

приложение к решению

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ
КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 65:24:0000001**

**Основная часть
Том 3**

Содержание

I ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ	3
1.1 Границы проектируемой территории.....	3
1.2 Сведения о территории проектирования	3
1.3 Границы зон с особыми условиями использования	3
II ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ	4
2.1 Сведения об образуемых земельных участках	4
III. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	18
IV ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	30

І ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Границы проектируемой территории

Проектируемая территория находится в границах кадастрового квартала 65:24:0000001, расположена в северной части г. Оха.

Границами проектируемой территории являются границы вышеуказанного кадастрового квартала. Общая площадь проектируемой территории 75,0 га.

1.2 Сведения о территории проектирования

Территория расположена на землях с категорией – земли населенных пунктов.

Существующая жилая застройка в границах проектируемой территории сформирована индивидуальными жилыми домами, а так же малоэтажными многоквартирными жилыми домами.

Взаимосвязь всех планировочных зон осуществляется системой основных улиц и проездов.

В границах проектируемой территории расположена канализационная насосная станция, проходят существующие объекты инженерной инфраструктуры:

- водопровод;
- магистральный теплопровод;
- воздушные линии электропередач;
- распределительный газопровод.

1.3 Границы зон с особыми условиями использования

В границах территории проектирования располагаются объекты, требующие организации санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, представлены ниже (Таблица 1).

Таблица 1 – Зоны с особыми условиями использования территории

№ п/п	Назначение объекта	Размер ограничений, м
Санитарно-защитные зоны		
1	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов IV Класса опасности	100
2	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов IV Класса опасности	100
3	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов V Класса опасности	50

№ п/п	Назначение объекта	Размер ограничений, м
4	Приаэродромная территория	
Охранные зоны		
1	Охранная зона объектов электросетевого хозяйства	15
Прибрежная защитная полоса		
1	Прибрежная защитная полоса оз. Пионерское	50
Водоохранная зона		
1	Водоохранная зона оз. Пионерское	100

II ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

2.1 Сведения об образуемых земельных участках

Проектом межевания установлены границы образуемых земельных участков, планируемых для строительства объектов капитального строительства.

Проектное решение межевания выполнено с учетом функционального назначения территории, параметров планируемого развития территории и необходимости обеспечения объектов недвижимости достаточной для их эксплуатации территорией.

Границы и размеры формируемых участков, назначение объектов планируемого строительства, а также размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства определялись в соответствии с действующими градостроительными нормативами и градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ «Охинский».

Таблица 2 - образуемые земельные участки

№ ЗУ на чертеже	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Способ образования земельного участка
:ЗУ1	:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	831	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ2	:ЗУ2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	873	Образование земельных участков из земель или земельных участков,

				находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ3	:ЗУ3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	852	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ4	:ЗУ4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	862	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ5	:ЗУ5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	877	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ6	:ЗУ6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	877	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ7	:ЗУ7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	876	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ8	:ЗУ8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	854	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ9	:ЗУ9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	869	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

:ЗУ10	:ЗУ10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	906	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ11	:ЗУ11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	910	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ12	:ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	935	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ13	:ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	921	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ14	:ЗУ14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	932	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ15	:ЗУ15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	963	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ16	:ЗУ16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	904	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ17	:ЗУ17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	922	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в

				государственной или муниципальной собственности
:ЗУ18	:ЗУ18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	914	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ19	:ЗУ19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	911	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ20	:ЗУ20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	929	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ21	:ЗУ21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	924	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ22	:ЗУ22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	930	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ23	:ЗУ23	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	911	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ24	:ЗУ24	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	922	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

:ЗУ25	:ЗУ25	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	947	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ26	:ЗУ26	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	940	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ27	:ЗУ27	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	933	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ28	:ЗУ28	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	916	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ29	:ЗУ29	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	936	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ30	:ЗУ30	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1062	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ31	:ЗУ31	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1072	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ32	:ЗУ32	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1145	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в

				государственной или муниципальной собственности
:ЗУ33	:ЗУ33	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1076	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ34	:ЗУ34	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	905	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ35	:ЗУ35	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	916	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ36	:ЗУ36	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	903	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ37	:ЗУ37	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	911	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ38	:ЗУ38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	900	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ39	:ЗУ39	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	923	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

