

**Реестр выданных разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования городской округ "Охинский"**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение), кадастровый номер земельного участка	Застройщик (заказчик)	Разрешение на строительство, дата	Разрешение на ввод в эксплуатацию, дата
<b>2018 год</b>					
1	Школа-детский сад в с. Тунгор Охинского района	Сахалинская область, городской округ Охинский, с. Тунгор, ул. Ленина, 9, 65:23:0000012:1097	ОКУ "Дирекция по реализации программ строительства Сахалинской области"	RU65-65317000-01-2018 от 02.02.2018	
2	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, городской округ Охинский, с. Некрасовка, ул. Октябрьская, 65:23:0000003:875	Физическое лицо	RU65-65317000-02-2018 от 16.02.2018	
3	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, г. Оха, ул. Никитюка, 65:24:0000003:333	Физическое лицо	RU65-65317000-03-2018 от 08.06.2018	RU65-65317000-03-2018 от 27.07.2020
4	Реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Оха	Сахалинская область, г. Оха, ул. 50 лет Октября, 1, 65:24:0000005:35	МКУ "Управление капитального строительства городского округа "Охинский"	RU65-65317000-04-2018 от 19.06.2018	
5	Теплый склад временного хранения негорючих материалов в г. Оха по ул. Красных Партизан, 7/3	Сахалинская область, г. Оха, ул. Красных Партизан, 7/3, 65:24:0000022:9	ООО "Партнер Групп"	RU65-65317000-05-2018 от 06.07.2018	
6	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, г. Оха, ул. Крупской, 72/1, 65:24:0000030:891	Физическое лицо	RU65-65317000-06-2018 от 06.07.2018	

7	Строительство центра культурного развития в с. Некрасовка Охинского района	Сахалинская область, городской округ Охинский, с. Некрасовка, ул. Октябрьская, 65:23:0000003:861	ОКУ "Дирекция по реализации программ строительства Сахалинской области"	RU65-65317000-07-2018 от 10.09.2018	
8	Мини-пекарня	Сахалинская область, городской округ Охинский, с. Москальво, ул. Советская, 5, 65:23:0000004:658	Физическое лицо	RU65-65317000-08-2018 от 11.10.2018	
9	Строительство бани в г. Оха	Сахалинская область, г. Оха, ул. Ленина, 8, южнее здания суда, 65:24:0000019:55	МКУ "Управление капитального строительства городского округа "Охинский"	RU65-65317000-09-2018 от 22.10.2018	
10	Склад магазина "Байкал+" в г. Оха по адресу ул. Дзержинского 39/2	Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, 39/2, 65:24:0000010:45	ИП О. М. Кузьмина	RU65-65317000-10-2018 от 22.10.2018	
11	Овощехранилище в пер. Невельского, напротив дома № 8 в г. Охе	Сахалинская область, г. Оха, пер. Невельского, напротив дома № 8, 65:24:0000027:358	Физическое лицо	RU65-65317000-11-2018 от 22.10.2018	
12	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, городской округ Охинский, с. Тунгор, ул. Нефтяников, 3, 65:23:0000015:275	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000- 12-2018 от 01.11.2018	
13	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, городской округ Охинский, в квартале 151 (часть выдела 14) Тунгорское, часть 1 участкового лесничества, 65:23:0000015:276	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000- 13-2018 от 06.11.2018	
14	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, 7/4, 65:24:0000024:40	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000- 14-2018 от 06.11.2018	

