

**Уведомление
о планируемом строительстве или реконструкции объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома**

« ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация муниципального образования городской округ «Охинский»

1. Сведения о застройщике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	<i>Иванов Иван Иванович</i>
1.1.2.	Место жительства	<i>Сахалинская обл., г. Оха, ул. Ленина, 15</i>
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	<i>Паспорт 64 08 №677 111 ОВД гор. Охи Сахалинской области 05.05.2001 050-011</i>
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	
1.2.2.	Место нахождения	
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	<i>65:24:0000000:00</i>
2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	<i>Российская Федерация, Сахалинская область, р-н Охинский, ул. Крупской</i>
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	<i>аренда</i>
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	—
2.5.	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	<i>ИЖС</i>

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1.	Сведения о виде разрешенного использования	<i>ИЖС</i>
------	--	------------

	объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	
3.2.	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	<i>реконструкция</i>
3.3.	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1.	Количество надземных этажей	<i>2</i>
3.3.2.	Высота	<i>9,27м</i>
3.3.3.	Сведения об отступах от границ земельного участка	<i>—</i>
3.3.4.	Площадь застройки	<i>1000 кв.м</i>
3.3.5.	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	
3.4.	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения (при наличии)	

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

694490, Сахалинская обл., г. Оха, ул. Ленина, 15

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что

объект ИЖС

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я

Иванов Иван Иванович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2018, N 32, ст. 5133, 5135))

ОБРАЗЕЦ