:ЗУ40	:ЗУ40	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	904	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ41	:ЗУ41	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	916	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ42	:ЗУ42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	914	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ43	:ЗУ43	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	916	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ44	:ЗУ44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	934	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ45	:ЗУ45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	935	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ46	:ЗУ46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	950	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ47	:ЗУ47	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	958	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в

				государственной или муниципальной собственности
:ЗУ48	:ЗУ48	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	920	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ49	:ЗУ49	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	940	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ50	:ЗУ50	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	944	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ51	:ЗУ51	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	936	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ52	:ЗУ52	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	943	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ53	:ЗУ53	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	928	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ54	:ЗУ54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	929	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

:ЗУ55	:ЗУ55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	944	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ56	:ЗУ56	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	898	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ57	:ЗУ57	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	932	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ58	:ЗУ58	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	920	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ59	:ЗУ59	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1935	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ60	:ЗУ60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1997	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ61	:ЗУ61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1996	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ62	:ЗУ62	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1996	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в

				государственной или муниципальной собственности
:ЗУ63	:ЗУ63	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1562	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ64	:ЗУ64	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1591	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ65	:ЗУ65	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1563	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ66	:ЗУ66	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	946	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ67	:ЗУ67	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	941	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ68	:ЗУ68	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	958	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ69	:ЗУ69	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	944	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

:ЗУ70	:ЗУ70	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	947	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ71	:ЗУ71	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	962	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ72	:ЗУ72	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	953	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ73	:ЗУ73	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	982	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ74	:ЗУ74	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	974	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ75	:ЗУ75	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1011	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ76	:ЗУ76	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1091	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ77	:ЗУ77	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1023	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в

				государственной или муниципальной собственности
:ЗУ78	:ЗУ78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1052	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ79	:ЗУ79	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1067	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ80	:ЗУ80	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	928	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ81	:ЗУ81	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	970	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ82	:ЗУ82	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	986	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ83	:ЗУ83	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	988	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ84	:ЗУ84	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1036	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

:ЗУ85	:ЗУ85	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1008	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ86	:ЗУ86	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1018	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ87	:ЗУ87	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1039	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ88	:ЗУ88	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1157	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ89	:ЗУ89	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1150	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ90	:ЗУ90	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1131	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ91	:ЗУ91	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1160	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ92	:ЗУ92	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1177	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в

				государственной или муниципальной собственности
:ЗУ93	:ЗУ93	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1195	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ94	:ЗУ94	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1145	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ95	:ЗУ95	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1305	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ96	:ЗУ96	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	5400	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ97	:ЗУ97	Площадки для занятий спортом (5.1.3)	90	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ98	:ЗУ98	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	2000	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ99	:ЗУ99	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	2291	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 65:24:0000001:881 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

**III. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

:3У1	1	42533.67	-70338.55
	2	42537.84	-70309.50
	3	42518.09	-70314.00
	4	42503.11	-70317.59
	5	42509.88	-70344.60
	1	42533.67	-70338.55
:3У2	1	42509.88	-70344.60
	2	42503.11	-70317.59
	3	42491.82	-70320.42
	4	42472.67	-70325.52
	5	42479.75	-70352.43
	1	42509.88	-70344.60
:3У3	1	42479.75	-70352.43
	2	42472.67	-70325.52
	3	42465.79	-70327.26
	4	42442.98	-70333.03
	5	42450.05	-70359.94
	1	42479.75	-70352.43
:3У4	1	42450.05	-70359.94
	2	42442.98	-70333.03
	3	42439.99	-70333.70
	4	42413.29	-70339.61
	5	42420.31	-70367.40
	1	42450.05	-70359.94
:3У5	1	42537.84	-70309.50
	2	42543.03	-70274.24
	3	42510.66	-70282.49
	4	42518.09	-70314.00
	1	42537.84	-70309.50
:3У6	1	42518.09	-70314.00
	2	42510.66	-70282.49
	3	42484.08	-70289.28
	4	42491.82	-70320.42
	5	42503.11	-70317.59
	1	42518.09	-70314.00
:3У7	1	42491.82	-70320.42
	2	42484.08	-70289.28
	3	42457.52	-70296.00
	4	42465.79	-70327.26
	5	42472.67	-70325.52
	1	42491.82	-70320.42