15	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, г. Оха, ул. Красноармейская, 52, 65:24:0000021:1	Физическое лицо	Уведомление RU65- 65317000- 15-2018 от 14.12.2018	Уведомление RU65- 65317000- 15-2018 от 06.08.2020
<b>2019 год</b>					
1	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, г. Оха, ул. Крупской, 35/5, 65:24:0000030:68	Физическое лицо	Уведомление RU65- 65317000- 16-2019 от 22.01.2019	Уведомление RU65- 65317000- 16-2019 от 28.01.2019
2	Индивидуальный жилой дом (реконструкция)	Сахалинская область, г. Оха, ул. 50 лет Октября, 14/1, 65:24:0000001:92	Физическое лицо	Уведомление RU65- 65317000- 17-2019 от 28.01.2019	Уведомление RU65- 65317000- 17-2019 от 20.05.2019
3	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, г. Оха, ул. Комсомольская, 13/2, 65:24:0000013:49	Физическое лицо	Уведомление RU65- 65317000- 18-2019 от 05.02.2019	Уведомление RU65- 65317000- 18-2019 от 21.02.2022
4	Реконструкция автомобильной дороги Южно-Сахалинск - Оха на участке км 756+950 - км 771+500 (1 этап)	Сахалинская область, муниципальное образование городской округ "Охинский"	ГКУ "Управление Сахалинавтодор"	RU65-65317000-19-2019 от 13.02.2019	RU65-65317000-19-2019 от 23.12.2020
5	Реконструкция автомобильной дороги Южно-Сахалинск - Оха на участке км 756+950 - км 771+500 (2 этап)	Сахалинская область, муниципальное образование городской округ "Охинский"	ГКУ "Управление Сахалинавтодор"	RU65-65317000-20-2019 от 13.02.2019	
6	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, г. Оха, уч-к Партизанский, 15, 65:24:0000028:11	Физическое лицо	Уведомление RU65- 65317000- 21-2019 от 27.02.2019	
7	Здание склада холодильника в с. Рыбновск, Охинский район (1 очередь строительства)	Сахалинская область, городской округ Охинский, с. Рыбновск, 65:23:0000013:46	ООО "Рыбновский лосось"	RU65-65317000-22-2019 от 06.03.2019	RU65-65317000-22-2019 от 20.05.2019
8	Реконструкция очистных сооружений ОАО "Охинская ТЭЦ"	Сахалинская область, г. Оха, 3-й км, 65:24:0000021:658	АО "Охинская ТЭЦ"	RU65-65317000-23-2019 от 18.03.2019	
9	Здание склада холодильника в с. Рыбновск, Охинский район (2 очередь строительства)	Сахалинская область, городской округ Охинский, с. Рыбновск, 65:23:0000013:46	ООО Рыбновский лосось"	RU65-65317000-24-2019 от 28.03.2019	RU65-65317000-24-2019 от 28.05.2019

10	Магазин по адресу: ул. Блюхера, 25а в г. Оха Сахалинской области	Сахалинская область, г. Оха, ул. Блюхера, 25а, 65:24:0000007:82	ООО "Компания Стройсервис"	RU65-65317000-25-2019 от 22.04.2019	RU65-65317000-25-2019 от 03.12.2021
11	Реконструкция здания магазина по адресу г. Оха, ул. Ленина д. 27	Сахалинская область, г. Оха, ул. Ленина, 27, 65:24:0000012:13	Индивидуальный предприниматель И. Н. Золотарь	RU65-65317000-26-2019 от 08.05.2019	
12	Рыбоперерабатывающий комплекс бескаркасного арочного сооружения в с. Рыбновск, Охинский район	Сахалинская область, городской округ Охинский, с. Рыбновск, 65:23:0000013:46	ООО "Рыбновский лосось"	RU65-65317000-27-2019 от 20.05.2019	RU65-65317000-27-2019 от 24.06.2019
13	Здание склада в г. Оха Сахалинской области, расположенное на земельном участке с кадастровым № 65:24:0000020:760	Сахалинская область, г. Оха, 65:24:0000020:760	Физическое лицо	RU65-65317000-28-2019 от 24.05.2019	
14	Торговый центр "Океан" по ул. Ленина в г. Оха	Сахалинская область, г. Оха, ул. Ленина, 65:24:0000012:16	ИП И. А. Карпова	RU65-65317000-29-2019 от 07.06.2019	RU65-65317000-29-2019 от 27.03.2020
15	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, г. Оха, ул. Школьная, 2/3, 65:24:0000030:181	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-30-2019 от 24.06.2019	
16	Модульная котельная в с. Восточное	Сахалинская область, городской округ Охинский, с. Восточное, ул. Школьная, 65:23:0000011:1156	МКУ "Управление капитального строительства городского округа "Охинский"	RU65-65317000-31-2019 от 24.06.2019	RU65-65317000-31-2019 от 23.12.2020
17	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, г. Оха, ул. Крупской, 74, 65:24:0000030:873	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-32-2019 от 12.07.2019	
18	Реконструкция торгового центра "Океан+" по ул. Ленина в г. Оха	Сахалинская область, г. Оха, ул. Ленина, 65:24:0000012:3	ИП И. А. Карпова	RU65-65317000-33-2019 от 19.07.2019	RU65-65317000-33-2019 от 27.03.2020

