. Оха, ул. Советская, д. 2, к. Б | Многоквартирный дом | Аварийный | 1972 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 443,35 | 21 | 11 | 01.09.2026 |
| 71 | г. Оха | г. Оха, ул. | Многоквартирный | Аварийный | 1970 | Постановление | 958 | 26.12.2019 | 307,1 | 14 | 8 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|---|------------------------|-----------|------|--|-----|------------|-------|----|----|------------|
| | | Советская, д. 3, к. А | дом | | | администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | | | | | | |
| 72 | г. Оха | г. Оха, ул. Советская, д. 3, к. Б | Многоквартирный дом | Аварийный | 1970 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 566 | 16.09.2019 | 566 | 18 | 14 | 01.09.2026 |
| 73 | г. Оха | г. Оха, ул. Советская, д. 7 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1969 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 837,7 | 37 | 19 | 01.09.2026 |
| 74 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Гаражная, д. 5 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1987 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 147,3 | 3 | 2 | 01.09.2026 |
| 75 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Гаражная, д. 7 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1983 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 95,9 | 5 | 2 | 01.09.2026 |
| 76 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Гаражная, д. 8 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1987 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 138,6 | 8 | 2 | 01.09.2026 |
| 77 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Горная, д. 2 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1980 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру | 611 | 12.10.2021 | 116,1 | 9 | 2 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------|-----------------------------------|---------------------|-----------|------|--|-----|------------|-------|----|---|------------|
| | | | | | | "Охинский" | | | | | | |
| 78 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Горная, д. 3 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1983 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 126,5 | 4 | 2 | 01.09.2026 |
| 79 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Горная, д. 4 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1986 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 125 | 10 | 4 | 01.09.2026 |
| 80 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Горная, д. 5 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1987 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 143 | 12 | 4 | 01.09.2026 |
| 81 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Горная, д. 10 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1984 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 145,5 | 9 | 4 | 01.09.2026 |
| 82 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Горная, д. 11 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1968 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 54,6 | 4 | 2 | 01.09.2026 |
| 83 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1987 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 141 | 8 | 2 | 01.09.2026 |
| 84 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 2 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1988 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 135,8 | 12 | 2 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|---------------|------------------------------------|---------------------|-----------|------|--|-----|------------|-------|---|---|------------|
| | | | | | | о образования городской окру "Охинский" | | | | | | |
| 85 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 3 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1988 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 151,5 | 8 | 2 | 01.09.2026 |
| 86 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 7 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1988 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 155,7 | 4 | 2 | 01.09.2026 |
| 87 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 8 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1991 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 162,1 | 6 | 2 | 01.09.2026 |
| 88 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Им Чайки, д. 9 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1991 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 172,2 | 9 | 2 | 01.09.2026 |
| 89 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Им Юргана, д. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1963 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 128,3 | 9 | 2 | 01.09.2026 |
| 90 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 3 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1985 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 138,8 | 7 | 3 | 01.09.2026 |
| 91 | с. | с. Некрасовка, | Многоквартирный | Аварийный | 1985 | Распоряжение | 611 | 12.10.2021 | 78,6 | 6 | 2 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------|---|------------------------|-----------|------|---|-----|------------|-------|----|---|------------|
| | Некрасовка | ул. Клубная, д. 4 | дом | | | администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | | | | | | |
| 92 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 5 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1985 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 77,6 | 6 | 2 | 01.09.2026 |
| 93 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 6 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1989 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 167,8 | 8 | 2 | 01.09.2026 |
| 94 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 9 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1982 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 147,9 | 12 | 3 | 01.09.2026 |
| 95 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Клубная, д. 17 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1988 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 92,6 | 2 | 2 | 01.09.2026 |
| 96 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1983 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 147,4 | 4 | 2 | 01.09.2026 |