:3Y8	1	42465.79	-70327.26
	2	42457.52	-70296.00
	3	42432.06	-70302.50
	4	42439.99	-70333.70
	5	42442.98	-70333.03
	1	42465.79	-70327.26
:3Y9	1	42439.99	-70333.70
	2	42432.06	-70302.50
	3	42405.51	-70309.24
	4	42413.29	-70339.61
	1	42439.99	-70333.70
:3Y10	1	42545.37	-70258.17
	2	42547.77	-70241.79
	3	42544.18	-70227.54
	4	42513.21	-70235.36
	5	42520.82	-70264.41
	1	42545.37	-70258.17
	6	42533.88	-70248.79
	7	42533.88	-70248.66
	8	42533.76	-70248.66
	9	42533.76	-70248.79
	6	42533.88	-70248.79
:3Y11	1	42520.82	-70264.41
	2	42513.21	-70235.36
	3	42483.75	-70242.81
	4	42491.57	-70271.86
	1	42520.82	-70264.41
:3Y12	1	42491.57	-70271.86
	2	42483.75	-70242.81
	3	42453.87	-70250.43
	4	42461.19	-70279.59
	1	42491.57	-70271.86
	5	42475.68	-70262.05
	6	42475.68	-70261.94
	7	42475.56	-70261.94
	8	42475.56	-70262.05
	5	42475.68	-70262.05
:3Y13	1	42461.19	-70279.59
	2	42453.87	-70250.43
	3	42424.06	-70257.75
	4	42431.78	-70287.07
	1	42461.19	-70279.59
:3Y14	1	42431.78	-70287.07
	2	42424.06	-70257.75
	3	42394.38	-70265.49

	4	42401.81	-70294.71
	1	42431.78	-70287.07
	5	42418.44	-70275.14
	6	42418.44	-70275.02
	7	42418.32	-70275.02
	8	42418.32	-70275.14
	5	42418.44	-70275.14
:3Y15	1	42544.18	-70227.54
	2	42536.75	-70198.47
	3	42505.41	-70206.44
	4	42513.21	-70235.36
	1	42544.18	-70227.54
	5	42527.95	-70228.92
	6	42527.95	-70228.79
	7	42527.82	-70228.79
	8	42527.82	-70228.92
	5	42527.95	-70228.92
:3Y16	1	42513.21	-70235.36
	2	42505.41	-70206.44
	3	42476.32	-70213.85
	4	42483.75	-70242.81
	1	42513.21	-70235.36
:3Y17	1	42483.75	-70242.81
	2	42476.32	-70213.85
	3	42446.44	-70221.45
	4	42453.87	-70250.43
	1	42483.75	-70242.81
	5	42474.70	-70241.27
	6	42474.70	-70241.13
	7	42474.54	-70241.13
	8	42474.54	-70241.27
	5	42474.70	-70241.27
:3Y18	1	42453.87	-70250.43
	2	42446.44	-70221.45
	3	42416.69	-70229.04
	4	42424.06	-70257.75
	1	42453.87	-70250.43
	5	42423.63	-70253.55
	6	42423.63	-70253.42
	7	42423.48	-70253.42
	8	42423.48	-70253.55
	5	42423.63	-70253.55
:3Y19	1	42424.06	-70257.75
	2	42416.69	-70229.04
	3	42387.03	-70236.59