19	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, городской округ Охинский, с. Тунгор, ул. Рабочая, 65:23:0000012:1227	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000- 34-2019 от 24.07.2019	
20	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, городской округ Охинский", 65:23:0000005:1896	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000- 35-2019 от 07.08.2019	
21	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, г. Оха, ул. Озерная, 65:24:0000001:882	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000- 36-2019 от 11.09.2019	
22	Строительство фитнес центра в г. Оха Сахалинской области на кадастровом участке 65:24:0000014:469	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 лет СССР 65:24:0000014:469	Физическое лицо	RU65-65317000-37-2019 от 11.10.2019	
23	Склад хранения нефтепродуктов г. Оха. Реконструкция. (1 ЭТАП)	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. Вокзальная, 17 65:24:0000021:124	ООО "РН-Востокнефтепродукт"	RU65-65317000-38-2019 от 08.11.2019	
24	Индивидуальный жилой дом	РФ, Сахалинская область, г. Оха, уч-к Сезонный 85 65:24:0000024:10	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-39-2029 от 20.11.2019	Уведомление RU65-65317000-39-2029 от 23.06.2020
25	Школа-детский сад в с. Тунгор Охинского района (2-й этап)	РФ, Сахалинская область, Охинский район, с. Тунгор, ул. Ленина, д. 9	ОКУ "Дирекция по реализации программ строительства Сахалинской области"	RU65-65317000-40-2019 от 03.12.2019	
<b>2020 год</b>					
1	Реконструкция автомобильной дороги от улицы Вокзальной до ТЭЦ в г. Охе	РФ, Сахалинская область, муниципальное образование городской округ "Охинский" 65:24:0000021:622	МКУ "Управление капитального строительства городского округа "Охинский"	RU65-65317000-01-2020 от 23.04.2020	RU65-65317000-01-2020 от 23.12.2021

2	Индивидуальный жилой дом	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. Крупской, 72/2 65:24:0000030:1007	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-02-2020 от 05.08.2020	
3	Индивидуальный жилой дом	РФ, Сахалинская область, г. Оха, пер. 2-й Октябрьский, 1б 65:24:0000001:225	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-03-2020 от 05.08.2020	Уведомление RU65-65317000-03-2020 от 09.03.2021
4	Жилой дом по улице Блюхера в г. Охе в рамках исполнения Порядчиком муниципального контракта "по продаже в собственность Покупателя 50 квартир, в	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 лет СССР, 7а 65:24:0000014:471	ООО «Капитал Развитие»	RU65-65317000-02-2020 от 21.08.2020	
5	Строительство крытой стоянки для автомобильного транспорта в г. Охе	РФ, Сахалинская область, г. Оха, пересечение ул. Красноармейская ул. Дзержинского 65:24:0000023:2205	ИП Анисимов Артём Владимирович	RU65-65317000-03-2020 от 08.09.2020	
6	г. Оха, Сахалинской области, ул. Комсомольская, в районе производственной базы УПТОК. Теплая стоянка на 16 легковых автомобилей	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. Комсомольская, восточнее производственной базы УПТОК 65:24:0000017:1478	ИП Костин Виктор Михайлович	RU65-65317000-04-2020 от 17.09.2020	
7	Индивидуальный жилой дом	РФ, Сахалинская область, г. Оха, уч-к Сезонный, 13 65:24:0000024:133	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-04-2020 от 12.10.2020	Уведомление RU65-65317000-04-2020 от 06.09.2021
8	Реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Оха. I этап строительства	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. 50 лет Октября, 1 65:24:0000005:35	МКУ "Управление капитального строительства городского округа "Охинский"	RU65-65317000-05-2020 (взамен RU65-65317000-04-2018 от 19.06.2018) от 16.12.2020	RU65-65317000-05-2020 от 29.12.2020