| 97 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 4 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1978 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру | 611 | 12.10.2021 | 93,4 | 15 | 4 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|---------------|--|---------------------|-----------|------|---|-----|------------|--------|----|---|------------|
| | | | | | | "Охинский" | | | | | | |
| 98 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 5 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1979 | Распоряжение администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 152,4 | 8 | 2 | 01.09.2026 |
| 99 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 6 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1979 | Распоряжение администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 155,4 | 15 | 3 | 01.09.2026 |
| 100 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 8 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1978 | Распоряжение администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 153,4 | 9 | 2 | 01.09.2026 |
| 101 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 12 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1979 | Распоряжение администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 170,15 | 9 | 2 | 01.09.2026 |
| 102 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 15 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1979 | Распоряжение администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 62,25 | 3 | 1 | 01.09.2026 |
| 103 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 19 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1991 | Распоряжение администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 147,4 | 6 | 2 | 01.09.2026 |
| 104 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Рыбацкая, д. 22, к. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1990 | Распоряжение администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 153,1 | 10 | 2 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|---------------|-----------------------------------|---------------------|-----------|------|---|-----|------------|--------|-----|----|------------|
| | | | | | | о образования городской окру "Охинский" | | | | | | |
| 105 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Школьная, д. 6 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1984 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 50,1 | 6 | 2 | 01.09.2026 |
| 106 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Школьная, д. 7 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1984 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 129,8 | 13 | 4 | 01.09.2026 |
| 107 | с. Некрасовка | с. Некрасовка, ул. Школьная, д. 8 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1983 | Распоряжение администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 611 | 12.10.2021 | 109,3 | 9 | 3 | 01.09.2026 |
| 108 | с. Тунгор | с. Тунгор, ул. Ленина, д. 13 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1960 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 864,6 | 40 | 21 | 01.09.2026 |
| 109 | с. Тунгор | с. Тунгор, ул. Ленина, д. 20 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1961 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1020,1 | 40 | 23 | 01.09.2026 |
| 110 | с. Тунгор | с. Тунгор, ул. Ленина, д. 22 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1960 | Постановление администрации муниципальног о образования городской окру "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1039,7 | 50 | 23 | 01.09.2026 |
| 111 | с. Тунгор | с. Тунгор, ул. | Многоквартирный | Аварийный | 1972 | Постановление | 958 | 26.12.2019 | 2581,4 | 100 | 62 | 01.09.2026 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|------------------------------------|---------------------|-----------|------|---|-----|------------|--------|----|----|------------|
| | | Нефтяников, д. 2а | дом | | | администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | | | | | | |
| 112 | с. Тунгор | с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 10 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1961 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 30.10.2018 | 285 | 10 | 7 | 01.09.2026 |
| 113 | с. Тунгор | с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 12 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1961 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1209,9 | 53 | 28 | 01.09.2026 |
| 114 | с. Тунгор | с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 13 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1962 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 646 | 30.10.2018 | 373,6 | 12 | 9 | 01.09.2026 |
| 115 | с. Тунгор | с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 15 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1961 | Постановление администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 958 | 26.12.2019 | 1041,2 | 34 | 31 | 01.09.2026 |
| 116 | с. Москальво | с. Москальво, ул. Советская, д. 10 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1991 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ "Охинский" | 549 | 26.08.2022 | 741,0 | 31 | 12 | 01.12.2030 |
| 117 | г. Оха | г. Оха, ул. Геофизиков, д. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1988 | Распоряжение администрации муниципального образования городской округ | 549 | 26.08.2022 | 739,7 | 28 | 12 | 01.12.2030 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|-----------|---------------------------------|---------------------|-----------|------|---|-----|------------|-------|----|----|------------|
| | | | | | | "Охинский" | | | | | | |
| 118 | с. Тунгор | с. Тунгор, ул. Геофизиков, д. 1 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1982 | Распоряжение администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 154 | 15.03.2023 | 43,6 | 2 | 2 | 01.12.2030 |
| 119 | г. Оха | г. Оха, ул. Победы, д. 8 | Многоквартирный дом | Аварийный | 1976 | Распоряжение администрации муниципального образования городской окру "Охинский" | 448 | 28.06.2024 | 559,1 | 20 | 11 | 01.12.2030 |