	4	42394.38	-70265.49
	1	42424.06	-70257.75
:3Y20	1	42533.04	-70183.92
	2	42525.66	-70154.94
	3	42495.45	-70162.74
	4	42502.94	-70191.56
	1	42533.04	-70183.92
:3Y21	1	42502.94	-70191.56
	2	42495.45	-70162.74
	3	42465.40	-70170.36
	4	42472.85	-70199.19
	1	42502.94	-70191.56
:3Y22	1	42472.85	-70199.19
	2	42465.40	-70170.36
	3	42435.21	-70177.99
	4	42442.59	-70206.95
	1	42472.85	-70199.19
:3Y23	1	42442.59	-70206.95
	2	42435.21	-70177.99
	3	42405.78	-70185.30
	4	42413.02	-70214.47
	1	42442.59	-70206.95
:3Y24	1	42413.02	-70214.47
	2	42405.78	-70185.30
	3	42375.95	-70193.04
	4	42383.32	-70222.04
	1	42413.02	-70214.47
:3Y25	1	42525.66	-70154.94
	2	42518.22	-70125.75
	3	42487.65	-70133.51
	4	42495.45	-70162.74
	1	42525.66	-70154.94
:3Y26	1	42495.45	-70162.74
	2	42487.65	-70133.51
	3	42457.48	-70141.14
	4	42465.40	-70170.36
	1	42495.45	-70162.74
:3Y27	1	42465.40	-70170.36
	2	42457.48	-70141.14
	3	42427.94	-70148.61
	4	42435.21	-70177.99
	1	42465.40	-70170.36
:3Y28	1	42435.21	-70177.99
	2	42427.94	-70148.61
	3	42398.57	-70156.03

	4	42405.78	-70185.30
	1	42435.21	-70177.99
:3Y29	1	42405.78	-70185.30
	2	42398.57	-70156.03
	3	42368.44	-70163.66
	4	42375.95	-70193.04
	1	42405.78	-70185.30
:3Y30	1	42405.78	-70371.10
	2	42398.47	-70342.88
	3	42369.75	-70349.65
	4	42363.33	-70351.23
	5	42370.90	-70379.97
	1	42405.78	-70371.10
:3Y31	1	42370.90	-70379.97
	2	42363.33	-70351.23
	3	42340.23	-70356.75
	4	42328.53	-70359.60
	5	42336.27	-70388.79
	1	42370.90	-70379.97
:3Y32	1	42336.27	-70388.79
	2	42328.53	-70359.60
	3	42310.59	-70363.71
	4	42292.35	-70367.94
	5	42299.79	-70398.06
	1	42336.27	-70388.79
:3Y33	1	42299.79	-70398.06
	2	42292.35	-70367.94
	3	42279.91	-70370.85
	4	42249.34	-70378.00
	5	42251.89	-70387.63
	6	42284.48	-70401.96
	1	42299.79	-70398.06
:3Y34	1	42398.47	-70342.88
	2	42390.99	-70312.93
	3	42362.22	-70320.28
	4	42369.75	-70349.65
	1	42398.47	-70342.88
:3Y35	1	42369.75	-70349.65
	2	42362.22	-70320.28
	3	42332.74	-70327.77
	4	42340.23	-70356.75
	5	42363.33	-70351.23
	1	42369.75	-70349.65
:3Y36	1	42340.23	-70356.75
	2	42332.74	-70327.77

	3	42303.31	-70335.26
	4	42310.59	-70363.71
	5	42328.53	-70359.60
	1	42340.23	-70356.75
:3Y37	1	42310.59	-70363.71
	2	42303.31	-70335.26
	3	42273.05	-70342.96
	4	42279.91	-70370.85
	5	42292.35	-70367.94
	1	42310.59	-70363.71
:3Y38	1	42279.91	-70370.85
	2	42273.05	-70342.96
	3	42242.10	-70350.84
	4	42249.34	-70378.00
	1	42279.91	-70370.85
:3Y39	1	42387.28	-70298.40
	2	42379.87	-70269.35
	3	42349.92	-70277.26
	4	42357.31	-70305.97
	1	42387.28	-70298.40
:3Y40	1	42357.31	-70305.97
	2	42349.92	-70277.26
	3	42320.22	-70285.11
	4	42327.61	-70313.46
	1	42357.31	-70305.97
:3Y41	1	42327.61	-70313.46
	2	42320.22	-70285.11
	3	42290.04	-70292.96
	4	42297.25	-70321.32
	1	42327.61	-70313.46
:3Y42	1	42297.25	-70321.32
	2	42290.04	-70292.96
	3	42259.69	-70300.35
	4	42267.30	-70328.92
	1	42297.25	-70321.32
:3Y43	1	42263.48	-70329.91
	2	42267.30	-70328.92
	3	42259.69	-70300.35
	4	42230.83	-70308.31
	5	42239.14	-70339.32
	1	42263.48	-70329.91
:3Y44	1	42379.87	-70269.35
	2	42372.48	-70240.29
	3	42342.41	-70247.96
	4	42349.92	-70277.26