2021 год

1	Реконструкция (перепланировка) мебельного магазина "Магнат" расположенного в Сахалинской области г. Оха по улице 60 лет СССР	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. 60 лет СССР, № 32г 65:24:0000008:2340	ИП Расулзаде Саявуш Тофиг оглы	RU65-65317000-01-2021 От 09.03.2021	
2	Цех по переработке рыбы	РФ, Сахалинская область, городской округ "Охинский", с. Рыбновск 65:23:0000013:22	Физическое лицо	RU65-65317000-02-2021 от 11.03.2021	
3	Строительство магазина в г. Охе	РФ, Сахалинская область, г. Оха, примыкает с южной стороны к земельному участку под магазин "Каравай" по ул. Комсомольской 65:24:0000017:1550	Физическое лицо	RU65-65317000-03-2021 от 21.06.2021	
4	Строительство комплекса для ремонта и обслуживания автомобилей с автомойкой в г. Оха	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. Никитюка 65:24:0000003:332	Физическое лицо	RU65-65317000-04-2021 от 27.07.2021	
	Индивидуальный жилой дом	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. Корейская, 14 65:24:0000030:883	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-01-2021 от 27.07.2021	
5	Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Дзержинского в г. Охе	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. Дзержинского, между жилыми домами № 37/1 и 37/2 (стадион бывшей школы № 2) 65:24:0000010:338	ООО "Импульс"	RU65-65317000-05-2021 от 24.09.2021	
6	Жилые дома по улице Блюхера в г. Оха Сахалинской области	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. Блюхера 65:24:0000013:314	ООО "»Капитал Развитие»"	RU65-65317000-06-2021 от 09.11.2021	

7	Склад в Сахалинской области р-н Охинский г. Оха, ул. Вокзальная в районе базы СУМР	РФ, Сахалинская область, г. Оха, ул. Вокзальная, в районе базы СУМР 65:24:0000023:176	Физическое лицо	RU65-65317000-07-2021 от 24.11.2021	RU65-65317000-07-2021 от 26.08.2022
<b>2022 год</b>					
1	Индивидуальный жилой дом	РФ, Сахалинская обл., Охинский р-н, г. Оха 65:24:0000027:828	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-01-2022 от 24.03.2022	
2	Индивидуальный жилой дом	РФ, Сахалинская обл., Охинский р-н, с. Тунгор 65:24:0000012:1231	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-02-2022 от 18.03.2022	Уведомление RU65-65317000-02-2022 от 28.09.2022
3	Индивидуальный жилой дом	РФ, Сахалинская обл., Охинский р-н, г. Оха, ул. Фрунзе, д. 7 65:24:0000020:270	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-03-2022 от 24.03.2022	
4	Индивидуальный жилой дом	РФ, Сахалинская обл., Охинский р-н, г. Оха, пер. Невельского, д. 8 65:24:0000027:348	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-04-2022 от 08.04.2022	Уведомление RU65-65317000-04-2022 от 12.08.2022
5	"Административно-производственное здание", расположенное в с. Рыбновск, Охинского района	Сахалинская область, р-н Охинский, с. Рыбновск 65:23:0000013:46	ООО "Рыбновский лосось"	RU65-65317000-01-2022 от 15.04.2022	RU65-65317000-01-2022 от 30.08.2022
6	Многоквартирные жилые дома по адресу улица Нефтяников, д. 2 и улица Ленина, д. 1А в п. Тунгор, Охинского района Сахалинской области	Сахалинская область, р-н Охинский, с. Тунгор, ул. Нефтяников, д. 2, Сахалинская область, р-н Охинский, с. Тунгор, ул. Ленина, д. 1а, 65:23:0000012:1237, 65:23:0000012:1238	ООО "Капитал Развитие"	RU65-65317000-02-2022 от 25.04.2022	



7	Реконструкция стадиона ОСП ДЮСШ г. Оха. II этап строительства	Сахалинская область, р-н Охинский, г. Оха, ул. 50 лет Октября, 1 65:24:0000005:35	МКУ "УКС ГО "Охинский"	RU65-65317000-03-2022 от 25.04.2022	
8	Индивидуальный жилой дом	Сахалинская область, р-н Охинский, с. Тунгор, с восточной стороны дома № 17 по ул. Рабочая 65:23:0000012:1200	Физическое лицо	Уведомление RU65-65317000-07-2022 от 25.10.2022	Уведомление RU65-65317000-07-2022 от 26.10.2022
9	Резервная система газоснабжения для АО "Охинская ТЭЦ"	Охинский район	АО "Охинская ТЭЦ"	65-0-4-2022 от 14.11.2022	