	1	42379.87	-70269.35
:3Y45	1	42349.92	-70277.26
	2	42342.41	-70247.96
	3	42312.54	-70255.56
	4	42320.22	-70285.11
	1	42349.92	-70277.26
:3Y46	1	42320.22	-70285.11
	2	42312.54	-70255.56
	3	42282.60	-70263.18
	4	42290.04	-70292.96
	1	42320.22	-70285.11
:3Y47	1	42290.04	-70292.96
	2	42282.60	-70263.18
	3	42252.05	-70270.97
	4	42259.69	-70300.35
	1	42290.04	-70292.96
:3Y48	1	42259.69	-70300.35
	2	42252.05	-70270.97
	3	42228.32	-70277.01
	4	42222.97	-70278.98
	5	42230.83	-70308.31
	1	42259.69	-70300.35
:3Y49	1	42368.78	-70225.74
	2	42361.29	-70196.34
	3	42331.24	-70203.94
	4	42338.80	-70233.37
	1	42368.78	-70225.74
:3Y50	1	42338.80	-70233.37
	2	42331.24	-70203.94
	3	42301.13	-70211.55
	4	42308.72	-70241.04
	1	42338.80	-70233.37
:3Y51	1	42308.72	-70241.04
	2	42301.13	-70211.55
	3	42271.26	-70219.35
	4	42278.90	-70248.64
	1	42308.72	-70241.04
:3Y52	1	42278.90	-70248.64
	2	42271.26	-70219.35
	3	42241.01	-70227.30
	4	42248.58	-70256.36
	1	42278.90	-70248.64
:3Y53	1	42248.58	-70256.36
	2	42241.01	-70227.30
	3	42211.14	-70234.44

	4	42219.09	-70264.44
	5	42223.95	-70262.64
	1	42248.58	-70256.36
:3Y54	1	42361.29	-70196.34
	2	42353.91	-70167.33
	3	42323.77	-70174.97
	4	42331.24	-70203.94
	1	42361.29	-70196.34
:3Y55	1	42331.24	-70203.94
	2	42323.77	-70174.97
	3	42293.23	-70182.67
	4	42292.84	-70183.17
	5	42301.13	-70211.55
	1	42331.24	-70203.94
:3Y56	1	42301.13	-70211.55
	2	42292.84	-70183.17
	3	42264.06	-70190.51
	4	42271.26	-70219.35
	1	42301.13	-70211.55
:3Y57	1	42271.26	-70219.35
	2	42264.06	-70190.51
	3	42233.79	-70198.21
	4	42241.01	-70227.30
	1	42271.26	-70219.35
:3Y58	1	42241.01	-70227.30
	2	42233.79	-70198.21
	3	42206.32	-70205.21
	4	42203.63	-70206.21
	5	42211.14	-70234.44
	1	42241.01	-70227.30
:3Y59	1	42576.90	-70145.82
	2	42582.54	-70107.12
	3	42529.07	-70107.54
	4	42541.14	-70154.92
	1	42576.90	-70145.82
:3Y60	1	42582.54	-70107.12
	2	42587.72	-70071.54
	3	42529.26	-70071.72
	4	42529.07	-70107.54
	1	42582.54	-70107.12
:3Y61	1	42587.72	-70071.54
	2	42592.48	-70038.76
	3	42529.41	-70038.78
	4	42529.26	-70071.72
	1	42587.72	-70071.54

:3Y62	1	42592.48	-70038.76
	2	42596.94	-70008.32
	3	42529.53	-70008.03
	4	42529.41	-70038.78
	1	42592.48	-70038.76
:3Y63	1	42514.54	-70111.22
	2	42514.38	-70078.99
	3	42469.96	-70079.14
	4	42469.89	-70091.62
	5	42477.96	-70120.54
	1	42514.54	-70111.22
:3Y64	1	42514.38	-70078.99
	2	42514.36	-70043.16
	3	42470.13	-70043.16
	4	42469.96	-70079.14
	1	42514.38	-70078.99
:3Y65	1	42514.36	-70043.16
	2	42514.54	-70007.95
	3	42470.29	-70007.73
	4	42470.13	-70043.16
	1	42514.36	-70043.16
:3Y66	1	42477.96	-70120.54
	2	42469.89	-70091.62
	3	42439.44	-70099.38
	4	42447.30	-70128.34
	1	42477.96	-70120.54
:3Y67	1	42447.30	-70128.34
	2	42439.44	-70099.38
	3	42409.35	-70107.05
	4	42416.61	-70136.16
	1	42447.30	-70128.34
:3Y68	1	42416.61	-70136.16
	2	42409.35	-70107.05
	3	42378.43	-70114.92
	4	42385.68	-70144.04
	1	42416.61	-70136.16
:3Y69	1	42385.68	-70144.04
	2	42378.43	-70114.92
	3	42348.18	-70122.63
	4	42354.97	-70151.86
	1	42385.68	-70144.04
:3Y70	1	42354.97	-70151.86
	2	42348.18	-70122.63
	3	42317.70	-70130.41
	4	42324.26	-70159.68

	1	42354.97	-70151.86
:3Y71	1	42324.26	-70159.68
	2	42317.70	-70130.41
	3	42286.29	-70138.41
	4	42293.46	-70167.52
	1	42324.26	-70159.68
:3Y72	1	42293.46	-70167.52
	2	42286.29	-70138.41
	3	42255.44	-70146.28
	4	42262.70	-70175.36
	1	42293.46	-70167.52
:3Y73	1	42262.70	-70175.36
	2	42255.44	-70146.28
	3	42223.62	-70154.40
	4	42231.01	-70183.43
	1	42262.70	-70175.36
:3Y74	1	42231.01	-70183.43
	2	42223.62	-70154.40
	3	42191.99	-70162.47
	4	42199.75	-70191.66
	5	42201.78	-70190.90
	1	42231.01	-70183.43
:3Y75	1	42632.46	-69660.83
	2	42638.17	-69621.62
	3	42621.87	-69631.42
	4	42599.95	-69644.10
	5	42614.52	-69671.88
	1	42632.46	-69660.83
:3Y76	1	42614.52	-69671.88
	2	42599.95	-69644.10
	3	42596.26	-69646.14
	4	42570.46	-69661.41
	5	42585.23	-69690.04
	1	42614.52	-69671.88
:3Y77	1	42638.17	-69621.62
	2	42644.17	-69580.51
	3	42607.34	-69600.30
	4	42621.87	-69631.42
	1	42638.17	-69621.62
:3Y78	1	42621.87	-69631.42
	2	42607.34	-69600.30
	3	42579.96	-69615.03
	4	42596.26	-69646.14
	5	42599.95	-69644.10
	1	42621.87	-69631.42

:3Y79	1	42596.26	-69646.14
	2	42579.96	-69615.03
	3	42553.77	-69629.08
	4	42570.46	-69661.41
	1	42596.26	-69646.14
:3Y80	1	42646.86	-69561.96
	2	42648.75	-69549.09
	3	42639.09	-69530.73
	4	42611.79	-69544.73
	5	42626.61	-69572.97
	1	42646.86	-69561.96
:3Y81	1	42626.61	-69572.97
	2	42611.79	-69544.73
	3	42585.05	-69558.38
	4	42600.16	-69587.34
	1	42626.61	-69572.97
:3Y82	1	42600.16	-69587.34
	2	42585.05	-69558.38
	3	42558.61	-69572.53
	4	42573.58	-69601.74
	1	42600.16	-69587.34
:3Y83	1	42573.58	-69601.74
	2	42558.61	-69572.53
	3	42532.17	-69587.16
	4	42547.11	-69616.17
	1	42573.58	-69601.74
:3Y84	1	42639.09	-69530.73
	2	42623.35	-69500.77
	3	42596.10	-69514.87
	4	42611.79	-69544.73
	1	42639.09	-69530.73
:3Y85	1	42611.79	-69544.73
	2	42596.10	-69514.87
	3	42569.55	-69528.54
	4	42585.05	-69558.38
	1	42611.79	-69544.73
:3Y86	1	42585.05	-69558.38
	2	42569.55	-69528.54
	3	42542.76	-69542.37
	4	42558.61	-69572.53
	1	42585.05	-69558.38
:3Y87	1	42558.61	-69572.53
	2	42542.76	-69542.37
	3	42516.10	-69556.11
	4	42532.17	-69587.16

	1	42558.61	-69572.53
:3Y88	1	42616.17	-69487.59
	2	42598.11	-69453.53
	3	42571.63	-69467.29
	4	42589.56	-69501.57
	1	42616.17	-69487.59
:3Y89	1	42589.56	-69501.57
	2	42571.63	-69467.29
	3	42545.37	-69481.62
	4	42563.29	-69515.58
	1	42589.56	-69501.57
:3Y90	1	42563.29	-69515.58
	2	42545.37	-69481.62
	3	42519.81	-69495.18
	4	42536.67	-69529.58
	1	42563.29	-69515.58
:3Y91	1	42536.67	-69529.58
	2	42519.81	-69495.18
	3	42492.87	-69511.11
	4	42509.82	-69543.93
	1	42536.67	-69529.58
:3Y92	1	42598.11	-69453.53
	2	42579.43	-69418.25
	3	42553.56	-69431.98
	4	42571.63	-69467.29
	1	42598.11	-69453.53
:3Y93	1	42571.63	-69467.29
	2	42553.56	-69431.98
	3	42527.00	-69446.06
	4	42545.37	-69481.62
	1	42571.63	-69467.29
:3Y94	1	42545.37	-69481.62
	2	42527.00	-69446.06
	3	42502.00	-69459.30
	4	42519.81	-69495.18
	1	42545.37	-69481.62
:3Y95	1	42519.81	-69495.18
	2	42502.00	-69459.30
	3	42477.00	-69478.99
	4	42471.52	-69483.38
	5	42492.87	-69511.11
	1	42519.81	-69495.18
:3Y96	1	42282.59	-70102.10
	2	42282.04	-70042.09
	3	42192.05	-70042.89

	4	42192.57	-70102.88
	1	42282.59	-70102.10
:ЗУ97	1	42068.61	-70081.38
	2	42068.63	-70069.02
	3	42061.34	-70068.93
	4	42061.34	-70081.37
	1	42068.61	-70081.38
:ЗУ98	1	42654.24	-69265.86
	2	42657.98	-69216.00
	3	42618.09	-69213.00
	4	42614.36	-69262.86
	1	42654.24	-69265.86
:ЗУ99	1	42061.30	-70086.50
	2	42061.34	-70081.37
	3	42061.34	-70068.93
	4	41984.43	-70067.83
	5	41984.43	-70099.52
	6	42040.89	-70100.30
	1	42061.30	-70086.50

IV ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 65:24:0000001

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Границы проектируемой территории

— Проектируемые красные линии

----- Линия отступа от красных линий

□ Граница кадастрового квартала

□ Границы существующих земельных участков

□ Граница образуемых земельных участков

:ЗУ1 Условные номера образуемых земельных участков

Улично дорожная сеть

□ Существующие проезды

□ Планируемые к реконструкции улицы и дороги местного назначения

▨ Проектируемые проезды

Территориальные зоны

□ Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

□ Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж-2)

□ Многофункциональная общественно-деловая зона (О-1)

□ Производственная зона (П-1)

□ Зона инженерной инфраструктуры (И)

□ Зона транспортной инфраструктуры (Т)

□ Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские (Р-2))

□ Зона спортивного назначения (Р-3)

□ Иные зоны (Пл-1)

МАСШТАБ 1:4000

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Ген. дир.						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ 65:24:0000001		
Исполн.						Стадия	Лист	Листов
Н. контр.						П		
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ						ООО "Новый кадастр"		